



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 116 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS BYGDØY ALLE 70
Forretningsadresse: Bygdøy allé 68
0265 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Schjøll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.12.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.12.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 730 046	1 935 177
Gevinst ved salg av eiendom	1	5 039 898	7 559 729
Sum inntekter		6 769 944	9 494 906
Kostnader			
Lønnskostnad	2		-168 754
Annen driftskostnad		1 930 292	1 769 383
Sum kostnader		1 930 292	1 600 628
Driftsresultat		4 839 652	7 894 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44 823	27 811
Sum finansinntekter		44 823	27 811
Annen rentekostnad		3 740 057	3 623 780
Sum finanskostnader		3 740 057	3 623 780
Netto finans		-3 695 234	-3 595 969
Ordinært resultat før skattekostnad		1 144 418	4 298 309
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 144 418	4 298 309
Årsresultat		1 144 418	4 298 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 144 418	4 298 309
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 144 418	4 298 309
Sum overføringer og disponeringer		1 144 418	4 298 309



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	458 727	471 501
Sum varige driftsmidler		458 727	471 501
Sum anleggsmidler		458 727	471 501
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			58 110
Andre kortsiktige fordringer		2 908 104	2 430 012
Sum fordringer		2 908 104	2 488 122
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		468 808	2 251 653
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		468 808	2 251 653
Sum omløpsmidler		3 376 912	4 739 775
SUM EIENDELER		3 835 639	5 211 277
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7,8	40 805 401	41 949 819



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-40 805 401	-41 949 819
Sum egenkapital		-40 703 401	-41 847 819
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	42 468 938	45 337 079
Sum annen langsiktig gjeld		42 468 938	45 337 079
Sum langsiktig gjeld		42 468 938	45 337 079
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 461 748	996 111
Skyldig offentlige avgifter			188 995
Annen kortsiktig gjeld		608 354	536 912
Sum kortsiktig gjeld		2 070 102	1 722 017
Sum gjeld		44 539 040	47 059 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 835 639	5 211 277



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 765028

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 116 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS BYGDØY ALLE 70
Forretningsadresse: Bygdøy allé 68
0265 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Schjøll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.12.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.12.2025



Organisasjonsnr: 933 116 891
AS BYGDØY ALLE 70

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 730 046	1 935 177
Gevinst ved salg av eiendom 1		5 039 898	7 559 729
Sum inntekter		6 769 944	9 494 906
Kostnader			
Lønnskostnad	2		-168 754
Annen driftskostnad		1 930 292	1 769 383
Sum kostnader		1 930 292	1 600 628
Driftsresultat		4 839 652	7 894 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44 823	27 811
Sum finansinntekter		44 823	27 811
Annen rentekostnad		3 740 057	3 623 780
Sum finanskostnader		3 740 057	3 623 780
Netto finans		-3 695 234	-3 595 969
Ordinært resultat før skattekostnad		1 144 418	4 298 309
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 144 418	4 298 309
Årsresultat		1 144 418	4 298 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 144 418	4 298 309
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 144 418	4 298 309
Sum overføringer og disponeringer		1 144 418	4 298 309



Organisasjonsnr: 933 116 891
AS BYGDØY ALLE 70

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5 458 727 471 501
Sum varige driftsmidler 458 727 471 501

Sum anleggsmidler 458 727 471 501

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 58 110
Andre kortsiktige fordringer 2 908 104 2 430 012
Sum fordringer 2 908 104 2 488 122

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 468 808 2 251 653
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 468 808 2 251 653

Sum omløpsmidler 3 376 912 4 739 775

SUM EIENDELER 3 835 639 5 211 277

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital 6 102 000 102 000
Sum innskutt egenkapital 102 000 102 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 7,8 40 805 401 41 949 819
Sum opptjent egenkapital -40 805 401 -41 949 819

Sum egenkapital -40 703 401 -41 847 819

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	9	42 468 938	45 337 079
Sum annen langsiktig gjeld		42 468 938	45 337 079
Sum langsiktig gjeld		42 468 938	45 337 079
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 461 748	996 111
Skyldig offentlige avgifter			188 995
Annen kortsiktig gjeld		608 354	536 912
Sum kortsiktig gjeld		2 070 102	1 722 017
Sum gjeld		44 539 040	47 059 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 835 639	5 211 277



Organisasjonsnr: 933 116 891
AS BYGDØY ALLE 70

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

AS Bygdøy Alle 70

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Bygdøy Alle 70 som viser et overskudd på kr 1 144 418. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF
INDEPENDENT ACCOUNTING &
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Nesbru, 11. november 2025

Stiansen & Co AS

Hanne With Bjørnstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF
INDEPENDENT ACCOUNTING &
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

BJØRNSTAD, HANNE

(Identitet bekreftet med Buypass (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

28.11.2025 07:30:25

Signaturmetode

Buypass (NO)



As Bygdøy Alle 70

Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten og vurderingsregler som fordrer en presisering (valgdgang mv.) Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Note 1 - Annen driftsinntekt

Spesifikasjon av salg	I år	I fjor
Leieinntekter	1 730 046	1 935 177
Gevinst salg driftsmidler	5 039 898	7 559 729
Totalt	6 769 944	9 494 906

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer eller aksjeeiere.

Note 3 - Skattekostnad

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2024	2023
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-39 522	-43 914
+ Utestående fordringer	-31 310	-10 000
+ Gevinst- og tapskonto	15 024 189	13 740 338
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	56 213 720	56 091 206
= Grunnlag utsatt skatt	-41 260 364	-42 404 782
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	41 260 364	42 404 782
= Grunnlag utsatt skattefordel	41 260 364	42 404 782
Utsatt skattefordel	9 077 280	9 329 052

Noter for As Bygdøy Alle 70

Organisasjonsnr. 933116891



As Bygdøy Alle 70

Noter 2024

Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	41 260 364	42 404 782
Ikke bokført utsatt skattefordel	9 077 280	9 329 052
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 144 418
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-1 266 932
= Inntekt	-122 514

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	471 501	148 007	619 508
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	12 775	0	12 775
Anskaffelseskost pr. 31/12	458 727	148 007	606 734
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	148 007	148 007
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	148 007	148 007
Balanseført verdi pr 31/12	458 727	0	458 727
Prosentats for ord.avskr	100--1	20-20	



As Bygdøy Alle 70

Noter 2024

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 60 aksjer pålydende kr 1 700 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 102 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
AS Nobelsgate 17	933 116 425	29	48,33 %
Elin Schjøll,		26	43,33 %
Thorleif Gunnar Bruland,		5	8,33 %

Note 7 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	102 000	0	-41 949 819	-41 847 819
+Fra årets resultat			1 144 418	1 144 418
Pr 31.12.	102 000	0	-40 805 401	-40 703 401

Note 8 - Fortsatt drift

Årsregnskapet viser et overskudd på kr 1.144.418. Av dette er kr 5.039.898 gevinst ved salg av leiligheter. Utviklingen er positiv i 2025 med økte utleieinntekter og lavere rentekostnader. Selskapet arbeider videre med tiltak som inkluderer kostnadsreduksjon og vekt på økning av utleiegraden.

Selskapets bokførte egenkapital er tapt. Bokført verdi av bygg som selskapet eier er kr 458.727. Takstrappport pr. 21.06.21 angir markedsverdi til å være kr 72.000.000, og det foreligger en merverdi i selskapets eiendom.

Selskapet mener merverdi knyttet til eiendommen fortsatt er tilstede og gir grunnlag for videre drift.

Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	35.629.779
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	42 468 938
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	458 727



As Bygdøy Alle 70

Noter 2024

Pantstillelser

Det er stillet pant i eiendommene i Nobelsgate 17 og Bygdøy Alle 70 for selskapets gjeld.



As Bygdøy Alle 70

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekt		1 730 046	1 935 177
Gevinst ved salg av eiendom	1	5 039 898	7 559 729
Sum driftsinntekter		6 769 944	9 494 906
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	(168 754)
Annen driftskostnad		1 930 292	1 769 383
Sum driftskostnader		1 930 292	1 600 628
DRIFTSRESULTAT		4 839 652	7 894 278
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		44 823	27 811
Sum finansinntekter		44 823	27 811
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		3 740 057	3 623 780
Sum finanskostnader		3 740 057	3 623 780
NETTO FINANSPOSTER		(3 695 234)	(3 595 969)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 144 418	4 298 309
Skattekostnad	3,4	0	0
ÅRSRESULTAT		1 144 418	4 298 309
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		1 144 418	4 298 309
SUM OVERF. OG DISP.		1 144 418	4 298 309



As Bygdøy Alle 70

Balanse pr. 31.12.2024

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	458 727	471 501
Sum varige driftsmidler		458 727	471 501
SUM ANLEGGSMIDLER		458 727	471 501
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	58 110
Andre kortsiktige fordringer		2 908 104	2 430 012
Sum fordringer		2 908 104	2 488 122
Bankinnskudd, kontanter o.l.		468 808	2 251 653
SUM OMLØPSMIDLER		3 376 912	4 739 775
SUM EIENDELER		3 835 639	5 211 277
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7,8	(40 805 401)	(41 949 819)
Sum opptjent egenkapital		(40 805 401)	(41 949 819)
SUM EGENKAPITAL		(40 703 401)	(41 847 819)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	42 468 938	45 337 079
Sum annen langsiktig gjeld		42 468 938	45 337 079
SUM LANGSIKTIG GJELD		42 468 938	45 337 079
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 461 748	996 111
Skyldig offentlige avgifter		0	188 995
Annen kortsiktig gjeld		608 354	536 912
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 070 102	1 722 017
SUM GJELD		44 539 040	47 059 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 835 639	5 211 277

Oslo, 11. november 2025
I styret for AS Edvard

Elin Schjøll
Styrets leder/Daglig leder

Årsregnskap for As Bygdøy Alle 70

Organisasjonsnr. 933116891