



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 686 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DONEHEIA 29 AS
Forretningsadresse: Industrigata 4
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		347 080	63 800
Sum inntekter		347 080	63 800
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	18 212	18 212
Annen driftskostnad		23 737	10 985
Sum kostnader		41 950	29 197
Driftsresultat		305 130	34 603
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	13
Annen finansinntekt	8	750 000	200 000
Sum finansinntekter		750 024	200 013
Annen rentekostnad	7	288	1 208
Sum finanskostnader		288	1 208
Netto finans		749 736	198 805
Ordinært resultat før skattekostnad		1 054 866	233 408
Skattekostnad på ordinært resultat	6	67 080	7 350
Ordinært resultat etter skattekostnad		987 786	226 058
Årsresultat		987 786	226 058
Årsresultat etter minoritetsinteresser		987 786	226 058
Totalresultat		987 786	226 058
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	987 786	226 058
Sum overføringer og disponeringer		987 786	226 058



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	451 743	469 956
Sum varige driftsmidler		451 743	469 956
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		481 743	499 956
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		43 750	
Andre kortsiktige fordringer		1 746	3 718
Konsernfordringer	8	750 000	200 000
Sum fordringer		795 496	203 718
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		504 390	35 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		504 390	35 269
Sum omløpsmidler		1 299 886	238 987
SUM EIENDELER		1 781 629	738 943

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	4, 5	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 221 658	233 872
Sum opptjent egenkapital		1 221 658	233 872
Sum egenkapital		1 621 658	633 872
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	4 039	4 217
Sum avsetninger for forpliktelser		4 039	4 217
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 039	4 217
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	67 258	5 337
Skyldig offentlige avgifter		82 017	1 581
Annen kortsiktig gjeld	7	6 657	93 936
Sum kortsiktig gjeld		155 932	100 854
Sum gjeld		159 971	105 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 781 629	738 943



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 533362

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 686 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DONEHEIA 29 AS
Forretningsadresse: Industrigata 4
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2021



Organisasjonsnr: 919 686 782
DONEHEIA 29 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		347 080	63 800
Sum inntekter		347 080	63 800
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 3		18 212	18 212
Annen driftskostnad		23 737	10 985
Sum kostnader		41 950	29 197
Driftsresultat		305 130	34 603
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	13
Annen finansinntekt	8	750 000	200 000
Sum finansinntekter		750 024	200 013
Annen rentekostnad	7	288	1 208
Sum finanskostnader		288	1 208
Netto finans		749 736	198 805
Ordinært resultat før skattekostnad		1 054 866	233 408
Skattekostnad på ordinært resultat	6	67 080	7 350
Ordinært resultat etter skattekostnad		987 786	226 058
Årsresultat		987 786	226 058
Årsresultat etter minoritetsinteresser		987 786	226 058
Totalresultat		987 786	226 058
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	987 786	226 058
Sum overføringer og disponeringer		987 786	226 058



Organisasjonsnr: 919 686 782
DONEHEIA 29 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3

451 743

469 956

Sum varige driftsmidler

451 743

469 956

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

8

30 000

30 000

Sum finansielle

anleggsmidler

30 000

30 000

Sum anleggsmidler

481 743

499 956

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

43 750

Andre kortsiktige

fordringer

1 746

3 718

Konsernfordringer

8

750 000

200 000

Sum fordringer

795 496

203 718

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

504 390

35 269

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

504 390

35 269

Sum omløpsmidler

1 299 886

238 987

SUM EIENDELER

1 781 629

738 943

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 5

400 000

400 000

Sum innskutt egenkapital

400 000

400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

1 221 658

233 872

Sum opptjent egenkapital

1 221 658

233 872



Sum egenkapital		1 621 658	633 872
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	4 039	4 217
Sum avsetninger for forpliktelser		4 039	4 217
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 039	4 217
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	67 258	5 337
Skyldig offentlige avgifter		82 017	1 581
Annen kortsiktig gjeld	7	6 657	93 936
Sum kortsiktig gjeld		155 932	100 854
Sum gjeld		159 971	105 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 781 629	738 943



Organisasjonsnr: 919 686 782
DONEHEIA 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	4.00	400000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Atle Andersen	50000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Mariann Lunde	50000.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Kraft Holding AS	100.00%	100.00%	81917.00	368518.00
------------------	---------	---------	----------	-----------



Doneheia 29 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1999 og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift. Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Kundefordringer balanseføres til pålydende, justert for eventuell avsetning til tap.

Inntekter resultatføres i tråd med oppjeningsprinsippet.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke hatt ansatte og det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet hadde ikke kostnader til revisor for 2020.



Doneheia 29 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	79 335	430 080	509 415
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	79 335	430 080	509 415
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	57 672	57 672
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	0	0	0
Reverserte nedskrivninger 31.12.	0	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.	79 335	372 408	451 743

Årets avskrivninger 0 18 212 18 212

Avskrivningsplan 30 år

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital på kr. 400 000 består av 100 000 aksjer a' kr. 4,-
Alle aksjene har lik stemmerett.

	Verv	Eierandel	Stemmeandel
Mariann Lunde	Styremedlem	50 %	50 %
Atle Andersen	Styreleder	50 %	50 %
Sum		100 %	100 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01.	400 000	233 872	633 872
Årets resultat	0	987 786	987 786
Egenkapital 31.12.	400 000	1 221 658	1 621 658

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	67 258	5 337
Endring i utsatt skatt	-178	2 013
Årets skattekostnad	67 080	7 350



Doneheia 29 AS
Noter til regnskapet 2020

Note 7 Mellomværende med aksjonærer

Eiere	2020	2019
Atle Andersen	0	0
Mariann Lunde	6 657	93 936
Sum	6 657	93 936

Gjelden til eiere er renteberegnet med totalt kr. 249 for 2020.

Note 8 Investeringer i aksjer og andeler

	Kraft Holding AS
Forretningskontor	Farsund
Eierandel	100 %
Stemmeandel	100 %
Antall aksjer	10 000
Egenkapital 31.12.20	81 917
Resultat 31.12.20	368 518
Kostpris	30 000
Bokført verdi i balansen	30 000
Innteksført konsernbidrag	750 000
Mellomværende	750 000

Selskapet utarbeider ikke konsernregnskap siden konsernet faller under reglene for små foretak.



RESULTATREGNSKAP

DONEHEIA 29 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		347 080	63 800
Sum driftsinntekter		347 080	63 800
Avskrivning av driftsmidler	3	18 212	18 212
Annen driftskostnad		23 737	10 985
Sum driftskostnader		41 950	29 197
Driftsresultat		305 130	34 603
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		24	13
Annen finansinntekt	8	750 000	200 000
Annen rentekostnad	7	288	1 208
Resultat av finansposter		749 736	198 805
Ordinært resultat før skattekostnad		1 054 866	233 408
Skattekostnad på ordinært resultat	6	67 080	7 350
Ordinært resultat		987 786	226 058
Årsresultat		987 786	226 058
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	987 786	226 058
Sum overføringer		987 786	226 058



BALANSE

DONEHEIA 29 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	451 743	469 956
Sum varige driftsmidler		451 743	469 956
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	8	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		481 743	499 956
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		43 750	0
Andre kortsiktige fordringer		1 746	3 718
Konsernfordringer	8	750 000	200 000
Sum fordringer		795 496	203 718
Bankinnskudd, kontanter o.l.		504 390	35 269
Sum omløpsmidler		1 299 886	238 987
Sum eiendeler		1 781 629	738 943


DONEHEIA 29 AS

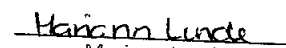
SIDE 1



BALANSE			
DONEHEIA 29 AS			
	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital			
Sum innskutt egenkapital	4, 5	400 000	400 000
		400 000	400 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital	5	1 221 658	233 872
		1 221 658	233 872
Sum egenkapital		1 621 658	633 872
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt			
Sum avsetning for forpliktelse	6	4 039	4 217
		4 039	4 217
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt			
Skyldig offentlige avgifter	6	67 258	5 337
Annen kortsiktig gjeld		82 017	1 581
Sum kortsiktig gjeld	7	6 657	93 936
		155 932	100 854
Sum gjeld		159 971	105 071
Sum egenkapital og gjeld		1 781 629	738 943

02.07.2021
Styret i Doneheia 29 AS


Atle Andersen
styreleder


Mariann Lunde
styremedlem

DONEHEIA 29 AS

SIDE 2



O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Statsautorisert revisor
Autorisert regnskapsførerselskap

Markensgate 8
4611 Kristiansand
Tlf.: +47 982 07 180
E-post: omp@revisjonas.no
Foretaksregisteret NO 893 546 502



Til generalforsamlingen i Doneheia 29 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Doneheia 29 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 987 786. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

O. M. PEDERSEN REVISJON AS leverer tjenester innen revisjon og rådgivning, samt regnskapsrelaterte tjenester.



O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Statsautorisert revisor

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert, og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet

Kristiansand, den 2. juli 2021

O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Odd Magne Pedersen

Statsautorisert revisor