



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 459 124
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GRENLAND LOGISTIKK INVEST AS
Forretningsadresse:	Aker Brygge Fjordalléen 16 0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	02.07.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geirr Remen Frostmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	45 346	
Sum kostnader		45 346	0
Driftsresultat		-45 346	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		234 047	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	482 514	
Annen renteinntekt		3 013	
Sum finansinntekter		719 574	
Annen rentekostnad	7	1 099 917	
Annen finanskostnad	8	44 444	
Sum finanskostnader		1 144 361	
Netto finans		-424 788	
Ordinært resultat før skattekostnad		-470 133	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-653 429	
Ordinært resultat etter skattekostnad		183 296	0
Årsresultat		183 296	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		183 296	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	5 000 000	
Overføringer fra overkurs	4	-4 816 704	
Sum overføringer og disponeringer		183 296	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	191 998	
Sum immaterielle eiendeler		191 998	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	43 432 081	
Lån til foretak i samme konsern	9	157 576 066	
Andre langsiktige fordringer	8	1 555 556	
Sum finansielle anleggsmidler		202 563 702	
Sum anleggsmidler		202 755 700	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 430	
Konsernfordringer	9	2 331 460	
Sum fordringer		2 335 890	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 751 898	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 751 898	
Sum omløpsmidler		7 087 788	0
SUM EIENDELER		209 843 488	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	3 250 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	4	54 407 726	
Sum innskutt egenkapital		57 657 726	
Sum egenkapital		57 657 726	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	130 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		130 000 000	
Sum langsiktig gjeld		130 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 105 296	
Utbytte	4	5 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	4,9	11 200 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	880 467	
Sum kortsiktig gjeld		22 185 762	
Sum gjeld		152 185 762	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		209 843 488	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 371428

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 459 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENLAND LOGISTIKK INVEST AS
Forretningsadresse: Aker Brygge
Fjordalléen 16
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.07.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geirr Remen Frostmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 459 124
GRENLAND LOGISTIKK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	45 346	
Sum kostnader		45 346	0
Driftsresultat		-45 346	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		234 047	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	482 514	
Annen renteinntekt		3 013	
Sum finansinntekter		719 574	
Annen rentekostnad	7	1 099 917	
Annen finanskostnad	8	44 444	
Sum finanskostnader		1 144 361	
Netto finans		-424 788	
Ordinært resultat før skattekostnad		-470 133	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-653 429	
Ordinært resultat etter skattekostnad		183 296	0
Årsresultat		183 296	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		183 296	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	5 000 000	
Overføringer fra overkurs	4	-4 816 704	
Sum overføringer og disponeringer		183 296	



Organisasjonsnr: 927 459 124
GRENLAND LOGISTIKK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	191 998	
Sum immaterielle eiendeler		191 998	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	43 432 081	
Lån til foretak i samme konsern	9	157 576 066	
Andre langsiktige fordringer	8	1 555 556	
Sum finansielle anleggsmidler		202 563 702	
Sum anleggsmidler		202 755 700	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 430	
Konsernfordringer	9	2 331 460	
Sum fordringer		2 335 890	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 751 898	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 751 898	
Sum omløpsmidler		7 087 788	0
SUM EIENDELER		209 843 488	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	3 250 000	
Overkurs	4	54 407 726	
Sum innskutt egenkapital		57 657 726	
Sum egenkapital		57 657 726	0



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	130 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		130 000 000	
Sum langsiktig gjeld		130 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 105 296	
Utbytte	4	5 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	4,9	11 200 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	880 467	
Sum kortsiktig gjeld		22 185 762	
Sum gjeld		152 185 762	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		209 843 488	0



Organisasjonsnr: 927 459 124
GRENLAND LOGISTIKK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Grenland Logistikk Invest AS**

Organisasjonsnr. 927459124





Grenland Logistikk Invest AS

Resultatregnskap

	Note	jul-des 2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	2	45 346
Sum driftskostnader		45 346
DRIFTSRESULTAT		(45 346)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Inntekt på investering i datterselskap		234 047
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	9	482 514
Annen renteinntekt		3 013
Sum finansinntekter		719 574
Finanskostnader		
Annen rentekostnad	7	1 099 917
Annen finanskostnad	8	44 444
Sum finanskostnader		1 144 361
NETTO FINANSPOSTER		(424 788)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(470 133)
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(653 429)
ORDINÆRT RESULTAT		183 296
ÅRSRESULTAT		183 296
OVERF. OG DISPONERINGER		
Avsatt til ordinært utbytte	4	5 000 000
Overføringer fra overkurs	4	(4 816 704)
SUM OVERF. OG DISP.		183 296

Årsregnskap for Grenland Logistikk Invest AS

Organisasjonsnr. 927459124





Grenland Logistikk Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	5	191 998
Sum immaterielle eiendeler		191 998
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap	10	43 432 081
Lån til foretak i samme konsern	9	157 576 066
Andre langsiktige fordringer	8	1 555 556
Sum finansielle anleggsmidler		202 563 702
SUM ANLEGGSMIDLER		202 755 700
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Fordringer på konsernselskap	9	2 331 460
Andre kortsiktige fordringer		4 430
Sum fordringer		2 335 890
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 751 898
SUM OMLØPSMIDLER		7 087 788
SUM EIENDELER		209 843 488

Årsregnskap for Grenland Logistikk Invest AS

Organisasjonsnr. 927459124





Grenland Logistikk Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	3,4	3 250 000
Overkurs	4	54 407 726
Sum innskutt egenkapital		57 657 726
SUM EGENKAPITAL		57 657 726
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	130 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		130 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		130 000 000
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		5 105 296
Utbytte	4	5 000 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4,9	11 200 000
Annen kortsiktig gjeld	7	880 467
SUM KORTSIKTIG GJELD		22 185 763
SUM GJELD		152 185 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		209 843 488

Oslo / - 2022

Kenneth Bjørklund
Styremedlem

Anders Brøymer
Styreleder

Rune Borknes
Styremedlem

Årsregnskap for Grenland Logistikk Invest AS

Organisasjonsnr. 927459124

Transaction 09222115557468979667



Signed AB, RB, KB



Grenland Logistikk Invest AS

Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak i Norge. Husleieinntekter resultatføres i henhold til opptjenningprinsippet.

Alle beløp i NOK.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring.

Selskapet har ikke foretatt endringer i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært.

Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Finansinntekter

Det utfaktureres dekning for renter og avdrag. Innbetalingene splittes mellom langsiktig fordring og finansinntekt etter en fast nedbetalingsplan.

Note 1 Virksomhetsområde

Selskapets virksomhet er å eie aksjer og andeler i selskap som eier fast eiendom, utvikle, omsette, leie ut og for øvrig administrere fast eiendom, samt hva som dermed står i den forbindelse. All virksomhet er i Norge.

Note 2 Ytelser til ledende personer, revisor mv. og antall ansatte

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke ansatte og har således ikke opprettet OTP ordning.

Ytelser til ledende personer

Styremedlemmer i selskapet har ikke mottatt styrehonorar.

Kostnadsført honorar til revisor (eks mva)

	2021
Ordinær revisjon	12 875
Annen bistand	0
Sum	12 875





Grenland Logistikk Invest AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 650 000 aksjer á kr. 5 totalt kr. 3 250 000. Alle aksjene har like rettigheter.

Aksjonærer pr. 31.12.	Aksjer	Eierandel
Intertrade Shipping AS	227 500	35 %
Horisont Kapitalforvaltning AS	73 125	11 %
Aspekt AS	48 750	8 %
Kristian Falnes	42 250	7 %
JEM AS	26 000	4 %
Hilma Invest AS	14 625	2 %
Eskaler AS	13 000	2 %
Lefdal Installasjon AS	24 375	4 %
Niza Invest AS	24 375	4 %
Hunnalden Invest AS	39 000	6 %
Hassel Holding AS	19 500	3 %
SMV Invest AS	19 500	3 %
Redhouse Invest AS	19 500	3 %
Arnesen Guriby - AGK Eiendom AS	14 625	2 %
Solstrand Invest AS	14 625	2 %
Svoldershop AS	9 750	2 %
Frelar AS	9 750	2 %
Hens Holding AS	9 750	2 %
Sum	650 000	100 %

Styremedlemmer eier indirekte aksjer gjennom holdingselskap:

Styreleder Anders Brøymer
Styremedlem Rune Borknes
Styremedlem Kenneth Bjørklund

Note 4 Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Overkurs	Sum
Stiftelse 02.07	30 000	0	30 000
Kapitalnedsettelse	-30 000	-25 570	-55 570
Kapitalforhøyelse	3 250 000	61 750 000	65 000 000
Stiftelsekostnader	0	-2 500 000	-2 500 000
Avsatt utbytte	0	-5 000 000	-5 000 000
Årets resultat	0	183 296	183 296
Egenkapital 31.12.	3 250 000	54 407 726	57 657 726

Note 5 Skatter

Avstemming mellom regnskapsmessig overskudd og skattepliktig inntekt	2021
Resultat før skatter	-470 133
Permanente og andre forskjeller	-2 734 047
Andel skattepliktig konsernbidrag	0
Mottatt konsernbidrag	2 331 460
Endring i midlertidige forskjeller	-1 555 556
Skattepliktig inntekt / (underskudd)	-2 428 276

Skatter i resultatregnskapet består av følgende

	2021
Betalbar skatt	-461 431
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-191 998
Sum årets skatter kostnad / (inntekt)	-653 429

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik

	2021
Årets betalbar skatt	-461 431
Betalbar skatt av konsernbidrag	461 431
Sum betalbar skatt	0

Midlertidige forskjeller pr. 31.12. består av

	2021	Endringer
Forordringer	1 555 556	1 555 556
Sum midlertidige forskjeller	1 555 556	1 555 556
Fremførbart underskudd	-2 428 276	-2 428 276
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / utsatt skattefordel	-872 720	-872 720

Netto balanseført utsatt skatt / (utsatt skattefordel)

	-191 998	-191 998
--	----------	----------

Avgitt og mottatt konsernbidrag

	2021
Avgitt konsernbidrag uten skattemessig effekt	11 200 000
Brutto mottatt konsernbidrag	2 331 460
Mottatt KB lik resultat i datter	234 047
Mottatt KB ført mot aksjer i datter	1 635 982
Skatt av KB ført mot aksjer i datter	461 431





Grenland Logistikk Invest AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 6 Finansiell markedsrisiko

Selskapets finansielle markedsrisiko er hovedsakelig knyttet til svingninger i det norske rentenivået. Selskapet er ikke eksponert for valutarisiko.

Note 7 Pantstillelser og andre forpliktelser

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021
Gjeld til kredittinstitusjon	130 000 000
Sum	130 000 000

Selskapet har lån i Pareto Bank ASA og Eiendomskreditt AS på henholdsvis NOK 20 000 000 og NOK 110 000 000. Lånene har løpetid på 3 år og forfaller i sin helhet 06. og 15.10.2024.

Eiendomskreditt har 1.prioritets panterett i eiendommen pålydende NOK 110 000 000, gjeldende Gnr 69, bnr 148, 149 og 152. Hjemmelshaver er Stout Eiendom AS.

Pareto Bank har 2.prioritets panterett i eiendommen pålydende NOK 20 000 000, gjeldende Gnr 69, bnr 148, 149 og 152. Hjemmelshaver er Stout Eiendom AS.

Pareto Bank har 1.prioritets panterett i samtlige aksjer i Stout Eiendom AS, org.nr. 915 636 888. Eier er Grenland Logistikk Invest AS, org.nr 927 459 124.

Note 8 Aktiverte lånekostnader

I forbindelse med opptrekk nye lån er det bokført omkostninger i tilnytning til finansiering.

Etableringsgebyr ved opptrekk lån i Eiendomskreditt er aktivert med kr 350 000,- i 2021 og avskrives lineært ut innfrielsesmåneden på lånet - okt 2024.

Etableringsgebyr ved opptrekk lån i Pareto Bank er aktivert med kr 250 000,- i 2021 og avskrives lineært ut innfrielsesmåneden på lånet - okt 2024.

Fremmedkapital fra Carnegie knyttet til kjøp av eiendommen er aktivert med kr 1 000 000,- og avskrives lineært ut innfrielsesmåneden på lånet - okt 2024.

Note 9 Konsern m.v.

Selskapet har mellomregninger og transaksjoner mot andre selskaper i konsernet. Mellomværende er rapportert på egne regnskaplinjer. Transaksjoner og mellomværende i konsernet prises og rapporteres ut fra armlengdes prinsipper.

Aksjer i datterselskaper er regnskapsført etter kostmetoden.

Oversikten under viser saldo selskap i samme konsern 31.12.21:

Kortsiktig fordring	2 331 460
Langsiktig fordring	157 576 066
Kortsiktig gjeld	11 200 000
Langsiktig gjeld	0

Gjeld/fordring som oppstod i forbindelse med salg er definert som langsiktig. Øvrige mellomværende er definert som kortsiktig.

Note 10 Investering i datterselskaper

Foretaksnavn	Eierandel	Selskapets egenkapital 31.12.2021	Selskapets resultat 2021
Stout Eiendom AS	100 %	898 667	234 047

Note 11 Fortsatt drift

Styret bekrefter at årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.





Verification

Transaction 09222115557468979687

Document

2021 - Årsregnskap - Grenland Logistikk Invest AS

Main document

7 pages

Initiated on 2022-05-10 13:59:51 CEST (+0200) by Randi

Høydahl Ohme (RHO)

Finalised on 2022-05-12 20:38:08 CEST (+0200)

Initiator

Randi Høydahl Ohme (RHO)

Carnegie AS

Company reg. no. 936 310 974

rho@carnegie.no

Signing parties

Anders Brøymer (AB)

broymer@gmail.com



*The name returned by Norwegian BankID was "ANDERS
BRØYMER"*

*BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"
2020-10-12 02:55:03 CEST (+0200)*

Signed 2022-05-10 15:09:29 CEST (+0200)

Rune Borknes (RB)

kontor@aspekt.as

Signed 2022-05-12 11:54:51 CEST (+0200)

Kenneth Bjørklund (KB)

redhouse@redhouseinvest.com

Signed 2022-05-12 20:38:08 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vik
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Grenland Logistikk Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Grenland Logistikk Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og siktemessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Bronken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: W6LNC-DAJFL-OGW7P-KOXHS-O5VM4-BT0LQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexander Bronken

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-757407

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-13 13:43:31 UTC



Penneo Dokumentnr: W6LNC-DAJFL-CGW7P-KOXHS-O5VW4-BTOLQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>