



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 743 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREILIVEIEN 41 AS
Forretningsadresse: Sannergata 2
0557 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		5 584 611	4 998 757
Sum inntekter		5 584 611	4 998 757
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	824 600	824 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		807 790	315 029
Sum kostnader		1 632 390	1 139 629
Driftsresultat		3 952 222	3 859 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	3 115 182	3 771 844
Annen rentekostnad			-319
Sum finanskostnader		3 115 182	3 771 525
Netto finans		-3 115 182	-3 771 525
Resultat før skattekostnad		837 039	87 603
Skattekostnad på resultat	4	184 148	19 203
Årsresultat		652 891	68 400
Årsresultat etter minoritetsinteresser		652 891	68 400
Totalresultat		652 891	68 400
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		81 577	
Avsatt til annen egenkapital		571 314	68 400
Sum overføringer og disponeringer	5	652 891	68 400



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	55 889 135	56 713 735
Maskiner og anlegg	2		
Sum varige driftsmidler		55 889 135	56 713 735
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		55 889 135	56 713 735
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		452 062	1 637
Konsernfordringer	3		775 134
Sum fordringer		452 062	776 771
Sum omløpsmidler		452 062	776 771
SUM EIENDELER		56 341 197	57 490 506
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	875 000	875 000
Annen innskutt egenkapital		12 458 126	12 458 126
Sum innskutt egenkapital		13 333 126	13 333 126



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 589 121	3 017 807
Sum opptjent egenkapital		3 589 121	3 017 807
Sum egenkapital	5	16 922 247	16 350 933
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 454 608	1 293 469
Sum avsetninger for forpliktelser		1 454 608	1 293 469
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	37 693 986	39 647 488
Sum annen langsiktig gjeld		37 693 986	39 647 488
Sum langsiktig gjeld		39 148 594	40 940 957
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			76 438
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	104 586	
Annen kortsiktig gjeld		165 770	122 179
Sum kortsiktig gjeld		270 356	198 617
Sum gjeld		39 418 950	41 139 573
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 341 197	57 490 506



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 329750

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 743 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREILIVEIEN 41 AS
Forretningsadresse: Sannergata 2
0557 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



Organisasjonsnr: 991 743 391
BREILIVEIEN 41 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		5 584 611	4 998 757
Sum inntekter		5 584 611	4 998 757
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	824 600	824 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		807 790	315 029
Sum kostnader		1 632 390	1 139 629
Driftsresultat		3 952 222	3 859 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	3 115 182	3 771 844
Annen rentekostnad			-319
Sum finanskostnader		3 115 182	3 771 525
Netto finans		-3 115 182	-3 771 525
Resultat før skattekostnad		837 039	87 603
Skattekostnad på resultat	4	184 148	19 203
Årsresultat		652 891	68 400
Årsresultat etter minoritetsinteresser		652 891	68 400
Totalresultat		652 891	68 400
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		81 577	
Avsatt til annen egenkapital		571 314	68 400
Sum overføringer og disponeringer	5	652 891	68 400



Organisasjonsnr: 991 743 391
BREILIVEIEN 41 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 55 889 135

56 713 735

Maskiner og anlegg 2

Sum varige driftsmidler 55 889 135

56 713 735

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 3

Sum anleggsmidler 55 889 135

56 713 735

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 452 062

1 637

Konsernfordringer 3 775 134

Sum fordringer 452 062

776 771

Sum omløpsmidler 452 062

776 771

SUM EIENDELER 56 341 197

57 490 506

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 875 000

875 000

Annen innskutt egenkapital 12 458 126

Sum innskutt egenkapital 13 333 126

13 333 126

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 589 121

3 017 807

Sum opptjent egenkapital 3 589 121

3 017 807

Sum egenkapital 5 16 922 247

16 350 933

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4 1 454 608

1 293 469



Sum avsetninger for forpliktelser		1 454 608	1 293 469
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	37 693 986	39 647 488
Sum annen langsiktig gjeld		37 693 986	39 647 488
Sum langsiktig gjeld		39 148 594	40 940 957
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			76 438
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	104 586	
Annen kortsiktig gjeld		165 770	122 179
Sum kortsiktig gjeld		270 356	198 617
Sum gjeld		39 418 950	41 139 573
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 341 197	57 490 506



Organisasjonsnr: 991 743 391
BREILIVEIEN 41 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Breiliveien 41 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Breiliveien 41 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Fredrik Bratt Rebne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: MW6L6-FMBQD-C4UDY-RZAFM-ARRCQ-VE93Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fredrik Bratt Rebne

Oppdragsansvarlig partner

Serienummer: bankid.no_no_bankid:9578-5999-4-2119704

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-02-10 13:39:40 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: MW6L6-FMBQD-C4U0Y-RZAFM-ARRCQ-VE93Z

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2025

Breiliveien 41 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 743 391



Resultatregnskap

Breiliveien 41 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Leieinntekt		5 584 611	4 998 757
Sum driftsinntekter		5 584 611	4 998 757
Avskrivning av driftsmidler	2	824 600	824 600
Annen driftskostnad		807 790	315 029
Sum driftskostnader		1 632 390	1 139 629
Driftsresultat		3 952 222	3 859 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	3 115 182	3 771 844
Annen rentekostnad		0	-319
Resultat av finansposter		-3 115 182	-3 771 525
Resultat før skattekostnad		837 039	87 603
Skattekostnad på resultat	4	184 148	19 203
Årsresultat		652 891	68 400
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		81 577	0
Avsatt til annen egenkapital		571 314	68 400
Sum overføringer	5	652 891	68 400



Balanse
Breiliveien 41 AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	55 889 135	56 713 735
Sum varige driftsmidler		55 889 135	56 713 735
Sum anleggsmidler		55 889 135	56 713 735
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		452 062	1 637
Konsernfordringer	3	0	775 134
Sum fordringer		452 062	776 771
Sum omløpsmidler		452 062	776 771
Sum eiendeler		56 341 197	57 490 506



Balanse
Breiliveien 41 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	875 000	875 000
Annen innskutt egenkapital		12 458 126	12 458 126
Sum innskutt egenkapital		13 333 126	13 333 126
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 589 121	3 017 807
Sum opptjent egenkapital		3 589 121	3 017 807
Sum egenkapital	5	16 922 247	16 350 933
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 454 608	1 293 469
Sum avsetning for forpliktelser		1 454 608	1 293 469
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	37 693 986	39 647 488
Sum annen langsiktig gjeld		37 693 986	39 647 488
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	76 438
Konserngjeld	3	104 586	0
Annen kortsiktig gjeld		165 770	122 179
Sum kortsiktig gjeld		270 356	198 617
Sum gjeld		39 418 950	41 139 573
Sum egenkapital og gjeld		56 341 197	57 490 506

Oslo
Styret i Breiliveien 41 AS

Edgar Haugen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av benyttede regnskapsprinsipper vises til de enkelte noter der prinsippene er nærmere beskrevet.

Selskapet er en del av et konsern. Morselskapet følger regler for mellomstore foretak. Morselskapet utarbeider konsernregnskap og konsernspissen Ragde Eiendom AS utarbeider konsernregnskap hvor morselskapet og datterselskapene inngår. Datterselskapene inngår i konsolideringen i begge konsernregnskapene.

Konsernregnskapet til morselskapet H-2 Eiendom AS utarbeides på selskapets adresse i Sannergata 2, 0557 Oslo.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Leieinntekter

Selskapet eier eiendommer i Norge som leies ut til selskapets kunder. Leieinntektene består utelukkende av inntekter fra operasjonelle leieavtaler. Leieinntektene inntektsføres lineært over leieavtalens løpetid. Ved leiefritak i en periode, fordeles rabatten over hele leieperioden, slik at det også resultatføres inntekter i perioden det er gitt leiefritak. Ved forskuddsleie periodiseres forskuddet over leieperioden.

Felleskostnader

Felleskostnader presenteres brutto i regnskapet som en del av leieinntekt og annen driftskostnad. Inntekter fra felleskostnader resultatføres i takt med påløpte felleskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	60 424 635	60 424 635
= Anskaffelseskost 31.12.25	60 424 635	60 424 635
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	4 535 500	4 535 500
= Bokført verdi 31.12.25	55 889 135	55 889 135
Årets ordinære avskrivninger	824 600	824 600
Økonomisk levetid	33-100 år	

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lånet som ligger i morselskapet pålydende MNOK 58.

I Bygninger og tomter inngår ikke-avskrivbar tomt med kr 9 481 250.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	775 134
Sum	0	775 134
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	37 693 986	39 647 488
Leverandørgjeld innen konsern	0	75 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	104 586	0
Sum	37 798 572	39 722 488

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet H-2 Eiendom AS og DNB ASA. Deltakerne er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Dette innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytt på andre konti i konsernkontosystemet.

Selskapet har netto kreditt som er vurdert å være langsiktig, siden hensikten er langsiktig finansiering av selskapet og langt overgår normal arbeidskapital.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	23 009	-170 529
Endring i utsatt skatt	161 139	189 732
Skattekostnad ordinært resultat	184 148	19 203
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	837 039	87 603
Permanente forskjeller	0	-319
Endring i midlertidige forskjeller	-732 453	-862 418
Mottatt konsernbidrag	0	775 134
Avgitt konsernbidrag	-104 586	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	23 009	-155 626
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-23 009	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	170 529
Sum betalbar skatt i balansen	0	14 903

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	6 611 856	5 879 403	-732 453
Sum	6 611 856	5 879 403	-732 453
Grunnlag for utsatt skatt	6 611 856	5 879 403	-732 453
Utsatt skatt (22 %)	1 454 608	1 293 469	-161 140

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	875 000	12 458 126	3 017 807	16 350 933
Årets resultat			652 891	652 891
Konsernbidrag avgitt			-81 577	-81 577
Pr 31.12.2025	875 000	12 458 126	3 589 121	16 922 247

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Breiliveien 41 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	875	1 000,0	875 000
Sum	875		875 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
H-2 Eiendom AS	875	100,0	100,0

Styreleder Edgar Haugen er eneaksjonærer i konsernspissen Ragde Eiendom AS som eier 50% av aksjene i

Breiliveien 41 AS

Side 7



H-2 Eiendom AS, og har bestemmende innflytelse som følge av aksjonæravtale.