



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 502 133
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: MALVIK GRUNNEIERLAG SA
Forretningsadresse: c/o Jens Gunnar Verkland
Forbordvegen 310
7560 VIKHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: hege.vikan@smnregnskap.no
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		166 182	184 559
Annen driftsinntekt		4 241	0
Sum inntekter		170 423	184 559
Kostnader			
Lønnskostnad	1	12 551	0
Annen driftskostnad		57 803	41 811
Sum kostnader		70 354	41 811
Driftsresultat		100 068	142 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	4
Sum finansinntekter		0	4
Annen rentekostnad		3 132	85
Utbytte til grunneierne		90 000	138 155
Sum finanskostnader		-93 132	-138 240
Netto finans		-93 132	-138 236
Resultat før skattekostnad		6 936	4 512
Skattekostnad	2, 3	98	39
Årsresultat		6 838	4 473
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	6 838	4 473
Sum overføringer og disponeringer		6 838	4 473



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		36 373	173 244
Andre kortsiktige fordringer		0	2 321
Sum fordringer		36 373	175 565
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		134 711	86 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 711	86 303
Sum omløpsmidler		171 083	261 868
SUM EIENDELER		171 083	261 868

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	42 469	35 631
Sum opptjent egenkapital		42 469	35 631
Sum egenkapital		42 469	35 631
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 725	42 957
Betalbar skatt	2, 3	98	39
Skyldige offentlige avgifter		28 791	38 241
Annen kortsiktig gjeld		90 000	145 000
Sum kortsiktig gjeld		128 614	226 237
Sum gjeld		128 614	226 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		171 083	261 868



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 353262

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 502 133
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: MALVIK GRUNNEIERLAG SA
Forretningsadresse: c/o Jens Gunnar Verkland
Forbordvegen 310
7560 VIKHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: hege.vikan@snnregnskap.no
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024



Organisasjonsnr: 916 502 133
MALVIK GRUNNEIERLAG SA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		166 182	184 559
Annen driftsinntekt		4 241	0
Sum inntekter		170 423	184 559
Kostnader			
Lønnskostnad	1	12 551	0
Annen driftskostnad		57 803	41 811
Sum kostnader		70 354	41 811
Driftsresultat		100 068	142 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	4
Sum finansinntekter		0	4
Annen rentekostnad		3 132	85
Utbytte til grunneierne		90 000	138 155
Sum finanskostnader		-93 132	-138 240
Netto finans		-93 132	-138 236
Resultat før skattekostnad		6 936	4 512
Skattekostnad	2, 3	98	39
Årsresultat		6 838	4 473
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	6 838	4 473
Sum overføringer og disponeringer		6 838	4 473



Organisasjonsnr: 916 502 133
MALVIK GRUNNEIERLAG SA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		36 373	173 244
Andre kortsiktige fordringer		0	2 321
Sum fordringer		36 373	175 565
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		134 711	86 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 711	86 303
Sum omløpsmidler		171 083	261 868
SUM EIENDELER		171 083	261 868
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	42 469	35 631
Sum opptjent egenkapital		42 469	35 631



Sum egenkapital	42 469	35 631
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 725	42 957
Betalbar skatt	98	39
Skyldige offentlige avgifter	28 791	38 241
Annen kortsiktig gjeld	90 000	145 000
Sum kortsiktig gjeld	128 614	226 237
Sum gjeld	128 614	226 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	171 083	261 868



Organisasjonsnr: 916 502 133
MALVIK GRUNNEIERLAG SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11000.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1551.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12551.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MALVIK GRUNNEIERLAG SA
916 502 133

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		166 182	184 559
Annen driftsinntekt		4 241	0
Sum driftsinntekter		170 423	184 559
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-12 551	0
Annen driftskostnad		-57 803	-41 811
Sum driftskostnader		-70 354	-41 811
Driftsresultat		100 068	142 748
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	4
Sum finansinntekter		0	4
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-3 132	-85
Utbytte til grunneierne		-90 000	-138 155
Sum finanskostnader		-93 132	-138 240
Netto finans		-93 132	-138 236
Resultat før skattekostnad		6 936	4 512
Skattekostnad	2, 3	-98	-39
Årsresultat		6 838	4 473
Overføringer			
Annen egenkapital	4	6 838	4 473
Sum overføringer		6 838	4 473



MALVIK GRUNNEIERLAG SA
916 502 133

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		36 373	173 244
Andre kortsiktige fordringer		0	2 321
Sum fordringer		36 373	175 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		134 711	86 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 711	86 303
Sum omløpsmidler		171 083	261 868
SUM EIENDELER		171 083	261 868



MALVIK GRUNNEIERLAG SA
916 502 133

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	42 469	35 631
Sum opptjent egenkapital		42 469	35 631
Sum egenkapital		42 469	35 631
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 725	42 957
Betalbar skatt	2, 3	98	39
Skyldige offentlige avgifter		28 791	38 241
Annen kortsiktig gjeld		90 000	145 000
Sum kortsiktig gjeld		128 614	226 237
Sum gjeld		128 614	226 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		171 083	261 868

Malvik, 14.03.2024

Jens Gunnar Verkland
styrets leder

Heidi Cathrin Vasseljen
styremedlem

Magne Andersen Drage
styremedlem

Karl Stav
styremedlem

Kristian Grav Graffer
styremedlem



MALVIK GRUNNEIERLAG SA
916 502 133

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	11 000	0
Arbeidsgiveravgift	1 551	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	12 551	0

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Formueskatt	98	64
Skattekostnad	98	64
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	6 936	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-6 936	0
Skattepliktig inntekt	0	0



MALVIK GRUNNEIERLAG SA
916 502 133

Betalbar skatt i balansen

Formueskatt	98	64
Sum betalbar skatt i balansen	98	64

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-7 416	-480	-6 936
Netto forskjeller	-7 416	-480	-6 936
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	7 416	480	6 936
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	35 631	35 631
Årsresultat	6 838	6 838
Egenkapital 31.12.2023	42 469	42 469

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.