



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 477 733
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNØY INVESTERING AS
Forretningsadresse: c/o JEE - Runestad Investering AS
Forusparken 10
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Runestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		650 030	666 439
Sum inntekter		650 030	666 439
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	82 568	89 159
Annen driftskostnad	3	106 540	282 145
Sum kostnader		189 108	371 304
Driftsresultat		460 922	295 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		502	
Sum finansinntekter		502	
Annen rentekostnad		79 059	89 671
Annen finanskostnad			1 000
Sum finanskostnader		79 059	90 671
Netto finans		-78 557	-90 671
Resultat før skattekostnad		382 365	204 464
Skattekostnad på resultat	4	84 093	45 004
Årsresultat		298 272	159 460
Årsresultat etter minoritetsinteresser		298 272	159 460
Totalresultat		298 272	159 460
Overføringer og disponeringer			
til annen egenkapital	5	298 272	159 460
Sum overføringer og disponeringer		298 272	159 460



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2, 6	3 596 374	3 744 842
Sum varige driftsmidler		3 596 374	3 744 842
Sum anleggsmidler		3 596 374	3 744 842
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		29 928	5 415
Sum fordringer		29 928	5 415
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		392 586	71 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		392 586	71 206
Sum omløpsmidler		422 514	76 621
SUM EIENDELER		4 018 887	3 821 463
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 aksjer à 100	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 533 302	1 235 031
Sum opptjent egenkapital		1 533 302	1 235 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		1 633 302	1 335 031
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	115 680	117 396
Sum avsetninger for forpliktelser		115 680	117 396
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 001 843	1 295 087
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 071 258	971 258
Sum annen langsiktig gjeld		2 073 101	2 266 345
Sum langsiktig gjeld		2 188 781	2 383 741
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 711	33 883
Betalbar skatt	4	85 809	45 267
Annen kortsiktig gjeld		59 284	23 542
Sum kortsiktig gjeld		196 804	102 692
Sum gjeld		2 385 585	2 486 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 018 887	3 821 463



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 383316

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 477 733
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNØY INVESTERING AS
Forretningsadresse: c/o JEE - Runestad Investering AS
Forusparken 10
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Runestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 477 733
FINNØY INVESTERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		650 030	666 439
Sum inntekter		650 030	666 439
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	82 568	89 159
Annen driftskostnad	3	106 540	282 145
Sum kostnader		189 108	371 304
Driftsresultat		460 922	295 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		502	
Sum finansinntekter		502	
Annen rentekostnad		79 059	89 671
Annen finanskostnad			1 000
Sum finanskostnader		79 059	90 671
Netto finans		-78 557	-90 671
Resultat før skattekostnad		382 365	204 464
Skattekostnad på resultat	4	84 093	45 004
Årsresultat		298 272	159 460
Årsresultat etter minoritetsinteresser		298 272	159 460
Totalresultat		298 272	159 460
Overføringer og disponeringer			
til annen egenkapital	5	298 272	159 460
Sum overføringer og disponeringer		298 272	159 460



Organisasjonsnr: 992 477 733
FINNØY INVESTERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter og bygninger 2, 6
Sum varige driftsmidler

3 596 374 3 744 842
3 596 374 3 744 842

Sum anleggsmidler

3 596 374 3 744 842

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

29 928 5 415
29 928 5 415

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd og kontanter
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

392 586 71 206
392 586 71 206

Sum omløpsmidler

422 514 76 621

SUM EIENDELER

4 018 887 3 821 463

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 1 000 aksjer
å 100 5, 7
Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000
100 000 100 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 5
Sum opptjent egenkapital

1 533 302 1 235 031
1 533 302 1 235 031

Sum egenkapital

1 633 302 1 335 031

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 4
**Sum avsetninger for
forpliktelser**

115 680 117 396
115 680 117 396



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 001 843	1 295 087
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 071 258	971 258
Sum annen langsiktig gjeld		2 073 101	2 266 345
Sum langsiktig gjeld		2 188 781	2 383 741
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 711	33 883
Betalbar skatt	4	85 809	45 267
Annen kortsiktig gjeld		59 284	23 542
Sum kortsiktig gjeld		196 804	102 692
Sum gjeld		2 385 585	2 486 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 018 887	3 821 463



Organisasjonsnr: 992 477 733
FINNØY INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Forusparken 2
P.O. Box 57
N-4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Finnøy Investering AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Finnøy Investering AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: VSKD3-WHTRH-M6CYM-YNGMF-8VNB6B-IHMOR



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger

KPMG AS

Monica Rosnes
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VSKD3-WHTRH-M6QYM-YN6MF-8VN6B-IHMOR



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rosnes, Monica Roth

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-231508

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-03-18 07:46:57 UTC



Rosnes, Monica Roth

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-231508

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-03-18 07:46:57 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: VSKD3-WHTRH-M6QYM-YNGMF-8VNB6B-IHMOR



Årsregnskap 2024

Finnøy Investering AS (org. nr. 992 477 733)



Finnøy Investering AS

Organisasjonsnr.: 992 477 733

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
Leieinntekter		650 030	666 439
SUM DRIFTSINNTEKTER		650 030	666 439
Ordinære avskrivninger	2	82 568	89 159
Annen driftskostnad	3	106 540	282 145
SUM DRIFTSKOSTNADER		189 108	371 304
DRIFTSRESULTAT		460 922	295 135
Renteinntekt		502	0
Rentekostnad		79 059	89 671
Annen finanskostnad		0	1 000
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-78 557	-90 671
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		382 365	204 464
Skattekostnad på resultat	4	84 093	45 004
ORDINÆRT RESULTAT		298 272	159 460
ÅRSRESULTAT		298 272	159 460
Overføringer: til annen egenkapital	5	298 272	159 460
SUM OVERFØRINGER		298 272	159 460



Finnøy Investering AS

Organisasjonsnr.: 992 477 733

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
EIENDELER			
Tomter og bygninger	2, 6	<u>3 596 374</u>	<u>3 744 842</u>
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		<u>3 596 374</u>	<u>3 744 842</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>3 596 374</u>	<u>3 744 842</u>
Andre kortsiktige fordringer		<u>29 928</u>	<u>5 415</u>
SUM FORDRINGER		<u>29 928</u>	<u>5 415</u>
Bankinnskudd og kontanter		<u>392 586</u>	<u>71 206</u>
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		<u>392 586</u>	<u>71 206</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>422 514</u>	<u>76 621</u>
SUM EIENDELER		<u>4 018 887</u>	<u>3 821 463</u>



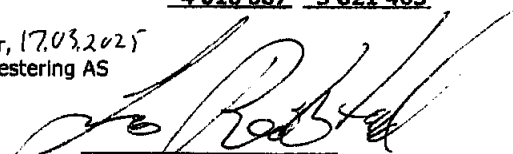
Finnøy Investering AS

Organisasjonsnr.: 992 477 733

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital 1 000 aksjer à 100	5, 7	100 000	100 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		100 000	100 000
Annen egenkapital	5	1 533 302	1 235 031
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		1 533 302	1 235 031
SUM EGENKAPITAL		1 633 302	1 335 031
Utsatt skatt	4	115 680	117 396
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		115 680	117 396
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 001 843	1 295 087
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 071 258	971 258
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		2 073 101	2 266 345
Leverandørgjeld		51 711	33 883
Betalbar skatt	4	85 809	45 267
Annen kortsiktig gjeld		59 284	23 542
SUM KORTSIKTIG GJELD		196 804	102 692
SUM GJELD		2 385 585	2 486 433
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		4 018 887	3 821 463

Stavanger, 17.03.2025
Styret i Finnøy Investering AS


Rune Runestad
styreleder


Lars Reilstad
styremedlem



Finnøy Investering AS

992 477 733
Årsregnskap 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekts- og kostandsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Finnøy Investering AS

992 477 733

Årsregnskap 2024

Note 2 Driftsmidler

	Bygning og tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	3 895 701	3 895 701
Tilgang	0	0
Avgang	-65 900	-65 900
Anskaffelseskost 31.12	3 829 801	3 829 801
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-233 427	-233 427
Balanseført verdi pr 31.12.	3 596 374	3 596 374
Årets avskrivninger	82 568	82 568
Levetid	50 år / 2%	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen pensjonsordninger da det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til styremedlemmer i selskapet.



Finnøy Investering AS

992 477 733

Årsregnskap 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	85 809	45 267
Endring i utsatt skatt	-1 716	-263
Skattekostnad ordinært resultat	84 093	45 004

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	382 365	204 464
Permanente forskjeller	-127	102
Endring i midlertidige forskjeller	7 802	1 194
Skattepliktig inntekt	390 040	205 759

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	85 809	45 267
Sum betalbar skatt i balansen	85 809	45 267

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gått opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varte driftsmidler	525 817	533 619	7 802
Sum	525 817	533 619	7 802
Grunnlag for utsatt skatt	525 817	533 619	7 802
Utsatt skatt (22 %)	115 680	117 396	1 716



Finnøy Investering AS

992 477 733

Årsregnskap 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	1 235 031	1 335 031
Årsresultat		298 272	298 272
Egenkapital 31.12.	100 000	1 533 302	1 633 302

Note 6 Langsiktig gjeld og pantsettelser

	2024	2023
Gjeld som er sikret med pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 001 843	1 295 087
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:		
Tomt og bygninger	3 596 374	3 744 842

Selskapets aksjonærer har stillet betjeningsgaranti på vegne av Finnøy Investering AS pålydende kr 4 300 000,-.

Note 7 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Finnøy Investering AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	1 000	100	100 000

Eierstruktur
Aksjonærene pr. 31.12 var:

Ordinære aksjer		Eier- andel
Finnøy Elektro AS	490	49,0
SI - Holding AS	510	51,0
Annen langsiktig gjeld		
Stavanger Installasjon AS		541 258
Finnøy Elektro AS		530 000