



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 276 371
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BELLAVISTA 308 AS
Forretningsadresse: Punktumbakken 6
8906 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Ørnulf Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	50 000	40 000
Sum inntekter		50 000	40 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	33 663	58 724
Sum kostnader		33 663	58 724
Driftsresultat		16 337	-18 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		17	0
Sum finansinntekter		17	0
Netto finans		17	0
Ordinært resultat før skattekostnad		16 354	-18 724
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 354	-18 724
Årsresultat		16 354	-18 724
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	16 354	-18 724
Sum overføringer og disponeringer		16 354	-18 724



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	850 000	850 000
Sum varige driftsmidler		850 000	850 000
Sum anleggsmidler		850 000	850 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	0
Andre fordringer	5	0	0
Sum fordringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	138 838	121 384
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		138 838	121 384
Sum omløpsmidler		138 838	121 384
SUM EIENDELER		988 838	971 384
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	211 522	211 522
Sum innskutt egenkapital		311 522	311 522
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	9	-14 684	-31 038
Sum opptjent egenkapital		-14 684	-31 038
Sum egenkapital		296 838	280 484
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	692 000	690 900
Sum kortsiktig gjeld		692 000	690 900
Sum gjeld		692 000	690 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		988 838	971 384



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 310679

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 276 371
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BELLAVISTA 308 AS
Forretningsadresse: Punktumbakken 6
8906 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Ørnulf Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2023



Organisasjonsnr: 992 276 371
BELLAVISTA 308 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	50 000	40 000
Sum inntekter		50 000	40 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	33 663	58 724
Sum kostnader		33 663	58 724
Driftsresultat		16 337	-18 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		17	0
Sum finansinntekter		17	0
Netto finans		17	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		16 354	-18 724
Ordinært resultat etter skattekostnad	7	0	0
Årsresultat		16 354	-18 724
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	16 354	-18 724
Sum overføringer og disponeringer		16 354	-18 724



Organisasjonsnr: 992 276 371
BELLAVISTA 308 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

4	850 000	850 000
	850 000	850 000

Sum anleggsmidler

	850 000	850 000
--	----------------	----------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre fordringer

	0	0
5	0	0
	0	0

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende

6	138 838	121 384
	138 838	121 384

Sum omløpsmidler

	138 838	121 384
--	----------------	----------------

SUM EIENDELER

	988 838	971 384
--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

8, 9	100 000	100 000
9	211 522	211 522
	311 522	311 522

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital

9	-14 684	-31 038
	-14 684	-31 038

Sum egenkapital

	296 838	280 484
--	----------------	----------------

Sum langsiktig gjeld

	0	0
--	----------	----------

Kortsiktig gjeld



Annen kortsiktig gjeld	5	692 000	690 900
Sum kortsiktig gjeld		692 000	690 900
Sum gjeld		692 000	690 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		988 838	971 384



Organisasjonsnr: 992 276 371
BELLAVISTA 308 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter inntektsføres ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres på opptjeningstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrig kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt. Kortsiktige plasseringer Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskaps- og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn



Selskapet har ingen ansatte og det er følgelig ingen krav om obligatorisk tjenestepensjon.

Sum Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	850000.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	850000.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	850000.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Leilighet i Puerto Rico, Spania

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Pantstillelse Beløp

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
0.00

Mer om fordringer

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Kortsiktig gjeld til morselskap på kr. 672000 og Annen kortsiktig gjeld på kr. 20000.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse