



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 822 184 162  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAMPELAND BUTIKKEIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	21 406	19 688
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 406</b>	<b>19 688</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 406</b>	<b>-19 688</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		1 515 366	1 626 853
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		431 517	258 345
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 946 883</b>	<b>1 885 198</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 329 343	859 622
Annen rentekostnad		71 969	58 242
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 401 311</b>	<b>917 864</b>
<b>Netto finans</b>		<b>545 572</b>	<b>967 334</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>524 166</b>	<b>947 646</b>
Skattekostnad	5	115 317	208 482
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>408 848</b>	<b>739 164</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>408 849</b>	<b>739 164</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-274 258	-436 686
Annen egenkapital		683 107	1 175 850
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>408 849</b>	<b>739 164</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	26 633 811	26 633 811
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 633 811</b>	<b>26 633 811</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 633 811</b>	<b>26 633 811</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		9 053 047	7 626 204
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 053 047</b>	<b>7 626 204</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 053 047</b>	<b>7 626 204</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 686 858</b>	<b>34 260 015</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	7, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 241 108	832 259
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 241 108</b>	<b>832 259</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>1 341 108</b>	<b>932 259</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9	31 356 157	30 109 863
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>31 356 157</b>	<b>30 109 863</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>31 356 157</b>	<b>30 109 863</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			505 900
Leverandørgjeld		21 406	6 813
Betalbar skatt	5	115 317	208 482
Kortsiktig konserngjeld	10	1 591 408	1 307 201
Annen kortsiktig gjeld		1 261 463	1 189 498
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	11	<b>2 989 594</b>	<b>3 217 893</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 345 750</b>	<b>33 327 756</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 686 858</b>	<b>34 260 015</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 712425

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 822 184 162  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAMPELAND BUTIKKEIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Organisasjonsnr: 822 184 162  
LAMPELAND BUTIKKEIENDOM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2, 3,	21 406	19 688
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 406</b>	<b>19 688</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 406</b>	<b>-19 688</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		1 515 366	1 626 853
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		431 517	258 345
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 946 883</b>	<b>1 885 198</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 329 343	859 622
Annen rentekostnad		71 969	58 242
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 401 311</b>	<b>917 864</b>
<b>Netto finans</b>		<b>545 572</b>	<b>967 334</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	5	115 317	208 482
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>408 848</b>	<b>739 164</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>408 849</b>	<b>739 164</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-274 258	-436 686
Annen egenkapital		683 107	1 175 850
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>408 849</b>	<b>739 164</b>



Organisasjonsnr: 822 184 162  
LAMPELAND BUTIKKEIENDOM HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6		26 633 811	26 633 811
-------------------------------	--	------------	------------

Sum finansielle anleggsmidler		26 633 811	26 633 811
-------------------------------	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		26 633 811	26 633 811
-------------------	--	------------	------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer		9 053 047	7 626 204
-------------------	--	-----------	-----------

Sum fordringer		9 053 047	7 626 204
----------------	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		9 053 047	7 626 204
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		35 686 858	34 260 015
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000			
---------------------	--	--	--

aksjer à kr 100,00)	7, 8	100 000	100 000
---------------------	------	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
--------------------------	--	---------	---------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 241 108	832 259
-------------------	--	-----------	---------

Sum opptjent egenkapital		1 241 108	832 259
--------------------------	--	-----------	---------

Sum egenkapital	7	1 341 108	932 259
-----------------	---	-----------	---------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	9	31 356 157	30 109 863
-------------------------	---	------------	------------

Sum annen langsiktig gjeld		31 356 157	30 109 863
----------------------------	--	------------	------------

Sum langsiktig gjeld		31 356 157	30 109 863
----------------------	--	------------	------------

##### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner			505 900
--------------------------------	--	--	---------



Leverandørgjeld		21 406	6 813
Betalbar skatt	5	115 317	208 482
Kortsiktig konserngjeld	10	1 591 408	1 307 201
Annen kortsiktig gjeld		1 261 463	1 189 498
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>11</b>	<b>2 989 594</b>	<b>3 217 893</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 345 750</b>	<b>33 327 756</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 686 858</b>	<b>34 260 015</b>



Organisasjonsnr: 822 184 162  
LAMPELAND BUTIKKEIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap mens konsernspissen følger regler for store foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

4

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap





Til generalforsamlingen i Lampeland Butikkeiendom Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lampeland Butikkeiendom Holding AS som viser et overskudd på kr 408 849. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS  
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap  
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret  
Bankkonto 1503.03.06098  
post@mossrevisjon.no  
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss  
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss  
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no  
Iren Juliusen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Medlem av  
  
Den norske Revisorforening



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 27.07.2023

Moss Revisjonskontor AS

---

Rune Madsen (sign.)  
Statsautorisert revisor



## Noter 2022

### Lampeland Butikkeiendom Holding AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap mens konsernspissen følger regler for store foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	13 906	13 438
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>13 906</b>	<b>13 438</b>

#### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



## Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 5 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	524 166	947 646
Konsernbidrag	1 515 366	1 626 853
+/- Permanente forskjeller	(1 515 366)	(1 626 853)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>524 166</b>	<b>947 646</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	115 317	208 482
Sum	115 317	208 482
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>115 317</b>	<b>208 482</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	115 317	208 482
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>115 317</b>	<b>208 482</b>

## Note 6 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Lampeland Butikkeiendom AS	Oslo	100%	7 979 250	1 192 424
Sum			7 979 250	1 192 424

Aksjene er bokført til kostpris. Selskapet har forretningskontor på samme adresse i Oslo som morselskapet Lampeland Butikkeiendom Holding AS

Aksjene i Lampeland Butikkeiendom AS er pantsatt til DNB Bank ASA som sikkerhet for lån gitt til mormorselskapet Ragde Eiendom AS

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	832 259	932 259
Årets resultat		408 849	408 849
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>1 241 108</b>	<b>1 341 108</b>

## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ragde Eiendom AS	750	75,00%	Ordinære aksjer
Wiig, Thor (Styreleder)	250	25,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

Mer om aksjer og aksjeeiere



Styreleder Thor Wiig som har signatur for konsernspissen Ragde Eiendom AS. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap der selskapet innår i konsolidering. Konsernregnskapet kan utleveres hos selskapene i Gladengveien 3b.

## Note 9 - Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern

<b>Langsiktig konserngjeld</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til Ragde Eiendom AS	31 356 156	30 109 862
<b>Sum</b>	<b>31 356 156</b>	<b>30 109 862</b>

Langsiktig konserngjeld består av gjeld til morselskapet Ragde Eiendom AS og følger normale markedsbetingelser. Det er ikke stillet sikkerhet for lånet. Morselskapet Ragde Eiendom AS har imidlertid gjeld til kredittinstitusjon som har pant i datterselskapets eiendom på kr 24 mill og aksjer. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet for lånet.

## Note 10 - Kortsiktig konserngjeld

Gjeld til selskap i samme konsern	1 386 287
Konsernkonto	205 120
<b>Sum kortsiktig konserngjeld</b>	<b>1 591 407</b>

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltakerne er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

## Note 11 - Kortsiktig gjeld

<b>Kortsiktig gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kassakreditt DNB Bank ASA		505 900
Betalbar skatt	115 317	208 482
Leverandørgjeld	21 406	6 812
Konsernmellomværende konsernkontordning	205 120	
Mellomregning mot søsterselskap Skogryggveien 18 ANS	1 386 287	1 307 201
Mellomregning mot aksjonær Thor Wiig	1 261 462	1 189 497
<b>Sum</b>	<b>2 989 593</b>	<b>3 217 893</b>

Kortsiktig konserngjeld følger normale markedsbetingelser. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet for søsterselskapslånet, men lånet vil bli nedbetalt med overskuddslikviditet