



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 027 617
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 9-11 AS
Forretningsadresse: Borreveien 109
3186 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDT Viken AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		208 123	164 917
Leieinntekt		2 022 718	1 836 492
Sum inntekter		2 230 841	2 001 409
Kostnader			
Varekostnad		78 644	206 620
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	203 000	16 000
Annen driftskostnad		734 710	874 587
Sum kostnader		1 016 354	1 097 207
Driftsresultat		1 214 487	904 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	2 362
Annen finansinntekt		96 330	220 500
Sum finansinntekter		96 400	222 862
Annen rentekostnad		242 072	194 155
Sum finanskostnader		242 072	194 155
Netto finans		-145 673	28 707
Resultat før skattekostnad		1 068 815	932 909
Skattekostnad på resultat		196 661	100 272
Årsresultat		872 154	832 637
Årsresultat etter minoritetsinteresser		872 154	832 637
Totalresultat		872 154	832 637
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 020 000	1 118 647



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-147 846	-286 010
Sum overføringer og disponeringer		872 154	832 637



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	5 298 128	5 298 128
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	833 520	991 000
Sum varige driftsmidler		6 131 648	6 289 128
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 625 413	2 625 413
Sum finansielle anleggsmidler		2 625 413	2 625 413
Sum anleggsmidler		8 757 061	8 914 541
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		225 924	60 210
Andre kortsiktige fordringer	5	5 502	35 486
Aksjonærfordring		9 290	
Sum fordringer		240 715	95 696
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		169 488	146 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 488	146 636
Sum omløpsmidler		410 203	242 333
SUM EIENDELER		9 167 264	9 156 874

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 465 472	5 613 318
Sum opptjent egenkapital		5 465 472	5 613 318
Sum egenkapital		5 565 472	5 713 318
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		59 085	57 377
Sum avsetninger for forpliktelser		59 085	57 377
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 250 000	3 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 250 000	3 250 000
Sum langsiktig gjeld		3 309 085	3 307 377
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 197	49 705
Betalbar skatt		194 953	42 895
Skyldig offentlige avgifter		45 462	
Kortsiktig konserngjeld	5		15 330
Annen kortsiktig gjeld		20 095	28 248
Sum kortsiktig gjeld		292 707	136 178
Sum gjeld		3 601 792	3 443 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 167 264	9 156 874



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 604591

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 027 617
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 9-11 AS
Forretningsadresse: Borreveien 109
3186 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDT Viken AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 027 617
STORGATA 9-11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		208 123	164 917
Leieinntekt		2 022 718	1 836 492
Sum inntekter		2 230 841	2 001 409
Kostnader			
Varekostnad		78 644	206 620
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	203 000	16 000
Annen driftskostnad		734 710	874 587
Sum kostnader		1 016 354	1 097 207
Driftsresultat		1 214 487	904 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	2 362
Annen finansinntekt		96 330	220 500
Sum finansinntekter		96 400	222 862
Annen rentekostnad		242 072	194 155
Sum finanskostnader		242 072	194 155
Netto finans		-145 673	28 707
Resultat før skattekostnad		1 068 815	932 909
Skattekostnad på resultat		196 661	100 272
Årsresultat		872 154	832 637
Årsresultat etter minoritetsinteresser		872 154	832 637
Totalresultat		872 154	832 637
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 020 000	1 118 647
Overført fra annen egenkapital		-147 846	-286 010
Sum overføringer og disponeringer		872 154	832 637



Organisasjonsnr: 990 027 617
STORGATA 9-11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2, 3	5 298 128	5 298 128
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	833 520	991 000
Sum varige driftsmidler			
		6 131 648	6 289 128
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	4	2 625 413	2 625 413
Sum finansielle anleggsmidler			
		2 625 413	2 625 413
Sum anleggsmidler			
		8 757 061	8 914 541
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		225 924	60 210
Andre kortsiktige fordringer			
	5	5 502	35 486
Aksjonærfordring			
		9 290	
Sum fordringer			
		240 715	95 696
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		169 488	146 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		169 488	146 636
Sum omløpsmidler			
		410 203	242 333
SUM EIENDELER			
		9 167 264	9 156 874
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital			
		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5 465 472	5 613 318
Sum opptjent egenkapital	5 465 472	5 613 318
Sum egenkapital	5 565 472	5 713 318
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	59 085	57 377
Sum avsetninger for forpliktelseser	59 085	57 377
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 250 000	3 250 000
Sum annen langsiktig gjeld	3 250 000	3 250 000
Sum langsiktig gjeld	3 309 085	3 307 377
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	32 197	49 705
Betalbar skatt	194 953	42 895
Skyldig offentlige avgifter	45 462	
Kortsiktig konserngjeld		15 330
Annen kortsiktig gjeld	20 095	28 248
Sum kortsiktig gjeld	292 707	136 178
Sum gjeld	3 601 792	3 443 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 167 264	9 156 874



Organisasjonsnr: 990 027 617
STORGATA 9-11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Storgata 9-11 AS
Borreveien 109
3186 Horten

Horten, 25.06.2025



Innlevering og godkjenning av årsoppgjør 2024

Vi har utarbeidet utkast til offentlig regnskap og likningspapirer. Følgende tall er hentet fra årsregnskapet:

Resultat før skatt:	1 068 815	Betalbar skatt:	194 953
Skattekostnad:	196 661	Egenkapital:	5 565 472
Årsresultat:	872 154	Avsatt utbytte:	0

Det er selskapets ledelse som er ansvarlig for avleggelse av årsregnskapet, og at de utarbeidede likningspapirene er riktige. Vi ber derfor om at selskapet selv foretar en gjennomgang av årsregnskapet og de utarbeidede likningspapirene og kontrollerer riktigheten av de gitte opplysningene.

Selskapet bekrefter sin godkjenning av årsregnskapet og de gitte opplysninger i likningspapirene ved å undertegne dette brevet.

Vi legger til grunn at ledelsen ikke kjenner til at det har forekommet eller er mistanke om misligheter eller andre uregelmessigheter som kan ha betydning for årsregnskapet. Vi forutsetter således at ledelsen ikke kjenner til at årsregnskapet inneholder vesentlige feil eller mangler eller at det har oppstått hendelser etter balansedagen som kan ha betydning for årsregnskapet. Likeledes forutsetter vi at alle opplysninger om nærstående parter og transaksjoner med disse er fremlagt og hensyntatt i årsregnskapet. Ledelsen erkjenner sitt ansvar for å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av enhetens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og forskrifter.

Dersom selskapet etter gjennomgangen finner å kunne bekrefte ovenstående og godkjenne årsoppgjøret, må følgende underskrives og returneres til oss:

- "Godkjenning årsoppgjør" som følger av dette brev.
- Balanse signert av alle styremedlemmene. Har selskapet daglig leder, skal også daglig leder signere.

Ligningspapirene og årsregnskap er utarbeidet av oss og vil bli sendt inn ved elektronisk overførsel til Altinn, www.altinn.no når vi har mottatt dette brevet samt årsregnskap signert i retur.

Dersom det skulle være spørsmål eller uklarheter er det selvfølgelig bare å ta kontakt med oss.

Med vennlig hilsen
BDT Viken AS

Kundeunderskrift, godkjenning av årsoppgjør:

Supriya Karki Pandey
Regnskapskonsulent

Dato: _____ Sign.: _____

BDT Viken AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Org. nr. NO 980 995 151 MVA
Bankkonto: 7058 05 76077
www.bdtviken.no

:
Telefon: +47
E-post: regnskap@bdtviken.no

KUNNSKAPSHUSET BDT VIKEN
OSLO | TØNSBERG | HORTEN | MOSS | HALDEN





Årsoppgjøret 2024

Storgata 9-11 AS

Org.nr: 990 027 617

Innhold:

Resultat

Balanse

Noter





Resultatregnskap

Storgata 9-11 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		208 123	164 917
Leieinntekt		2 022 718	1 836 492
Sum driftsinntekter		2 230 841	2 001 409
Varekostnad		78 644	206 620
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	203 000	16 000
Annen driftskostnad		734 710	874 587
Sum driftskostnader		1 016 354	1 097 207
Driftsresultat		1 214 487	904 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	2 362
Annen finansinntekt		96 330	220 500
Annen rentekostnad		242 072	194 155
Resultat av finansposter		-145 673	28 707
Resultat før skattekostnad		1 068 815	932 909
Skattekostnad på resultat		196 661	100 272
Resultat		872 154	832 637
Årsresultat		872 154	832 637
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 020 000	1 118 647
Overført fra annen egenkapital		147 846	286 010
Sum overføringer		872 154	832 637



BankID Signing
Olav Tømmerstigen
2025-06-26

BankID Signing
Gro Elisabeth Reier
2025-06-27

Balanse

Storgata 9-11 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	5 298 128	5 298 128
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	833 520	991 000
Sum varige driftsmidler		6 131 648	6 289 128
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 625 413	2 625 413
Sum finansielle anleggsmidler		2 625 413	2 625 413
Sum anleggsmidler		8 757 061	8 914 541
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		225 924	60 210
Andre kortsiktige fordringer	5	5 502	35 486
Aksjonærfordring		9 290	0
Sum fordringer		240 715	95 696
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		169 488	146 636
Sum omløpsmidler		410 203	242 333
Sum eiendeler		9 167 264	9 156 874

Storgata 9-11 AS

Org.nr: 990 027 617



BankID Signing
Olav Tømmerstigen
2025-06-26

BankID Signing
Gro Elisabeth Reier
2025-06-27

Balanse

Storgata 9-11 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 465 472	5 613 318
Sum opptjent egenkapital		5 465 472	5 613 318
Sum egenkapital		5 565 472	5 713 318
Gjeld			
Utsatt skatt		59 085	57 377
Sum avsetning for forpliktelser		59 085	57 377
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 250 000	3 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 250 000	3 250 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet	5	0	15 330
Leverandørgjeld		32 197	49 705
Betalbar skatt		194 953	42 895
Skyldig offentlige avgifter		45 462	0
Annen kortsiktig gjeld		20 095	28 248
Sum kortsiktig gjeld		292 707	136 178
Sum gjeld		3 601 792	3 443 555
Sum egenkapital og gjeld		9 167 264	9 156 874

Horten, 25.06.2025
Styret i Storgata 9-11 AS

Olav Tømmerstigen
Styreleder/daglig leder

Gro Elisabeth Reier
Styremedlem



Noter

Storgata 9-11 AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden/kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht god regnskapsskikk for små foretak.



Noter Storgata 9-11 AS



Note 1 Lønnskostnader

Storgata 9-11 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 298 128	1 007 000	6 305 128
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		45 520	45 520
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 298 128	1 052 520	6 350 648
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		219 000	219 000
= Bokført verdi 31.12.24	5 298 128	833 520	6 131 648
Årets ordinære avskrivninger		203 000	203 000
Økonomisk levetid		5 år	

Boligeiendommer avskrives ikke

Note 3 Pantstillelser

	2024	2023
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 250 000	3 250 000
Sum	3 250 000	3 250 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Bolig- og forretningseiendommer.	5 298 128	5 298 128
Totalt	5 298 128	5 298 128

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Golftunet AS Horten		45,0%	45 000	45 000	-260 761	-92 849
Kompetanse Horten huset AS		29,9%	2 580 413	2 580 413	1 842 316	146 648
Sum			2 625 413	2 625 413	1 581 555	53 799


Storgata 9-11 AS

Org.nr: 990 027 617



Noter

Storgata 9-11 AS

 BankID Signing
Olav Tømmerstigen
2025-06-26

 BankID Signing
Gro Elisabeth Reier
2025-06-27

Note 5 Lån/fordringer

Fordring på aksjonær Olav Tømmerstigen utgjør kr 9 290.
Det er ikke beregnet renter på dette lånet.

Selskapets fordring på Tømmerstigen AS utgjør 1 325.
Det er ikke beregnet renter på dette lånet.



BankID Signing
Olav Tømmerstigen
2025-06-26

BankID Signing
Gro Elisabeth Reier
2025-06-27

Resultatregnskap

Storgata 9-11 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		208 123	164 917
Leieinntekt		2 022 718	1 836 492
Sum driftsinntekter		2 230 841	2 001 409
Varekostnad		78 644	206 620
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	203 000	16 000
Annen driftskostnad		734 710	874 587
Sum driftskostnader		1 016 354	1 097 207
Driftsresultat		1 214 487	904 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	2 362
Annen finansinntekt		96 330	220 500
Annen rentekostnad		242 072	194 155
Resultat av finansposter		-145 673	28 707
Resultat før skattekostnad		1 068 815	932 909
Skattekostnad på resultat		196 661	100 272
Resultat		872 154	832 637
Årsresultat		872 154	832 637
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 020 000	1 118 647
Overført fra annen egenkapital		147 846	286 010
Sum overføringer		872 154	832 637

Storgata 9-11 AS

Org.nr: 990 027 617



BankID Signing
Olav Tømmerstigen
2025-06-26

BankID Signing
Gro Elisabeth Reier
2025-06-27

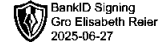
Balanse

Storgata 9-11 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	5 298 128	5 298 128
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	833 520	991 000
Sum varige driftsmidler		6 131 648	6 289 128
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 625 413	2 625 413
Sum finansielle anleggsmidler		2 625 413	2 625 413
Sum anleggsmidler		8 757 061	8 914 541
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		225 924	60 210
Andre kortsiktige fordringer	5	5 502	35 486
Aksjonærfordring		9 290	0
Sum fordringer		240 715	95 696
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		169 488	146 636
Sum omløpsmidler		410 203	242 333
Sum eiendeler		9 167 264	9 156 874

Storgata 9-11 AS

Org.nr: 990 027 617



Balanse

Storgata 9-11 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 465 472	5 613 318
Sum opptjent egenkapital		5 465 472	5 613 318
Sum egenkapital		5 565 472	5 713 318
Gjeld			
Utsatt skatt		59 085	57 377
Sum avsetning for forpliktelser		59 085	57 377
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 250 000	3 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 250 000	3 250 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet	5	0	15 330
Leverandørgjeld		32 197	49 705
Betalbar skatt		194 953	42 895
Skyldig offentlige avgifter		45 462	0
Annen kortsiktig gjeld		20 095	28 248
Sum kortsiktig gjeld		292 707	136 178
Sum gjeld		3 601 792	3 443 555
Sum egenkapital og gjeld		9 167 264	9 156 874

Horten, 25.06.2025
Styret i Storgata 9-11 AS

Olav Tømmerstigen
Styreleder/daglig leder

Gro Elisabeth Reier
Styremedlem



NØKKELTALL SKATTEMELDING 2024

STORGATA 9-11 AS

BankID Signing
Olav Tømmerstigen
2025-06-26

BankID Signing
Gro Elisabeth Reier
2025-06-27



INNTEKT & SKATT

Inntekter	2 327 241	-	Kostnader	1 455 087	=	Årsresultat	872 154
Salgsinntekt	208 123		Lønnskostnad	0		± Midlertidige forskjeller	-7 765
Annen driftsinntekt	2 022 718		Varekostnad	245 023		± Permanente forskjeller	-174 900
Finansinntekt	96 400		Annen driftskostnad	771 331		± Skatt	196 661
			Finanskostnad	242 072		NÆRINGSINNTEKT	
			Skattekostnad	196 661	=	886 150	

BETALBAR SKATT

NÆRINGSINNTEKT	886 150
- AVGITT KONSERNBIDRAG	0
+ MOTTATT KONSERNBIDRAG	0
- FREMFØRT UNDERSKUDD	0
+ JUSTERT INNTEKT RENTEBOGRENSNING	0
= NETTO INNTEKT	886 150
BETALBAR SKATT I BALANSEN	194 953

UTSATT SKATT

NETTO ENDRING MIDL. FORSKJELLER	-7 765
ENDRING UTSAATT SKATT	-1 708
UNDERSKUDD TIL FREMFØRING	
FREMFØRT UNDERSKUDD FRA TIDLIGERE	0
ÅRETS ANVENDELSE	0
UNDERSKUDD TIL FREMFØRING	0



FORMUE & EGENKAPITAL

Bruttoformue	19 105 656	-	Gjeld	3 347 754	=	Nettoformue	15 757 902
--------------	------------	---	-------	-----------	---	-------------	------------

EIENDOM



15 000 000

INVESTERINGER



3 100 497

ANLEGGSMIDLER



594 955

ØVRIGE EIENDELER



410 203

AKSJEVERDI

NETTOFORMUE	15 757 902
÷ ANTALL AKSJER (EKSKL. EGNE)	100
= VERDI PR. AKSJE	157 579,016

EGENKAPITAL

INNGÅENDE EGENKAPITAL	5 713 318
+ TILLEGG	8 214
- FRADRAG	1 020 000
= UTGÅENDE EGENKAPITAL	5 565 472





Klient Storgata 9-11 AS
Org.nr 990 027 617



Skattemelding 2024

Oppsummering

Navn	Beskrivelse	Verdi
Skattemelding		
Næringsinntekt		886 150
Skattemessig inntekt (Samlet inntekt)		886 150
Konsernbidrag		
Sum samlet mottatt konsernbidrag/ avgitt konsernbidrag (netto)		0
Næringsspesifikasjon		
Resultat og balanse		
Årsresultat		872 154
Eiendeler		9 167 264
Gjeld og egenkapital		9 167 264
Beregnet næringsinntekt		
Årsresultat		872 154
Skattemessig resultat		886 150



Skattemelding

BankID Signing
Olav Tømmerstigen
2025-06-26

BankID Signing
Gro Elisabeth Reier
2025-06-27

Navn	Beskrivelse	
Opplysning om skattesubjekt		
Er selskapet børsnotert eller heleid av et børsnotert selskap?	Nei	
Har selskapet mottatt eller overført skattefrie eiendeler eller forpliktelser?	Nei	
Har foretaket virksomhet med fast driftssted/ filial i utlandet?	Nei	
Skal selskapet rapportere opplysninger om ytelser mellom selskap og personlig aksjonær, deltaker eller nærstående til denne	Ja	
Er omfattet av finansskatt på lønn og overskudd	Nei	
Eierskap		
Har selskapet blitt del av et konsern i løpet av inntektsåret?	Nei	
Er fullt avviklet i inntektsåret	Nei	
Inntekt og underskudd		
Underskudd til fremføring		
Rest oppnådd underhåndsakkord og gjeldsettergivelse		0
Inntekt og underskudd		
Næringsinntekt		886 150
Inntekt før fradrag for eventuelt avgitt konsernbidrag		886 150
Samlet inntekt		886 150
Faste eiendommer		
Fast eiendom		
Vegadresse	3181 HORTEN Storgata 9	
Skatteetatens eiendomsidentifikator	2140402	
Ekstern eiendomsidentifikator		
Kommunennummer	Horten	
Matrikelnummer	Gårdsnummer: 129, Bruksnummer: 437	
Fast eiendom som formuesobjekt		
Eiendomstype	Selveid bolig	
Andel av formuesverdien (i prosent)	100	
P-rom/Boareal (i hele m ²)		740
Boligtype	Enebolig	
Byggeår	1890	
Grunnlag for beregnet markedsverdi		
Boligverdi		9 500 000
Dokumentert markedsverdi for bolig		
Dokumentert markedsverdi		9 500 000
År for mottatt markedsverdi	2024	
Justert markedsverdi for boligeiendom		9 500 000
Dato for dokumentert markedsverdi	19.06.2024	
Beregnet markedsverdi		9 500 000
Jeg vil beregne formuesverdien ut fra en ny, dokumentert markedsverdi eller prisjustert markedsverdi fra 2019 (mottatt i brev fra Skatteetaten).	Ja	
Eierandel (i prosent)	100 %	
Formuesverdi		9 500 000
Andel formuesverdi		9 500 000
Verdi før verdsettingsrabatt for formuesandel		9 500 000
Fast eiendom		
Vegadresse	3181 HORTEN Storgata 11	
Skatteetatens eiendomsidentifikator	2140049	
Maestro Årsoppgjør	Storgata 9-11 AS	Side 2



Navn	Beskrivelse	
Ekstern eiendomsidentifikator		
Kommunennummer	Horten	
Matrikelnummer	Gårdsnummer: 129, Bruksnummer: 95	
Fast eiendom som formuesobjekt		
Eiendomstype	Selveid bolig	
Andel av formuesverdien (i prosent)	100	
P-rom/Boareal (i hele m ²)		420
Boligtype	Enebolig	
Byggeår	1890	
Grunnlag for beregnet markedsverdi		
Boligverdi		5 500 000
Dokumentert markedsverdi for bolig		
Dokumentert markedsverdi		5 500 000
År for mottatt markedsverdi	2024	
Justert markedsverdi for boligegendom		5 500 000
Dato for dokumentert markedsverdi	19.06.2024	
Beregnet markedsverdi		5 500 000
Jeg vil beregne formuesverdien ut fra en ny, dokumentert markedsverdi eller prisjustert markedsverdi fra 2019 (mottatt i brev fra Skatteetaten).	Ja	
Eierandel (i prosent)	100 %	
Formuesverdi		5 500 000
Andel formuesverdi		5 500 000
Verdi før verdsettingsrabatt for formuesandel		5 500 000
Formue og gjeld		
Formuesobjekt		
Formuesobjekt uten verdsettingsrabatt	Driftsløsøre mv	594 955
Formuesobjekt uten verdsettingsrabatt	Innskudd i innen- og utenlandske banker	169 488
Formuesobjekt uten verdsettingsrabatt	Aksjer i norske selskaper	3 100 497
Formuesobjekt uten verdsettingsrabatt	Fordringer	240 715
Samlet verdi før eventuell verdsettingsrabatt		19 105 656
Samlet gjeld		3 347 754
Annen gjeld		3 347 754
Verdsetting av aksje		
Samlet verdi av aksjene bak selskapet		15 757 902

BankID Signing
Olav Tømmerstigen
2025-06-26

BankID Signing
Gro Elisabeth Reier
2025-06-27



Næringsspesifikasjon

BankID Signing
Olav Tømmerstigen
2025-06-26

BankID Signing
Gro Elisabeth Reier
2025-06-27

Navn	Beskrivelse
Virksomhet	
Regnskapsplikttype	Full regnskapsplikt
Regnskapsperiode	01.01.2024 - 31.12.2024
Virksomhetstype	Øvrig selskap
Regeltype for årsregnskap	Regnskapslovens regler for små foretak

Kontaktperson

Navn	BDT Viken AS
Telefonnummer	33020620
E-post	supriya.karki@bdtviken.no
Mobilnummer	33020620

RESULTAT

Driftsinntekt

Salgsinntekt

3000 Salg og uttak med mva-plikt	197 957
3100 Salg og uttak med 0 prosent mva.	10 166

Annen driftsinntekt

3800 Inntekt fra utleie av eiendom	2 022 718
Sum driftsinntekt	2 230 841

Driftskostnad

Varekostnad

4005 Varekostnader inklusiv endring i beholdningen	39 863
4500 Innleid arbeidskraft	205 160

Annen driftskostnad

6000 Avskrivning på varige driftsmidler	203 000
6340 Strøm og oppvarming	23 998
6395 Renovasjon, vann, avløp, renhold med mer	146 579
6500 Verktøy, inventar med mer som skal kostnadsføres direkte	45 186
6600 Reparasjoner og vedlikehold av bygninger	82 459
6695 Reparasjoner og vedlikehold av utstyr med mer	4 968
6700 Regnskapstjenester, rådgivning med mer	89 569
6995 Kontorrekvisita, elektronisk kommunikasjon, porto med mer	12 088
7000 Drivstoff	12 620
7020 Vedlikehold	6 471
7165 Reise- og diettkostnader, uten opplysningsplikt	1 259
7330 Salgs- og reklamekostnader	649
7500 Forsikringspremier	150 803
7700 Andre kostnader	-8 319
Sum driftskostnad	1 016 354

Finansinntekt

8050 Annen renteinntekt	70
8090 Inntekt av andre investeringer/utbytte	96 330
Sum finansinntekt	96 400

Finanskostnad

8150 Annen rentekostnad	242 072
Sum finanskostnad	242 072

Skattekostnad

8300 Betalbar skatt på ordinært resultat	194 953
8321 Økning i utsatt skatt/hedgang i utsatt skattefordel på ordinært resultat	1 708
Sum skattekostnad	196 661

Maestro Årsoppgjør

Storgata 9-11 AS

Side 4



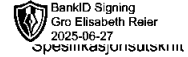
Navn	Beskrivelse	
Sum tillegg i næringsinntekt		
Sum fradrag i næringsinntekt		
Sum endring i midlertidig forskjell		177 330
		-7 765
Beregnet næringsinntekt		
Fordelt beregnet næringsinntekt for upersonlig skattepliktig		
Kommune	Horten	
Skattemessig resultat før eventuelt fradrag for etterbetaling		886 150
Skattemessig resultat etter eventuelt fradrag for etterbetaling		886 150
Skattemessig resultat		886 150
Spesifikasjon av anleggsmiddel		
Ikke-avskrivbart anleggsmiddel		
Kjennemerke for driftsmiddelet	IA1	
Beskrivelse	Bygg 9	
Inngående verdi 1. januar		3 347 151
Utgående verdi 31. desember		3 347 151
Ikke-avskrivbart anleggsmiddel		
Kjennemerke for driftsmiddelet	IA2	
Beskrivelse	Bygg 11	
Inngående verdi 1. januar		1 752 682
Utgående verdi 31. desember		1 752 682
Ikke-avskrivbart anleggsmiddel		
Kjennemerke for driftsmiddelet	IA3	
Beskrivelse	Tomt 11	
Inngående verdi 1. januar		90 000
Utgående verdi 31. desember		90 000
Ikke-avskrivbart anleggsmiddel		
Kjennemerke for driftsmiddelet	IA4	
Beskrivelse	Tomt 11	
Inngående verdi 1. januar		108 295
Utgående verdi 31. desember		108 295
Saldoavskrevet anleggsmiddel		
Objektidentifikator	S5	
Beskrivelse	Varebil	
Saldogruppe	Saldogruppe c (vare-, lastebiler, busser med mer)	
Prosentstans	24 %	
Inngående verdi 1. januar		734 920
Grunnlag for avskrivning eller inntektsføring		734 920
Saldoavskrivning		176 381
Utgående verdi 31. desember		558 539
Eier du fortsatt fysiske driftsmidler i denne saldogruppen?	Ja	
Saldoavskrevet anleggsmiddel		
Objektidentifikator	S1	
Beskrivelse	Honda Snøfreser	
Saldogruppe	Saldogruppe d (maskiner, personbiler, inventar)	
Prosentstans	20 %	
Ervervsdato	01.01.2024	
Anskaffelsessum		45 520
Grunnlag for avskrivning eller inntektsføring		45 520
Saldoavskrivning		9 104
Utgående verdi 31. desember		36 416
Eier du fortsatt fysiske driftsmidler i denne saldogruppen?	Ja	



Navn	Beskrivelse	
Spesifikasjon ved beregning av rentefradragsramme		
Tillegg for skattemessig avskrivning		185 485
Spesifikasjon av omløpsmiddel		
Spesifikasjon av skattemessig verdi på fordring		
Kundefordring og ikke fakturert driftsinntekt		225 924
Konstatert tap på kundefordringer forrige inntektsår		73 020
Kredittsalg i inntektsåret		197 957
Kredittsalg forrige inntektsår		2 001 409
Nedskrivning på kundefordringer		30 003
Skattemessig verdi av kundefordringer		195 921
Annen fordring		14 791
Sum skattemessig verdi på fordring		210 712
Egenkapitalavstemming		
Egenkapital pr 31.12. i fjor		5 713 318
Egenkapitalendring		
Årets overskudd		872 154
Tilleggsutbytte		1 020 000
Sum tillegg til inngående egenkapital		872 154
Sum fradrag fra inngående egenkapital		1 020 000
Egenkapital pr 31.12.		5 565 472
Andre forhold		
Ytelse fra selskap eller selskapets datterselskap		
Faktisk utdelt utbytte til personlige aksjonærer		1 020 000
Lån		
Lånesaldo ved utgangen av inntektsåret		9 290



Storgata 9-11 AS
990 027 617



Diverse opplysninger 2024

Beskrivelse

Selskapet

Er selskapet børsnotert eller heleid av et børsnotert selskap?	Nei
Har selskapet mottatt eller overført skattefrie eiendeler eller forpliktelser?	Nei
Er selskapet avviklet under inntektsåret?	Nei

Eierforhold

Har selskapet blitt del av et konsern i løpet av inntektsåret?	Nei
Eventuell konsernspiss ved utgang av inntektsåret	
Eventuell konsernspiss ved utgang av forrige inntektsår	
Norsk konsernspiss	

Restrukturering

Har foretaket gjennomført endring i foretaksstruktur i inntektsåret?	Nei
--	-----

Utenlandsforhold

Har selskapet virksomhet med fast driftssted i andre land?	Nei
Ble selskapet omorganisert over landegrensene i inntektsåret?	Nei
Hvis selskapet en del av et konsern som skal levere land-for-land-rapportering, velg foretak:	

Annet

Er selskapet omfattet av finansskatt på lønn og overskudd?	Nei
--	-----



Storgata 9-11 AS
990 027 617

BankID Signing
Olav Tømmerstigen
2025-06-26

BankID Signing
Gro Elisabeth Reier
2025-06-27
Østmarksgate 13

Resultat

Nr	Betegnelse	I år	I fjor
Salgsinntekt			
3000	Salg og uttak med mva-plikt	197 957	164 917
3100	Salg og uttak med 0 prosent mva.	10 166	0
Sum salgsinntekt		208 123	164 917
Annen driftsinntekt			
3600	Inntekt fra utleie av eiendom	2 022 718	1 836 492
Sum annen driftsinntekt		2 022 718	1 836 492
Sum driftsinntekt		2 230 841	2 001 409
Varekostnad			
4005	Varekostnader inklusiv endring i beholdningen	39 863	177 856
4500	Innleid arbeidskraft	205 160	147 998
Sum varekostnad		245 023	325 854
Annen driftskostnad			
6000	Avskrivning på varige driftsmidler	203 000	16 000
6340	Strøm og oppvarming	23 998	17 509
6395	Renovasjon, vann, avløp, renhold med mer	146 579	122 288
6400	Leie av maskiner, inventar og utstyr med mer	0	7 225
6500	Verktøy, inventar med mer som skal kostnadsføres direkte	45 186	21 114
6600	Reparasjoner og vedlikehold av bygninger	82 459	205 732
6695	Reparasjoner og vedlikehold av utstyr med mer	4 968	0
6700	Regnskaps tjenester, rådgivning med mer	89 569	63 056
6995	Kontorrekvisita, elektronisk kommunikasjon, porto med mer	12 088	42 061
7000	Drivstoff	12 620	11 829
7020	Vedlikehold	6 471	35 330
7165	Reise- og diettkostnader, uten opplysningsplikt	1 259	2 037
7330	Salgs- og reklamekostnader	649	585
7500	Forsikringspremier	150 803	115 693
7700	Andre kostnader	-8 319	21 874
7830	Tap på fordringer	0	73 020
7880	Tap ved avgang av immaterielle eiendeler og varige driftsmidler	0	16 000
Sum annen driftskostnad		771 331	771 353
Sum driftskostnad		1 016 354	1 097 207
Driftsresultat		1 214 487	904 202
Finansinntekt			
8050	Annen renteinntekt	70	2 362
8090	Inntekt av andre investeringer/utbytte	96 330	220 500
Sum finansinntekt		96 400	222 862
Finanskostnad			
8150	Annen rentekostnad	242 072	194 155
Sum finanskostnad		242 072	194 155
Resultat før skattekostnad		1 068 815	932 909
Skattekostnad			
8300	Betalbar skatt på ordinært resultat	194 953	42 895
8321	Økning i utsatt skatt/nedgang i utsatt skattefordel på ordinært resultat	1 708	57 377
Sum skattekostnad		196 661	100 272
Årsresultat		872 154	832 637

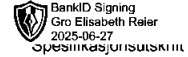
Maestro Årsoppgjør

Storgata 9-11 AS

Side 1



Storgata 9-11 AS
990 027 617



Midlertidige forskjeller 2024

Betegnelse	I fjor	I år	Endring
Driftsmidler og goodwill			
Regnskapsmessig verdi på driftsmidler	6 289 128	6 131 648	
Skattemessig verdi på driftsmidler	6 033 048	5 893 083	
Forskjeller / endring i forskjeller	256 080	238 565	17 515
Utestående kundefordringer			
Regnskapsmessig verdi på kundefordringer	60 210	225 924	
Skattemessig verdi på kundefordringer	55 487	195 921	
Forskjeller / endring i forskjeller	4 723	30 003	-25 280
Utestående andre fordringer			
Regnskapsmessig verdi på andre fordringer	35 486	14 791	
Skattemessig verdi på andre fordringer	35 486	14 791	
Forskjeller / endring i forskjeller	0	0	0
Sum endring i forskjeller fra postene ovenfor			-7 765
Sum forskjeller- grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel			
Sum positive forskjeller	260 803	268 568	
Sum negative forskjeller	0	0	
Sum forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt/skattefordel	0	0	
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	260 803	268 568	



Storgata 9-11 AS
990 027 617

BankID Signing
Olav Tømmerstigen
2025-06-26

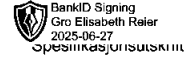
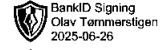
BankID Signing
Gro Elisabeth Reier
2025-06-27

Permanente forskjeller

Nr	Betegnelse	I år
Tilbakeføringer av inntekter og kostnader fra resultatregnskapet		
0620	Positiv skattekostnad	196 661
Tilbakeføringer av inntekter og kostnader fra resultatregnskapet: Sum		196 661
Tillegg knyttet til aksjer og andeler		
0653	3 prosent av netto skattefrie inntekter etter fritaksmetoden og 3 prosent av utdeling fra selskap med de	2 430
Tillegg knyttet til aksjer og andeler: Sum		2 430
Sum tillegg i næringsinntekt		199 091
Tilbakeføring av inntekter og kostnader fra resultatregnskapet		
0815	Tilbakeføring av inntektsført utbytte	177 330
0821	Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	0
Tilbakeføring av inntekter og kostnader fra resultatregnskapet: Sum		177 330
Sum fradrag i næringsinntekt		177 330



Storgata 9-11 AS
990 027 617



Skattepliktig inntekt 2024

Betegnelse	I år
Beregnet næringsinntekt	
Årsresultat	872 154
Sum tillegg i næringsinntekt	199 091
Sum fradrag i næringsinntekt	177 330
Sum endring i midlertidige forskjeller	-7 765
Inntekt på Svalbard	0
Næringsinntekt/-underskudd	886 150
Inntekt og underskudd	
Mottatt konsernbidrag	0
Årets anvendelse av fremført underskudd fra tidligere år	0
Avgitt konsernbidrag	0
Justering av inntekt overført fra Begrensning av rentefradrag	0
Netto inntekt	886 150
Oversikt over underskudd til fremføring	
Fremført underskudd fra tidligere år	0
Oppnådd underhåndsakord og gjeldsettergivelse	0
Andel av underhåndsakord og gjeldsettergivelse motregnet fremført underkudd fra tidligere år	0
Rest oppnådd underhåndsakord og gjeldsettergivelse	0
Rest fremført underskudd fra tidligere år	0
Årets anvendelse av fremført underskudd fra tidligere år	0
Årets underskudd	0
Rest underhåndsakord og gjeldsettergivelse motregnet mot årets underskudd	0
Sum underskudd til fremføring	0



Storgata 9-11 AS
990 027 617

BankID Signing
Olav Tømmerstigen
2025-06-26

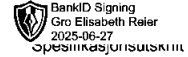
BankID Signing
Gro Elisabeth Reier
2025-06-27

Balanse

Nr	Betegnelse	I år	I fjor
Anleggsmidler			
1150	Tomter og andre grunnarealer	181 432	181 432
1160	Bolig inkl. boligtomter, hytter mv.	5 116 696	5 116 696
1205	Personbiler, maskiner, inventar	43 520	0
1238	Vare- og lastebiler, busser, inkludert varebiler med nullutslipp mv.	790 000	991 000
1332	Investeringer i andre tilknyttede selskap	2 625 413	2 625 413
	Sum anleggsmidler	8 757 061	8 914 541
Omløpsmidler			
1500	Kundefordringer	225 924	60 210
1565	Kortsiktige fordringer mot personlig eier, styremedlem o.l.	9 290	0
1570	Andre kortsiktige krav/fordringer	5 502	35 486
1920	Bankinnskudd	169 488	146 636
	Sum omløpsmidler	410 203	242 333
	Sum eiendeler	9 167 264	9 156 874
Egenkapital			
2000	Aksjekapital/Egenkapital andre foretak	100 000	100 000
2050	Positiv egenkapital	5 465 472	5 613 318
	Sum egenkapital	5 565 472	5 713 318
Langsiktig gjeld			
2120	Utsatt skatt	59 085	57 377
2220	Langsiktig gjeld til banker og andre kredittinstitusjoner	3 250 000	3 250 000
	Sum langsiktig gjeld	3 309 085	3 307 377
Kortsiktig gjeld			
2400	Gjeld til leverandører	32 197	49 705
2500	Betalbar skatt, ikke fastsatt	194 953	42 895
2740	Skyldig merverdiavgift	45 462	0
2950	Skyldige gjeldsrenter	0	28 248
2990	Annen kortsiktig gjeld	20 095	15 330
	Sum kortsiktig gjeld	292 707	136 178
	Egenkapital og gjeld	9 167 264	9 156 874



Storgata 9-11 AS
990 027 617

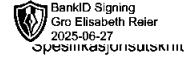


Varelager 2024

Betegnelse	I år	I fjor
Regnskapsmessig verdi		
Råvarer og innkjøpte halvfabrikata	0	0
Varer under tilvirkning	0	0
Ferdigtilvirkede varer	0	0
Innkjøpte varer for videresalg	0	0
Buskap	0	0
Selvproduserte varer benyttet i egen produksjon	0	0
Regnskapsmessig verdi: Sum	0	0
Skattemessig verdi		
Råvarer og innkjøpte halvfabrikata	0	0
Varer under tilvirkning	0	0
Ferdigtilvirkede varer	0	0
Innkjøpte varer for videresalg	0	0
Buskap	0	0
Selvproduserte varer benyttet i egen produksjon	0	0
Skattemessig verdi: Sum	0	0



Storgata 9-11 AS
990 027 617



Fordringer 2024

Betegnelse	I år	I fjor
Skattemessige fordringer		
Kundefordringer og ikke fakturert driftsinntekter pr 31.12	225 924	60 210
Skattemessig nedskrivning på kundefordringer	30 003	4 723
Skattemessig verdi på kundefordringer	195 921	55 487
Andre fordringer i valuta	0	0
Andre fordringer i valuta, ikke skm formue	0	0
Andre fordringer, ikke skm formue	0	0
Andre fordringer	14 791	35 486
Sum skattemessig verdi på fordringer	210 712	90 973



Storgata 9-11 AS
990 027 617



BankID Signing
Olav Tømmerstigen
2025-06-26



BankID Signing
Gro Elisabeth Reier
2025-06-27

Egenkapitalavstemming 2024

Betegnelse	I år
Inngående egenkapital	5 713 318
Tillegg	
Årets overskudd	872 154
Tillegg: Sum	872 154
Fradrag	
Tilleggsutbytte	1 020 000
Fradrag: Sum	1 020 000
Sum netto negative prinsippendringer	0
Utgående egenkapital	5 565 472



Storgata 9-11 AS
990 027 617

BankID Signing
Olav Tømmerstigen
2025-06-26

BankID Signing
Gro Elisabeth Reier
2025-06-27

Formue 2024

Betegnelse	I år	I fjor
Boligeiendom		
Selveid bolig	15 000 000	15 000 000
Investeringer		
Aksjer i norske selskaper	3 100 497	3 084 697
Anleggsmidler		
Driftsløsøre mv	594 955	734 920
Øvrige eiendeler		
Bankinnskudd	169 488	146 636
Fordringer	240 715	95 696
Sum bruttoformue	19 105 656	19 061 950
Gjeld		
Annen gjeld	3 347 754	3 315 035
Sum gjeld	3 347 754	3 315 035
Sum nettoformue	15 757 902	15 746 915

Betegnelse	I år	I fjor
Kun beregning		
Totalt antall aksjer	100	
Totalt antall aksjer eksklusive egne aksjer	100	
Aksjeverdi per aksje	157 579,016	
Samlet verdi bak aksjene i selskapet	15 757 902	15 746 915



Årsoppgjørdisponeringer

Klient Storgata 9-11 AS
Org.nr 990 027 617

BankID Signing
Olav Tømmerstigen
2025-06-26

BankID Signing
Gro Elisabeth Reier
2025-06-27

Tekst	Beløp	Debet	Kredit		
Betalbar skatt	194 953,00	8300	BETALBAR SKATT 2500	BETALBAR SKATT	
Utsatt skatt	1 708,00	8320	Endring utsatt skatt 2120	Utsatt skatteforpliktelse	
Utsatt skatt	0,00				
Endring betalbar skatt av rentebegrensning	0,00				
Endring utsatt skatt av rentebegrensning	0,00				
Avsatt utbytte	0,00	8920	AVSATT UTBYTTE 2800	AVSATT UTBYTTE	
Tilleggsutbytte	0,00	8922	Tilleggsutbytte 2800	AVSATT UTBYTTE	
Ekstraordinært utbytte	0,00				
Overført til annen egenkapital	0,00	8960	Avsatt til annen egenk 2050	ANNEN EGENKAPITA	
Overført fra annen egenkapital	147 846,33	2050	ANNEN EGENKAPITA 8961	Overføringer fra annen	
Overføring til/fra annen innskutt EK	0,00				
Overført til udekket tap	0,00				
Dekning av tidligere udekket tap	0,00				
Sum	344 507,33				
Ifølge næringsoppgaven					
Resultat før skatt	1 068 814,67	Årsoverskudd	872 153,67	Udekket tap	0,00
Årets skattekostnad	196 661,00	Disponert	872 153,67	Skattepliktig inntekt	886 149,92
		Udisponert	0,00		



Skatteberegning 2024

Klient Storgata 9-11 AS
Org.nr 990 027 617

Betalbar skatt	Grunnlag	Sats	Skattebeløp i år	Skattebeløp i fjor
Alminnelig inntekt	886 150	22,00 %	194 953	42 895
- Fremførbar godtgjørelse (i fjor)				0
= Sum betalbar skatt			194 953	42 895
+ Skatteeffekt av konsernbidrag			0	0
= Betalbar skatt på årets resultat			194 953	42 895
Betalbar skatt i balansen			Skattebeløp i år	Skattebeløp i fjor
Sum betalbar skatt			194 953	42 895
Skatteeffekt av konsernbidrag			0	0
+ Skyldig ilignet skatt fra tidligere år			0	0
- Tilskudd SkatteFUNN			0	0
+ Andre tillegg/fradrag			0	0
= Sum betalbar skatt i balansen			194 953	42 895
Innbetalt skatt			0	0
Restskatt			194 953	42 895
Skattekostnad			Skattebeløp i år	Skattebeløp i fjor
Sum betalbar skatt			194 953	42 895
+ Skatteeffekt av resultatført konsernbidrag			0	0
+ For lite/for mye avsatt skatt tidligere år			0	0
+ Betalt kildeskatt til utlandet			0	0
+ Endring av utsatt skatt			1 708	57 377
+ Differanse i utsatt skatt IB			0	0
= Sum skattekostnad			196 661	100 272
Utsatt skatt	1.1.2024		31.12.2024	Endring
Sum positive forskjeller fra RF-1217	260 803		268 568	
Sum negative forskjeller fra RF-1217	0		0	
Andel negative utlignet	0		0	
Netto midlertidige forskjeller	260 803		268 568	
Beregnet utsatt skatt	57 377		59 085	-1 708



Saldobalanse

Klient Storgata 9-11 AS
Org.nr 990 027 617



Konto nr	Kontobetegnelse	Føreløpig 2024	Oppgjørsposter 2024	Endelig 2024	Saldo 2023	Avvik 2024-2023	Avvik % 2024-2023	NO	R/B
1100	BYGNINGER	5 116 696,00	0,00	5 116 696,00	5 116 696,00	0,00	0,00	1160	535
1110	Eiendommen (tomten)	108 295,00	0,00	108 295,00	108 295,00	0,00	0,00	1150	535
1111	Parkeringsplass	73 137,30	0,00	73 137,30	73 137,30	0,00	0,00	1150	535
1230	Varebil Mercedes Benz	991 000,00	-201 000,00	790 000,00	991 000,00	-201 000,00	-20,28	1238	550
1271	Honda anafreser, HSS9	45 520,00	-2 000,00	43 520,00	0,00	43 520,00	0,00	1205	550
1300	Aksjer i Kompetansehus	2 580 412,50	0,00	2 580 412,50	2 580 412,50	0,00	0,00	1332	575
1301	Aksjer i Goffunet AS	45 000,00	0,00	45 000,00	45 000,00	0,00	0,00	1332	575
1500	Samlekonto debitor	225 924,00	0,00	225 924,00	60 210,00	165 714,00	275,23	1500	610
1520	Mellomværende Olav T	9 289,70	0,00	9 289,70	0,00	9 289,70	0,00	1565	618
1530	Mellomværende Tømm	1 324,73	0,00	1 324,73	1 324,73	0,00	0,00	1570	615
1740	Forskuddsbetalte kostn	0,00	0,00	0,00	28 146,62	-28 146,62	-100,00	1570	615
1749	Andre forskuddsbet drift	4 177,00	0,00	4 177,00	0,00	4 177,00	0,00	1570	615
1920	Bank DnB 7159.05.433	169 487,61	0,00	169 487,61	146 636,41	22 851,20	15,58	1920	655
2000	AKSJEKAPITAL	-100 000,00	0,00	-100 000,00	-100 000,00	0,00	0,00	2000	670
2050	ANNEN EGENKAPITAL	-5 613 318,26	147 846,33	-5 465 471,93	-5 613 318,26	147 846,33	-2,63	2050	695
2120	Utsatt skatteforpliktelse	-57 377,00	-1 708,00	-59 085,00	-57 377,00	-1 708,00	2,98	2120	725
2240	Lån 1636.78.28610	-3 250 000,00	0,00	-3 250 000,00	-3 250 000,00	0,00	0,00	2220	750
2400	Samlekonto kreditor	-32 196,97	0,00	-32 196,97	-49 705,01	17 508,04	-35,22	2400	780
2500	BETALBAR SKATT	0,00	-194 953,00	-194 953,00	-42 895,00	-152 058,00	354,49	2500	785
2740	Oppgjørskonto merverd	-45 462,00	0,00	-45 462,00	6 015,00	-51 477,00	-855,81	2740	790
2910	Lån fra Kompetansehus	0,00	0,00	0,00	-15 330,00	15 330,00	-100,00	2990	779
2950	PÅLØPT RENTER	0,00	0,00	0,00	-28 248,29	28 248,29	-100,00	2950	800
2960	PÅLØPT KOSTNADER	0,00	-20 094,94	-20 094,94	0,00	-20 094,94	0,00	2990	800
3000	Salg, avg. pliktig	-197 956,80	0,00	-197 956,80	-164 916,80	-33 040,00	20,03	3000	10
3200	Salgsinntekt, utenfor av	-686 688,00	0,00	-686 688,00	0,00	-686 688,00	0,00	3600	16
3600	LEIINNTEKTER FAST	0,00	0,00	0,00	-1 836 492,00	1 836 492,00	-100,00	3600	16
3605	Leieinntekt fast eiend	-1 336 030,00	0,00	-1 336 030,00	0,00	-1 336 030,00	0,00	3600	16
3900	Strøm avgiftsfritt	-10 166,33	0,00	-10 166,33	0,00	-10 166,33	0,00	3100	10
4000	Innkjøp materialer og ve	4 708,80	0,00	4 708,80	177 856,15	-173 147,35	-97,35	4005	20
4300	Innkjøp av varer for vide	35 154,44	0,00	35 154,44	0,00	35 154,44	0,00	4005	20
4500	Fremmedytelser og und	38 780,50	0,00	38 780,50	28 764,00	10 016,50	34,82	4500	20
6010	Avskrivning transportm	0,00	203 000,00	203 000,00	16 000,00	187 000,00	1 168,75	6000	50
6320	Renovasjon, vann, avlø	122 117,80	0,00	122 117,80	111 995,50	10 122,30	9,04	6395	70
6340	LYS VARME	23 998,05	0,00	23 998,05	17 509,08	6 488,97	37,06	6340	70
6360	RENHOLD/ snørydding	0,00	0,00	0,00	10 292,50	-10 292,50	-100,00	6395	70
6390	KOMMUNALE AVGIFTE	24 461,25	0,00	24 461,25	0,00	24 461,25	0,00	6395	70
6440	Leie transportmidler	0,00	0,00	0,00	7 225,00	-7 225,00	-100,00	6400	70
6500	Kostnadsførte anskaffel	0,00	0,00	0,00	8 623,50	-8 623,50	-100,00	6500	70
6510	HÅNDVERKTØY	0,00	0,00	0,00	9 152,60	-9 152,60	-100,00	6500	70
6540	INVENTAR	31 125,01	0,00	31 125,01	999,00	30 126,01	3 015,62	6500	70
6550	DRIFTSMATERIALER	0,00	0,00	0,00	2 339,35	-2 339,35	-100,00	6500	70
6552	Datautstyr (software)	6 898,52	0,00	6 898,52	0,00	6 898,52	0,00	6500	70
6560	Rekvisita	899,00	0,00	899,00	0,00	899,00	0,00	6500	70
6590	Annet driftsmateriale	6 263,00	0,00	6 263,00	0,00	6 263,00	0,00	6500	70
6600	REP. OG VEDLIKEH B	82 459,18	0,00	82 459,18	205 731,80	-123 272,62	-59,92	6600	70
6620	Reparasjon og vedlikeh	814,20	0,00	814,20	0,00	814,20	0,00	6695	70
6690	Reparasjon og vedlikeh	4 154,20	0,00	4 154,20	0,00	4 154,20	0,00	6695	70
6700	Regnskap	0,00	0,00	0,00	63 055,67	-63 055,67	-100,00	6700	70
6705	Honorar regnskap	58 818,60	0,00	58 818,60	0,00	58 818,60	0,00	6700	70
6720	Honorar for økonomisk	30 750,00	0,00	30 750,00	0,00	30 750,00	0,00	6700	70
6800	KONTORREKVISITA	933,82	0,00	933,82	7 283,00	-6 349,18	-87,18	6995	70
6810	Datakostnader	-2 941,18	0,00	-2 941,18	16 444,34	-19 385,52	-117,89	6995	70
6840	Aviser, tidsskrifter, bøke	2 988,00	0,00	2 988,00	0,00	2 988,00	0,00	6995	70
6890	Annen kontorkostnad	11 107,40	0,00	11 107,40	0,00	11 107,40	0,00	6995	70
6900	Kabel TV	166 379,39	0,00	166 379,39	119 233,54	47 145,85	39,54	4500	70
6903	Telefon	0,00	0,00	0,00	18 334,07	-18 334,07	-100,00	6995	70



Konto nr	Kontobetegnelse	Foreløpig 2024	Oppgjørsposter 2024	Endelig 2024	Saldo 2023	Avvik 2024-2023			
7000	Drivstoff	12 620,40	0,00	12 620,40	11 828,84	791,56			
7020	Reg og vedlikehold	6 471,00	0,00	6 471,00	19 452,00	-12 981,00	-66,73	7020 70	
7030	Forsikring Bil	0,00	0,00	0,00	15 878,00	-15 878,00	-100,00	7020 70	
7140	Bompenger,parkering	1 259,29	0,00	1 259,29	2 037,40	-778,11	-38,19	7165 70	
7320	REKLAMEKOSTNADE	649,00	0,00	649,00	585,00	64,00	10,94	7330 70	
7500	FORSIKRINGSPREMIE	150 803,00	0,00	150 803,00	115 693,10	35 109,90	30,35	7500 70	
7740	Ørediff.	5,57	0,00	5,57	0,12	5,45	4 541,67	7700 70	
7770	BANK-OG KORTGEBY	3 737,25	0,00	3 737,25	4 973,50	-1 236,25	-24,86	7700 70	
7790	ANDRE KOSTNADER	-12 061,77	0,00	-12 061,77	16 900,01	-28 961,78	-171,37	7700 70	
7800	Tap ved avgang anlegg	0,00	0,00	0,00	16 000,00	-16 000,00	-100,00	7880 70	
7830	TAP PÅ FORDRINGER	0,00	0,00	0,00	73 020,00	-73 020,00	-100,00	7830 70	
8040	RENTEINNTEKT, SKAT	0,00	0,00	0,00	-2 175,00	2 175,00	-100,00	8050 110	
8050	ANDRE RENTEINNTEK	-69,66	0,00	-69,66	-79,94	10,28	-12,86	8050 110	
8055	Renteinntekt Autocollec	0,00	0,00	0,00	-77,41	77,41	-100,00	8050 110	
8056	Gebyrinntekt Autocollec	0,00	0,00	0,00	-30,00	30,00	-100,00	8050 110	
8070	Utbytte	-96 330,00	0,00	-96 330,00	-220 500,00	124 170,00	-56,31	8090 115	
8150	Rentør lån DnB	24 217,34	20 094,94	44 312,28	194 119,97	-149 807,69	-77,17	8150 145	
8155	Rentør og gebyr leverar	197 760,12	0,00	197 760,12	35,00	197 725,12	564 928,91	8150 145	
8300	BETALBAR SKATT	0,00	194 953,00	194 953,00	42 895,00	152 058,00	354,49	8300 165	
8320	Endring utsatt skatt	0,00	1 708,00	1 708,00	57 377,00	-55 669,00	-97,02	8321 165	
8922	Tilleggsutbytte	0,00	0,00	0,00	1 118 647,42	-1 118 647,42	-100,00	EDISI 296	
8925	Avsatt tilleggsutbytte	1 020 000,00	0,00	1 020 000,00	0,00	1 020 000,00	0,00	EDISI 296	
8961	Overføringer fra annen	0,00	-147 846,33	-147 846,33	-286 010,31	138 163,98	-48,31	EGET 335	
		0,00	0,00	0,00	0,00				
Sammendrag									
0	- 0	0,00	0,00	0,00	0,00				
1070	- 1920	9 370 263,84	-203 000,00	9 167 263,84	9 150 858,56				
2000	- 2961	-9 098 354,23	-68 909,61	-9 167 263,84	-9 150 858,56				
3000	- 3900	-2 230 841,13	0,00	-2 230 841,13	-2 001 408,80				
4000	- 4500	78 643,74	0,00	78 643,74	206 620,15				
6010	- 6940	571 226,24	203 000,00	774 226,24	614 218,95				
7000	- 7830	163 483,74	0,00	163 483,74	276 367,97				
8040	- 8961	1 145 577,80	68 909,61	1 214 487,41	904 201,73				
		0,00	0,00	0,00	0,00				

BankID Signing
Olav Tømmerstigen
2025-06-26

BankID Signing
Gro Elisabeth Reier
2025-06-27



Posteringsdokumentasjon

Klient Storgata 9-11 AS
Fødsels-/org.nr 990 027 617



	Konto	Debet	Kredit
Tilleggsposterings			
T3 Påløpte renter			
Påløpte renter	8150 Renter lån DnB	20 094,94	
Påløpte renter	2960 PÅLØPT KOSTNADER		20 094,94
Anleggsmidler			
A9 9 VW BE32373 varebil kl2			
Ordinære avskrivninger	6010 Avskrivning transportmidler	201 000,00	
Ordinære avskrivninger	1230 Varebil Mercedes Benz Vito KJ26770		201 000,00
A10 10 Honda Snøfreser			
Ordinære avskrivninger	6010 Avskrivning transportmidler	2 000,00	
Ordinære avskrivninger	1271 Honda snøfreser, HSS970AEWD		2 000,00
Disponeringer			
D6 Disponeringer			
Betalbar skatt	8300 BETALBAR SKATT	194 953,00	
Betalbar skatt	2500 BETALBAR SKATT		194 953,00
Utsatt skatt	8320 Endring utsatt skatt	1 708,00	
Utsatt skatt	2120 Utsatt skatteforpliktelse		1 708,00
Overført fra annen egenkapital	2050 ANNEN EGENKAPITAL	147 846,33	
Overført fra annen egenkapital	8961 Overføringer fra annen egenkapital		147 846,33

Vi bekrefter herved at ovennevnte posterings er utført på bakgrunn av instruks fra oss.

Horten, 25.06.2025

.....
Olav Tømmerstigen



Årsoppgjøret 2024

Storgata 9-11 AS

Org.nr: 990 027 617

Innhold:

Resultat

Balanse

Noter





Resultatregnskap

Storgata 9-11 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		208 123	164 917
Leieinntekt		2 022 718	1 836 492
Sum driftsinntekter		2 230 841	2 001 409
Varekostnad		78 644	206 620
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	203 000	16 000
Annen driftskostnad		734 710	874 587
Sum driftskostnader		1 016 354	1 097 207
Driftsresultat		1 214 487	904 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	2 362
Annen finansinntekt		96 330	220 500
Annen rentekostnad		242 072	194 155
Resultat av finansposter		-145 673	28 707
Resultat før skattekostnad		1 068 815	932 909
Skattekostnad på resultat		196 661	100 272
Resultat		872 154	832 637
Årsresultat		872 154	832 637
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 020 000	1 118 647
Overført fra annen egenkapital		147 846	286 010
Sum overføringer		872 154	832 637



Balanse

Storgata 9-11 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	5 298 128	5 298 128
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	833 520	991 000
Sum varige driftsmidler		6 131 648	6 289 128
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 625 413	2 625 413
Sum finansielle anleggsmidler		2 625 413	2 625 413
Sum anleggsmidler		8 757 061	8 914 541
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		225 924	60 210
Andre kortsiktige fordringer	5	5 502	35 486
Aksjonærfordring		9 290	0
Sum fordringer		240 715	95 696
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		169 488	146 636
Sum omløpsmidler		410 203	242 333
Sum eiendeler		9 167 264	9 156 874



Balanse

Storgata 9-11 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 465 472	5 613 318
Sum opptjent egenkapital		5 465 472	5 613 318
Sum egenkapital		5 565 472	5 713 318
Gjeld			
Utsatt skatt		59 085	57 377
Sum avsetning for forpliktelser		59 085	57 377
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 250 000	3 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 250 000	3 250 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet	5	0	15 330
Leverandørgjeld		32 197	49 705
Betalbar skatt		194 953	42 895
Skyldig offentlige avgifter		45 462	0
Annen kortsiktig gjeld		20 095	28 248
Sum kortsiktig gjeld		292 707	136 178
Sum gjeld		3 601 792	3 443 555
Sum egenkapital og gjeld		9 167 264	9 156 874

Horten, 25.06.2025
Styret i Storgata 9-11 AS

Olav Tømmerstigen
Styreleder/daglig leder

Gro Elisabeth Reier
Styremedlem



Noter

Storgata 9-11 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden/kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht god regnskapsskikk for små foretak.



Noter

Storgata 9-11 AS

Note 1 Lønnskostnader

Storgata 9-11 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 298 128	1 007 000	6 305 128
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		45 520	45 520
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 298 128	1 052 520	6 350 648
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		219 000	219 000
= Bokført verdi 31.12.24	5 298 128	833 520	6 131 648
Årets ordinære avskrivninger		203 000	203 000
Økonomisk levetid		5 år	

Boligeiendommer avskrives ikke

Note 3 Pantstillelser

	2024	2023
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 250 000	3 250 000
Sum	3 250 000	3 250 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Bolig - og forretningseiendommer.	5 298 128	5 298 128
Totalt	5 298 128	5 298 128

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Golftunet AS Horten		45,0%	45 000	45 000	-260 761	-92 849
Kompetanse Horten huset AS		29,9%	2 580 413	2 580 413	1 842 316	146 648
Sum			2 625 413	2 625 413	1 581 555	53 799



Noter

Storgata 9-11 AS

Note 5 Lån/fordringer

Fordring på aksjonær Olav Tømmerstigen utgjør kr 9 290.
Det er ikke beregnet renter på dette lånet.

Selskapets fordring på Tømmerstigen AS utgjør 1 325.
Det er ikke beregnet renter på dette lånet.