



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 211 749
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOH INVEST AS
Forretningsadresse: Sognan 7C
7655 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Oddne Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 693	30 599
Sum kostnader		30 693	30 599
Driftsresultat		-30 693	-30 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 614	25 762
Annen finansinntekt		2 302 046	1 664 457
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		1 231 346	
Sum finansinntekter		3 543 006	1 690 219
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		211 816	380 633
Sum finanskostnader		211 816	380 633
Netto finans		3 331 190	1 309 586
Ordinært resultat før skattekostnad		3 300 498	1 278 987
Skattekostnad på ordinært resultat	2	10 556	17 546
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 289 942	1 261 441
Årsresultat		3 289 942	1 261 441
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 289 942	1 261 441
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 000 000	1 400 000
Overføringer annen egenkapital		289 942	-138 559
Sum overføringer og disponeringer		3 289 942	1 261 441



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		21 827	32 383
Sum immaterielle eiendeler		21 827	32 383
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	19 393 287	19 393 287
Sum finansielle anleggsmidler		19 393 287	19 393 287
Sum anleggsmidler		19 415 114	19 425 670
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		35 729	35 729
Sum fordringer		35 729	35 729
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		519 925	247 903
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		4 874 657	4 130 356
Sum investeringer		5 394 582	4 378 259
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 337 513	4 112 653
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 337 513	4 112 653
Sum omløpsmidler		11 767 824	8 526 641
SUM EIENDELER		31 182 938	27 952 311

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	715 000	715 000
Overkurs	5	598 229	598 229
Sum innskutt egenkapital		1 313 229	1 313 229
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	26 852 777	26 562 835
Sum opptjent egenkapital		26 852 777	26 562 835
Sum egenkapital		28 166 006	27 876 064
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 602	917
Kortsiktig konserngjeld			60 000
Annen kortsiktig gjeld	3	3 015 330	15 330
Sum kortsiktig gjeld		3 016 932	76 247
Sum gjeld		3 016 932	76 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 182 938	27 952 311



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 657168

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 211 749
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOH INVEST AS
Forretningsadresse: Sognan 7C
7655 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Oddne Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 989 211 749
SOH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 693	30 599
Sum kostnader		30 693	30 599
Driftsresultat		-30 693	-30 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 614	25 762
Annen finansinntekt		2 302 046	1 664 457
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		1 231 346	
Sum finansinntekter		3 543 006	1 690 219
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		211 816	380 633
Sum finanskostnader		211 816	380 633
Netto finans		3 331 190	1 309 586
Ordinært resultat før skattekostnad		3 300 498	1 278 987
Skattekostnad på ordinært resultat	2	10 556	17 546
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 289 942	1 261 441
Årsresultat		3 289 942	1 261 441
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 289 942	1 261 441
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 000 000	1 400 000
Overføringer annen egenkapital		289 942	-138 559
Sum overføringer og disponeringer		3 289 942	1 261 441



Organisasjonsnr: 989 211 749
SOH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		21 827	32 383
Sum immaterielle eiendeler		21 827	32 383
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	19 393 287	19 393 287
Sum finansielle anleggsmidler		19 393 287	19 393 287
Sum anleggsmidler		19 415 114	19 425 670
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		35 729	35 729
Sum fordringer		35 729	35 729
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		519 925	247 903
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		4 874 657	4 130 356
Sum investeringer		5 394 582	4 378 259
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 337 513	4 112 653
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 337 513	4 112 653
Sum omløpsmidler		11 767 824	8 526 641
SUM EIENDELER		31 182 938	27 952 311
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	715 000	715 000
Overkurs	5	598 229	598 229
Sum innskutt egenkapital		1 313 229	1 313 229



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	26 852 777	26 562 835
Sum opptjent egenkapital		26 852 777	26 562 835
Sum egenkapital		28 166 006	27 876 064
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 602	917
Kortsiktig konserngjeld			60 000
Annen kortsiktig gjeld	3	3 015 330	15 330
Sum kortsiktig gjeld		3 016 932	76 247
Sum gjeld		3 016 932	76 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 182 938	27 952 311



Organisasjonsnr: 989 211 749
SOH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Soh Invest AS**

Organisasjonsnr. 989211749

Utarbeidet av:

Falstads Regnskapsservice AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kirkegata 75 A
7600 LEVANGER
Organisasjonsnr. 961395305





Soh Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	30 693	30 599
Sum driftskostnader		30 693	30 599
DRIFTSRESULTAT		(30 693)	(30 599)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		1 231 346	0
Annen renteinntekt		9 614	25 762
Annen finansinntekt		2 302 046	1 664 457
Sum finansinntekter		3 543 006	1 690 219
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		211 816	380 633
Sum finanskostnader		211 816	380 633
NETTO FINANSPOSTER		3 331 190	1 309 586
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 300 498	1 278 987
Skattekostnad på ordinært resultat	2	10 556	17 546
ORDINÆRT RESULTAT		3 289 942	1 261 441
ÅRSRESULTAT		3 289 942	1 261 441
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		3 000 000	1 400 000
Overføringer annen egenkapital		289 942	(138 559)
SUM OVERF. OG DISP.		3 289 942	1 261 441

Årsregnskap for Soh Invest AS

Organisasjonsnr. 989211749



Soh Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		21 827	32 383
Sum immaterielle eiendeler		21 827	32 383
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	19 393 287	19 393 287
Sum finansielle anleggsmidler		19 393 287	19 393 287
SUM ANLEGGSMIDLER		19 415 114	19 425 670
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		35 729	35 729
Sum fordringer		35 729	35 729
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		519 925	247 903
Andre markedsbaserte finansielle instr.		4 874 657	4 130 356
Sum investeringer		5 394 582	4 378 259
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 337 513	4 112 653
SUM OMLØPSMIDLER		11 767 824	8 526 641
SUM EIENDELER		31 182 938	27 952 311
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	715 000	715 000
Overkurs	5	598 229	598 229
Sum innskutt egenkapital		1 313 229	1 313 229
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	26 852 777	26 562 835
Sum opptjent egenkapital		26 852 777	26 562 835
SUM EGENKAPITAL		28 166 006	27 876 064
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 602	917
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	60 000
Annen kortsiktig gjeld	3	3 015 330	15 330
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 016 932	76 247
SUM GJELD		3 016 932	76 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 182 938	27 952 311

Verdal 9.Juni 2022

Sven Oddne Haugen
StyrelederLina Haugen Solstad
StyremedlemJonny Haugen
Styremedlem

Årsregnskap for Soh Invest AS

Organisasjonsnr. 989211749



Soh Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



Soh Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Eiendeler

Eiendelene knyttet til selskapets ordinære driftsaktiviteter er klassifisert som omløpsmidler. Den samme regelen gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til de ordinære driftsaktiviteter er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet. Øvrige eiendeler/gjeld er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, tilsvarende vurderingsprinsipp er benyttet for kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert til kostpris.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Soh Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	18 750	18 750
Totalt	18 750	18 750



Soh Invest AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 300 498
+ Permanente og andre forskjeller	-3 252 515
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	47 983
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	47 983
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	10 556
= Ordinær skattekostnad	10 556
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Soh Invest AS

Noter 2021

Note 3 - Konsern

	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkap.
Elas Holding AS	2016	Verdal	50 %	48 736 112

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for konsernet.

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Selskapet eier aksjer i:

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Antall	Stemmeandel aksjer	Bokf.verdi
Elas Holding AS	50 %	32 426	50 %	18 320 487



Soh Invest AS

Noter 2021

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1 aksjer pålydende kr 715 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 715 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Sven Oddne Haugen	1 100,00 %

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	715 000	598 229	26 562 835	27 876 064
+Fra årets resultat			289 942	289 942
Pr 31.12.	715 000	598 229	26 852 777	28 166 006



BDO AS
Neptunveien 6
7652 Verdat

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Soh Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Soh Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves av lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Idar Stavran
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: B85XV-02QH4-EPBUQ-7NN41-EZFUX-4TVC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Idar Stavran

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-11249

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-20 08:33:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B85XV-02QH4-EPBUQ-7NN41-E2FUX-44TVG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>