



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 118 215
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRITZMAN INVEST AS
Forretningsadresse: Marikåpeveien 20
4634 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel August Fritzman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utleieinntekt		65 750	112 158
Sum inntekter		65 750	112 158
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	42 281	59 352
Sum kostnader		42 281	59 352
Driftsresultat		23 469	52 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	4		1 000 000
Annen renteinntekt		25	8
Annen finansinntekt		160 822	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	5		44 302
Sum finansinntekter		160 848	1 044 310
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	5	64 403	
Annen rentekostnad		17 591	16 230
Annen finanskostnad		441 668	
Sum finanskostnader		523 662	16 230
Netto finans		-362 814	1 028 080
Ordinært resultat før skattekostnad		-339 344	1 080 886
Ordinært resultat etter skattekostnad		-339 344	1 080 886
Årsresultat		-339 344	1 080 886
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-339 344	1 080 886
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	2	130 000	
Ordinært utbytte	2		200 000
Overføringer annen egenkapital	2	-469 344	880 886



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-339 344	1 080 886



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	509 212	448 513
Sum varige driftsmidler		509 212	448 513
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		519 212	458 513
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1 000 000
Sum fordringer			1 000 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5		191 583
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	477 371	
Sum investeringer		477 371	191 583
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 395	58 285
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 395	58 285
Sum omløpsmidler		522 766	1 249 868
SUM EIENDELER		1 041 978	1 708 382

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	505 736	975 081
Sum opptjent egenkapital		505 736	975 081
Sum egenkapital		535 736	1 005 081
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	450 840	450 840
Sum annen langsiktig gjeld		450 840	450 840
Sum langsiktig gjeld		450 840	450 840
Kortsiktig gjeld			
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		55 402	52 461
Sum kortsiktig gjeld		55 402	252 461
Sum gjeld		506 242	703 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 041 978	1 708 382



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 691188

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 118 215
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRITZMAN INVEST AS
Forretningsadresse: Marikåpeveien 20
4634 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel August Fritzman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 118 215
FRITZMAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utleieinntekt		65 750	112 158
Sum inntekter		65 750	112 158
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	42 281	59 352
Sum kostnader		42 281	59 352
Driftsresultat		23 469	52 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	4		1 000 000
Annen renteinntekt		25	8
Annen finansinntekt		160 822	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	5		44 302
Sum finansinntekter		160 848	1 044 310
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	5	64 403	
Annen rentekostnad		17 591	16 230
Annen finanskostnad		441 668	
Sum finanskostnader		523 662	16 230
Netto finans		-362 814	1 028 080
Ordinært resultat før skattekostnad		-339 344	1 080 886
Ordinært resultat etter skattekostnad		-339 344	1 080 886
Årsresultat		-339 344	1 080 886
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-339 344	1 080 886
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	2	130 000	
Ordinært utbytte	2		200 000
Overføringer annen egenkapital	2	-469 344	880 886
Sum overføringer og disponeringer		-339 344	1 080 886



Organisasjonsnr: 912 118 215
FRITZMAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

6

509 212

448 513

Sum varige driftsmidler

509 212

448 513

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap

4

10 000

10 000

**Sum finansielle
anleggsmidler**

10 000

10 000

Sum anleggsmidler

519 212

458 513

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

1 000 000

Sum fordringer

1 000 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

5

191 583

Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter

5

477 371

Sum investeringer

477 371

191 583

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

45 395

58 285

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

45 395

58 285

Sum omløpsmidler

522 766

1 249 868

SUM EIENDELER

1 041 978

1 708 382

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

1,2

30 000

30 000



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	505 736	975 081
Sum opptjent egenkapital		505 736	975 081
Sum egenkapital		535 736	1 005 081
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	450 840	450 840
Sum annen langsiktig gjeld		450 840	450 840
Sum langsiktig gjeld		450 840	450 840
Kortsiktig gjeld			
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		55 402	52 461
Sum kortsiktig gjeld		55 402	252 461
Sum gjeld		506 242	703 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 041 978	1 708 382



Organisasjonsnr: 912 118 215
FRITZMAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Daniel August Fritzman	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Trifekta Group AS	33.33%	33.33%	250000.00	



**Årsregnskap 2020
for
Fritzman Invest AS**

Organisasjonsnr. 912118215



Fritzman Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Utleieinntekt		65 750	112 158
Sum driftsinntekter		65 750	112 158
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	7	42 281	59 352
Sum driftskostnader		42 281	59 352
DRIFTSRESULTAT		23 469	52 806
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m	5	0	44 302
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	4	0	1 000 000
Annen renteinntekt		25	8
Annen finansinntekt		160 822	0
Sum finansinntekter		160 848	1 044 310
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	5	64 403	0
Annen rentekostnad		17 591	16 230
Annen finanskostnad		441 668	0
Sum finanskostnader		523 662	16 230
NETTO FINANSPOSTER		-362 814	1 028 080
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-339 344	1 080 886
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-339 344	1 080 886
ARSRESULTAT		-339 344	1 080 886
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	2	0	200 000
Tilleggsutbytte	2	130 000	0
Overføringer annen egenkapital	2	-469 344	880 886
SUM OVERF. OG DISP.		-339 344	1 080 886



Fritzman Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	509 212	448 513
Sum varige driftsmidler		509 212	448 513
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
SUM ANLEGGSMIDLER		519 212	458 513
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 000 000
Sum fordringer		0	1 000 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	0	191 583
Andre markedsbaserte finansielle instr.	5	477 371	0
Sum investeringer		477 371	191 583
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 395	58 285
SUM OMLØPSMIDLER		522 766	1 249 868
SUM EIENDELER		1 041 978	1 708 382



Fritzman Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	505 736	975 081
Sum opptjent egenkapital		505 736	975 081
SUM EGENKAPITAL		535 736	1 005 081
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	450 840	450 840
Sum annen langsiktig gjeld		450 840	450 840
SUM LANGSIKTIG GJELD		450 840	450 840
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld		55 402	52 461
SUM KORTSIKTIG GJELD		55 402	252 461
SUM GJELD		506 242	703 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 041 978	1 708 382

Kristiansand, 21. juni 2021

Daniel August Fritzman
Styrets leder



Fritzman Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Utbytte fra investeringer inntektsføres etter kontantprinsippet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemte innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet. Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden.

Andre anleggsaksjer og andeler

Aksjene vurderes til kostpris med fradrag for eventuelle nedskrivninger.

Markedsbaserte aksjer og andeler

Investeringer i markedsbaserte aksjer og andeler vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Øvrige aksjer og andeler

Øvrige aksjer og andeler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt markedsverdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og er avskrevet etter saldometoden.

Noter for Fritzman Invest AS

Organisasjonsnr. 912118215



Fritzman Invest AS

Noter 2020

Note 1 – Selskapskapital, aksjonærinformasjon mv.

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet per 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandeler	Stemmeandel
Daniel August Fritzman, <i>styrets leder</i>	30	100,0 %	100,0 %
Sum	30	100,0 %	100,0 %

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	30 000	975 081	1 005 081
Tilleggsutbytte		-130 000	-130 000
Årets resultat		-339 344	-339 344
Egenkapital 31.12.	30 000	505 736	535 736

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattekostnad	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-339 344	1 080 886
Permanente forskjeller	94 403	-1 038 302
Endringer i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	0	-42 584
Årets skattegrunnlag	-244 942	0
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	0

Midlertidig forskjeller	2020	2019
Driftsmidler inkl. goodwill	3 276	3 276
- Fremførbart skattemessig underskudd	337 783	92 841
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	334 507	89 565

Ihht. God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

	Eier-/stemmeandel	Egenkapital	Resultat	Balanseført verdi
Trifekta Group AS, Kristiansand	33,33 %	250 000	1 541 448	10 000
Sum				10 000

* Egenkapital og resultat er oppgitt på 100 % basis



Fritzman Invest AS

Noter 2020

Note 5 - Investeringer

	Anskaffelses -kost	Markedsverdi	Periodens verdi just.
Markedsbaserte aksjer	0	0	64 403
Andre markedsbaserte finansielle inst.	477 371	1 313 953	0
Sum	477 371	1 313 953	64 403

Note 6 - Varige driftsmidler

	Annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 1.1	489 156	489 156
Tilgang	60 699	60 699
Avgang		
Anskaffelseskost 31.12.	549 855	549 855
Akk. avskrivning 31.12.	40 643	40 643
Balanseført per 31.12.	509 212	509 212
Årets avskrivninger	0	0
Avskrivningsprosent	0% - 4%	

Note 7 - Lønnskostnad, godtgjørelse til revisor mv.

Lønn mv.

Det har i regnskapsåret ikke vært ansatte i selskapet. Selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke betalt lønn, honorarer eller andre ytelser til ledende personer i selskapet.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon og har følgelig ikke kostnader knyttet til dette.

Note 8 - Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med antatt forfall > 1 år frem i tid	0	0
Gjeld med antatt forfall > 5 år frem i tid	450 840	450 840