



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 116 775  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJOLD FL AS  
Forretningsadresse: Kanalveien 107  
5068 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Nesttun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		775 237	756 877
<b>Sum inntekter</b>		<b>775 237</b>	<b>756 877</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		756 000	756 000
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	7		
Tap på fordringer		14 000	80 000
Andre driftskostnader	2	1 051	11 791
<b>Sum kostnader</b>		<b>771 051</b>	<b>847 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 186</b>	<b>-90 914</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			806
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>806</b>
Annen rentekostnad	6		
<b>Netto finans</b>			<b>806</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 186</b>	<b>-90 108</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 186</b>	<b>-90 108</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 186</b>	<b>-90 108</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 186</b>	<b>-90 108</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 186</b>	<b>-90 108</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		4 186	-90 108
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 186</b>	<b>-90 108</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	7		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Kundefordringer			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 479	41 114
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 479</b>	<b>41 114</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 479</b>	<b>41 114</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 479</b>	<b>41 114</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)	3	30 000	30 000
Overkurs		-9 635	-9 635
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 365</b>	<b>20 365</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		804 460	808 646
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-804 460</b>	<b>-808 646</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-784 095</b>	<b>-788 281</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	530 044	530 044
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>530 044</b>	<b>530 044</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>530 044</b>	<b>530 044</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		90 850	68 672
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		195 680	230 680
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>286 530</b>	<b>299 351</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>816 574</b>	<b>829 395</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 479</b>	<b>41 114</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 421453

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 116 775  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJOLD FL AS  
Forretningsadresse: Vossegården 6A  
5004 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Nesttun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024



Organisasjonsnr: 914 116 775  
SKJOLD FL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		775 237	756 877
<b>Sum inntekter</b>		<b>775 237</b>	<b>756 877</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		756 000	756 000
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	7		
Tap på fordringer		14 000	80 000
Andre driftskostnader	2	1 051	11 791
<b>Sum kostnader</b>		<b>771 051</b>	<b>847 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 186</b>	<b>-90 914</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			806
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>806</b>
Annen rentekostnad	6		
<b>Netto finans</b>			<b>806</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	4 186	-90 108
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 186</b>	<b>-90 108</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 186</b>	<b>-90 108</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		4 186	-90 108
<b>Totalresultat</b>		<b>4 186</b>	<b>-90 108</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		4 186	-90 108
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 186</b>	<b>-90 108</b>



Organisasjonsnr: 914 116 775  
SKJOLD FL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	7		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Kundefordringer			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		32 479	41 114
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 479</b>	<b>41 114</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 479</b>	<b>41 114</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 479</b>	<b>41 114</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)	3	30 000	30 000
Overkurs		-9 635	-9 635
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 365</b>	<b>20 365</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		804 460	808 646
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-804 460</b>	<b>-808 646</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-784 095</b>	<b>-788 281</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	530 044	530 044
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>530 044</b>	<b>530 044</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>530 044</b>	<b>530 044</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		90 850	68 672
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		195 680	230 680
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>286 530</b>	<b>299 351</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>816 574</b>	<b>829 395</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 479</b>	<b>41 114</b>



Organisasjonsnr: 914 116 775  
SKJOLD FL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskapet for 2023

## **Skjold FL AS**

Org. nr. 914 116 775

---



## Skjold FL AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		775 237	756 877
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>775 237</b>	<b>756 877</b>
Varekostnad		756 000	756 000
Lønnskostnad	2	0	0
Tap på fordringer		14 000	80 000
Andre driftskostnader	2	1 051	11 791
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>771 051</b>	<b>847 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 186</b>	<b>-90 914</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		0	806
Rentekostnader	6	0	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>806</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 186</b>	<b>-90 108</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>4 186</b>	<b>-90 108</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		4 186	0
Overført til udekket tap		0	90 108
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 186</b>	<b>-90 108</b>



## Skjold FL AS

Balanse pr. 31.12.

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 479	41 114
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>32 479</u>	<u>41 114</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>32 479</u>	<u>41 114</u>



## Skjold FL AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 635	-9 635
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 365</b>	<b>20 365</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-804 460	-808 646
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-804 460</b>	<b>-808 646</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-784 095</b>	<b>-788 281</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	530 044	530 044
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>530 044</b>	<b>530 044</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		90 850	68 672
Betalbar skatt	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		195 680	230 680
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>286 530</b>	<b>299 351</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>816 574</b>	<b>829 395</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 479</b>	<b>41 114</b>

BERGEN, den 11.03.2024

For Skjold FL AS

(sign.)  
Christer Nesttun  
Styrets leder

(sign.) |  
Odd Soltvedt  
Styremedlem og daglig led

(sign.)  
Thomas Taklo  
Styremedlem



## Skjold FL AS

Noter til årsregnskapet for 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Finansiinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Kostnader blir regnskapsført etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader blir regnskapsført i samme periode som tilhørende salgsinntekter blir inntektsført.

Kortsiktig gjeld er gjeld som har forfall innen ett år fra regnskapsårets utløp. Langsiktig gjeld er gjeld som har forfall mer enn ett år fra regnskapsårets utløp. Første års avdrag på langsiktig gjeld er også klassifisert som langsiktig gjeld.

Andre fordringer er fordringer som har forfall innen ett år fra regnskapsårets utløp. Andre langsiktige fordringer er fordringer som har forfall mer enn ett år fra regnskapsårets utløp.

Skatt blir kostnadsført når den er påløpt, det vil si at skattekostnad er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt (basert på midlertidige forskjeller). Ihht GRS for små foretak blir det ikke foretatt balanseføring av utsatt skattefordel.

### Note 2 Lønnskostnader mv.

Det er ingen ansatte eller lønnskostnader. Det er ingen utbetalinger av lønn eller andre godtgjørelser til styret.

### Revisor

Selskapet foretok fravalg av revisor med virkning fra regnskapsåret for 2015.

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

### Note 3 Aksjekapital, antall aksjer, aksjonær mv.

Selskapet har aksjekapital på NOK 30 000 fordelt på 1 000 aksjer á NOK 30.

Aksjonær pr. 31.12.2023	Eierandel	Verv
Bergensgruppen Drift AS	100 %	Styrets leder, styremedlem og daglig leder *)

\*) Christer Nesttun er styrets leder i Skjold FL AS. Han er også styrets leder og aksjonær i Bergensgruppen Drift AS.

\*) Odd Solvædt er styremedlem og daglig leder i Skjold FL AS. Han er også daglig leder og aksjonær i Bergensgruppen Drift AS.

\*) Thomas Taklo er styremedlem i Skjold FL AS. Han er også styremedlem og aksjonær i Bergensgruppen Drift AS.

### Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad er på NOK 0.

Utsatt skatt	31.12.2023	1.1.2023	Endring
Netto grunnlag	-962 941	-967 127	4 186
Utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-), 22%:	-211 847	-212 768	921

Ihht GRS for små foretak blir det ikke foretatt balanseføring av utsatt skattefordel.



## Skjold FL AS

Noter til årsregnskapet for 2023

### Note 5 Egenkapital

	Akjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Samlet egenkapital
Egenkapital pr. 1.1.2023	30 000	-9 635	-808 646	-788 281
Årets resultat			4 186	4 186
<b>Egenkapital pr. 31.1.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-9 635</b>	<b>-804 460</b>	<b>-784 095</b>

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekrefte det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Styret gjør oppmerksom på at aksjekapitalen på NOK 30 000 er tapt. Ved utgangen av året hadde selskapet en negativ egenkapital på NOK -784 095. Aksjonær har bidratt med langsiktig lånefinansiering på NOK 530 044 og styret betrakter dette for å være reell egenkapital. Aksjonær vil bidra med midler for å sikre tilstrekkelig med likviditet. Det har vært positiv kontantstrøm i det siste året slik at lånefinansieringen er uendret fra året før.

Selskapet hadde positiv inntjening i 2024. Det har vært økning i salgsinntekter etter KPI-justeringer på husleie og med varekostnad for leie av eiendommer som var uendret på NOK 756 000 var det tilstrekkelige til å oppnå et positivt driftsresultatet for selskapet for første gang siden 2019. Det er små marginer på fremleie av eiendommer slik at selskapet er sårbar for evt. tap på fordringer og reparasjoner/vedlikehold.

### Note 6 Mellomværende med nærstående, aksjonærer mv.

Mellomværende med nærstående, aksjonærer mv. består av følgende:

	2023	2022
Øvrig langsiktig gjeld	530 044	530 044

Det blir beregnet rente på mellomværende med nærstående, aksjonærer mv. Rentekostnader for 2023 er på NOK 0.

### Note 7 Immaterielle eiendeler

	Goodwill
Anskaffelseskost pr. 1.1.2023	1 386 185
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.2023	1 386 185
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2023	1 386 185
<b>Regnskapsført verdi pr. 31.12.2023</b>	<b>0</b>
Årets avskrivninger	0

Det er foretatt lineære avskrivninger over 5 år for goodwill. Dette består av overdragelse av virksomhet innenfor fremleie av eiendommer (leiekontrakter) i 2017.



## Skjold FL AS

Org. nr. 914 116 775

### ÅRSBERETNING FOR 2023

#### Virksomhetens art

Selskapets virksomhet er kjøp, utvikling, utleie, drift og salg av eiendom, investeringer i aksjer og andeler samt hva herved står i forbindelse, herunder deltakelse i andre selskaper. Selskapets forretningskontor er i Bergen kommune.

#### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Styret gjør oppmerksom på at aksjekapitalen på NOK 30 000 er tapt. Ved utgangen av året hadde selskapet en negativ egenkapital på NOK -784 095. Aksjonær har bidratt med langsiktig lånefinansiering på NOK 530 044 og styret betrakter dette for å være reell egenkapital. Aksjonær vil bidra med midler for å sikre tilstrekkelig med likviditet. Det har vært positiv kontantstrøm i det siste året slik at lånefinansieringen er uendret fra året før.

Selskapet hadde positiv inntjening i 2024. Det har vært økning i salgsinntekter etter KPI-justeringer på husleie og med varekostnad for leie av eiendommer som var uendret på NOK 756 000 var det tilstrekkelige til å oppnå et positivt driftsresultatet for selskapet for første gang siden 2019. Det er små marginer på fremleie av eiendommer slik at selskapet er sårbar for evt. tap på fordringer og reparasjoner/vedlikehold.

#### Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapet har salgsinntekter på NOK 775 237 for fremleie av eiendommer i 2023 og dette er noe høyere enn året før som følge av KPI-justeringer på husleie. Det er ingen endringer i arten og omfanget av porteføljen for fremleie. De fleste avtaler for fremleie av eiendommer etter overtakelse av virksomheten i 2017 er blitt avsluttet og i de siste årene har porteføljen bestått av 1 stk. boligeiendom i Bergen sentrum. Det er ingen nye avtaler for 2024 og salgsinntektene er ventet å bli på samme nivå.

Det er ingen ordinære avskrivninger. Ervervet goodwill etter overdragelse av virksomheten innenfor fremleie av eiendommer for NOK 1 386 185 i 2017 ble fullt avskrevet i 2021. Balanseført verdi for goodwill er på NOK 0.

Varekostnad er leie av eiendommer er for fremleie.

Det er ingen lønnskostnader eller ansatte i selskapet. Styrets foretar oppfølging av avtalene for fremleie av eiendommer og administrasjon av selskapet.

Andre driftskostnader består av kostnader for vedlikehold/reparasjoner på boenheter og administrasjon av selskapet.

#### Arbeidsmiljø og likestilling

Styret mener arbeidsmiljøet er tilfredsstillende. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen.



Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Selskapet ingen ansatte. Kvinner er ikke representert i styret.

## **Ytre miljø**

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Bergen, 11. mars 2024

(sign.)

---

Christer Nesttun  
Styrets leder

(sign.)

---

Odd Soltvedt  
Daglig leder og styremedlem

(sign.)

---

Thomas Taklo  
Styremedlem