



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 285 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EUROBYGG BJUGN AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 754 365	1 669 692
Sum inntekter		1 754 365	1 669 692
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	307 511	307 511
Annen driftskostnad	2	117 741	131 288
Sum kostnader		425 252	438 799
Driftsresultat		1 329 113	1 230 893
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	494 876	337 669
Sum finanskostnader		494 876	337 669
Netto finans		-494 876	-337 669
Ordinært resultat før skattekostnad		834 237	893 224
Skattekostnad på resultat	8	183 532	196 509
Ordinært resultat etter skattekostnad		650 705	696 715
Årsresultat		650 705	696 715
Årsresultat etter minoritetsinteresser		650 705	696 715
Totalresultat		650 705	696 715
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen innskutt egenkapital	4		
Avgitt konsernbidrag	4	526 668	549 301
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	124 037	147 414
Overført fra annen egenkapital	4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		650 705	696 715



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	17 689 305	17 996 816
Sum varige driftsmidler		17 689 305	17 996 816
Sum anleggsmidler		17 689 305	17 996 816
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 114	
Andre kortsiktige fordringer	6	5 491	5 280
Konsernfordringer	6, 7, 10	2 270 738	1 245 244
Sum fordringer		2 278 343	1 250 524
Sum omløpsmidler		2 278 343	1 250 524
SUM EIENDELER		19 967 648	19 247 341
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	706 839	706 839
Sum innskutt egenkapital		736 839	736 839
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	443 487	319 450
Udekket tap	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		443 487	319 450
Sum egenkapital		1 180 326	1 056 289
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	204 147	169 162
Sum avsetninger for forpliktelser		204 147	169 162
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	17 825 721	17 243 126
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		17 825 721	17 243 126
Sum langsiktig gjeld		18 029 868	17 412 288
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 000	
Kortsiktig konserngjeld	10, 7	746 030	770 889
Annen kortsiktig gjeld		8 425	7 875
Sum kortsiktig gjeld		757 455	778 764
Sum gjeld		18 787 323	18 191 052
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 967 648	19 247 341



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 444615

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 285 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EUROBYGG BJUGN AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Organisasjonsnr: 920 285 740
EUROBYGG BJUGN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 754 365	1 669 692
Sum inntekter		1 754 365	1 669 692
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	307 511	307 511
Annen driftskostnad	2	117 741	131 288
Sum kostnader		425 252	438 799
Driftsresultat		1 329 113	1 230 893
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	494 876	337 669
Sum finanskostnader		494 876	337 669
Netto finans		-494 876	-337 669
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	8	183 532	196 509
Ordinært resultat etter skattekostnad		650 705	696 715
Årsresultat		650 705	696 715
Årsresultat etter minoritetsinteresser		650 705	696 715
Totalresultat		650 705	696 715
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen innskutt egenkapital	4		
Avgitt konsernbidrag	4	526 668	549 301
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	124 037	147 414
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		650 705	696 715



Organisasjonsnr: 920 285 740
EUROBYGG BJUGN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	17 689 305	17 996 816
Sum varige driftsmidler		17 689 305	17 996 816

Sum anleggsmidler		17 689 305	17 996 816
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 114	
Andre kortsiktige fordringer	6	5 491	5 280
Konsernfordringer	6, 7, 10	2 270 738	1 245 244
Sum fordringer		2 278 343	1 250 524

Sum omløpsmidler		2 278 343	1 250 524
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		19 967 648	19 247 341
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	706 839	706 839
Sum innskutt egenkapital		736 839	736 839

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	443 487	319 450
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		443 487	319 450

Sum egenkapital		1 180 326	1 056 289
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8	204 147	169 162
Sum avsetninger for forpliktelser		204 147	169 162
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	17 825 721	17 243 126



Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		17 825 721	17 243 126
Sum langsiktig gjeld		18 029 868	17 412 288
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 000	
Kortsiktig konserngjeld	10, 7	746 030	770 889
Annen kortsiktig gjeld		8 425	7 875
Sum kortsiktig gjeld		757 455	778 764
Sum gjeld		18 787 323	18 191 052
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 967 648	19 247 341



Organisasjonsnr: 920 285 740
EUROBYGG BJUGN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

for

Eurobygg Bjugn AS

Penneo Dokumentnr: TED4N-FVQPO-PK5QD-OSCOF-UXDMH-HSLXP



Resultatregnskap			
Eurobygg Bjugn AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		1 754 365	1 669 692
Sum leieinntekter		1 754 365	1 669 692
Avskrivning av driftsmidler	5	307 511	307 511
Annen driftskostnad	2	117 741	131 288
Sum driftskostnader		425 252	438 799
Driftsresultat		1 329 113	1 230 893
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	494 876	337 669
Sum finanskostnader		494 876	337 669
Resultat av finansposter		-494 876	-337 669
Resultat før skattekostnad		834 237	893 224
Skattekostnad på resultat	8	183 532	196 509
Resultat		650 705	696 715
Årsresultat		650 705	696 715
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	526 668	549 301
Avsatt til annen egenkapital	4	124 037	147 414
Sum overføringer		650 705	696 715

Penneo Dokumentnøkkel: TED4N-FVQPO-PKSQD-OSCOF-UXDMH-HSLXP



Balanse			
Eurobygg Bjugn AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	17 689 305	17 996 816
Sum varige driftsmidler		17 689 305	17 996 816
Sum anleggsmidler		17 689 305	17 996 816
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 114	0
Andre kortsiktige fordringer	6	5 491	5 280
Fordring konsernkonto	10	2 270 738	1 245 244
Sum fordringer		2 278 343	1 250 524
Sum omløpsmidler		2 278 343	1 250 524
Sum eiendeler		19 967 648	19 247 341

Penneo Dokumentnøkkel: TED4N-FVQPO-PK5QD-OSCOF-UXDMH-HSLXP



Balanse			
Eurobygg Bjugn AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	706 839	706 839
Sum innskutt egenkapital		736 839	736 839
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	443 487	319 450
Sum opptjent egenkapital		443 487	319 450
Sum egenkapital		1 180 326	1 056 289
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	204 147	169 162
Sum avsetning for forpliktelser		204 147	169 162
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	17 825 721	17 243 126
Sum annen langsiktig gjeld		17 825 721	17 243 126
Sum langsiktig gjeld		18 029 868	17 412 288
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	746 030	770 889
Annen kortsiktig gjeld		8 425	7 875
Sum kortsiktig gjeld		757 455	778 764
Sum gjeld		18 787 323	18 191 052
Sum egenkapital og gjeld		19 967 648	19 247 341
Hønefoss, 26.april 2023 Styret i Eurobygg Bjugn AS			
_____ Jane K. Gravbråten styreleder		_____ Rolf Hammerengen styremedlem	
Eurobygg Bjugn AS			Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: TED4N-FVQPO-PK5QD-OSCOF-UXDMH-HSLXP



Eurobygg Bjugn AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemte til salg eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er opptjent til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Pemso Dokumentnøkkel: TED4N-FVQPO-PSQSD-OSCOF-UXDMH-HSLXP



Eurobygg Bjugn AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2022 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2022 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor	2022
Kostnadsført honorar til selskapets revisor fordeler seg som følger:	
Lovpålagt revisjon	12 638
Bistand	4 213
Sum	16 850

Beløpene er eksklusiv mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12:
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30	1 000	30 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
AKA AS	30	100 %	100 %
Sum	30	100 %	100 %

Konsernregnskap blir ularbeidet av AKA AS som har kontoradresse i Hønefoss.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	30 000	706 839	319 450	1 056 288
Avgitt konsernbidrag	-	-	-526 668	-526 668
Årets resultat	-	-	650 705	650 705
Egenkapital pr 31.12.	30 000	706 839	443 487	1 180 326

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger og faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01	3 432 379	15 375 550	18 807 929
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	3 432 379	15 375 550	18 807 929
Akk. avskrivninger 01.01	-	811 112	811 112
Årets avskrivning	-	307 511	307 511
Akk. Avskrivninger 31.12	-	1 118 623	1 118 623
Bokført verdi per 31.12	3 432 379	14 256 927	17 689 305

Økonomisk levetid: Avskrives ikke 50 år lineær

Note 6 Fordringer

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.



Eurobygg Bjugn AS

Noter til regnskapet 2022

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2022	Langsiktig gjeld 2021	2022	Kortsiktig gjeld 2021
AKA AS	17 825 721	17 243 126	70 815	61 307
Avgitt konsernbidrag	-	-	675 215	709 582
Sum	17 825 721	17 243 126	746 030	770 889

Selskapet har gjeld til AKA AS på kr 17.825.721. Lånet er renteberegnet med 2,79 % p.a. i hht. avtale. Årets rentekostnad til AKA AS utgjør kr 494.876.

Note 8 Skattekostnad

Arets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt	148 547	154 931
Endring i utsatt skatt	34 965	41 578
Skattekostnad ordinært resultat	183 532	196 509

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2022	2021
Betalbar skatt	148 547	82 401
Skatt på konsernbidrag	-148 547	-82 401
Betalbar skatt i balansen	-	-

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2022	2021
Årsresultat før skatt	834 237	893 224
Forventet inntektskatt eller nominell skattesats (22%)	183 532	196 509
Skattekostnad	183 532	196 509
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	-	204 147	-	169 162
Frørført underskudd	-	-	-	-
Sum	-	204 147	-	169 162
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Netto utsatt forpl. i balansen (22 %)	-	204 147	-	169 162

Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

Pantstillelse for morselskapet AKA AS ovenfor kredittinstitusjon	2022	2021
Pantets pålydende	26 000 000	26 000 000
Sum	26 000 000	26 000 000

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld i AKA AS	2022	2021
Bygninger	17 689 305	17 996 816
Totalt	17 689 305	17 996 816



Eurobygg Bjugn AS

Noter til regnskapet 2022

Note 10 Konsernkonto

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd. Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskaperes kontantbeholdning formelt sett er fordringer/gjeld på morselskapet.

Pemso Dokumentnøkkel: TED4N-FVQPO-PSQD-OSCOF-UXDMH-HSLXP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Hammerengen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-917588

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-04-26 07:01:22 UTC



Jane Kim Gravbråten

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-868069

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-04-26 07:48:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TED4N-FVQPO-PK5QD-OSCOF-UXDMH-HSLXP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Eurobygg Bjugn AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eurobygg Bjugn AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: XL1TMQ-15JMS-0SD8J-SQNL5-PTWHF-EZJ5D



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Eurobygg Bjugn AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 26. april 2023
Deloitte AS

Marianne Lund Eriksrud
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: XL.TMQ-15/MS-OSD8J-SQNL5-PTWHF-EZJ5D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marianne Lund Eriksrud

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1362554

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-04-26 17:50:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XLTMQ-15JMS-0SD8J-SQNL5-PTWHF-EZJ5D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>