



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 616 553
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SUNDE INDUSTRIOMRÅDE 10 AS
Forretningsadresse:	Teigarustene 1 5460 HUSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rita Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		167 154	
Sum inntekter		167 154	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 600	
Annen driftskostnad		13 469	
Sum kostnader		41 069	
Driftsresultat		126 084	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		126 084	0
Skattekostnad på resultat	3	32 053	
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 031	0
Årsresultat		94 031	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		94 031	
Totalresultat		94 031	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		94 031	
Sum overføringer og disponeringer		94 031	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	595 049	
Sum varige driftsmidler	2	595 049	
Sum anleggsmidler		595 049	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	139 295	
Sum fordringer		139 295	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 727	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 727	
Sum omløpsmidler		213 022	0
SUM EIENDELER		808 071	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	105 546	
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		984	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		100 960	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		610 150	
Sum opptjent egenkapital		610 150	
Sum egenkapital		711 110	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 027	
Sum avsetninger for forpliktelser		6 027	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 027	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 478	
Betalbar skatt	3	26 026	
Skyldig offentlige avgifter		27 860	
Kortsiktig konserngjeld		30 000	
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		90 934	
Sum gjeld		96 961	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		808 071	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 300939

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 616 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDE INDUSTRIOMRÅDE 10 AS
Forretningsadresse: Teigarustene 1
5460 HUSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.01.2024



Organisasjonsnr: 929 616 553
SUNDE INDUSTRIOMRÅDE 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		167 154	
Sum inntekter		167 154	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 600	
Annen driftskostnad		13 469	
Sum kostnader		41 069	
Driftsresultat		126 084	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		126 084	0
Skattekostnad på resultat	3	32 053	
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 031	0
Årsresultat		94 031	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		94 031	
Totalresultat		94 031	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		94 031	
Sum overføringer og disponeringer		94 031	



Organisasjonsnr: 929 616 553
SUNDE INDUSTRIOMRÅDE 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

595 049

Sum varige driftsmidler

2

595 049

Sum anleggsmidler

595 049

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

4

139 295

Sum fordringer

139 295

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

73 727

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

73 727

Sum omløpsmidler

213 022

0

SUM EIENDELER

808 071

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

105 546

Beholdning av egne aksjer

5

Overkurs

984

Annen innskutt egenkapital

-5 570

Sum innskutt egenkapital

100 960

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

610 150

Sum opptjent egenkapital

610 150

Sum egenkapital

711 110

0

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	6 027	
Sum avsetninger for forpliktelse		6 027	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 027	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 478	
Betalbar skatt	3	26 026	
Skyldig offentlige avgifter		27 860	
Kortsiktig konserngjeld		30 000	
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		90 934	
Sum gjeld		96 961	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		808 071	0



Organisasjonsnr: 929 616 553
SUNDE INDUSTRIOMRÅDE 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Sunde Industriområde 10 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 616 553



RESULTATREGNSKAP

SUNDE INDUSTRIOMRÅDE 10 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Salgsinntekt		167 154
Sum driftsinntekter		167 154
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 600
Annen driftskostnad		13 469
Sum driftskostnader		41 069
Driftsresultat		126 084
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Resultat før skattekostnad		126 084
Skattekostnad på resultat	3	32 053
Årsresultat		94 031
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		94 031
Sum overføringer		94 031



BALANSE

SUNDE INDUSTRIOMRÅDE 10 AS

EIENDELER	Note	2022
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	595 049
Sum varige driftsmidler	2	595 049
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		595 049
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Kundefordringer	4	139 295
Sum fordringer		139 295
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 727
Sum omløpsmidler		213 022
Sum eiendeler		808 071



BALANSE

SUNDE INDUSTRIOMRÅDE 10 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	5	105 546
Overkurs		984
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		100 960
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		610 150
Sum opptjent egenkapital		610 150
Sum egenkapital		711 110
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
Utsatt skatt	3	6 027
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		1 478
Betalbar skatt	3	26 026
Skyldig offentlige avgifter		27 860
Konserngjeld		30 000
Annen kortsiktig gjeld		5 570
Sum kortsiktig gjeld		90 934
Sum gjeld		96 961
Sum egenkapital og gjeld		808 071

30.06.2023

Styret i Sunde Industriområde 10 AS

Trond Helge Heimvik
styreleder

Rita Larsen
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller andre honorarer i 2022.
Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	622 649	622 649
= Anskaffelseskost 31.12.22	622 649	622 649
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	27 600	27 600
= Bokført verdi 31.12.22	595 049	595 049
Årets ordinære avskrivninger	27 600	27 600
Økonomisk levetid	15 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	26 026	0
Endring i utsatt skatt	6 027	0
Skattekostnad ordinært resultat	32 053	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	126 084	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 214	0
Skattepliktig inntekt	118 300	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	26 026	0
Sum betalbar skatt i balansen	26 026	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	27 394	25 180	-2 214
Sum	27 394	25 180	-2 214
Grunnlag for utsatt skatt	27 394	25 180	-2 214
Utsatt skatt (22 %)	6 027	5 540	-487

Note 4 Kundefordringer

	2022
Kundefordringer til pålydende	139 295
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	139 295

Det er ikke foretatt avsetninger for usikre kundefordringer.



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SUNDE INDUSTRIOMRÅDE 10 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	35 182	3,0	105 546
Sum	35 182		105 546

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
THJ Invest AS	35 182	100,0	100,0