



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 702 497
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: DRONNING MAUDS GATE 1-3 ANS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Fredrik Neslein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		787 221	0
Sum inntekter		787 221	0
Kostnader			
Varekostnad		329 000	0
Annen driftskostnad	2	267 685	0
Sum kostnader		596 685	0
Driftsresultat		190 536	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 476	
Sum finansinntekter		3 476	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 897	
Annen rentekostnad		1 000	
Sum finanskostnader		2 897	
Netto finans		579	
Ordinært resultat før skattekostnad		191 115	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		191 115	0
Årsresultat	3	191 115	0
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		191 115	0
Sum overføringer og disponeringer		191 115	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		193 300	0
Andre kortsiktige fordringer		51 265	0
Sum fordringer		244 565	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		452 033	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		452 033	0
Sum omløpsmidler		696 598	0
SUM EIENDELER		696 598	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		191 115	0
Sum opptjent egenkapital		191 115	0
Sum egenkapital		191 115	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		340 818	0
Annen kortsiktig gjeld		164 665	0
Sum kortsiktig gjeld		505 483	0
Sum gjeld		505 483	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		696 598	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 702656

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 702 497
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: DRONNING MAUDS GATE 1-3 ANS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Fredrik Neslein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Organisasjonsnr: 964 702 497
DRONNING MAUDS GATE 1-3 ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		787 221	0
Sum inntekter		787 221	0
Kostnader			
Varekostnad		329 000	0
Annen driftskostnad	2	267 685	0
Sum kostnader		596 685	0
Driftsresultat		190 536	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 476	
Sum finansinntekter		3 476	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 897	
Annen rentekostnad		1 000	
Sum finanskostnader		2 897	
Netto finans		579	
Ordinært resultat før skattekostnad		191 115	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		191 115	0
Årsresultat	3	191 115	0
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		191 115	0
Sum overføringer og disponeringer		191 115	0



Organisasjonsnr: 964 702 497
DRONNING MAUDS GATE 1-3 ANS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		193 300	0
Andre kortsiktige fordringer		51 265	0
Sum fordringer		244 565	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		452 033	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		452 033	0
Sum omløpsmidler		696 598	0
SUM EIENDELER		696 598	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		191 115	0
Sum opptjent egenkapital		191 115	0
Sum egenkapital		191 115	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		340 818	0
Annen kortsiktig gjeld		164 665	0
Sum kortsiktig gjeld		505 483	0
Sum gjeld		505 483	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		696 598	0





Organisasjonsnr: 964 702 497
DRONNING MAUDS GATE 1-3 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til selskapsmøtet i Dronning Mauds Gate 1-3 ANS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dronning Mauds Gate 1-3 ANS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: VUGXY-EZ5T8-6YUXE-7NO&G-2DEJ-01VLT



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Dronning Mauds Gate 1-3 ANS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 4. juli 2024
Deloitte AS

Sylvi Bjørnslett
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VUGXY-EZ5T8-6YUXE-7NO&G-2DEJJ-01VLT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørnslett, Sylvi Annie

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-3038615

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-07-05 11:52:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VUGXY-EZ5T8-6YUXE-7NO8G-2DEJF-01VLT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsrapport 2023 Dronning Mauds Gate 1-3 ANS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: NE0V6-UJL7H-3H8TU-HOQM2-YKTZ8-6E11

Org. nr. 964 702 497



Dronning Mauds Gate 1-3 ANS
Org.nr.964 702 497

Resultatregnskap

Dronning Mauds Gate 1-3 ANS			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		787 221	0
Sum driftsinntekter		787 221	0
Driftskostnader			
Varekostnad		329 000	0
Annen driftskostnad	2	267 686	0
Sum driftskostnader		596 686	0
Driftsresultat		190 536	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 476	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-1 897	0
Annen finanskostnad		-1 000	0
Resultat av finansposter		579	0
Resultat før skattekostnad		191 115	0
Årsresultat	3	191 115	0
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	3	-191 115	0
Sum overføringer		191 115	0

Penneo Dokumentnøkkel: NE0V6-UJL7H-3H8TU-HOQM2-YKTZ8-6ET11



Dronning Mauds Gate 1-3 ANS
Org.nr.964 702 497

Balanse Dronning Mauds Gate 1-3 ANS

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		193 300	0
Andre kortsiktige fordringer		51 265	0
Sum fordringer		244 565	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		452 033	0
Sum omløpsmidler		696 598	0
Sum eiendeler		696 598	0
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	191 115	0
Sum opptjent egenkapital		191 115	0
Sum egenkapital		191 115	0
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		340 818	0
Annen kortsiktig gjeld		164 665	0
Sum kortsiktig gjeld		505 483	0
Sum gjeld		505 483	0
Sum egenkapital og gjeld		696 598	0

30.06.2024
Styret i Dronning Mauds Gate 1-3 ANS

Petter Fredrik Neslein
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: ME0V6-UJL7H-3H8TU-HOQM2-YKTZ8-6ET11



Dronning Mauds Gate 1-3 ANS
Org.nr.964 702 497

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Penneo Dokumentnøkkel: NE0V6-UJL7H-3H8TU-HO0M2-YKTZ8-6ET11



Dronning Mauds Gate 1-3 ANS
Org.nr.964 702 497

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke bokført revisjonshonorar i 2023.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	0	0	0
Årets resultat		191 115	191 115
Pr 31.12.2023	0	191 115	191 115

Note 4 Deltakere i selskapet

Selskap

	Kontor	Eierandel
Dronning Mauds Gate 1-3 AS	Olav Vs gate 5	95 %
Dmg 1-3 AS	Olav Vs gate 5	5 %
		100 %

Penneo Dokumentnøkkel: ME0V6-UJL7H-3H8TU-HO0M2-YKTZ8-6E11



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Neslein, Petter Fredrik

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2431421

IP: 88.92.xxx.xxx

2024-07-04 06:09:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ME0V6-UJL7H-3H8T-U-HOOM2-YKTZ8-6E111

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>