



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 215 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NKN BYGG AS
Forretningsadresse: Myrsethveien 2A
9511 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Kristian Nyvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 964	5 600
Annen driftsinntekt		220 000	208 150
Sum inntekter		224 964	213 750
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	10 576	50 064
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	11 050	11 050
Annen driftskostnad		99 300	106 278
Sum kostnader		120 926	167 392
Driftsresultat		104 038	46 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 514	2 176
Sum finansinntekter		6 514	2 176
Annen rentekostnad		185 452	204
Sum finanskostnader		185 452	204
Netto finans		-178 938	1 972
Resultat før skattekostnad		-74 900	48 330
Årsresultat		-74 900	48 330
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-74 900	48 330
Sum overføringer og disponeringer		-74 900	48 330



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 626 292	2 626 292
Maskiner og anlegg	3	23 800	34 850
Sum varige driftsmidler		2 650 092	2 661 142
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 650 092	2 661 142
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 533	5 533
Andre kortsiktige fordringer		4 224	22 965
Sum fordringer		9 757	28 497
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		288 236	314 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		288 236	314 117
Sum omløpsmidler		297 993	342 615
SUM EIENDELER		2 948 085	3 003 757

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	29 989	104 889
Sum opptjent egenkapital		29 989	104 889
Sum egenkapital		1 059 989	1 134 889
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 379 132	1 340 881
Øvrig langsiktig gjeld	5	504 444	520 643
Sum annen langsiktig gjeld		1 883 576	1 861 524
Sum langsiktig gjeld		1 883 576	1 861 524
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		1 200	0
Annen kortsiktig gjeld		3 320	7 344
Sum kortsiktig gjeld		4 520	7 344
Sum gjeld		1 888 096	1 868 868
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 948 085	3 003 757



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 661793

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 215 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NKN BYGG AS
Forretningsadresse: Myrsethveien 2A
9511 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Kristian Nyvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 215 734
NKN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 964	5 600
Annen driftsinntekt		220 000	208 150
Sum inntekter		224 964	213 750
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	10 576	50 064
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	11 050	11 050
Annen driftskostnad		99 300	106 278
Sum kostnader		120 926	167 392
Driftsresultat		104 038	46 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 514	2 176
Sum finansinntekter		6 514	2 176
Annen rentekostnad		185 452	204
Sum finanskostnader		185 452	204
Netto finans		-178 938	1 972
Resultat før skattekostnad		-74 900	48 330
Årsresultat		-74 900	48 330
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-74 900	48 330
Sum overføringer og disponeringer		-74 900	48 330



Organisasjonsnr: 999 215 734
NKN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 626 292	2 626 292
Maskiner og anlegg	3	23 800	34 850
Sum varige driftsmidler		2 650 092	2 661 142
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 650 092	2 661 142
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 533	5 533
Andre kortsiktige fordringer		4 224	22 965
Sum fordringer		9 757	28 497
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		288 236	314 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		288 236	314 117
Sum omløpsmidler		297 993	342 615
SUM EIENDELER		2 948 085	3 003 757
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	29 989	104 889
Sum opptjent egenkapital		29 989	104 889
Sum egenkapital		1 059 989	1 134 889
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 379 132	1 340 881
Øvrig langsiktig gjeld	5	504 444	520 643
Sum annen langsiktig gjeld		1 883 576	1 861 524
Sum langsiktig gjeld		1 883 576	1 861 524
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		1 200	0
Annen kortsiktig gjeld		3 320	7 344
Sum kortsiktig gjeld		4 520	7 344
Sum gjeld		1 888 096	1 868 868
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 948 085	3 003 757



Organisasjonsnr: 999 215 734
NKN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	10576.00	50064.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets



10576.00

50064.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2681402.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2681402.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31310.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2650092.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11050.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------



Årsregnskap for
NKN BYGG AS
999215734
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



NKN BYGG AS
999 215 734

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 964	5 600
Annen driftsinntekt		220 000	208 150
Sum driftsinntekter		224 964	213 750
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-10 576	-50 064
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-11 050	-11 050
Annen driftskostnad		-99 300	-106 278
Sum driftskostnader		-120 926	-167 392
Driftsresultat		104 038	46 358
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 514	2 176
Sum finansinntekter		6 514	2 176
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-185 452	-204
Sum finanskostnader		-185 452	-204
Netto finans		-178 938	1 972
Resultat før skattekostnad		-74 900	48 330
Årsresultat		-74 900	48 330
Overføringer			
Annen egenkapital		-74 900	48 330
Sum overføringer		-74 900	48 330



NKN BYGG AS
999 215 734

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 626 292	2 626 292
Maskiner og anlegg	3	23 800	34 850
Sum varige driftsmidler		2 650 092	2 661 142
Sum anleggsmidler		2 650 092	2 661 142
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 533	5 533
Andre kortsiktige fordringer		4 224	22 965
Sum fordringer		9 757	28 497
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		288 236	314 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		288 236	314 117
Sum omløpsmidler		297 993	342 615
SUM EIENDELER		2 948 085	3 003 757



NKN BYGG AS
999 215 734

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	29 989	104 889
Sum opptjent egenkapital		29 989	104 889
Sum egenkapital		1 059 989	1 134 889
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 379 132	1 340 881
Øvrig langsiktig gjeld	5	504 444	520 643
Sum annen langsiktig gjeld		1 883 576	1 861 524
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		1 200	0
Annen kortsiktig gjeld		3 320	7 344
Sum kortsiktig gjeld		4 520	7 344
Sum gjeld		1 888 096	1 868 868
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 948 085	3 003 757

Alta, 30.06.2024

Nils Kristian Nyvoll
styrets leder / daglig leder

Marit Ellen Andersdatter Gaup
varamedlem



NKN BYGG AS
999 215 734

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



NKN BYGG AS
999 215 734

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	10 576	50 064
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	10 576	50 064

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 681 402
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 681 402
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-31 310
Balanseført verdi per 31.12.	2 650 092
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	11 050

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1 000 000	104 889	1 134 889
Årsresultat	0	0	-74 900	-74 900
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 000 000	29 989	1 059 989

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 379 131
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 379 131
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 626 292
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-74 900	48 330
+/- Endring i midlertidige forskjeller	71 442	86 540
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-134 870
Skattepliktig inntekt	-3 458	0