



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 812 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORKANGER BYGG AS
Forretningsadresse: Strandveien 43
7067 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 293 613	-408 098
Annen driftsinntekt		8 114 072	8 800 000
Sum inntekter		9 407 686	8 391 902
Kostnader			
Varekostnad		168 455	529 794
Lønnskostnad		24 440	35 585
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 465 384	2 699 381
Annen driftskostnad	2	3 663 508	7 661 290
Sum kostnader		5 321 788	10 926 050
Driftsresultat		4 085 897	-2 534 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 004 845
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 771 997	
Annen renteinntekt		11 398	286
Sum finansinntekter		1 783 395	1 005 131
Annen rentekostnad		2 538 184	1 202 618
Sum finanskostnader		2 538 184	1 202 618
Netto finans		-754 788	-197 487
Ordinært resultat før skattekostnad		3 331 109	-2 731 635
Skattekostnad på ordinært resultat	3	739 944	-542 752
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 591 165	-2 188 883
Årsresultat		2 591 165	-2 188 883
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 591 165	-2 188 883
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	1 939 380	2 098 704



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer annen egenkapital	4	651 785	-4 287 587
Sum overføringer og disponeringer		2 591 165	-2 188 883



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 315 204	1 480 775
Sum immaterielle eiendeler		1 315 204	1 480 775
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	34 771 108	23 853 298
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	22 483	485 714
Sum varige driftsmidler		34 793 591	24 339 012
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		54 075 004	
Investeringer i aksjer og andeler	5	11 567 700	11 567 700
Andre langsiktige fordringer		629 426	
Sum finansielle anleggsmidler		66 272 131	11 567 700
Sum anleggsmidler		102 380 926	37 387 488
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 455	28 750
Andre kortsiktige fordringer		189 717	161 864
Konsernfordringer			1 004 845
Sum fordringer		195 172	1 195 459
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 769 480	314 905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 769 480	314 905
Sum omløpsmidler		1 964 652	1 510 364
SUM EIENDELER		104 345 578	38 897 852



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	800 000	800 000
Overkurs		800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 535 908	4 884 123
Sum opptjent egenkapital		5 535 908	4 884 123
Sum egenkapital		7 135 908	6 484 123
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	94 275 000	26 991 667
Sum annen langsiktig gjeld		94 275 000	26 991 667
Sum langsiktig gjeld		94 275 000	26 991 667
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 079	183 730
Betalbar skatt		27 369	
Skyldig offentlige avgifter		14	21 309
Kortsiktig konserngjeld		2 486 384	5 113 402
Annen kortsiktig gjeld		403 824	103 620
Sum kortsiktig gjeld		2 934 670	5 422 061
Sum gjeld		97 209 670	32 413 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 345 578	38 897 852



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 209540

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 812 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORKANGER BYGG AS
Forretningsadresse: Strandveien 43
7067 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 812 309
ORKANGER BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 293 613	-408 098
Annen driftsinntekt		8 114 072	8 800 000
Sum inntekter		9 407 686	8 391 902
Kostnader			
Varekostnad		168 455	529 794
Lønnskostnad		24 440	35 585
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 465 384	2 699 381
Annen driftskostnad	2	3 663 508	7 661 290
Sum kostnader		5 321 788	10 926 050
Driftsresultat		4 085 897	-2 534 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 004 845
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 771 997	
Annen renteinntekt		11 398	286
Sum finansinntekter		1 783 395	1 005 131
Annen rentekostnad		2 538 184	1 202 618
Sum finanskostnader		2 538 184	1 202 618
Netto finans		-754 788	-197 487
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	739 944	-542 752
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 591 165	-2 188 883
Årsresultat		2 591 165	-2 188 883
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 591 165	-2 188 883
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	1 939 380	2 098 704
Overføringer annen egenkapital	4	651 785	-4 287 587
Sum overføringer og disponeringer		2 591 165	-2 188 883





Organisasjonsnr: 915 812 309
ORKANGER BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 315 204	1 480 775
Sum immaterielle eiendeler		1 315 204	1 480 775
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	34 771 108	23 853 298
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	22 483	485 714
Sum varige driftsmidler		34 793 591	24 339 012
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		54 075 004	
Investeringer i aksjer og andeler	5	11 567 700	11 567 700
Andre langsiktige fordringer		629 426	
Sum finansielle anleggsmidler		66 272 131	11 567 700
Sum anleggsmidler		102 380 926	37 387 488
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 455	28 750
Andre kortsiktige fordringer		189 717	161 864
Konsernfordringer			1 004 845
Sum fordringer		195 172	1 195 459
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 769 480	314 905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 769 480	314 905
Sum omløpsmidler		1 964 652	1 510 364
SUM EIENDELER		104 345 578	38 897 852

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	800 000	800 000
Overkurs		800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 535 908	4 884 123
Sum opptjent egenkapital		5 535 908	4 884 123
Sum egenkapital		7 135 908	6 484 123
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	94 275 000	26 991 667
Sum annen langsiktig gjeld		94 275 000	26 991 667
Sum langsiktig gjeld		94 275 000	26 991 667
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 079	183 730
Betalbar skatt		27 369	
Skyldig offentlige avgifter		14	21 309
Kortsiktig konserngjeld		2 486 384	5 113 402
Annen kortsiktig gjeld		403 824	103 620
Sum kortsiktig gjeld		2 934 670	5 422 061
Sum gjeld		97 209 670	32 413 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 345 578	38 897 852



Organisasjonsnr: 915 812 309
ORKANGER BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4000.00	200.00	800000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Orkanger Havn AS	4000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	4000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Orkanger Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Orkanger Bygg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Orkanger Bygg AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 26. mars 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID_MOBILE	2021-03-26 09:00

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Orkanger Bygg AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og følgerlig ingen pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.

Fortsatt Drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Selskapet er foreløpig ikke hardt rammet som følge av covid-19 situasjonen, da selskapet driver med utleie av fast eiendom og selskapet ikke har ansatte. Styret er imidlertid klar over at covid-19 situasjonen kan påvirke leietakeres økonomi slik at leietakere kan få utfordringer med å etterleve sine forpliktelser etter leiekontrakten, men så langt synes ikke leietakeres virksomhet å være påvirket i særlig grad av covid-19 situasjonen.



Orkanger Bygg AS

Noter 2020

Noter for Orkanger Bygg AS

Organisasjonsnr. 915812309



Orkanger Bygg AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktoy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	36 829 361	600 000	37 429 361
+ Tilgang	12 300 525	33 724	12 334 249
- Avgang	0	600 000	600 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	49 129 886	33 724	49 163 610
Akk. av/nedskr. pr 1/1	12 976 063	114 286	13 090 348
+ Ordinære avskrivninger	1 382 715	82 670	1 465 384
- Tilbakeført avskrivning	0	185 714	185 714
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	14 358 778	11 241	14 370 019
Balanseført verdi pr 31/12	34 771 108	22 483	34 793 591
Prosentstatts for ord. avskr.	0-20		

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	15 500	15 200
Totalt	15 500	15 200

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2020	2019
Betalbar skatt	27 369	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	547 004	591 942
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	165 571	-1 134 694
Samlede ordinære skattekostnader	739 944	-542 752

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-5 978 203	-6 730 796

Noter for Orkanger Bygg AS

Organisasjonsnr. 915812309



Orkanger Bygg AS

Noter 2020

= Grunnlag utsatt skatt	-5 978 203	-6 730 796
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	5 978 203	6 730 796
= Grunnlag utsatt skattefordel	5 978 203	6 730 796
Utsatt skattefordel	1 315 204	1 480 775

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	800 000	800 000	4 884 123	6 484 123
+Fra årets resultat			651 785	651 785
Pr 31.12.	800 000	800 000	5 535 908	7 135 908

Selskapet har 4000 aksjer hver pålydende kr 200, samlet aksjekapital utgjør kr 800 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets eneste aksjonær er

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Orkanger Havn AS	4 000

Disponering av årets overskudd:

Avgitt konsernbidrag	1 939 380
Overføring annen egenkapital	651 785
Totalt	2 591 165

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har aksjer i følgende andre selskaper:

	Antall aksjer	Eier- andel %	Balanse- ført verdi
Vigor AS	188 750	100,00 %	11 567 700
Sum			11 567 700

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10 % eller investeringen utgjør mer enn 50 % av egenkapitalen i årsregnskapet. Øvrige investeringer er inkludert i posten "Øvrige aksjer".

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.



Orkanger Bygg AS

Noter 2020

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	94 275 000	26 991 667
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom, Orkland kommune, Gnr 257 Bnr 127		
Eiendom, Orkland kommune, Gnr 257 Bnr 223		
Eiendom, Orkland kommune, Gnr 257 Bnr 245		
Sum pantsatte eiendeler	34 771 108	23 853 298



Orkanger Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 293 613	(408 098)
Annen driftsinntekt		8 114 073	8 800 000
Sum driftsinntekter		9 407 686	8 391 902
Driftskostnader			
Varekostnad		168 455	529 794
Lønnskostnad		24 440	35 585
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 465 384	2 699 381
Annen driftskostnad	2	3 663 508	7 661 290
Sum driftskostnader		5 321 788	10 926 050
DRIFTSRESULTAT		4 085 897	(2 534 148)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	1 004 845
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		1 771 997	0
Annen renteinntekt		11 398	286
Sum finansinntekter		1 783 395	1 005 131
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 538 184	1 202 618
Sum finanskostnader		2 538 184	1 202 618
NETTO FINANSPOSTER		(754 788)	(197 487)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 331 109	(2 731 635)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	739 944	(542 752)
ORDINÆRT RESULTAT		2 591 165	(2 188 883)
ÅRSRESULTAT		2 591 165	(2 188 883)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	4	1 939 380	2 098 704
Overføringer annen egenkapital	4	651 785	(4 287 587)
SUM OVERF. OG DISP.		2 591 165	(2 188 883)



Orkanger Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 315 204	1 480 775
Sum immaterielle eiendeler		1 315 204	1 480 775
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	34 771 108	23 853 298
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	22 483	485 714
Sum varige driftsmidler		34 793 591	24 339 012
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		54 075 004	0
Investeringer i aksjer og andeler	5	11 567 700	11 567 700
Andre langsiktige fordringer		629 427	0
Sum finansielle anleggsmidler		66 272 131	11 567 700
SUM ANLEGGSMIDLER		102 380 926	37 387 488
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		5 455	28 750
Fordringer på konsernselskap		0	1 004 845
Andre kortsiktige fordringer		189 717	161 864
Sum fordringer		195 172	1 195 459
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 769 480	314 905
SUM OMLØPSMIDLER		1 964 652	1 510 364
SUM EIENDELER		104 345 578	38 897 852
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	800 000	800 000
Overkurs		800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 535 908	4 884 123
Sum opptjent egenkapital		5 535 908	4 884 123
SUM EGENKAPITAL		7 135 908	6 484 123
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	94 275 000	26 991 667
Sum annen langsiktig gjeld		94 275 000	26 991 667
SUM LANGSIKTIG GJELD		94 275 000	26 991 667
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 079	183 730
Betalbar skatt		27 369	0
Skyldig offentlige avgifter		14	21 309
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 486 384	5 113 403
Annen kortsiktig gjeld		403 824	103 620
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 934 670	5 422 061

Årsregnskap for Orkanger Bygg AS

Organisasjonsnr. 915812309



Orkanger Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
SUM GJELD		97 209 670	32 413 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 345 578	38 897 852

Trondheim, 26.03.2021

Kent Ranum
styrets leder

Øyvind Antonsen
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Orkanger Bygg AS**

Organisasjonsnr. 915812309

Utarbeidet av:

Regnskapshuset Borg AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Strandveien 43
7067 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 922364184