



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 961 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONUM PROSJEKT 13 AS
Forretningsadresse: Parkveien 37
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bakken Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Varekostnad			1 262 261
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		27 199	33 562
Sum kostnader		27 199	1 295 822
Driftsresultat		-27 199	-1 295 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		292 567	
Sum finansinntekter		292 567	
Annen rentekostnad		15 355	
Sum finanskostnader		15 355	
Netto finans		277 212	
Resultat før skattekostnad		250 013	-1 295 822
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	250 013	-1 295 822
Årsresultat etter minoritetsinteresser		250 013	-1 295 822
Totalresultat		250 013	-1 295 822
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		250 013	-1 295 822
Sum overføringer og disponeringer		250 013	-1 295 822



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	5 734 791	
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum finansielle anleggsmidler		5 734 791	
Sum anleggsmidler		5 734 791	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 361 703	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 239	246
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 239	246
Sum omløpsmidler		1 362 942	246
SUM EIENDELER		7 097 733	246
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	1 167 141	1 417 154
Sum opptjent egenkapital		-1 167 141	-1 417 154
Sum egenkapital	4, 8	-1 142 711	-1 392 724
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		1 367 776
Øvrig langsiktig gjeld		8 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		8 000 000	1 367 776
Sum langsiktig gjeld		8 000 000	1 367 776
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	240 444	25 194
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		240 444	25 194
Sum gjeld		8 240 444	1 392 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 097 733	246



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 598029

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 961 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONUM PROSJEKT 13 AS
Forretningsadresse: Parkveien 37
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bakken Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 917 961 999
BONUM PROSJEKT 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Varekostnad			1 262 261
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		27 199	33 562
Sum kostnader		27 199	1 295 822
Driftsresultat		-27 199	-1 295 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		292 567	
Sum finansinntekter		292 567	
Annen rentekostnad		15 355	
Sum finanskostnader		15 355	
Netto finans		277 212	
Resultat før skattekostnad		250 013	-1 295 822
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	250 013	-1 295 822
Årsresultat etter minoritetsinteresser		250 013	-1 295 822
Totalresultat		250 013	-1 295 822
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		250 013	-1 295 822
Sum overføringer og disponeringer		250 013	-1 295 822



Organisasjonsnr: 917 961 999
BONUM PROSJEKT 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Lån til foretak i samme

konsern 6 5 734 791

Investeringer i

tilknyttet selskap 5

Investeringer i aksjer og

andeler 5

Sum finansielle

anleggsmidler 5 734 791

Sum anleggsmidler 5 734 791

0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 1 361 703

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 5

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 239 246

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 1 239 246

Sum omløpsmidler 1 362 942 246

SUM EIENDELER 7 097 733 246

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 7 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 4, 7

Overkurs 4

Annen innskutt egenkapital 4 -5 570 -5 570



Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	1 167 141	1 417 154
Sum opptjent egenkapital		-1 167 141	-1 417 154
Sum egenkapital	4, 8	-1 142 711	-1 392 724
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		1 367 776
Øvrig langsiktig gjeld		8 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		8 000 000	1 367 776
Sum langsiktig gjeld		8 000 000	1 367 776
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	240 444	25 194
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		240 444	25 194
Sum gjeld		8 240 444	1 392 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 097 733	246



Organisasjonsnr: 917 961 999
BONUM PROSJEKT 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Espen Tollefsen Lundkvist 2025-05-21
	BankID Signing Anders Bakken Eriksen 2025-05-21
	BankID Signing Stefan Moltke-Hansen Yan 2025-05-21



Årsregnskap 2024

Bonum Prosjekt 13 AS


Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 961 999



 BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2025-05-21

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2025-05-21

 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2025-05-21


RESULTATREGNSKAP


BONUM PROSJEKT 13 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Varekostnad		0	1 262 261
Annen driftskostnad		27 199	33 562
Sum driftskostnader		27 199	1 295 822
Driftsresultat		-27 199	-1 295 822
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		292 567	0
Annen rentekostnad		15 355	0
Resultat av finansposter		277 212	0
Resultat før skattekostnad		250 013	-1 295 822
Årsresultat	4	250 013	-1 295 822
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-250 013	1 295 822
Sum overføringer		250 013	-1 295 822



 BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2025-05-21

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2025-05-21

 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2025-05-21

BALANSE

BONUM PROSJEKT 13 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	6	5 734 791	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 734 791	0
Sum anleggsmidler		5 734 791	0
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		1 361 703	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 239	246
Sum omløpsmidler		1 362 942	246
Sum eiendeler		7 097 733	246



BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2025-05-21

BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2025-05-21

BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2025-05-21

BALANSE

BONUM PROSJEKT 13 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-1 167 141	-1 417 154
Sum opptjent egenkapital		-1 167 141	-1 417 154
Sum egenkapital	4, 8	-1 142 711	-1 392 724
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	0	1 367 776
Øvrig langsiktig gjeld		8 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		8 000 000	1 367 776
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	240 444	25 194
Sum kortsiktig gjeld		240 444	25 194
Sum gjeld		8 240 444	1 392 970
Sum egenkapital og gjeld		7 097 733	246

Oslo, 20.05.2025
Styret i Bonum Prosjekt 13 AS

Espen Tollefsen Lundkvist
Styreleder

Anders Bakken Eriksen
Styremedlem

Stefan Moltke-Hansen Yan
Styremedlem



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 2 Lønnskostnader

Bonum Prosjekt 13 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

 BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2025-05-21

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2025-05-21

 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2025-05-21

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-27 918
Endring i utsatt skattefordel	0	27 918
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	250 013	-1 295 822
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	444 304
Anvendelse av fremførbart underskudd	-250 013	0
Skattepliktig inntekt	0	-851 518
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 172 710	-1 422 724	-250 013
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 172 710	1 422 724	250 013
Utsatt skattefordel (22 %)	-257 996	-312 999	-55 003

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

 BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2025-05-21
 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2025-05-21
 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2025-05-21

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 570	-1 417 154	-1 392 724
Pr 01.01.2024	30 000	0	-5 570	-1 417 154	-1 392 724
Årets resultat				250 013	250 013
Pr. 31.12.2024	30 000	0	-5 570	-1 167 141	-1 142 711

Note 5 Konsernregnskap

Konsernregnskap

Bonum Prosjekt 13 AS er datterselskap til Bonum Eiendom AS som har forretningskontor i OSLO. Bonum Eiendom AS utarbeider konsernregnskap der Bonum Prosjekt 13 AS inngår i konsolideringen.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	5 734 791	0
Sum	0	0	5 734 791	0

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	11 491	8 163	0	1 367 776
Sum	11 491	8 163	0	1 367 776

Selskapet har et lån fra konsernet. Lånet er et finansieringslån som er stilt uten sikkerhet ifbm løpende utviklingskostnader. Lånet forfaller så raskt selskapet har likviditet til å tilbakebetale. Renteberegnes ikke.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BONUM PROSJEKT 13 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
Sum	10 000		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

BONUM PROSJEKT 13 AS

SIDE 7



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

 BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2025-05-21

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2025-05-21

 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2025-05-21

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bonum Eiendom As	10 000	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet er i gang med et nytt prosjekt som forventes i bli realisert og generere et overskudd i løpet av 2026/2027. Selskapet her gjeld til morselskap som kan konverteres til egenkapital ved behov.