



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 862 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVARTÅSVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Grønland 67
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Jordanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 909	18 500
Sum kostnader		25 909	18 500
Driftsresultat		-25 909	-18 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	4
Sum finansinntekter		2	4
Annen finanskostnad		1 200	
Sum finanskostnader		1 200	
Netto finans		-1 198	4
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 107	-18 496
Skattekostnader	3	-5 964	-4 069
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 143	-14 427
Årsresultat		-21 143	-14 427
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		-21 143	-14 427
Sum overføringer og disponeringer		-21 143	-14 427



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	21 380	15 416
Sum immaterielle eiendeler		21 380	15 416
Sum anleggsmidler		21 380	15 416
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter i arbeid	1,7	6 841 027	6 279 372
Sum varer		6 841 027	6 279 372
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	8	2 026	40 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 026	40 810
Sum omløpsmidler		6 843 053	6 320 182
SUM EIENDELER		6 864 433	6 335 598
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5,9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,9	-75 800	-54 657
Sum opptjent egenkapital		-75 800	-54 657
Sum egenkapital		-45 800	-24 657
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 275 000	3 275 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 275 000	3 275 000
Sum langsiktig gjeld		3 275 000	3 275 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	54 651
Kortsiktig konserngjeld	6	3 635 233	3 030 604
Sum kortsiktig gjeld		3 635 233	3 085 255
Sum gjeld		6 910 233	6 360 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 864 433	6 335 598



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 563915

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 862 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVARTÅSVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Grønland 67
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Jordanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021



Organisasjonsnr: 917 862 133
SVARTÅSVEIEN 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 909	18 500
Sum kostnader		25 909	18 500
Driftsresultat		-25 909	-18 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	4
Sum finansinntekter		2	4
Annen finanskostnad		1 200	
Sum finanskostnader		1 200	
Netto finans		-1 198	4
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 107	-18 496
Skattekostnader	3	-5 964	-4 069
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 143	-14 427
Årsresultat		-21 143	-14 427
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		-21 143	-14 427
Sum overføringer og disponeringer		-21 143	-14 427



Organisasjonsnr: 917 862 133
SVARTÅSVEIEN 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	21 380	15 416
Sum immaterielle eiendeler		21 380	15 416
Sum anleggsmidler		21 380	15 416
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter i arbeid	1,7	6 841 027	6 279 372
Sum varer		6 841 027	6 279 372
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	8	2 026	40 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 026	40 810
Sum omløpsmidler		6 843 053	6 320 182
SUM EIENDELER		6 864 433	6 335 598
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5,9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,9	-75 800	-54 657
Sum opptjent egenkapital		-75 800	-54 657
Sum egenkapital		-45 800	-24 657
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 275 000	3 275 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 275 000	3 275 000
Sum langsiktig gjeld		3 275 000	3 275 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	54 651



Kortsiktig konserngjeld	6	3 635 233	3 030 604
Sum kortsiktig gjeld		3 635 233	3 085 255
Sum gjeld		6 910 233	6 360 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 864 433	6 335 598



Organisasjonsnr: 917 862 133
SVARTÅSVEIEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Egenregiprosjekter Egenregiprosjekter gjelder utvikling av tomteområder og oppføring av bygg i egen regi for salg. Inntekter knyttet til egenregiprosjekter resultatføres ved overlevering av enheter. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner. Bruk av estimater Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk. Finansposter Lånekostnader balanseføres som varer i arbeid i den grad disse er direkte relatert til kjøp/tilvirkning av varer.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Trysilhusgruppen AS	750.00	75.00%	Ordinære



Sirocco AS	250.00	25.00%	aksjer Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap med årsberetning

for

Svartåsveien 17 AS

2020



Svartåsveien 17 AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Andre driftskostnader		25 909	18 500
Sum Driftskostnader		25 909	18 500
Driftsresultat		-25 909	-18 500
Finansposter			
Renteinntekt bank	2		4
Annen finanskostnad		-1 200	0
Netto Finansposter		-1 198	4
Resultat før skatt		-27 107	-18 496
Skattekostnader	3	5 964	4 069
Årsresultat		-21 143	-14 427
Til annen egenkapital		-21 143	-14 427
Sum disponert		-21 143	-14 427



BALANSE

EIENDELER

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	21 380	15 416
Sum anleggsmidler		21 380	15 416
Omløpsmidler			
Prosjekter			
Prosjekter i arbeid	1,7	6 841 027	6 279 372
Bankinnskudd, kontanter ol.			
Kontanter og bank	8	2 026	40 810
Sum omløpsmidler		6 843 053	6 320 182
Sum eiendeler		6 864 433	6 335 598

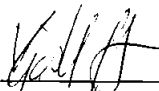


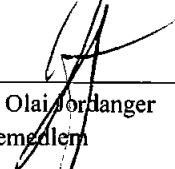
EGENKAPITAL OG GJELD

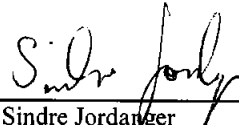
		2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5,9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,9	-75 800	-54 657
Sum opptjent egenkapital		-75 800	-54 657
Sum egenkapital		-45 800	-24 657
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner	7	3 275 000	3 275 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	54 651
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	3 635 233	3 030 604
Sum gjeld		6 910 233	6 360 255
Sum egenkapital og gjeld		6 864 433	6 335 598

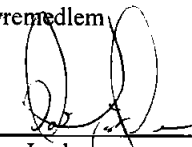
31.12.2020

Drammen den, ~~31.12.2020~~
26.3.2021


Kjetil Jordanger
Styreleder


Geir Olav Jordanger
Styremedlem


Sindre Jordanger
Styremedlem


Olav Jordanger
Styremedlem/daglig leder



Svartåsveien 17 AS

Noter til regnskapet 2020

1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Egenregiprojekter

Egenregiprojekter gjelder utvikling av tomteområder og oppføring av bygg i egen regi for salg. Inntekter knyttet til egenregiprojekter resultatføres ved overlevering av enheter. For projekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Finansposter

Lånekostnader balanseføres som varer i arbeid i den grad disse er direkte relatert til kjøp/tilvirkning av varer.

2. Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Det er i driftsåret ikke utbetalt styrehonorar eller ytelser til ledende personer.
Det er heller ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til ledende personer, aksjeeiere mv.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon.
Det er i driftsåret kostnadsført kr 10 750,- til revisor inkl. mva. Andre tjenester utgjør kr 0,-.



3. Skattekostnader

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020
Betalbar skatt på årets resultat	0
Endring utsatt skatt/ -skattefordel	-5 964
Skattekostnad ordinært resultat	-5 964

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020
Resultat før skattekostnad	-27 107
Årets underskudd til fremføring	301 184
Endringer midlertidige forskjeller	-274 078
Grunnlag betalbar skatt	0
Betalbar skatt 22 %	0
Betalbar skatt på årets resultat	0

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

	2020
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt	0

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt

	2020	2019	Endring
Varebeholdning	877 865	603 787	-274 078
Sum midlertidige forskjeller	877 865	603 787	-274 078
Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd	-975 045	-673 860	301 184
Netto midlertidige forskjeller	-97 180	-70 073	27 106
Utsatt skattefordel/utsatt skatt(-) 22%	21 380	15 416	-5 963

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

4. Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjonæroversikt:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Trysilhus Unibo AS	750	75 %	75 %
Sirocco AS	250	25 %	25 %
Sum	1 000	100 %	100 %

Pålydende per aksje er kr 30,-.



5. Egenkapital og fortsatt drift

Årets endring fremkommer slik:

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen opptjent egenkapital	Totalt
Egenkapital pr. 1.1.	30 000	0	-54 657	-24 657
Årsresultat	0	0	-21 143	-21 143
Egenkapital 31.12.	30 000	0	-75 800	-45 800

Selskapet har per 31.12.2020 tapt hele sin aksjekapital. Styret mener det foreligger vesentlige merverdier i selskapets prosjekter og at selskapets reelle egenkapital er inntakt.

Konsernet har allerede lånt inn vesentlige midler og vil tilføre ytterligere likviditet etter behov.

6. Gjeld til aksjonærer

Gjeld til aksjonærer:

	2020	2019
Gjeld til Trysilhus Unibo AS	3 635 233	3 030 604

Gjeld til aksjonærer er avdragsfri frem til 31.12.2020. Lånene renteberegnes.

7. Langsiktig gjeld, pant og sikkerhetsstillelse

Selskapet hadde per 31.12.2020 ikke gjeld som forfaller mer enn 5 år i tid.

Det foreligger følgende pantstillelser:

Pantsikret gjeld	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 275 000	3 275 000

Eiendeler stillet som sikkerhet (bokført verdi)	2020	2019
Utbyggingstomter/prosjekter i arbeid	6 841 027	6 279 372

8. Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr 31.12.20

9. Covid-19

Selskapets drift, resultat og likviditet har ikke vært vesentlig påvirket av Covid-19-pandemien i 2020 og det forventes heller ingen vesentlig påvirkning i 2021. Styret følger situasjonen tett og vurderer tiltak fortløpende.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Engene 22, NO-3015 Drammen
Postboks 560 Brakerøya, NO-3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Svartåsveien 17 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Svartåsveien 17 AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better
working world

2

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 4. mai 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Kverneland Nebo
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning – Svartåsveien 17 AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: MOT0V-NWBZY-4BX4A-02WYY-JMZ1B-4X4IW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hanne Kverneland Nebo

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-812612

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-05-04 15:29:53Z



Penneo Dokumentnøkkel: MOTOV-NWBZY-4BX4A-02WYY-JMZTB-4X4JW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>