



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 312 819
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTEBRØD HOLDING AS
Forretningsadresse: Stokkamyrveien 18
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Østebrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		36 463	29 347
Sum kostnader		36 463	29 347
Driftsresultat		-36 463	-29 347
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 000 000	1 000 000
Annen renteinntekt		994	381
Annen finansinntekt		1 299 952	200 800
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			655 220
Sum finansinntekter		5 300 946	1 856 401
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 425 786	
Annen rentekostnad			976
Sum finanskostnader		1 425 786	976
Netto finans		3 875 160	1 855 425
Ordinært resultat før skattekostnad		3 838 698	1 826 078
Skattekostnad på ordinært resultat		151 839	214 794
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 686 859	1 611 284
Årsresultat	4	3 686 859	1 611 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 686 859	1 611 284
Totalresultat		3 686 859	1 611 284



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	9 480 671	8 110 671
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 000 000	2 370 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 480 671	10 480 671
Sum anleggsmidler		10 480 671	10 480 671
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		553	
Konsernfordringer		4 000 000	1 000 000
Sum fordringer		4 000 553	1 000 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer		3 992 132	2 707 338
Sum investeringer		3 992 132	2 707 338
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 200 684	1 751 630
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 200 684	1 751 630
Sum omløpsmidler		9 193 370	5 458 968
SUM EIENDELER		19 674 041	15 939 639

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 717 780	14 030 921
Sum opptjent egenkapital		15 717 780	14 030 921
Sum egenkapital	4	15 747 780	14 060 921
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			17 322
Betalbar skatt		151 839	216 774
Kortsiktig konserngjeld		1 767 497	1 622 697
Annen kortsiktig gjeld		2 006 925	21 925
Sum kortsiktig gjeld		3 926 261	1 878 717
Sum gjeld		3 926 261	1 878 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 674 041	15 939 639



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 522900

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 312 819
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTEBRØD HOLDING AS
Forretningsadresse: Stokkamyrvеien 18
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Østebjørn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Organisasjonsnr: 993 312 819
ØSTEBRØD HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		36 463	29 347
Sum kostnader		36 463	29 347
Driftsresultat		-36 463	-29 347
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 000 000	1 000 000
Annen renteinntekt		994	381
Annen finansinntekt		1 299 952	200 800
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			655 220
Sum finansinntekter		5 300 946	1 856 401
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 425 786	
Annen rentekostnad			976
Sum finanskostnader		1 425 786	976
Netto finans		3 875 160	1 855 425
Ordinært resultat før skattekostnad		3 838 698	1 826 078
Skattekostnad på ordinært resultat		151 839	214 794
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 686 859	1 611 284
Årsresultat	4	3 686 859	1 611 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 686 859	1 611 284
Totalresultat		3 686 859	1 611 284



Organisasjonsnr: 993 312 819
ØSTEBRØD HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	9 480 671	8 110 671
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 000 000	2 370 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 480 671	10 480 671
Sum anleggsmidler		10 480 671	10 480 671

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		553	
Konsernfordringer		4 000 000	1 000 000
Sum fordringer		4 000 553	1 000 000

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer		3 992 132	2 707 338
Sum investeringer		3 992 132	2 707 338

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 200 684	1 751 630
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 200 684	1 751 630

Sum omløpsmidler 9 193 370 5 458 968

SUM EIENDELER 19 674 041 15 939 639

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		15 717 780	14 030 921
Sum opptjent egenkapital		15 717 780	14 030 921
Sum egenkapital	4	15 747 780	14 060 921
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			17 322
Betalbar skatt		151 839	216 774
Kortsiktig konserngjeld		1 767 497	1 622 697
Annen kortsiktig gjeld		2 006 925	21 925
Sum kortsiktig gjeld		3 926 261	1 878 717
Sum gjeld		3 926 261	1 878 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 674 041	15 939 639



Organisasjonsnr: 993 312 819
ØSTEBRØD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i
Østebrød Holding AS

Forus Revisjon AS

Fabrikkveien 23B, 4033 Stavanger
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Østebrød Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 686 859. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Forus, 24. mai 2022

Forus Revisjon AS

Jan Egil Aase
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Årsregnskap 2021
for
Østebrod Holding AS

Org.nr 993 312 819



Resultatregnskap Østebrød Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		36 463	29 347
Sum driftskostnader		36 463	29 347
Driftsresultat		-36 463	-29 347
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 000 000	1 000 000
Annen renteinntekt		994	381
Annen finansinntekt		1 299 952	200 800
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	655 220
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 425 786	0
Annen rentekostnad		0	976
Resultat av finansposter		3 875 160	1 855 425
Ordinært resultat før skattekostnad		3 838 698	1 826 078
Skattekostnad på ordinært resultat		151 839	214 794
Årsresultat	4	3 686 859	1 611 284



Balanse Østebrød Holding AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	9 480 671	8 110 671
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 000 000	2 370 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 480 671	10 480 671
Sum anleggsmidler		10 480 671	10 480 671
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktig konsernfordring		4 000 000	1 000 000
Andre kortsiktige fordringer		553	0
Sum fordringer		4 000 553	1 000 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 992 132	2 707 338
Sum investeringer		3 992 132	2 707 338
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 200 684	1 751 630
Sum omløpsmidler		9 193 370	5 458 968
Sum eiendeler		19 674 041	15 939 639



Balanse Østebrød Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 717 780	14 030 921
Sum opptjent egenkapital		<u>15 717 780</u>	<u>14 030 921</u>
Sum egenkapital	4	<u>15 747 780</u>	<u>14 060 921</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	17 322
Kortsiktig konserngjeld		1 767 497	1 622 697
Betalbar skatt		151 839	216 774
Annen kortsiktig gjeld		2 006 925	21 925
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 926 261</u>	<u>1 878 717</u>
Sum gjeld		<u>3 926 261</u>	<u>1 878 717</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>19 674 041</u>	<u>15 939 639</u>

Sandnes, 24.05.2022

Bjørn Østebrød
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2021

Østebrød Holding AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskaper er vurdert etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Note 2 Antall årsverk

	2021	2020
Antall årsverk	0	0

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Egenkapital	Resultat
Datterselskap/tilknyttet selskap				
Bryne Steinindustri Holding AS	Time	100,0 %	7 584 443	-5 659
Langflåtveien 33 AS	Sandnes	100,0 %	1 316 584	-115 748
Spring Bygg AS	Sandnes	100,0 %	3 881 101	4 202 754
Stavanger Kjøkkensenter AS	Sandnes	50,0 %	3 158 939	1 485 028
Østebrød Prosjektutbygging AS	Sandnes	100,0 %	8 798 046	405 354



Noter 2021

Østebrød Holding AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	30 000	14 030 921	14 060 921
Årets resultat		3 686 859	3 686 859
Tilleggsutbytte		-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12	30 000	15 717 780	15 747 780