



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 468 093
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN GRÜNERLØKKA LUFTHAVN
Forretningsadresse: Toftes gate 69
0552 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anja Skjulstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter	1	1 839 401	1 420 235
Annen driftsinntekt			35 650
Offentlig tilskudd	2	815 589	1 966 111
Sum inntekter		2 654 990	3 421 996
Kostnader			
Leiekostnader	1	511 715	607 469
Lønnskostnad	3	1 060 148	883 987
Avskrivning av driftsmidler	1	24 109	24 107
Annen driftskostnad		1 330 177	1 887 359
Sum kostnader		2 926 148	3 402 922
Driftsresultat		-271 158	19 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 024	319
Annen finansinntekt		220	826
Sum finansinntekter		6 244	1 145
Netto finans		6 244	1 145
Ordinært resultat før skattekostnad		-264 914	20 219
Skattekostnad ordinært resultat	1		-4 368
Ordinært resultat etter skattekostnad		-264 914	24 587
Årsresultat		-264 914	24 587
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-264 914	24 587
Totalresultat		-264 914	24 587
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-111 723	
Avsatt til annen egenkapital			24 587



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital		-153 191	
Sum overføringer og disponeringer		-264 914	24 587



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Musikkanlegg, inventar	1		24 109
Sum varige driftsmidler			24 109
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 4	110 000	110 000
Sum finansielle anleggsmidler		110 000	110 000
Sum anleggsmidler		110 000	134 109
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	104 041	99 152
Lån til datterselskap	4	38 200	101 200
Krav på innbetaling av selskapskapital		50 000	24 000
Sum fordringer		192 241	224 352
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		922 413	946 856
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		922 413	946 856
Sum omløpsmidler		1 114 655	1 171 208
SUM EIENDELER		1 224 655	1 305 317

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer		25 000	25 000
Sum innskutt egenkapital		25 000	25 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			153 191
Udekket tap		111 723	
Sum opptjent egenkapital		-111 723	153 191
Sum egenkapital	5	-86 723	178 191
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld		43 938	41 186
Sum annen langsiktig gjeld		43 938	41 186
Sum langsiktig gjeld		43 938	41 186
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 226	60 857
Skyldige offentlige avgifter		56 469	47 478
Skyldige feriepenger		88 717	65 838
Annen kortsiktig gjeld		1 113 028	911 766
Sum kortsiktig gjeld		1 267 440	1 085 939
Sum gjeld		1 311 378	1 127 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 224 655	1 305 317



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 439468

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 468 093
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN GRUNERLØKKA LUFTHAVN
Forretningsadresse: Toftes gate 69
0552 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anja Skjulstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Organisasjonsnr: 974 468 093
STIFTELSEN GRUNERLØKKA LUFTHAVN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter	1	1 839 401	1 420 235
Annen driftsinntekt			35 650
Offentlig tilskudd	2	815 589	1 966 111
Sum inntekter		2 654 990	3 421 996
Kostnader			
Leiekostnader	1	511 715	607 469
Lønnskostnad	3	1 060 148	883 987
Avskrivning av driftsmidler	1	24 109	24 107
Annen driftskostnad		1 330 177	1 887 359
Sum kostnader		2 926 148	3 402 922
Driftsresultat		-271 158	19 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 024	319
Annen finansinntekt		220	826
Sum finansinntekter		6 244	1 145
Netto finans		6 244	1 145
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad ordinært resultat	1	-264 914	20 219
Ordinært resultat etter skattekostnad		-264 914	24 587
Årsresultat		-264 914	24 587
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-264 914	24 587
Totalresultat		-264 914	24 587
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-111 723	
Avsatt til annen egenkapital			24 587
Overført fra annen egenkapital		-153 191	
Sum overføringer og disponeringer		-264 914	24 587



Organisasjonsnr: 974 468 093
STIFTELSEN GRUNERLØKKA LUFTHAVN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Musikkanlegg, inventar	1		24 109
Sum varige driftsmidler			24 109

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1, 4		110 000	110 000
Sum finansielle anleggsmidler		110 000	110 000

Sum anleggsmidler

	110 000	134 109
--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1	104 041	99 152
Lån til datterselskap	4	38 200	101 200
Krav på innbetaling av selskapskapital		50 000	24 000
Sum fordringer		192 241	224 352

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		922 413	946 856
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		922 413	946 856

Sum omløpsmidler

	1 114 655	1 171 208
--	-----------	-----------

SUM EIENDELER

	1 224 655	1 305 317
--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Beholdning av egne aksjer		25 000	25 000
Sum innskutt egenkapital		25 000	25 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			153 191
Udekket tap		111 723	
Sum opptjent egenkapital		-111 723	153 191



Sum egenkapital	5	-86 723	178 191
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld		43 938	41 186
Sum annen langsiktig gjeld		43 938	41 186
Sum langsiktig gjeld		43 938	41 186
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 226	60 857
Skyldige offentlige avgifter		56 469	47 478
Skyldige feriepenger		88 717	65 838
Annen kortsiktig gjeld		1 113 028	911 766
Sum kortsiktig gjeld		1 267 440	1 085 939
Sum gjeld		1 311 378	1 127 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 224 655	1 305 317



Organisasjonsnr: 974 468 093
STIFTELSEN GRUNERLØKKA LUFTHAVN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Stiftelsen Grunerløkka Lufthavn

Årsregnskapet inneholder:
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Organisasjonsnummer 974 468 093



Resultatregnskap			
Stiftelsen Grunerløkka Lufthavn			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Husleieinntekter	1	1 839 401	1 420 235
Annen driftsinntekt		0	35 650
Offentlig tilskudd	2	815 589	1 966 111
Sum driftsinntekter		<u>2 654 990</u>	<u>3 421 996</u>
Leiekostnader	1	511 715	607 469
Lønnskostnad	3	1 060 148	883 987
Avskrivning av driftsmidler	1	24 109	24 107
Annen driftskostnad		1 330 177	1 887 359
Sum driftskostnader		<u>2 926 148</u>	<u>3 402 922</u>
Driftsresultat		<u>-271 158</u>	<u>19 074</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 024	319
Annen finansinntekt		220	826
Resultat av finansposter		<u>6 244</u>	<u>1 145</u>
Resultat før skattekostnad		-264 914	20 219
Skattekostnad ordinært resultat	1	0	-4 368
Resultat		<u>-264 914</u>	<u>24 587</u>
Årsresultat		<u>-264 914</u>	<u>24 587</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	24 587
Overført til udekket tap		111 723	0
Overført fra annen egenkapital		153 191	0
Sum overføringer		<u>-264 914</u>	<u>24 587</u>
Stiftelsen Grunerløkka Lufthavn		Side 2	



Balanse			
Stiftelsen Grunerløkka Lufthavn			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Musikkanlegg, inventar	1	0	24 109
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>24 109</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	1, 4	110 000	110 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>110 000</u>	<u>110 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>110 000</u>	<u>134 109</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	104 041	99 152
Lån til datterselskap	4	38 200	101 200
Andre kortsiktige fordringer		50 000	24 000
Sum fordringer		<u>192 241</u>	<u>224 352</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		922 413	946 856
Sum omløpsmidler		<u>1 114 655</u>	<u>1 171 208</u>
Sum eiendeler		<u>1 224 655</u>	<u>1 305 317</u>
Stiftelsen Grunerløkka Lufthavn		Side3	



Balanse			
Stiftelsen Grunerløkka Lufthavn			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Bunden egenkapital			
Grunnkapital		25 000	25 000
Sum innskutt egenkapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	153 191
Udekket tap		-111 723	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-111 723</u>	<u>153 191</u>
Sum egenkapital	5	<u>-86 723</u>	<u>178 191</u>
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld		43 938	41 186
Sum langsiktig gjeld		<u>43 938</u>	<u>41 186</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 226	60 857
Skyldige offentlige avgifter		56 469	47 478
Skyldige feriepenger		88 717	65 838
Annen kortsiktig gjeld		1 113 028	911 766
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 267 440</u>	<u>1 085 939</u>
Sum gjeld		<u>1 311 378</u>	<u>1 127 125</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>1 224 655</u>	<u>1 305 317</u>
Oslo, 25.05.2023			
Styret i Stiftelsen Grunerløkka Lufthavn			
<u>Gidsken Elisabeth Braadlie</u> Styreleder	<u>Christian Brynildsen Obermayer</u> Styremedlem	<u>Bjarne Larsen</u> Styremedlem	
<u>Barry Patrick Kavanagh</u> Styremedlem	<u>Ingebjørg Torgersen</u> Styremedlem	<u>Anja Skjulstad</u> Daglig leder	
Stiftelsen Grunerløkka Lufthavn			Side4



Noter 2022

Stiftelsen Grunerløkka Lufthavn

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppføres til pålydende. Det er avsatt kr 22 018 for tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i medhold av GRS for små foretak. Virksomheten er en stiftelse og har ingen eiere. Stiftelsen blir således belastet med formuesskatt etter gjeldende regler.



Noter 2022

Stiftelsen Grunerløkka Lufthavn

Note 2 Offentlig Støtte

Stiftelsen har mottatt tilskudd fra:

Oslo kommune Kulturetaten på kr 700 000.

Kulturrådet på kr 115 589, herav kr 4 411 er tilbakebetalt av for mye ekstra tilskudd pga covid-19.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	875 435	741 309
Arbeidsgiveravgift	125 245	106 343
Pensjonskostnader	28 406	12 897
Andre ytelser	31 062	23 438
Sum	1 060 148	883 987

Gjennomsnittlig antall årsverk: 2

Note 4 Datterselskap

Stiftelsen har etablert et aksjeselskap – Lufthavna AS – til å forestå cafe- og serveringsvirksomheten på kommersiell basis. Aksjeselskapets virksomhet har foreløpig ikke gitt stiftelsen avkastning. Stiftelsen eier selskapet 100 % og aksjene er bokført til historisk kostpris.

Stiftelsen har gitt et kortsiktig finansierings lån til Lufthavna AS.

Etter avtale skal lånet ikke renteberegnes.

Note 5 Årets endringer i egenkapitalen

	Grunnkapital	Udekket tap	Sum EK
Egenkapital 1.1	25 000	153 191	178 191
Årets resultat		-264 914	-264 914
Egenkapital 31.12	25 000	-111 723	-86 723

Stiftelsens kapital er tapt pr 31.12.2022. Det forventes positive resultater fremover og styret vurderer at forutsetning for fortsatt drift er tilstede.



Vekst Revisjon AS

Partnere:

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal
Medlemmer i Den norske revisorforening

Til styret i Stiftelsen Grünerløkka Lufthavn

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Grünerløkka Lufthavn som viser et underskudd på kr 264 914. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:
Vekstsenteret
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

Telefon:
23 38 38 38

Internett / E-post:
www.vekst-revisjon.no
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:
960 132 734 MVA



Vekst Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrig lovmessige krav

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til Internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig. Vi mener også at midlene fra driftstilskuddet fra Oslo kommune Kulturretaten er anvendt som forutsatt.

Oslo, den 25. mai 2023
Vekst Revisjon AS

Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor