



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	895 944 602
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JESL AS
Forretningsadresse:	Gravensteinsgata 5 6856 SOGNDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørgen Chr. Lindstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1 , 2	121 249	169 020
<b>Sum kostnader</b>		<b>121 249</b>	<b>169 020</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-121 249</b>	<b>-169 020</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 179 165	2 259 755
Reversering nedskrivning av aksjar		5 337 137	0
Renteinntekt frå føretak i same konsern		24 211	23 599
Anna renteinntekt		219 724	1 111 732
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 760 237</b>	<b>3 395 086</b>
Nedskrivning aksjer			
Nedskrivning aksjer		18 555	638 681
Rentekostnad til føretak i same konsern		441 264	300 044
Annan rentekostnad		375	0
Annan finanskostnad		4 554 587	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 014 781</b>	<b>938 725</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 745 456</b>	<b>2 456 361</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 624 207</b>	<b>2 287 341</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	75 122
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 624 207</b>	<b>2 212 219</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 624 207</b>	<b>2 212 219</b>
<b>Overføringar og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte		0	500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 624 207	1 712 219
<b>Sum overføringar og disponeringar</b>		<b>1 624 207</b>	<b>2 212 219</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	4	41 321 773	41 237 615
Investeringar i tilknytt selskap	4 , 5	0	102 713
Investering i aksjer og andeler		0	30 000
Andre langsiktige fordringer	6	5 521 600	5 809 231
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>46 843 373</b>	<b>47 179 559</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>46 843 373</b>	<b>47 179 559</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Fordringer mot selskaper i samme konsern		1 224 819	2 305 409
<b>Sum krav</b>		<b>1 224 819</b>	<b>2 305 409</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l		5 239 644	4 530 600
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>5 239 644</b>	<b>4 530 600</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>6 464 463</b>	<b>6 836 009</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>	1	<b>53 307 836</b>	<b>54 015 568</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	7	142 780	142 780
Behaldning av egne aksjar		-6 250	-6 250
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>136 530</b>	<b>136 530</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		44 047 436	42 423 228
Egne aksjer overkurs		-993 750	-993 750
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>43 053 686</b>	<b>41 429 478</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>43 190 216</b>	<b>41 566 008</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	200 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	9	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	0	75 122
Utbytte		0	500 000
Kortsiktig konserngjeld		9 917 620	11 674 437
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 917 620</b>	<b>12 249 559</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 117 620</b>	<b>12 449 559</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>53 307 836</b>	<b>54 015 567</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Vareomsetning		55 518 582	43 005 504
Omsetning rom		68 384 923	51 748 534
Annan driftsinntekt		5 396 576	9 708 672
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>129 300 081</b>	<b>104 462 710</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 953 279	14 913 252
Lønnskostnad	2, 4	44 952 367	36 957 635
Ordinære avskrivningar	6	13 333 847	13 028 669
Annan driftskostnad	2	31 006 462	24 933 145
<b>Sum kostnader</b>		<b>108 245 955</b>	<b>89 832 701</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 054 126</b>	<b>14 630 009</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1 430 315	1 490 801
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 430 315</b>	<b>1 490 801</b>
Annan rentekostnad		11 268 967	10 119 087
Resultatandel tilknytt selskap	11	11 801	-218 078
Anna finanskostnad		468 128	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 748 896</b>	<b>9 901 009</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 318 581</b>	<b>-8 410 208</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 735 545</b>	<b>6 219 801</b>
Skattekostnad	5	2 672 495	910 433
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	1	<b>8 063 050</b>	<b>5 309 368</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 063 050</b>	<b>5 309 368</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overført til anna egenkapital		8 063 050	5 309 368
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>	9	<b>8 063 050</b>	<b>5 309 368</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	6, 10	255 212 915	247 423 284
Maskiner og inventar	6, 10	6 862 509	5 548 224
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>262 075 424</b>	<b>252 971 508</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Aksjar i tilknytta selskap	11	759 314	1 239 243
Andre langsiktige aksjer og andeler		2 368 488	2 018 625
Andre langsiktige fordringar	1	5 521 600	6 309 231
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>8 649 402</b>	<b>9 567 099</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>270 724 826</b>	<b>262 538 607</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varelager	10	1 458 205	1 057 933
<b>Sum varer</b>		<b>1 458 205</b>	<b>1 057 933</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringar	10	2 673 719	1 757 108
Andre kortsiktige fordringar		2 972 796	5 423 134
<b>Sum krav</b>		<b>5 646 515</b>	<b>7 180 242</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		47 786 257	32 046 420
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>47 786 257</b>	<b>32 046 420</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>54 890 977</b>	<b>40 284 595</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>	1	<b>325 615 803</b>	<b>302 823 202</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjar a. kr 1.000,-)	3	142 780	142 780
Behaldning av egne aksjar	9	-6 250	-6 250
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>136 530</b>	<b>136 530</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Anna eigenkapital		21 079 355	12 810 375
Egne aksjer overkurs	9	-993 750	-993 750
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>20 085 605</b>	<b>11 816 625</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	8, 9	<b>20 222 135</b>	<b>11 953 155</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	5	3 942 614	3 927 349
Pensjonsforplikting	4	2 484 975	2 356 888
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>6 427 589</b>	<b>6 284 237</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7, 10	271 459 950	263 661 600
Anna langsiktig gjeld		200 000	200 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>271 659 950</b>	<b>263 861 600</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>278 087 539</b>	<b>270 145 837</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt	10	0	261
Leverandørgjeld		5 241 210	5 604 618
Betalbare skattar	5	2 680 980	489 406
Skuldig offentlege trekk og avgifter		4 572 518	3 850 083
Utbytte	9	0	500 000
Anna kortsiktig gjeld		14 811 421	10 279 842
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 306 129</b>	<b>20 724 210</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>305 393 668</b>	<b>290 870 047</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	1	325 615 803	302 823 202



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 595025

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 895 944 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JESL AS  
Forretningsadresse: Gravensteinsgata 5  
6856 SOGNDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Chr. Lindstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 895 944 602  
JESL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1 , 2	121 249	169 020
<b>Sum kostnader</b>		<b>121 249</b>	<b>169 020</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-121 249</b>	<b>-169 020</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 179 165	2 259 755
Reversering nedskrivning av aksjer		5 337 137	0
Renteinntekt frå føretak i same konsern		24 211	23 599
Anna renteinntekt		219 724	1 111 732
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 760 237</b>	<b>3 395 086</b>
Nedskrivning aksjer			
Nedskrivning aksjer		18 555	638 681
Rentekostnad til føretak i same konsern		441 264	300 044
Annan rentekostnad		375	0
Annan finanskostnad		4 554 587	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 014 781</b>	<b>938 725</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 745 456</b>	<b>2 456 361</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 624 207</b>	<b>2 287 341</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	75 122
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 624 207</b>	<b>2 212 219</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 624 207</b>	<b>2 212 219</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte		0	500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 624 207	1 712 219
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 624 207</b>	<b>2 212 219</b>



Organisasjonsnr: 895 944 602  
JESL AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

##### Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i dotterselskap	4	41 321 773	41 237 615
Investeringar i tilknytt selskap	4 , 5	0	102 713
Investering i aksjer og andeler		0	30 000
Andre langsiktige fordringer	6	5 521 600	5 809 231
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>46 843 373</b>	<b>47 179 559</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>46 843 373</b>	<b>47 179 559</b>

#### Omløpsmiddel

##### Varer

##### Krav

Fordringer mot selskaper i samme konsern		1 224 819	2 305 409
<b>Sum krav</b>		<b>1 224 819</b>	<b>2 305 409</b>

##### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.l		5 239 644	4 530 600
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>5 239 644</b>	<b>4 530 600</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>6 464 463</b>	<b>6 836 009</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>	<b>1</b>	<b>53 307 836</b>	<b>54 015 568</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	7	142 780	142 780
Behaldning av egne aksjar		-6 250	-6 250
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>136 530</b>	<b>136 530</b>

##### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital		44 047 436	42 423 228
Egne aksjer overkurs		-993 750	-993 750



Sum opptent egenkapital		43 053 686	41 429 478
Sum egenkapital	8	43 190 216	41 566 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	200 000
Sum anna langsiktig gjeld	9	200 000	200 000
Sum langsiktig gjeld		200 000	200 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	75 122
Utbytte		0	500 000
Kortsiktig konserngjeld		9 917 620	11 674 437
Sum kortsiktig gjeld		9 917 620	12 249 559
Sum gjeld		10 117 620	12 449 559
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		53 307 836	54 015 567



Organisasjonsnr: 895 944 602  
JESL AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Vareomsetning		55 518 582	43 005 504
Omsetning rom		68 384 923	51 748 534
Annan driftsinntekt		5 396 576	9 708 672
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>129 300 081</b>	<b>104 462 710</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 953 279	14 913 252
Lønnskostnad	2, 4	44 952 367	36 957 635
Ordinære avskrivningar	6	13 333 847	13 028 669
Annan driftskostnad	2	31 006 462	24 933 145
<b>Sum kostnader</b>		<b>108 245 955</b>	<b>89 832 701</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 054 126</b>	<b>14 630 009</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1 430 315	1 490 801
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 430 315</b>	<b>1 490 801</b>
Annan rentekostnad		11 268 967	10 119 087
Resultatandel tilknytt selskap	11	11 801	-218 078
Anna finanskostnad		468 128	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 748 896</b>	<b>9 901 009</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 318 581</b>	<b>-8 410 208</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	5	2 672 495	910 433
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	<b>1</b>	<b>8 063 050</b>	<b>5 309 368</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 063 050</b>	<b>5 309 368</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overført til anna egenkapital		8 063 050	5 309 368
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>	<b>9</b>	<b>8 063 050</b>	<b>5 309 368</b>



Organisasjonsnr: 895 944 602  
JESL AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	6, 10	255 212 915	247 423 284
Maskiner og inventar	6, 10	6 862 509	5 548 224
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>262 075 424</b>	<b>252 971 508</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Aksjar i tilknytta selskap	11	759 314	1 239 243
Andre langsiktige aksjer og andeler		2 368 488	2 018 625
Andre langsiktige fordringar	1	5 521 600	6 309 231
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>8 649 402</b>	<b>9 567 099</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>270 724 826</b>	<b>262 538 607</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varelager	10	1 458 205	1 057 933
<b>Sum varer</b>		<b>1 458 205</b>	<b>1 057 933</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringar	10	2 673 719	1 757 108
Andre kortsiktige fordringar		2 972 796	5 423 134
<b>Sum krav</b>		<b>5 646 515</b>	<b>7 180 242</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		47 786 257	32 046 420
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>47 786 257</b>	<b>32 046 420</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>54 890 977</b>	<b>40 284 595</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>	<b>1</b>	<b>325 615 803</b>	<b>302 823 202</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

**Eigenkapital**  
**Innskoten eigenkapital**



Aksjekapital (100 aksjar a. kr 1.000,-)	3	142 780	142 780
Behaldning av egne aksjar	9	-6 250	-6 250
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>136 530</b>	<b>136 530</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Anna egenkapital		21 079 355	12 810 375
Egne aksjer overkurs	9	-993 750	-993 750
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>20 085 605</b>	<b>11 816 625</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8 , 9</b>	<b>20 222 135</b>	<b>11 953 155</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	5	3 942 614	3 927 349
Pensjonsforplikting	4	2 484 975	2 356 888
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>6 427 589</b>	<b>6 284 237</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7, 10	271 459 950	263 661 600
Anna langsiktig gjeld		200 000	200 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>271 659 950</b>	<b>263 861 600</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>278 087 539</b>	<b>270 145 837</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt	10	0	261
Leverandørgjeld		5 241 210	5 604 618
Betalbare skattar	5	2 680 980	489 406
Skuldig offentlege trekk og avgifter		4 572 518	3 850 083
Utbytte	9	0	500 000
Anna kortsiktig gjeld		14 811 421	10 279 842
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 306 129</b>	<b>20 724 210</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>305 393 668</b>	<b>290 870 047</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1</b>	<b>325 615 803</b>	<b>302 823 202</b>



Organisasjonsnr: 895 944 602  
JESL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 895 944 602  
JESL AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



# Deloitte.

Deloitte AS  
Gravensteinsgata 19  
Postboks 206  
NO-6852 Sogndal  
Norway

Tel: +47 57 67 65 70  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i JESL AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for JESL AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorføring  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
JESL AS

- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.




**Deloitte.**

side 3  
Uavhengig revisors beretning -  
JESL AS

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sogndal, 28. juni 2023  
Deloitte AS

  
Gunn Irene Sviggum Bruheim  
statsautorisert revisor



**Årsrekneskap 2022**  
**Jesl AS**

**Org.nr.: 895 944 602**



## Resultatregnskap

Jesl AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1, 2	121 249	169 020
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>121 249</b>	<b>169 020</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-121 249</b>	<b>-169 020</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		24 211	23 599
Annan renteinntekt		219 724	1 111 732
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 179 165	2 259 755
Reversering nedskrivning av aksjer		5 337 137	0
Nedskrivning av aksjer		-18 555	-638 681
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-441 264	-300 044
Annan rentekostnad		-375	0
Annen finanskostnad		4 554 587	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 745 456</b>	<b>2 456 361</b>
Resultat før skattekostnad		1 624 207	2 287 341
Skattekostnad på resultat	3	0	75 122
<b>Årsresultat</b>		<b>1 624 207</b>	<b>2 212 219</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 624 207	1 712 219
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 624 207</b>	<b>2 212 219</b>



## Balanse

Jesl AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	41 321 773	41 237 615
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	0	102 713
Investeringer i aksjer og andeler		0	30 000
Andre langsiktige fordringer	6	5 521 600	5 809 231
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>46 843 373</b>	<b>47 179 559</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>46 843 373</b>	<b>47 179 559</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer mot selskaper i samme konsern		1 224 819	2 305 409
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 224 819</b>	<b>2 305 409</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 239 644	4 530 600
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 464 463</b>	<b>6 836 009</b>
<b>Sum eiendeler</b>	1	<b>53 307 835</b>	<b>54 015 568</b>



## Balanse

Jesl AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	142 780	142 780
Egne aksjer pålydende		-6 250	-6 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>136 530</b>	<b>136 530</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		44 047 436	42 423 228
Egne aksjer overkurs		-993 750	-993 750
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>43 053 686</b>	<b>41 429 478</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>43 190 216</b>	<b>41 566 008</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>9</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	0	75 122
Gjeld til selskap i samme konsern		9 917 620	11 674 437
Utbytte		0	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 917 620</b>	<b>12 249 559</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 117 620</b>	<b>12 449 559</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>1</b>	<b>53 307 835</b>	<b>54 015 568</b>

28.06.2023  
Styret i Jesl AS

Jørgen Chr. Lindstrøm  
Styreleiar / dagleg leiar



## Note 1 Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova av 1998 og god rekneskapskikk.

### Hovudregel for vurdering og klassifisering av eigendelar og gjeld

Eigendelar bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Andre eigendelar er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal tilbakebetalast innan eitt år er klassifisert som omløpsmidlar. Ved klassifisering og langsiktig gjeld er analoge kriteria lagt til grunn.

Anleggsmidlar blir vurdert til anskaffelseskost, men blir nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet forventast ikkje å vera forbigåande. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid blir avskrive planmessig. Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt motteke beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidlar vurderast til lågaste av anskaffelseskost og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld blir balanseført til nominelt motteke beløp på etableringstidspunkt.

### Investering i aksjar og andeler

Investeringar i aksjar vurderast etter kostmetoden. Investeringane blir nedskrive til verkeleg verdi dersom verdifallet ikkje er forbigåande og det må ansjåast som nødvendig etter god rekneskapskikk. Motteke utbytte og evt. konsernbidrag er inntektsført som anna finansinntekt.

Andeler i kommandittselskap blir vurderte etter eigenkapitalmetoden, der balanseverdien ved årsslutt blir sett til selskapet sin andel av kommandittselskapet sin eigenkapital. Andel av resultat frå kommandittselskapa blir resultatført som finansinntekt/-kostnad.

### Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar blir oppført til pålydande etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ein individuell vurdering av dei enkelte fordringane. I tillegg blir det for øvrige kundefordringar ein uspesifisert avsetning for å dekkja antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatet omfattar både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er berekna med 22 % på grunnlag av dei midlertidige forskjellar som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret.



## Note 2 Tal tilsette, godtgjeringar, lån til tilsette m.m.

Selskapet har ikkje hatt tilsette i året, og kjem ikkje under reglane om obligatorisk tenestepensjon.

<b>Honorar til revisor:</b>	<b>2022</b>
Lovpålagt revisjon	52 500
Andre tenester	49 875

Beløpa er inkl. mva.

## Note 3 Skatt

<b>Skattekostnad dette året</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	0	75 122
Endring i utsett skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>75 122</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 624 207	2 287 341
Permanente skilnader	-1 888 641	-1 563 573
Bruk av underskott for framføring	0	-382 304
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>341 464</b>
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	0	75 122
<b>Sum skatt i balansen som skal betalast</b>	<b>0</b>	<b>75 122</b>

Skatteeffekten av mellombelse skilnader og underskott til framføring som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert underskott som kan framførast	-264 434	0	264 434
Inngår ikkje i utrekninga av utsett skatt	264 434	0	-264 434
<b>Utsett skattefordel (22 %)</b>	<b>-58 175</b>	<b>0</b>	<b>58 175</b>

Etter god regnskapsskikk vert ikkje utsett skattefordel balanseført.

## Note 4 Dotterselskap og tilknytt selskap

	<b>Kontor- kommune</b>	<b>Eigarandel</b>	<b>Kostpris</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Eigenkapital pr. 31.12</b>	<b>Årsresultat pr 31.12</b>
<b>Dotterselskap</b>						
Sogndal Hotell AS	Sogndal	100%	3 494 000	3 494 000	2 200 000	1 179 165
Florø Hotelleiendom AS	Florø	100%	37 743 615	37 743 615	28 043 456	4 058 181
LISO AS	Sogndal	100%	0	0	0	0
Bergen Matbørs AS	Bergen	47%	426 160	84 158	84 158	-29 525
Bergen Matbørs 1 AS	Bergen	47%	315 234	0	-20 397	-20 933
<b>Sum</b>			<b>41 979 009</b>	<b>41 321 773</b>		



## Note 5 Deltakerlikna selskap

KS-a vart avvikla og sletta i 2022.

## Note 6 Lån til aksjeeigar

Selskapet har eit lån til aksjeeigar, med samla lånebeløp kr 5 521 600 pr 31.12.2022. Lånet vert renteberekna og er innanfor fri eigenkapital. Det er ikkje stilt betryggande sikkerheit og lånet er difor i strid med aksjelova.

## Note 7 Aksjonærar

Aksjekapitalen i Jesl AS pr. 31.12 er sett saman av:

	<b>Antal</b>	<b>Pålydande</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjar	14 278	10	142 780

### Eigarstruktur

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eigarandel</b>	<b>Stemmedel</b>
Jørgen Chr. Lindstrøm	14 278	100,0	100,0
<b>Totalt antal aksjar</b>	<b>14 278</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjar eigd av medlem i styret og dagleg leiar:

<b>Namn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Jørgen Chr. Lindstrøm	styreleiar	14 278



**Note 8 Eigenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Eigne aksjer pålydande</b>	<b>Anna eigenkapital</b>	<b>Sum eigenkapital</b>
Eigenkapital pr. 01.01.2022	142 780	-6 250	41 429 478	41 566 008
Årets resultat	0	0	1 624 207	1 624 207
<b>Eigenkapital pr. 31.12.2022</b>	<b>142 780</b>	<b>-6 250</b>	<b>43 053 686</b>	<b>43 190 216</b>

**Note 9 Pantsetjingar og garanti-/kausjonsansvar**

Selskapet har ikke stilt kausjon eller pant pr 31.12.2022



# Deloitte.

Deloitte AS  
Gravensteinsgata 19  
Postboks 206  
NO-6852 Sogndal  
Norway

Tel: +47 57 67 65 70  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i JESL AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for JESL AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorføring  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
JESL AS

- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

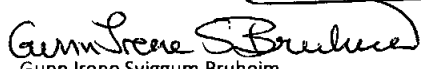


**Deloitte.**

side 3  
Uavhengig revisors beretning -  
JESL AS

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sogndal, 28. juni 2023  
Deloitte AS

  
Gunn Irene Sviggum Bruheim  
statsautorisert revisor



**Årsrekneskap 2022**  
**Jesl AS**

**Org.nr.: 895 944 602**



## ÅRSMELDING 2022 for JESL AS konsernet

JESL AS konsernet bestod i 2022 av 5 selskap; eiendomsselskapene Sogndal Hotel AS og Florø Hoteleiendom AS, driftselskapene Sogndal Hotel Drift AS, Florø Hoteldrift AS og Presog AS. I tillegg har konsernet LISO AS som har sine verdier i aksjer utenfor konsernet og Bergen Matbørs selskapene.

Virksomheten drives i Sogndal og Florø.

Konsernet hadde en omsetning i 2022 på kr 129.300.082 mot kr 104.462.710 i 2021. Årsresultatet ble kr 8.063.050 i 2022 mot kr 5.309.368 i 2021. Konsernet har klart å forbedre personalkostnadsprosenten til 34 % fra 35,6 % i 2022 som ligger godt innenfor det som er bransjenormen. Styret mener likevel det er potensiale for ytterligere forbedring. Da må vi øke andel losjioinsetning i konsernet og det må i hovedsak skje i Sogndal. Vridningen fra restaurantomsetning til losjioinsetning har allerede bidratt til resultatet vi ser i dag.

Styret er meget fornøyd med resultatet i 2022.

Konsernet har totalt 18 nasjoner representert på lønnslistene. Av de totale timene så er 63 % utført av kvinner og 37 % av menn. I ledergruppen på 18 personer er kjønnsfordelingen 50/50. Selskapene diskriminerer ikke hverken når det gjelder kjønn eller hudfarge. Dette gjenspeiles også i vår lønnspolitikk.

Sykefraværet i konsernet er 5,0 % i 2022 hvorav halvparten er korttidssykefravær. Det har ikke vært ulykker eller andre skader i 2022.

Virksomheten forurensar ikke det ytre miljø og har miljøsertifisering ISO 14001.

Åpenhetsloven trådte i kraft 1. juli 2022. Loven skal fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskeretter og gode arbeidsforhold, og sikre alle tilgang til informasjon. Det pågår arbeid med kartlegging for aktsomhetsburderinger som skal dokumenteres i en redegjørelse som skal publiseres før 30. juni.

Det er ikke tegnet forsikring på daglig leder eller styret.

Forventningene til 2023 er å komme opp i en omsetning på kr 140.000.000 og forbedre ytterligere kostnadsbildet.

Styret mener at forutsetningene for fortsatt drift er til stede.

Sogndal, 28. juni 2023

Jørgen Christian Lindstrøm  
Styreleder JESL AS



**KONSERNREKNESKAP  
JESL AS  
RESULTATREKNESKAP 2022**

<b><u>DRIFTSINNTEKTER</u></b>	<b><u>NOTE</u></b>	<b><u>2022</u></b>	<b><u>2021</u></b>
Vareomsetning		55 518 582	43 005 504
Omsetning rom		68 384 923	51 748 534
Annan driftsinntekt		5 396 576	9 708 672
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>129 300 081</b>	<b>104 462 710</b>
<b><u>DRIFTSKOSTNADAR</u></b>			
Varekostnad		-18 953 279	-14 913 252
Lønnskostnad	2, 4	-44 952 367	-36 957 635
Ordinære avskrivningar	6	-13 333 847	-13 028 669
Annan driftskostnad	2	-31 006 462	-24 933 145
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-108 245 955</b>	<b>-89 832 701</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 054 126</b>	<b>14 630 009</b>
<b><u>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADAR</u></b>			
Anna renteinntekt		1 430 315	1 490 801
Resultatandel tilknytt selskap	11	-11 801	218 078
Anna rentekostnad		-11 268 967	-10 119 087
Anna finanskostnad		-468 128	-
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-11 737 095</b>	<b>-8 154 196</b>
<b>Netto finansresultat</b>		<b>-10 318 581</b>	<b>-8 410 208</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>10 735 545</b>	<b>6 219 801</b>
Skattekostnad	5	-2 672 495	-910 433
<b><u>ÅRSRESULTAT</u></b>	<b>1</b>	<b>8 063 050</b>	<b>5 309 368</b>
<b><u>OVERFØRINGAR</u></b>			
Overført til anna egenkapital		-8 063 050	5 309 368
<b>Sum overføringar</b>	<b>9</b>	<b>-8 063 050</b>	<b>5 309 368</b>



**KONSERNREKNESKAP  
JESL AS  
BALANSE PR 31.12.2022**

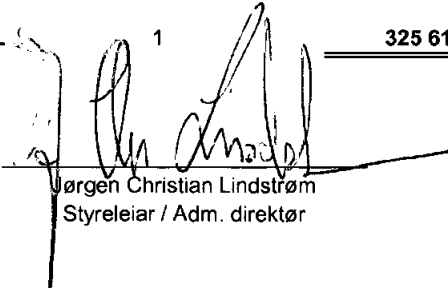
<b>EIGEDELER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 10	255 212 915	247 423 284
Maskiner og inventar	6, 10	6 862 509	5 548 224
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>262 075 424</b>	<b>252 971 508</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer i tilknyttede selskap	11	759 314	1 239 243
Andre langsiktige aksjer og andeler		2 368 488	2 018 625
Andre langsiktige fordringer	1	5 521 600	6 309 231
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 649 402</b>	<b>9 567 099</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>270 724 826</b>	<b>262 538 607</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varelager	10	1 458 205	1 057 933
Kundefordringer	10	2 673 719	1 757 108
Andre kortsiktige fordringer		2 972 796	5 423 134
Bankinnskott, kontanter og liknende		47 786 257	32 046 420
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 890 977</b>	<b>40 284 595</b>
<b>SUM EIGEDELER</b>	<b>1</b>	<b>325 615 803</b>	<b>302 823 202</b>



**KONSERNREKNESKAP**  
**JESL AS**  
**BALANSE PR 31.12.2022**

<u>GJELD OG EIGENKAPITAL</u>	<u>NOTE</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b><u>EIGENKAPITAL</u></b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjar a. kr. 1.000,-)	3	142 780	142 780
Egne aksjer pålydende	9	-6 250	-6 250
<b>Opptent egenkapital</b>			
Anna egenkapital		21 079 355	12 810 375
Egne aksjer overkurs	9	-993 750	-993 750
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8, 9</b>	<b>20 222 135</b>	<b>11 953 155</b>
<b><u>GJELD</u></b>			
<b>Avsetjing for forpliktingar</b>			
Utsett skatt	5	3 942 614	3 927 349
Pensjonsforplikting	4	2 484 975	2 356 888
<b>Sum avsetjing for forpliktingar</b>		<b>6 427 589</b>	<b>6 284 237</b>
<b>Annan langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7, 10	271 459 950	263 661 600
Anna langsiktig gjeld		200 000	200 000
<b>Sum annan langsiktig gjeld</b>		<b>271 659 950</b>	<b>263 861 600</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>278 087 539</b>	<b>270 145 837</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt	10	0	261
Leverandørgjeld		5 241 210	5 604 618
Betalbare skattar	5	2 680 980	489 406
Skuldig offentlege trekk og avgifter		4 572 518	3 850 083
Avsett utbytte	9	0	500 000
Anna kortsiktig gjeld		14 811 421	10 279 842
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 306 129</b>	<b>20 724 210</b>
<b>SUM GJELD OG EIGENKAPITAL</b>	<b>1</b>	<b>325 615 803</b>	<b>302 823 202</b>

Sogndal, 28.06.2023



Jørgen Christian Lindstrøm  
Styreleiar / Adm. direktør



## JESL AS

### NOTAR TIL KONSERNREKNESKAPEN 2022

#### Note 1 Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova av 1998. Rekneskapsprinsippa vert gjort greie for nedanfor.

#### Hovudregel for vurdering og klassifisering av eigendelar og gjeld

Eigendelar bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Andre eigendelar er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal tilbakebetalast innan eit år er klassifisert som omløpsmidlar. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriteriar lagt til grunn. Anleggsmidlar er vurdert til kostpris, men nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet er forventa ikkje å være forbigåande. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid vert avskrive planmessig over økonomisk levetid. Langsiktig lån er ført opp i balansen til pålydande.

Omløpsmidlar er vurdert til lågaste av kostpris og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld er ført opp i balansen til pålydande. Kortsiktig gjeld er ikkje oppskrive til verkeleg verdi som følgje av renteendring. Enkelte postar er vurdert etter andre prinsipp og vert gjort greie for nedanfor.

#### Immaterielle eigendelar

Immaterielle eigendelar kjøpt enkeltvis er balanseført til kostpris når kriteria for balanseføring er oppfylte. Eigedeler med begrensa økonomisk levetid blir avskrivne planmessig og skrivne ned til gjenvinnbart beløp dersom dei forventa økonomiske fordelane tilknytta eigedelene ikkje dekker balanseført verdi.

#### Aksjar og andeler i tilknytta selskap og dotterselskap

Andeler i tilknytta aksjeselskap og kommandittselskap er oppført etter eigenkapitalmetoden, med balanseført tilgang etter kostmetoden, justert for nettoresultat frå selskapa. Andel av resultatet er sett opp på eiga linje under finanspostar.

#### Varer

Varer er vurdert til det lågaste av kostpris og netto salsverdi.

#### Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar vert oppført til pålyande etter frådrag for avsetjing til forventa tap. Avsetjing til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane. Avsetjing ved utgangen av rekneskapsåret var på kr 112.000 for kundefordringar og kr 2.068.700 for andre fordringar. Konsernet har fordring på aksjonær på kr 5.521.600. Lånet vert rentebereknna, men det er ikkje stilt betryggande sikkerheit. Lånet er difor i strid med aksjelova.

#### Bankinnskott, kontantar o.l.

Bankinnskott, kontantar o.l. inkluderer kontantar, bankinnskott og andre betalingsmidlar med forfallsdato som er kortare enn tre månader frå kjøpstidspunkt. Bunde skattetrekksmidlar utgjer pr. 31.12 kr 1.342.566.

Konsernet har konsernkontoordning. Konsernets netto trekk i ordninga vert ført i Sogndal Hotell AS, og konsernselskapa sine trekk (inneståande) er behandla som fordring (gjeld) til selskap i same konsern. Mellomværende er eliminert i konsernregnskapet.

#### Pensjonar

Ved rekneskapsføring av pensjon er lineær oppteningsprofil og forventa sluttlønn som oppteningsgrunnlag lagt til grunn. Estimataavvik og effekt av endra føresetnadar vert amortisert over forventa attværande oppteningstid i den grad dei overstig 10 % av den største av pensjonsforpliktinga og pensjonsmidlane (korridor). Planendingar vert fordelt over attværande oppteningstid. Arbeidsgevaravgift er inkludert i tala.

#### Skattar

Skattekostnaden vert samanstilt med rekneskapsmessig resultat før skatt. Skatt knytta til eigenkapitaltransaksjonar, for eksempel konsernbidrag, er ført mot eigenkapitalen.



## JESL AS

### NOTAR TIL KONSERNREKNESKAPEN 2022

#### Note 2 Lønnskostnad, tal på tilsette, godtgjering, lån til tilsette med meir

Lønnskostnad	2022	2021
Løn	37 680 258	30 773 580
Arbeidsgjevaravgift	4 923 408	4 299 716
Pensjonskostnader	1 529 322	1 197 456
Andre ytingar	819 379	686 883
Sum	44 952 367	36 957 635
Gjennomsnittlig tal tilsette for konsernet	78	82

#### Lønn og honorar til leiande personar 2022

##### Sogndal Hotell Drift AS

Løn til dagleg leiar	825 339
Pensjon	16 507
Andre skattepliktige godgjersler	111 470

##### Florø Hotell drift AS

Løn til dagleg leiar	1 060 289
Pensjon	197 099
Andre skattepliktige godgjersler	164 792

JESL AS, Sogndal Hotell AS, LISO AS, Bergen Matbørs AS, Bergen Matbørs1 AS og Florø Hotelleiendom AS har ingen tilsette. PRESOG AS har ikkje utbetalt løn til dagleg leiar. Konsernet har ikkje utbetalt styrehonorar i 2022.

#### Revisor

Utgiftsført revisjonshonorar for konsernet er på kr. 315.900. Honorar for andre tenester er utgiftsført med kr. 229.500. Beløpa er eksklusive meirverdiavgift.

#### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

##### Eigarstruktur

Aksjonær i selskapet pr. 31.12. var;

	Tal aksjar	Pålydande	Sum	Eigar-del	Stemme-del
Jørgen Christian Lindstrøm	14 278	10	142 780	100 %	100 %
<b>Sum aksjar</b>	<b>14 278</b>	<b>10</b>	<b>142 780</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

##### Jørgen Christian Lindstrøm er styreleiar for desse selskapa;

- \* JESL AS
- \* Sogndal Hotell AS
- \* Sogndal Hotell Drift AS
- \* PRESOG AS
- \* Florø Hotelleiendom AS
- \* LISO AS
- \* Bergen Matbørs AS
- \* Bergen Matbørs1 AS

##### Jørgen Christian Lindstrøm er dagleg leiar for desse selskapa;

- \* JESL AS
- \* Sogndal Hotell AS
- \* Sogndal Hotell Drift AS
- \* PRESOG AS
- \* Florø Hotelleiendom AS
- \* LISO AS



\* Flørø Hotelldrift AS



JESL AS

NOTAR TIL KONSERNREKNESKAPEN 2022

**Note 4 Pensjonskostnader, -midlar og -forpliktingar**

Konsernet har pensjonsordning som omfattar i alt 8 aktive. Ordninga gjev rett til definerte framtidige ytingar. Desse er i hovuds avhengig av tal oppteningsår, lønsnivå ved oppnådd pensjonsalder og storleiken på ytinga frå folketrygda. Forpliktinga er dekkja gjennom eit forsikringsselskap.

*Rekneskapsføring av forplikting for ny AFP-ordning*

Selskapet har ei reell økonomisk forplikting som følgje av avtalen om ny AFP-ordning. Det føreligg imidlertid ikkje tilstrekkeleg informasjon for å gjere mogleg innrekning av ny forplikting i årsrekneskapen. Dette medfører at den nye AFP-ordninga rekneskapsmessig blir behandla som ei innskotsordning. Det er soleis ikkje bokført forplikting for ny ordning i balansen.

**Pensjonskostnad:**

	31.12.2022	31.12.2021
Nåverdi av årets pensjonsopptening	190 628	189 003
Rentekostnad av pensjonsforplikting	102 129	102 318
Avkasting av pensjonsmidlar	-141 044	-128 861
Estimatavvik	112 168	112 168
Administrasjonskostnader	27 971	29 111
Periodisert arbeidsgjevaravgift	-	33 016
Netto pensjonskostnad	291 852	336 755

**Pensjonsmidlar - forpliktig:**

Estimert påløpen pensjonsforpliktig	-5 776 791	-5 398 809
Pensjonsmidlar til marknadsverdi	4 806 108	4 455 578
Estimert netto pensjonsmidlar	-970 683	-943 231
Uamortisert estimatavvik	115 119	-8 020
Arbeidsgjevaravgift	-102 892	-99 982
Saldo pensjonsforpliktig	-958 456	-1 051 233
Konsernet har også usikra pensjonsforpliktig til dagleg leiar i Florø Hotelldrift AS	-1 526 519	-1 305 655
Sum bokført i rekneskapet	-2 484 975	-2 356 888

**Økonomiske føresetnader:**

	31.12.2022	31.12.2021
Diskonteringsrente	3,00 %	1,90 %
Forventa lønsregulering	4,70 %	3,10 %
Pensjonsauke	3,50 %	2,75 %
G-regulering	3,25 %	2,50 %
Forventa avkasting på fondsmidlar	1,50 %	0,00 %

Foretaka er pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tenestepensjon, og har pensjonsordning som oppfyller krava etter denne lova.



## JESL AS

## NOTAR TIL KONSERNREKNESKAPEN 2022

## Note 5 Skattar

<u>Årets skattepliktige resultat kjem fram slik:</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultat før skattekostnad	10 735 545	6 219 801
<b><u>Permanente skilnadar:</u></b>		
Andre permanente skilnadar	-46 623	-112 504
Sum permanente skilnadar	-46 623	-112 504
<b><u>Skatteeffekt av mellombelse skilnadar:</u></b>		
Anleggsmidlar	-197 888	-950 400
Kundefordringar	-	-38 000
Andre fordringar	-58 590	10 000
Regnskapsmessige avsetninger	128 087	167 287
Sum endring mellombelse skilnadar	-128 391	-811 113
Skattegrunnlag i år	10 560 531	5 296 184
Bruk av framførbart underskot	-	-3 071 610
Underskot underliggende selskap	1 625 742	
Årets skattepliktige inntekt	12 186 273	2 224 574
<b>Betalbar inntektsskatt (22 %)</b>	<b>2 680 980</b>	<b>489 406</b>

**Spesifikasjon av mellombelse skilnadar:**

	<u>2022</u>		<u>2021</u>	
	<u>Fordel</u>	<u>Forplikting</u>	<u>Fordel</u>	<u>Forplikting</u>
Anleggsmidlar	0	19 703 363	0	19 397 521
Fordringar	1 927 000	-	170 590	-
Andre fordringar				
Rekneskapsmessig avsetjing	2 484 975	-	2 356 888	-
Framførbart underskot	1 538 865	-	0	-
Sum	5 950 840	19 703 363	2 527 478	19 397 521
Utsatt skatt av mellombelse skilnadar	-	4 334 740	-	4 267 455
Utsatt skatt av meirverdi ved oppkjøp	-	206 125	-	215 937
Sum utsatt skatteforplikting	-	4 540 865	-	4 483 392
Utsatt skattefordel av mellombelse skilnadar	1 309 185	-	556 045	-
Sum utsatt skattefordel	1 309 185	-	556 045	-
Ikkje bokført utsett skattefordel		710 933		0
Netto utsatt skatteforplikting/-fordel:	-	<b>3 942 614</b>	-	<b>3 927 349</b>
<b><u>Skattekostnad i resultatrekneskapen inneheld:</u></b>				
Endring utsett skatt	-8 485		421 027	
Skattekostnad	<b>2 672 495</b>		<b>910 433</b>	



## JESL AS

## NOTAR TIL KONSERNREKNESKAPEN 2022

## Note 6 Varige driftsmidler (tal i heile tusen)

## Konsern, inkl merverdi

	Bygninger	Inventar og utstyr	Bustad / hytte	Tomt	SUM
Kostpris 1.1.	334 669	25 356	10 077	12 832	382 934
Tilgang	1 343	3 916	-	17 101	22 360
Avgang	-	-14	-	-	-14
<b>Kostpris 31.12.</b>	<b>336 012</b>	<b>29 258</b>	<b>10 077</b>	<b>29 933</b>	<b>405 280</b>
Akkumulerte avskrivningar 31.12.	120 286	22 326	593	-	143 205
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>215 726</b>	<b>6 932</b>	<b>9 484</b>	<b>29 933</b>	<b>262 075</b>
Avskrivning i år	10 611	2 657	66	-	13 334
Avskrivingsprosent	2,5-3 %	15-30 %	1 %	0 %	
Økonomisk levetid	33 - 40 år	3 - 7 år			
Avskrivingsplan	Lineær	Lineær			

## Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som har siste avdrag til betaling meir enn fem år etter rekneskapsårets slutt;	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjonar	271 459 950	263 661 600
Sum langsiktig gjeld	271 459 950	263 661 600

## Opplysningar om pantelån

Lån	Saldo 31.12.
Lån	271 459 950

Avdragsprofil (heile tusen)	2023	2024	2025	2026	2027	Deretter
Lån	13 794	20 263	11 479	6 673	6 500	212 751



## JESL AS

## NOTAR TIL KONSERNREKNESKAPEN 2022

## Note 8 Konsolidering av dotterselskap

Konsernet består av;

Mor: JESL AS

Dotterselskap:	Forretnings- kontor	Aksjekapital	Eigar- og stemmeandel
Sogndal Hotell AS	Sogndal	2 200 000	100 %
Florø Hotelleiendom AS	Florø	3 000 000	100 %
Bergen Matbørs AS	Bergen	30 780	100 %
Bergen Matbørs 1 AS	Bergen	159 000	100 %
<b>Dotterselskap av dotterselskapa:</b>			
Florø Hotelldrift AS	Florø	350 000	100 %
Sogndal Hotell Drift AS	Sogndal	1 000 000	100 %
PRESOG AS	Sogndal	250 000	100 %
LISO AS	Sogndal	50 100	100 %

Konsernrekneskapen er utarbeida slik at det viser konsernet som ei eining. Alle vesentlege transaksjonar mellom selskapa er eliminert i konsernrekneskapen. Meirverdiar frå konserndanninga er førde til kostpris og avskrive lineært med lik plan som balanseverdiane meirverdiane er knytta til. Dei enkelte selskapsrekneskapa er kvar for seg satt opp etter god rekneskapskikk.

## Note 9 Eigenkapital

	Aksjekapital	Eigne aksjar pålydande	Annan eigenkapital	Eigne aksjar overkurs	Sum
Eigenkapital 1.1.	142 780	-6 250	12 810 375	-993 750	11 953 155
Justering dotterselskap - oppkjøp			205 930		205 930
Årets resultat	-	-	8 063 050	-	8 063 050
Eigenkapital 31.12.	142 780	-6 250	21 079 355	-993 750	20 222 135

## Note 10 Pantsetjingar

	2022	2021
Pantesikra gjeld:		
Kassakreditt	-	261
Langsiktig lån	271 459 950	263 661 600
Bokført verdi av eigendeler som er stilt som sikkerheit for denne gjelda:		
Driftsmidler og bygningar	262 075 424	252 971 508
Kundefordringar	2 673 719	1 757 108
Varelager	1 458 205	1 057 933
Sum bokførte verdiar	266 207 348	255 786 549

Det er covenants knyttet til konsernets langsiktige gjeld, som er basert på finansielle måltall for konsernet.

kr 15 000 000,- er sikret med statsgaranti på 90%.



**JESL AS**

**NOTAR TIL KONSERNREKNESKAPEN 2022**

**Note 11 Aksjar i tilknytt selskap**

<b>Firma</b>	<b>Forretnings- kontor</b>	<b>Eigar- og stemmeand el</b>	<b>Kostpris</b>	<b>Sum eigenkapital 31.12</b>	<b>Sum resultat 31.12</b>	<b>Andel av resultatet 31.12.</b>
SOAH AS	Sogndal	33 %	800 000	2 278 324	-35 407	-11 801
<b>Sum</b>						<b>-11 801</b>



KONSERNREKNESKAP  
JESL AS  
KONTANTSTRAUMANALYSE

	2022	2021
Årsresultat før skattekostnad	10 735 545	6 219 801
Periodens betalte skatt	-489 406	0
Ordinære avskrivninger	13 333 847	13 028 669
Pensjonskostnad uten kontanteffekt	128 087	230 411
Resultatandel tilknytt selskap	11 801	-218 078
Endring i varer	-400 272	-169 510
Endring i kundefordringer	-916 611	-286 815
Endring i leverandørgjeld	-363 409	1 714 334
Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	8 436 368	-2 185 176
<b>Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>30 475 950</b>	<b>18 333 636</b>
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-22 437 763	-9 786 674
Kjøp av andre aksjer	0	-300 000
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-22 437 763</b>	<b>-10 086 674</b>
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	16 000 000	4 192 500
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-7 798 350	-13 785 800
Utbetaling av utbytte	-500 000	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>7 701 650</b>	<b>-9 593 300</b>
Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	15 739 837	-1 346 338
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	32 046 420	33 392 758
<b>Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.</b>	<b>47 786 257</b>	<b>32 046 420</b>