



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 065 901  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FMTS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rophusvegen 91  
5550 SVEIO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Francisco Munoz  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 845 345	2 418 538
Annen driftsinntekt		1 715 245	1 412 429
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 560 590</b>	<b>3 830 966</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 643 782	2 133 622
Avskrivning på varige driftsmidler	1	498 886	409 073
Annen driftskostnad	2	902 660	927 593
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 045 328</b>	<b>3 470 289</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>515 262</b>	<b>360 678</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		481	337
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>481</b>	<b>337</b>
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		202 856	
Annen rentekostnad	3	448 117	472 077
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>650 972</b>	<b>472 077</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-650 492</b>	<b>-471 740</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-135 230</b>	<b>-111 063</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	15 735	-19 061
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-150 965</b>	<b>-92 002</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-150 965</b>	<b>-92 002</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-150 965</b>	<b>-92 002</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-150 965	-92 002
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-150 965</b>	<b>-92 002</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	16 330 902	15 897 874
Maskiner og anlegg	1	1 019 117	1 099 911
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 174 613	1 862 035
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 524 632</b>	<b>18 859 819</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		40 200	50 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 200</b>	<b>50 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 564 832</b>	<b>18 910 019</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		219 308	312 496
<b>Sum varer</b>		<b>219 308</b>	<b>312 496</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		283 521	273 088
Andre kortsiktige fordringer		34 969	-21 104
Konsernfordringer	6	504 265	98 580
<b>Sum fordringer</b>		<b>822 754</b>	<b>350 564</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 467	218 045
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 467</b>	<b>218 045</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 065 530</b>	<b>881 105</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 630 362</b>	<b>19 791 124</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	300 000	300 000
Overkurs	5	7 753 417	7 872 505
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 053 417</b>	<b>8 172 505</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		31 877
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>31 877</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 053 417</b>	<b>8 204 382</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	92 856	77 121
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>92 856</b>	<b>77 121</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	10 876 328	10 482 588
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 876 328</b>	<b>10 482 588</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 969 184</b>	<b>10 559 709</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		117 999	218 413
Skyldig offentlige avgifter		58 299	1 305
Kortsiktig konserngjeld	6	394 170	748 355
Annen kortsiktig gjeld		37 292	58 960
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>607 761</b>	<b>1 027 033</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 576 945</b>	<b>11 586 742</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 630 362</b>	<b>19 791 124</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 435792

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 065 901  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FMTS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rophusvegen 91  
5550 SVEIO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Francisco Munoz  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 065 901  
FMTS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 845 345	2 418 538
Annen driftsinntekt		1 715 245	1 412 429
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 560 590</b>	<b>3 830 966</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 643 782	2 133 622
Avskrivning på varige driftsmidler	1	498 886	409 073
Annen driftskostnad	2	902 660	927 593
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 045 328</b>	<b>3 470 289</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>515 262</b>	<b>360 678</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		481	337
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>481</b>	<b>337</b>
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		202 856	
Annen rentekostnad	3	448 117	472 077
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>650 972</b>	<b>472 077</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-650 492</b>	<b>-471 740</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	15 735	-19 061
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-150 965</b>	<b>-92 002</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-150 965</b>	<b>-92 002</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-150 965</b>	<b>-92 002</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-150 965	-92 002
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-150 965</b>	<b>-92 002</b>



Organisasjonsnr: 996 065 901  
FMTS EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	16 330 902	15 897 874
Maskiner og anlegg	1	1 019 117	1 099 911
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 174 613	1 862 035
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 524 632</b>	<b>18 859 819</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		40 200	50 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 200</b>	<b>50 200</b>

**Sum anleggsmidler** **18 564 832** **18 910 019**

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		219 308	312 496
<b>Sum varer</b>		<b>219 308</b>	<b>312 496</b>

##### Fordringer

Kundefordringer		283 521	273 088
Andre kortsiktige fordringer		34 969	-21 104
Konsernfordringer	6	504 265	98 580
<b>Sum fordringer</b>		<b>822 754</b>	<b>350 564</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 467	218 045
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 467</b>	<b>218 045</b>

**Sum omløpsmidler** **1 065 530** **881 105**

**SUM EIENDELER** **19 630 362** **19 791 124**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital



Selskapskapital	5,7	300 000	300 000
Overkurs	5	7 753 417	7 872 505
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 053 417</b>	<b>8 172 505</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		31 877
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>31 877</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 053 417</b>	<b>8 204 382</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	92 856	77 121
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>92 856</b>	<b>77 121</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	10 876 328	10 482 588
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 876 328</b>	<b>10 482 588</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 969 184</b>	<b>10 559 709</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		117 999	218 413
Skyldig offentlige avgifter		58 299	1 305
Kortsiktig konserngjeld	6	394 170	748 355
Annen kortsiktig gjeld		37 292	58 960
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>607 761</b>	<b>1 027 033</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 576 945</b>	<b>11 586 742</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 630 362</b>	<b>19 791 124</b>



Organisasjonsnr: 996 065 901  
FMFS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10.00	30000.00	300000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Munoz Holding as	10.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



FMTS Eiendom as

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Varelager

Innkjøpte handelsvarer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi (netto salgsverdi). Det er i beholdningen 31. desember 2020 hensyntatt en generell avsetning for ukurans med kr 0.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap etter en individuell vurdering av fordringsmassen. Det er avsatt kr 120 000 for forventet tap netto pr. 31. desember 2020.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Effekt av Covid-19/ korona

Selskapet er ikke direkte påvirket av dagens Covid-19 utbrudd, men ser at dette kan forsinke selskapets planer for videre utvikling på kort sikt. Styret og administrasjonen har vurdert selskapets finansielle stilling som solid og har tilstrekkelig finansiering til å dekke opp sine løpende forpliktelser. Styret og administrasjonen vurderer løpende behov for å iverksette kostnadsreducerende tiltak.



## FMTS Eiendom as

### Noter 2020

#### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	16 490 161	1 599 545	2 448 081	20 537 787
+ Tilgang	675 695	21 200	0	696 895
- Avgang	0	0	627 289	627 289
Anskaffelseskost pr. 31/12	17 165 857	1 620 745	1 820 792	20 607 394
Akk. av/nedskr. pr 1/1	592 288	499 634	586 046	1 677 969
+ Ordinære avskrivninger	242 667	101 993	154 226	498 886
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	94 093	94 093
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	834 955	601 628	646 179	2 082 762
Balansført verdi pr 31/12	16 330 902	1 019 117	1 174 613	18 524 632
Prosentats for ord.avskr	3-33	2-20	5-33	

#### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har fravalgt revisjon, det er ikke kostnadsført noe revisjonshonorar.

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsordning.

#### Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har to lån hos Haugesund Sparebank. Låna har prioritet før annen gjeld som selskapet har.

Lånebeløp: kr 4 626 328  
Rentesats: 4,75 %  
10 års gjenstående nedbetalingstid, første avdrag forfaller 01.01.2020  
Kr 2 231 900 forfaller senere enn 5 år

Lånebeløp: kr 6 250 000  
Rentesats: 3,70%  
Lånet har 20 års nedbetalingstid, avdragsfrihet til 15.01.21  
Kr 5 041 082 forfaller senere enn 5 år



FMTS Eiendom as

**Noter 2020****Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-135 230
+ Permanente og andre forskjeller	206 756
+ Endring i midlertidige forskjeller	-34 480
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>37 045</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	37 045
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	15 735
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>15 735</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

**Note 5 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	300 000	7 872 505	31 877	8 204 382
-Til årets resultat			-31 877	-31 877
+/-Andre transaksjoner:	0	-119 088	0	-119 088
<b>Pr 31.12.</b>	<b>300 000</b>	<b>7 753 417</b>	<b>0</b>	<b>8 053 417</b>

**Disponeringer**

Årets resultat før skattekostnad	67 625
Skattekostnad	15 735
<b>Årets resultat</b>	<b>51 890</b>

**Disponeringer**

Avsatt til annen opptjent egenkapital	51 890
<b>Sum disponert</b>	<b>51 890</b>



FMTS Eiendom as

## Noter 2020

### Note 6 - Mellomværende konsernselskap

FMTS Eiendom as er et heleid datterselskap av Munoz Holding as. Det samme er Kaien as, Solbakken Terrasse as, Førde Dagligvare as og Munoz Fliselegging as. Munoz LT Invest er eid av daglig leder Franc Munoz

Fordringer og gjeld til tilknyttede selskap inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
<b>Fordringer</b>		
Kaien as		
Solbakken Terrasse as	417 365	179 045
Munoz Fliselegging as	202 806	
Munoz LT Invest	86 900	
<b>Sum fordringer</b>	<b>707 120</b>	<b>179 045</b>
<b>Gjeld</b>		
Munoz Fliselegging as		30 465
Munoz Holding as	349 170	719 276
Kaien as		29 080
Førde Dagligvare as	45 000	
Munoz LT Invest as		50 000
<b>Sum gjeld</b>	<b>394 170</b>	<b>828 821</b>

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 10 aksjer hver pålydende kr 30 000, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier som eier 100 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Munoz Holding AS	10

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Styrets leder:	10



FMTS Eiendom as

## Noter 2020

### Note 8 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 142 848	2 082 984
+ Utestående fordringer	-120 000	-90 000
+ Gevinst- og tapskonto	-18 466	-23 082
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 582 308	1 619 353
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>422 074</b>	<b>350 549</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>92 856</b>	<b>77 121</b>



FMTS Eiendom as

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 845 345	2 418 538
Annen driftsinntekt		1 715 245	1 412 429
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 560 590</b>	<b>3 830 966</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 643 782	2 133 622
Avskrivning på varige driftsmidler	1	498 886	409 073
Annen driftskostnad	2	902 660	927 593
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 045 328</b>	<b>3 470 289</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>515 262</b>	<b>360 678</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		481	337
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>481</b>	<b>337</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		202 856	0
Annen rentekostnad	3	448 117	472 077
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>650 972</b>	<b>472 077</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(650 492)</b>	<b>(471 740)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(135 230)</b>	<b>(111 063)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	15 735	(19 061)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(150 965)</b>	<b>(92 002)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(150 965)</b>	<b>(92 002)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	(150 965)	(92 002)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(150 965)</b>	<b>(92 002)</b>

Årsregnskap for FMTS Eiendom as

Organisasjonsnr. 996065901



## FMTS Eiendom as

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	16 330 902	15 897 874
Maskiner og anlegg	1	1 019 117	1 099 911
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 174 613	1 862 035
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 524 632</b>	<b>18 859 819</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		40 200	50 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 200</b>	<b>50 200</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>18 564 832</b>	<b>18 910 019</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		219 309	312 496
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		283 521	273 088
Fordringer på konsernselskap	6	504 265	98 580
Andre kortsiktige fordringer		34 969	(21 104)
<b>Sum fordringer</b>		<b>822 754</b>	<b>350 564</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 467	218 045
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 065 530</b>	<b>881 105</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 630 362</b>	<b>19 791 124</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	300 000	300 000
Overkurs	5	7 753 417	7 872 505
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 053 417</b>	<b>8 172 505</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	0	31 877
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>31 877</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>8 053 417</b>	<b>8 204 382</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	92 856	77 121
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>92 856</b>	<b>77 121</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	10 876 328	10 482 588
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 876 328</b>	<b>10 482 588</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>10 969 184</b>	<b>10 559 709</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		117 999	218 413
Skyldig offentlige avgifter		58 299	1 305
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	394 170	748 355
Annen kortsiktig gjeld		37 292	58 960
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>607 761</b>	<b>1 027 033</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>11 576 945</b>	<b>11 586 742</b>

Årsregnskap for FMTS Eiendom as

Organisasjonsnr. 996065901



FMTS Eiendom as

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 630 362</b>	<b>19 791 124</b>

Sveio, 25.03.21

Francisco Munoz  
Daglig leder, Styreleder

Roger Munoz  
Styremedlem



**Årsregnskap 2020  
for  
FMTS Eiendom as**

**Organisasjonsnr. 996065901**

**Utarbeidet av:**

Tveit Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Liaheia  
5574 SKJOLD  
Organisasjonsnr. 984388241

