



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 946 371 785  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJØSTVEDT SØRLANDSSENTERET AS  
Forretningsadresse: Sørlandssenteret  
Barstølveien 33  
4636 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tony Teigland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 998 938	2 779 956
Annen driftsinntekt		-8 242	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 990 696</b>	<b>2 779 956</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		842 747	1 087 627
Lønnskostnad	1	1 157 818	1 064 851
Avskrivning av driftsmidler	2	60 750	58 320
Annen driftskostnad	1	840 802	682 604
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 902 118</b>	<b>2 893 402</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>88 578</b>	<b>-113 446</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	
Annen rentekostnad		6	685
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6</b>	<b>685</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4</b>	<b>-685</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>88 582</b>	<b>-114 131</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>88 582</b>	<b>-114 131</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>88 582</b>	<b>-114 131</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>88 582</b>	<b>-114 131</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>88 582</b>	<b>-114 131</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4, 4	88 582	-114 131



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		88 582	-114 131



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	176 301	223 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>176 301</b>	<b>223 300</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre langsiktige fordringer		1 205	1 205
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 205</b>	<b>2 205</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>178 506</b>	<b>225 505</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		219 364	163 047
<b>Sum varer</b>		<b>219 364</b>	<b>163 047</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 187	4 608
Andre kortsiktige fordringer		8 532	5 974
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 720</b>	<b>10 581</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		984 353	1 032 693
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>984 353</b>	<b>1 032 693</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 237 437</b>	<b>1 206 321</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 415 942</b>	<b>1 431 827</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	528 000	528 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4	290 626	290 626
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>818 626</b>	<b>818 626</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	1 173 215	1 261 797
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 173 215</b>	<b>-1 261 797</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-354 589</b>	<b>-443 171</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		880 000	400 000
Øvrig langsiktig gjeld			380 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>880 000</b>	<b>780 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>880 000</b>	<b>780 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		283 049	276 080
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		206 073	188 987
Annen kortsiktig gjeld		401 409	629 931
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>890 532</b>	<b>1 094 998</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 770 532</b>	<b>1 874 998</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 415 942</b>	<b>1 431 827</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 410664

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 946 371 785  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJØSTVEDT SØRLANDSSENTERET AS  
Forretningsadresse: Sørlandssenteret  
Barstølveien 33  
4636 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tony Teigland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023



Organisasjonsnr: 946 371 785  
KJØSTVEDT SØRLANDSSENTERET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 998 938	2 779 956
Annen driftsinntekt		-8 242	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 990 696</b>	<b>2 779 956</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		842 747	1 087 627
Lønnskostnad	1	1 157 818	1 064 851
Avskrivning av driftsmidler	2	60 750	58 320
Annen driftskostnad	1	840 802	682 604
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 902 118</b>	<b>2 893 402</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>88 578</b>	<b>-113 446</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	
Annen rentekostnad		6	685
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6</b>	<b>685</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4</b>	<b>-685</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	3	<b>88 582</b>	<b>-114 131</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>88 582</b>	<b>-114 131</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>88 582</b>	<b>-114 131</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>88 582</b>	<b>-114 131</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>88 582</b>	<b>-114 131</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4, 4	88 582	-114 131
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>88 582</b>	<b>-114 131</b>



Organisasjonsnr: 946 371 785  
KJØSTVEDT SØRLANDSSENTERET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	176 301	223 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>176 301</b>	<b>223 300</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre langsiktige fordringer		1 205	1 205
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 205</b>	<b>2 205</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>178 506</b>	<b>225 505</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		219 364	163 047
<b>Sum varer</b>		<b>219 364</b>	<b>163 047</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 187	4 608
Andre kortsiktige fordringer		8 532	5 974
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 720</b>	<b>10 581</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		984 353	1 032 693
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>984 353</b>	<b>1 032 693</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 237 437</b>	<b>1 206 321</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 415 942</b>	<b>1 431 827</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	528 000	528 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4	290 626	290 626
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>818 626</b>	<b>818 626</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	1 173 215	1 261 797
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 173 215</b>	<b>-1 261 797</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-354 589</b>	<b>-443 171</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		880 000	400 000
Øvrig langsiktig gjeld			380 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>880 000</b>	<b>780 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>880 000</b>	<b>780 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		283 049	276 080
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		206 073	188 987
Annen kortsiktig gjeld		401 409	629 931
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>890 532</b>	<b>1 094 998</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 770 532</b>	<b>1 874 998</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 415 942</b>	<b>1 431 827</b>



Organisasjonsnr: 946 371 785  
KJØSTVEDT SØRLANDSSENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Kjøstvedt Sørlandssenteret AS

Penneo Dokumentnr: 003H6-JQJZC-B7W5-00713-45CAC-6110T

---

Organisasjonsnr: 946 371 785



**Resultatregnskap**  
**Kjøstvedt Sørlandssenteret AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		2 998 938	2 779 956
Annen driftsinntekt		-8 242	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 990 696</b>	<b>2 779 956</b>
Varekostnad		842 747	1 087 627
Lønnskostnad	1	1 157 818	1 064 851
Avskrivning av driftsmidler	2	60 750	58 320
Annen driftskostnad	1	840 802	682 604
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 902 118</b>	<b>2 893 402</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>88 578</b>	<b>-113 446</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	0
Annen rentekostnad		6	685
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4</b>	<b>-685</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>88 582</b>	<b>-114 131</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>88 582</b>	<b>-114 131</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	88 582	0
Overført til udekket tap	4	0	114 131
<b>Sum overføringer</b>		<b>88 582</b>	<b>-114 131</b>

Penneo Dokumentnr: 003H6-JQJZC-B7WV5-00713-45CAC-6110T



## Balanse

### Kjøstvedt Sørlandssenteret AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	176 301	223 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>176 301</b>	<b>223 300</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre langsiktige fordringer		1 205	1 205
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 205</b>	<b>2 205</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>178 506</b>	<b>225 505</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		219 364	163 047
<b>Sum varer</b>		<b>219 364</b>	<b>163 047</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 187	4 608
Andre kortsiktige fordringer		8 532	5 974
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 720</b>	<b>10 581</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		984 353	1 032 693
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>984 353</b>	<b>1 032 693</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 237 437</b>	<b>1 206 321</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 415 942</b>	<b>1 431 827</b>

Penneo Dokumentnr: 003H6-JQJZC-B7WV5-00713-45CAC-6110T



## Balanse

### Kjøstvedt Sørlandssenteret AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	4, 5	528 000	528 000
Overkurs	4	290 626	290 626
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>818 626</b>	<b>818 626</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Udekket tap	4	-1 173 215	-1 261 797
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 173 215</b>	<b>-1 261 797</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-354 589</b>	<b>-443 171</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Langsiktig konserngjeld		880 000	400 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	380 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>880 000</b>	<b>780 000</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		283 049	276 080
Skyldig offentlige avgifter		206 073	188 987
Annen kortsiktig gjeld		401 409	629 931
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>890 532</b>	<b>1 094 998</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 770 532</b>	<b>1 874 998</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 415 942</b>	<b>1 431 827</b>

Kristiansand, 26.04.2023  
Styret i Kjøstvedt Sørlandssenteret AS

Geir Tony Teigland  
styreleder

Elisabeth Teigland  
styremedlem/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 003H6-JQJZC-B7WV5-00713-45CAC-6110T



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: 003H6-JQUZC-B7WWS-00713-45CAC-6110T



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	964 287	919 600
Arbeidsgiveravgift	151 132	131 014
Pensjonskostnader	29 584	9 987
Andre ytelser	12 815	4 250
<b>Sum</b>	<b>1 157 818</b>	<b>1 064 851</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 8 årsverk.

### Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	281 620	281 620
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	13 750	13 750
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>295 370</b>	<b>295 370</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	119 070	119 070
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>176 300</b>	<b>176 300</b>
Årets ordinære avskrivninger	60 750	60 750
Økonomisk levetid	1-5 år	

Penneo Dokumentnrøkket: 003H6-JQUZC-B7WV5-00713-45CAC-6110T



## Noter til regnskapet 2022

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	88 582	-114 131
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 153	-13 634
Anvendelse av fremførbart underskudd	-89 735	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-127 765</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-53 722	-52 569	1 153
<b>Sum</b>	<b>-53 722</b>	<b>-52 569</b>	<b>1 153</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 906 230	-1 995 965	-89 735
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 959 952	2 048 534	88 582
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	528 000	290 626	-1 261 797	-443 171
Årets resultat			88 582	88 582
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>528 000</b>	<b>290 626</b>	<b>-1 173 215</b>	<b>-354 589</b>

Styret er klar over at mere enn 50% av aksjekapitalen er tapt ved avleggelse av årsregnskapet for 2022. Det vurderes løpende om det er behov for kapitalinnskudd i form av omdannelse av gjeld, eller kontantinnskudd. Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kjøstvedt Sørlandssenteret AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	528	1 000,0	528 000
<b>Sum</b>	<b>528</b>		<b>528 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Psk Holding AS	528	100,0	100,0

Penneo Dokumentnr: 003H6-JQJZC-B7WV5-00713-45CAC-6110T



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Elisabeth Teigland

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-4416103

IP: 195.0.xxx.xxx

2023-05-09 08:32:45 UTC



### Elisabeth Teigland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-4416103

IP: 195.0.xxx.xxx

2023-05-09 08:32:45 UTC



### GEIR TONY TEIGLAND

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3847968

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-05-15 11:21:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 003H6-JQUZC-B7WVS-00713-45CAC-6110T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>