



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 303 443
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENH GRANÅSEN AS
Forretningsadresse: Søndre gate 15
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Gillebo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønn og andre personalkostnader	1		
Avskrivning på driftsmidler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		102 600	96 321
Sum kostnader		102 600	96 321
Driftsresultat		-102 600	-96 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 661	70
Andre finansinntekter	3		
Sum finansinntekter		1 661	70
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 375 459	769 977
Annen rentekostnad		559 437	104 986
Andre finanskostnader	3		
Sum finanskostnader		1 934 896	874 963
Netto finans	3	-1 933 235	-874 893
Resultat før skattekostnad		-2 035 835	-971 214
Skattekostnad på resultat	4	-447 884	-213 667
Årsresultat	5	-1 587 951	-757 547
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 587 951	-757 547
Totalresultat		-1 587 951	-757 547
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 587 951	-757 547
Sum overføringer og disponeringer		-1 587 951	-757 547



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	996 228	548 344
Sum immaterielle eiendeler		996 228	548 344
Varige driftsmidler			
Tomt og bygninger		43 152 120	14 858 140
Inventar og driftsutstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 6	43 152 120	14 858 140
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		44 148 348	15 406 484
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer		3 331 325	
Sum fordringer		3 331 325	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 403 714	755 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 403 714	755 985
Sum omløpsmidler		6 735 039	755 985
SUM EIENDELER		50 883 387	16 162 469

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		164 843	164 843
Sum innskutt egenkapital		194 843	194 843
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 390 343	1 802 391
Sum opptjent egenkapital		-3 390 343	-1 802 391
Sum egenkapital	5, 9	-3 195 500	-1 607 548
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7	28 408 464	15 533 005
Gjeld til kredittinstitusjoner		22 726 638	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		51 135 102	17 033 005
Sum langsiktig gjeld		51 135 102	17 033 005
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 933 786	727 386
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		9 999	9 627
Sum kortsiktig gjeld		2 943 785	737 012
Sum gjeld		54 078 887	17 770 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 883 387	16 162 469
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 621182

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 303 443
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENH GRANÅSEN AS
Forretningsadresse: Søndre gate 15
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Gillebo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 998 303 443
RENH GRANÅSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønn og andre personalkostnader	1		
Avskrivning på driftsmidler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		102 600	96 321
Sum kostnader		102 600	96 321
Driftsresultat		-102 600	-96 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 661	70
Andre finansinntekter	3		
Sum finansinntekter		1 661	70
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 375 459	769 977
Annen rentekostnad		559 437	104 986
Andre finanskostnader	3		
Sum finanskostnader		1 934 896	874 963
Netto finans	3	-1 933 235	-874 893
Resultat før skattekostnad		-2 035 835	-971 214
Skattekostnad på resultat	4	-447 884	-213 667
Årsresultat	5	-1 587 951	-757 547
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 587 951	-757 547
Totalresultat		-1 587 951	-757 547
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 587 951	-757 547
Sum overføringer og disponeringer		-1 587 951	-757 547



Organisasjonsnr: 998 303 443
RENH GRANÅSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	996 228	548 344
Sum immaterielle eiendeler		996 228	548 344

Varige driftsmidler

Tomt og bygninger		43 152 120	14 858 140
Inventar og driftsutstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 6	43 152 120	14 858 140

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		44 148 348	15 406 484

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer		3 331 325	
Sum fordringer		3 331 325	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		3 403 714	755 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 403 714	755 985
Sum omløpsmidler		6 735 039	755 985

SUM EIENDELER 50 883 387 16 162 469

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		164 843	164 843
Sum innskutt egenkapital		194 843	194 843

Opptjent egenkapital

Udekket tap		3 390 343	1 802 391
-------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		-3 390 343	-1 802 391
Sum egenkapital	5, 9	-3 195 500	-1 607 548
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7	28 408 464	15 533 005
Gjeld til kredittinstitusjoner		22 726 638	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		51 135 102	17 033 005
Sum langsiktig gjeld		51 135 102	17 033 005
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 933 786	727 386
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		9 999	9 627
Sum kortsiktig gjeld		2 943 785	737 012
Sum gjeld		54 078 887	17 770 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 883 387	16 162 469
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 998 303 443
RENH GRANÅSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Renh Granåsen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Renh Granåsen AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 12. mars 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Kjetil Smørdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Smørdal, Kjetil	BANKID	2025-03-12 19:48

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



 BankID Signing
Christian Wist
2025-03-12

 BankID Signing
Terje Haugen
2025-03-12

 BankID Signing
Magne Jan Vik
2025-03-14

 BankID Signing
Eink Bøe Sletten
2025-03-17

Årsregnskap 2024

RENH Granåsen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet

Org.nr.: 998 303 443



RESULTATREGNSKAP

RENH GRANÅSEN AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		102 600	96 321
Sum driftskostnader		102 600	96 321
Driftsresultat		-102 600	-96 321
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		1 661	70
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 375 459	769 977
Rentekostnader		559 437	104 986
Resultat av finansposter	3	-1 933 235	-874 893
Resultat før skattekostnad		-2 035 835	-971 214
Skattekostnad på resultat	4	-447 884	-213 667
Årsresultat	5	-1 587 951	-757 547
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		1 587 951	757 547
Sum overføringer		-1 587 951	-757 547



BALANSE

RENH GRANÅSEN AS

EIENDELER	Note	31.12.2024	31.12.2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	996 228	548 344
Sum immaterielle eiendeler		996 228	548 344
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomt og bygninger		43 152 120	14 858 140
Sum varige driftsmidler	2, 6	43 152 120	14 858 140
Sum anleggsmidler		44 148 348	15 406 484
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		3 331 325	0
Sum fordringer		3 331 325	0
Bankinnskudd		3 403 714	755 985
Sum omløpsmidler		6 735 039	755 985
SUM EIENDELER		50 883 387	16 162 469



BALANSE

RENH GRANÅSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		164 843	164 843
Sum innskutt egenkapital		194 843	194 843
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-3 390 343	-1 802 391
Sum opptjent egenkapital		-3 390 343	-1 802 391
Sum egenkapital	5, 9	-3 195 500	-1 607 548
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	28 408 464	15 533 005
Gjeld til kredittinstitusjoner		22 726 638	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		51 135 102	17 033 005
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 933 786	727 386
Annen kortsiktig gjeld		9 999	9 627
Sum kortsiktig gjeld		2 943 785	737 012
Sum gjeld		54 078 887	17 770 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 883 387	16 162 469

Trondheim, 12.03.2025
Styret i RENH Granåsen AS

Christian Wist
styreleder

Terje Haugen
styremedlem

Magne Jan Vik
styremedlem

Eirik Bøe Sletten
styremedlem



RENH GRANÅSEN AS

NOTER 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapets virksomhet er eiendomsutvikling, drift og utleie av fast eiendom.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

DRIFTSKOSTNADER

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatt tilknyttet egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

BANKINNSKUDD OG KONTANTER

Selskapet har inngått avtale med Nordea Bank ASA vedrørende banktjenester.

KONSERNREGNSKAP

RENH Granåsen AS inngår i konsernet RENH Holding hvor RENH Holding AS er morselskap med forretningskontor i Trondheim. Det utarbeides ikke konsernregnskap for RENH Holding, men RENH Holding AS inngår i konsernregnskapet til Reitan Eiendom AS. Reitan Eiendom AS har forretningskontor i Trondheim. RELOG AS utarbeider også konsernregnskap der selskapet inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet til Reitan Eiendom AS og RELOG AS er tilgjengelig på reitaneiendom.no og relog.no.

HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det er ingen kjente vesentlige hendelser som har inntruffet etter balansedagen.

RENH GRANÅSEN AS

SIDE 5



RENH GRANÅSEN AS

NOTER 2024

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 166 755	11 691 385	14 858 140
Tilgang kjøpte driftsmidler		28 293 980	28 293 980
Anskaffelseskost 31.12.24	3 166 755	39 985 365	43 152 120
Bokført verdi 31.12.24	3 166 755	39 985 365	43 152 120

Note 3 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2024	2023
Annen renteinntekt	1 661	70
Sum finansinntekter	1 661	70
Finanskostnader	2024	2023
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	1 375 459	769 977
Annen rentekostnad	559 437	104 986
Sum finanskostnader	1 934 896	874 963



RENH GRANÅSEN AS

NOTER 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-447 884	-213 667
Skattekostnad ordinært resultat	-447 884	-213 667
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 035 835	-971 214
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-2 035 835	-971 214
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 528 308	-2 492 473	2 035 835
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 528 307	-2 492 472	2 035 835
Utsatt skattefordel (22 %)	-996 228	-548 344	447 884

Utsatt skattefordel er bokført med bakgrunn i en forventning om fremtidig inntekt. Det er flere store prosjekter på gang i RENH-konsernet som er forventet å gi skattepliktig inntekt i nær framtid.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	164 843	-1 802 391	-1 607 548
Årets resultat			-1 587 951	-1 587 951
Pr 31.12.2024	30 000	164 843	-3 390 343	-3 195 500



RENH GRANÅSEN AS

NOTER 2024

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 500 000	1 500 000
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	28 408 464	15 533 005
Byggelån	21 226 638	0
Sum	51 135 102	17 033 005
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Grunnarealer	3 166 755	3 166 755
Anlegg under utførelse	39 985 365	11 691 385
Sum	43 152 120	14 858 140

Selskapets eiendommer er pantsatt som sikkerhet for bankgjeld.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	28 408 464	15 533 005
Sum	28 408 464	15 533 005

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RENH GRANÅSEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RENH HOLDING AS	30	100,0	100,0



RENH GRANÅSEN AS

NOTER 2024

Note 9 Fortsatt drift

Resultatregnskapet for 2024 viser et årsresultat på kr. -1 587 951 etter skatt, mot kr. -757 547 i 2023. Selskapets aksjekapital er tapt i sin helhet pr. 31.12.2024. Etter asl. § 3-4 skal selskapet til en hver tid ha en egenkapital som er forsvarlig ut fra risikoen ved og omfang av virksomheten i selskapet.

Styret mener at det foreligger merverdier på selskapets eiendeler ut over regnskapsmessig verdi. På bakgrunn av dette har styret funnet at forutsetningen om fortsatt drift kan legges til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.