



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 603 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K STEINE INVEST AS
Forretningsadresse: Grotnes alle 26B
4052 RØYNEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ken Erik Steine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 000	
Annen driftskostnad		-1 731	8 642
Sum kostnader		10 270	8 642
Driftsresultat		-10 270	-8 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 677	174
Sum finansinntekter		20 677	174
Annen rentekostnad			572
Annen finanskostnad		535	
Sum finanskostnader		535	572
Netto finans		20 142	-398
Resultat før skattekostnad		9 873	-9 040
Skattekostnad på resultat	2	1 613	-1 474
Årsresultat		8 260	-7 566
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 260	-7 566
Totalresultat		8 260	-7 566
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		8 260	
Overført fra annen egenkapital			-7 566
Sum overføringer og disponeringer		8 260	-7 566



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		20 000	32 000
Sum varige driftsmidler		20 000	32 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	221 667	221 667
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	30 900	30 900
Investeringer i aksjer og andeler		499 998	499 998
Andre langsiktige fordringer	4	418 787	396 425
Sum finansielle anleggsmidler		1 171 352	1 148 990
Sum anleggsmidler		1 191 352	1 180 990
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		990 000	990 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 500	4 500
Sum fordringer		4 500	4 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50	539
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50	539
Sum omløpsmidler		994 550	995 039
SUM EIENDELER		2 185 902	2 176 029

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 154 289	2 146 030
Sum opptjent egenkapital		2 154 289	2 146 030
Sum egenkapital	5	2 184 289	2 176 030
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 613	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 613	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 613	0
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		1 613	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 185 902	2 176 029



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 701407

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 603 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K STEINE INVEST AS
Forretningsadresse: Grotnes alle 26B
4052 RØYNEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ken Erik Steine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 998 603 390
K STEINE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 000	
Annen driftskostnad		-1 731	8 642
Sum kostnader		10 270	8 642
Driftsresultat		-10 270	-8 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 677	174
Sum finansinntekter		20 677	174
Annen rentekostnad			572
Annen finanskostnad		535	
Sum finanskostnader		535	572
Netto finans		20 142	-398
Resultat før skattekostnad		9 873	-9 040
Skattekostnad på resultat	2	1 613	-1 474
Årsresultat		8 260	-7 566
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 260	-7 566
Totalresultat		8 260	-7 566
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		8 260	
Overført fra annen egenkapital			-7 566
Sum overføringer og disponeringer		8 260	-7 566



Organisasjonsnr: 998 603 390
K STEINE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		20 000	32 000
Sum varige driftsmidler		20 000	32 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	3	221 667	221 667
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	3	30 900	30 900
Investeringer i aksjer og andeler			
		499 998	499 998
Andre langsiktige fordringer			
	4	418 787	396 425
Sum finansielle anleggsmidler		1 171 352	1 148 990
Sum anleggsmidler		1 191 352	1 180 990
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		990 000	990 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		4 500	4 500
Sum fordringer		4 500	4 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		50	539
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50	539
Sum omløpsmidler		994 550	995 039
SUM EIENDELER		2 185 902	2 176 029
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 154 289	2 146 030
Sum opptjent egenkapital		2 154 289	2 146 030
Sum egenkapital	5	2 184 289	2 176 030
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 613	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 613	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 613	0
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum gjeld		1 613	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 185 902	2 176 029



Organisasjonsnr: 998 603 390
K STEINE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

K STEINE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 000	0
Annen driftskostnad		-1 731	8 642
Sum driftskostnader		10 270	8 642
Driftsresultat		-10 270	-8 642
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		20 677	174
Annen rentekostnad		0	572
Annen finanskostnad		535	0
Resultat av finansposter		20 142	-398
Resultat før skattekostnad		9 873	-9 040
Skattekostnad på resultat	2	1 613	-1 474
Resultat		8 260	-7 566
Årsresultat		8 260	-7 566
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		8 260	0
Overført fra annen egenkapital		0	7 566
Sum overføringer		8 260	-7 566

K STEINE INVEST AS

SIDE 1



BALANSE

K STEINE INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		20 000	32 000
Sum varige driftsmidler		20 000	32 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	221 667	221 667
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	30 900	30 900
Investeringer i aksjer og andeler		499 998	499 998
Andre langsiktige fordringer	4	418 787	396 425
Sum finansielle anleggsmidler		1 171 352	1 148 990
Sum anleggsmidler		1 191 352	1 180 990
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		990 000	990 000
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		4 500	4 500
Sum fordringer		4 500	4 500
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50	539
Sum omløpsmidler		994 550	995 039
Sum eiendeler		2 185 902	2 176 029

K STEINE INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

K STEINE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 154 289	2 146 030
Sum opptjent egenkapital		2 154 289	2 146 030
Sum egenkapital	5	2 184 289	2 176 030
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	1 613	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 613	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		1 613	0
Sum egenkapital og gjeld		2 185 902	2 176 029

Stavanger, 18.06.2025
Styret i K Steine Invest AS

Ken Erik Steine
styreleder/daglig leder

Dan Henning Steine
styremedlem

Janet Steine
styremedlem

K STEINE INVEST AS

SIDE 3



K STEINE INVEST AS

998 603 390

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

K Steine Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	1 613	-1 474
Skattekostnad ordinært resultat	1 613	-1 474
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9 873	-9 040
Permanente forskjeller	-126	-76
Endring i midlertidige forskjeller	-5 709	-7 590
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 038	0



K STEINE INVEST AS		998 603 390
Skattepliktig inntekt	0	-16 705
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	20 000	14 291	-5 709
Sum	20 000	14 291	-5 709
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 668	-16 705	-4 038
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	2 414	2 414
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	7 333	0	-7 333
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	1 613	0	-1 613

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Tilknyttede selskaper

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Mokela Holding AS	Stavanger	50%	221 667	221 667
Sum		50	221 667	221 667

Mellomværende med tilknyttet selskap

	2024	2023
Fordring Mokela Holding AS	30 900	30 900

Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er innvilget lån til aksjonær. Lånet har pr 31.12.24 en saldo på kr. 418 787. Rentesatsen er satt til den enhver tid gjeldende normrente for rimelige lån i arbeidsforhold. Det er stilt sikkerhet i aksjer som etter dagens antatte markedsverdi dekker beløpene.



K STEINE INVEST AS

998 603 390

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	30 000	0	2 146 030	2 176 030
Årets resultat			8 260	8 260
Pr. 31.12.2024	30 000	0	2 154 289	2 184 289

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Ken Erik Steine

8f889167-f5be-42ac-b546-cf9821587df7 - 2025-06-19 11:54:01 UTC +03:00
BankID - 98ccb727-7631-40cd-bb52-dbc9cd314284 - NO

Janet Steine

7eae24e6-b7de-401f-8668-b6d8234852e8 - 2025-06-19 11:56:42 UTC +03:00
BankID - c9004f97-4919-4fee-98ad-5cdeca77b116 - NO

Dan Henning Steine

1bb9f69f-912e-4175-a85c-60eeb0a2ded1 - 2025-06-19 12:04:02 UTC +03:00
BankID - 1e052850-7308-415f-bf50-0adfc9fc0ff9 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/d3cd3c33-fd70-4f79-bab9-ba1e40932afe>

 **visma sign**
www.vismasign.com