



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 095 036
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: L S BYGG AS
Forretningsadresse: Gamleveien 87
4315 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Sandstøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------------------------------|------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 6 007 467 | 17 036 777 |
| Annen driftsinntekt | | 60 000 | 53 966 |
| Sum inntekter | | 6 067 467 | 17 090 743 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 3 144 642 | 12 350 034 |
| Lønnskostnad | 2 | 2 315 544 | 2 223 959 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 53 000 | 53 000 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | | 609 287 | 572 560 |
| Sum kostnader | | 6 122 473 | 15 199 552 |
| Driftsresultat | | -55 005 | 1 891 191 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 | 5 351 |
| Sum finansinntekter | | 1 | 5 351 |
| Annen rentekostnad | | 776 | 3 339 |
| Sum finanskostnader | | 776 | 3 339 |
| Netto finans | | -775 | 2 012 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -55 780 | 1 893 203 |
| Skattekostnad | 4 | -12 234 | 417 066 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -43 546 | 1 476 137 |
| Årsresultat | | -43 546 | 1 476 137 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -43 546 | 1 476 137 |
| Totalresultat | | -43 546 | 1 476 137 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------|-------------|----------------|------------------|
| Ordinært utbytte | | | 1 400 000 |
| Overført til annen egenkapital | | | 76 137 |
| Overført fra annen egenkapital | | -43 546 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -43 546 | 1 476 137 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utvikling | 3 | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | 3 | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 28 308 | 16 074 |
| Goodwill | 3 | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 28 308 | 16 074 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l. | | 31 304 | 84 304 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 31 304 | 84 304 |
| Sum anleggsmidler | | 59 612 | 100 378 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 5, 6 | 9 570 225 | 6 703 247 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6, 7 | 479 929 | 912 757 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 51 469 | 190 613 |
| Sum fordringer | | 531 398 | 1 103 370 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 8 | 663 343 | 2 719 958 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 663 343 | 2 719 958 |
| Sum omløpsmidler | | 10 764 966 | 10 526 575 |
| SUM EIENDELER | | 10 824 578 | 10 626 953 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | | -50 000 | -50 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 50 000 | 50 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 6 764 536 | 6 808 083 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 764 536 | 6 808 083 |
| Sum egenkapital | 10 | 6 814 536 | 6 858 083 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 100 000 | 100 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 100 000 | 100 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 100 000 | 100 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | | |
| Leverandørgjeld | | 940 291 | 1 015 806 |
| Betalbar skatt | 4 | | 414 611 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 360 263 | 515 601 |
| Utbytte | | | 1 400 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 609 488 | 322 852 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 910 042 | 3 668 870 |
| Sum gjeld | | 4 010 042 | 3 768 870 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 824 578 | 10 626 953 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 676234

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 095 036
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: L S BYGG AS
Forretningsadresse: Gamleveien 87
4315 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Sandstøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 951 095 036
L S BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------------------------------|-------------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 6 007 467 | 17 036 777 |
| Annen driftsinntekt | | 60 000 | 53 966 |
| Sum inntekter | | 6 067 467 | 17 090 743 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 3 144 642 | 12 350 034 |
| Lønnskostnad | 2 | 2 315 544 | 2 223 959 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 53 000 | 53 000 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | | 609 287 | 572 560 |
| Sum kostnader | | 6 122 473 | 15 199 552 |
| Driftsresultat | | -55 005 | 1 891 191 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 | 5 351 |
| Sum finansinntekter | | 1 | 5 351 |
| Annen rentekostnad | | 776 | 3 339 |
| Sum finanskostnader | | 776 | 3 339 |
| Netto finans | | -775 | 2 012 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -55 780 | 1 893 203 |
| Skattekostnad | 4 | -12 234 | 417 066 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -43 546 | 1 476 137 |
| Årsresultat | | -43 546 | 1 476 137 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -43 546 | 1 476 137 |
| Totalresultat | | -43 546 | 1 476 137 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 1 400 000 |
| Overført til annen egenkapital | | | 76 137 |
| Overført fra annen egenkapital | | -43 546 | |



Sum overføringer og
disponeringer

-43 546

1 476 137



Organisasjonsnr: 951 095 036
L S BYGG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utvikling | 3 | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | 3 | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 28 308 | 16 074 |
| Goodwill | 3 | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 28 308 | 16 074 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l. | | 31 304 | 84 304 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 31 304 | 84 304 |
| Sum anleggsmidler | | 59 612 | 100 378 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 5, 6 | 9 570 225 | 6 703 247 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6, 7 | 479 929 | 912 757 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 51 469 | 190 613 |
| Sum fordringer | | 531 398 | 1 103 370 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 8 | 663 343 | 2 719 958 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 663 343 | 2 719 958 |
| Sum omløpsmidler | | 10 764 966 | 10 526 575 |
| SUM EIENDELER | | 10 824 578 | 10 626 953 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | | -50 000 | -50 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 50 000 | 50 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 6 764 536 | 6 808 083 |



| | | | |
|-----------------------------------|-----------|-------------------|-------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 6 764 536 | 6 808 083 |
| Sum egenkapital | 10 | 6 814 536 | 6 858 083 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 6 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 100 000 | 100 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 100 000 | 100 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 100 000 | 100 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 6 | | |
| Leverandørgjeld | | 940 291 | 1 015 806 |
| Betalbar skatt | 4 | | 414 611 |
| Skyldige offentlige | | | |
| avgifter | | 360 263 | 515 601 |
| Utbytte | | | 1 400 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 609 488 | 322 852 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 910 042 | 3 668 870 |
| Sum gjeld | | 4 010 042 | 3 768 870 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 824 578 | 10 626 953 |



Organisasjonsnr: 951 095 036
L S BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i L S Bygg AS AS

RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for L S Bygg AS AS som viser et underskudd på NOK 43 546. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 51M6E-40KOK-TMEQL-X1Q00-OYG0D-DG1YE



Revisors beretning 2023 for L S Bygg AS AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 05. juli 2024
RSM Norge AS

Marianne Nesdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 51M6IE-40K0K-TMEQL-X1Q00-OYG0D-DG1YE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesdal, Marianne

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1106879

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-05 11:28:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 51M6IE-40KOK-TMEQL-X1Q00-0YG0D-DG1YE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



ÅRSOPPGJØR 2023

L S Bygg AS

Org.nr 951 095 036

Penneo Dokumentnøkkel: SL5T0-1NV6K-DYJAG-VEECK-46X4V-7EYMB



ÅRSREGNSKAPET 2023

L S Bygg AS
Org.nr 951 095 036

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: SL5T0-1NV6K-DYJAG-VEECK-46X4V-7EYMB



L S Bygg AS

Resultatregnskap

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------------------------|------|------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 6 007 467 | 17 036 777 |
| Annen driftsinntekt | | 60 000 | 53 966 |
| Sum driftsinntekter | | 6 067 467 | 17 090 743 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 3 144 642 | 12 350 034 |
| Lønnskostnad | 2 | 2 315 544 | 2 223 959 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 53 000 | 53 000 |
| Annen driftskostnad | | 609 287 | 572 560 |
| Sum driftskostnader | | 6 122 473 | 15 199 552 |
| Driftsresultat | | -55 005 | 1 891 191 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 | 5 351 |
| Annen rentekostnad | | 776 | 3 339 |
| Resultat av finansposter | | -775 | 2 012 |
| Resultat før skattekostnad | | -55 780 | 1 893 203 |
| Skattekostnad | 4 | -12 234 | 417 066 |
| Årsresultat | | -43 546 | 1 476 137 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 0 | 1 400 000 |
| Overført til annen egenkapital | | 0 | 76 137 |
| Overført fra annen egenkapital | | -43 546 | 0 |
| Sum overføringer | | -43 546 | 1 476 137 |

Pennco Dokumentnøkkel: SL5T0-1NV6K-DYJAG-VEECK-46X4V-7EYMB8



L S Bygg AS

Balanse

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 28 308 | 16 074 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 28 308 | 16 074 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l. | | 31 304 | 84 304 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 31 304 | 84 304 |
| Sum anleggsmidler | | 59 612 | 100 378 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varebeholdning | 5, 6 | 9 570 225 | 6 703 247 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6, 7 | 479 929 | 912 757 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 51 469 | 190 613 |
| Sum fordringer | | 531 398 | 1 103 370 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 8 | 663 343 | 2 719 958 |
| Sum omløpsmidler | | 10 764 966 | 10 526 575 |
| Sum eiendeler | | 10 824 578 | 10 626 953 |

Pennco Dokumentnøkkel: SL5T0-1NV6K-DYJAG-VEECK-46X4V-7EYMB8



L S Bygg AS

Balanse

| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9 | 100 000 | 100 000 |
| Egne aksjer | | -50 000 | -50 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 50 000 | 50 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 6 764 536 | 6 808 083 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 764 536 | 6 808 083 |
| Sum egenkapital | 10 | 6 814 536 | 6 858 083 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 100 000 | 100 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 100 000 | 100 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 940 291 | 1 015 806 |
| Betalbar skatt | 4 | 0 | 414 611 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 360 263 | 515 601 |
| Utbytte | | 0 | 1 400 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 609 488 | 322 852 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 910 042 | 3 668 870 |
| Sum gjeld | | 4 010 042 | 3 768 870 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 10 824 578 | 10 626 953 |

Sandnes, 05.07.2024

Terje Sandstøl
Styreleder/daglig leder

Jone Sandstøl
styremedlem



L S Bygg AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter/prosjekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Regningsarbeider inntektsføres etter hvert som de leveres.

Inntekter relatert til prosjekter resultatføres i takt med fremdriften. Hvert enkelt prosjekt blir løpende resultatavregnet i henhold til prosjektets fullføringsgrad og estimert dekningsbidrag ved prosjektets slutt. Fullføringsgraden beregnes basert på forholdet mellom påløpt variabel kost på balansedagen og estimerte totalkostnader.

Dersom det blir identifisert at et prosjekt vil medføre et negativt resultat vil det estimerte tapet på kontrakten i den samme perioden bli kostnadsført i sin helhet, uavhengig av fullføringsgraden.

Opptjent dekningsbidrag på prosjekter under utførelse innebærer en rekke vurderinger. Disse er foretatt etter ledelsens beste skjønn. Vurderingens omfang og kompleksitet gjør at faktisk dekningsbidrag ved prosjektenes avslutning kan avvike fra de vurderinger som er gjort ved årsslutt.

Dersom fakturert inntekt på et prosjekt er større enn opptjent inntekt blir det overskytende regnskapsført som «Fakturert ikke opptjent på prosjekter under utførelse» under kortsiktig gjeld. Dersom fakturert beløp er mindre enn opptjent beløp blir differansen regnskapsført som «Opptjent ikke fakturert på prosjekter under utførelse» under kundefordringer.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varer og tomter

Varer og tomter innkjøpt for salg er vurdert til laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som



L S Bygg AS

reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen langsiktig gjeld.

Penneo Dokumentnøkkel: SL5T0-1NV6K-DYJAG-VEECK-46X4V-7EYMB8



L S Bygg AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 1 916 697 | 1 882 492 |
| Arbeidsgiveravgift | 282 970 | 281 163 |
| Pensjon | 46 836 | 45 509 |
| Andre ytelser | 69 041 | 14 794 |
| Sum | 2 315 544 | 2 223 959 |

| | | |
|----------------|---|---|
| Antall årsverk | 4 | 4 |
|----------------|---|---|

Lån

Det er ikke gitt lån eller lignende til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Note 3 Anleggsmidler

| | Driftsmidler | Sum |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 788 853 | 788 853 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 788 853 | 788 853 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 757 549 | 757 549 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 31 304 | 31 304 |
| Årets ordinære avskrivninger | 53 000 | 53 000 |
| Økonomisk levetid | 2-8 år | |

Pennco Dokumentnøkkel: SL5T0-1NV6K-DYJAG-VEECK-46X4V-7EYMB8



L S Bygg AS

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------|----------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 414 611 |
| Endring i utsatt skatt | -12 234 | 2 455 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -12 234 | 417 066 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -55 780 | 1 893 203 |
| Permanente forskjeller | 169 | 2 550 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -17 426 | -11 158 |
| Skattepliktig inntekt | -73 038 | 1 884 594 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 414 611 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 414 611 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|-----------------------------------------|-----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 44 364 | 26 938 | -17 426 |
| Avsetninger mv | -100 000 | -100 000 | 0 |
| Sum | -55 636 | -73 062 | -17 426 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -73 038 | 0 | 73 038 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -128 674 | -73 062 | 55 611 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -28 308 | -16 074 | 12 235 |

Note 5 Varebeholdning

Bokført varebeholdning består av byggevarer, tomter og utbyggingsretter ervervet for videresalg, samt prosjekter som ikke er solgt pr. 31.12. Tomter og prosjekter for videresalg er oppført til anskaffelseskostnad. Det foretas årlig en vurdering av mulig verdifall i tomteporteføljen.

Note 6 Pantstillelser

| | 2023 | 2022 |
|----------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Av selskapets bokført gjeld er sikret med pant: | 0 | 0 |
| Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet: | | |
| Varelager | 9 570 225 | 6 703 247 |



L S Bygg AS

| | | |
|-----------------|-------------------|------------------|
| Kundefordringer | 479 929 | 912 757 |
| Sum | 10 050 154 | 7 616 004 |

Note 7 Kundefordringer

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Kundefordringer | 479 929 | 912 757 |
| Opptjent inntekt prosjekter i arbeid | 0 | 0 |
| Utført ikke fakturert regningsarbeid | 0 | 0 |
| - avsatt til forventet tap | 0 | 0 |
| Kundefordringer i balansen | 479 929 | 912 757 |

Note 8 Bundne midler

Inkludert i selskapets bankinnskudd pr 31.12. er bundne midler til skattetrekk kr 31 912.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i L S Bygg AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 500 | 200,0 | 100 000 |
| Sum | 500 | | 100 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| L S Bygg AS | 250 | 50,0 | |
| Terje Sandstøl | 175 | 35,0 | 70,0 |
| Jone Sandstøl AS | 75 | 15,0 | 30,0 |
| Totalt antall aksjer | 500 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|------------|
| Terje Sandstøl | Styreleder/daglig leder | 175 |
| Totalt antall aksjer | | 175 |



L S Bygg AS

Note 10 Egenkapital

| | Aksjekapital | Egne aksjer | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------------|-------------------|------------------|
| Pr. 01.01.2023 | 100 000 | -50 000 | 6 808 083 | 6 858 083 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -43 546 | -43 546 |
| Pr 31.12.2023 | 100 000 | -50 000 | 6 764 536 | 6 814 536 |

Pennco Dokumentnøkkel: SL5T0-1NV6K-DYJAG-VEECK-46X4V-7EYMB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sandstøl, Jone

Styremedlem

På vegne av: LS Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2533099

IP: 46.46.xxx.xxx

2024-07-05 10:17:40 UTC



Sandstøl, Terje

Styreleder

På vegne av: L S Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-926771

IP: 92.221.xxx.xxx

2024-07-05 11:02:37 UTC



Sandstøl, Terje

Daglig leder

På vegne av: L S Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-926771

IP: 92.221.xxx.xxx

2024-07-05 11:02:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SL5TO-1NV6K-DYJAG-VEECX-46X4V-7EYMB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>