



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 914 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REITAN INVEST AS
Forretningsadresse: Sollia 23
7033 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CLAES EINAR REITAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		326 807	485 857
Annen driftsinntekt		72 635	42 072
Sum inntekter		399 442	527 928
Kostnader			
Lønnskostnad	1	6 711	350 091
Annen driftskostnad		92 671	92 211
Sum kostnader		99 382	442 302
Driftsresultat		300 060	85 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			576
Sum finansinntekter			576
Annen rentekostnad		526	
Sum finanskostnader		526	
Netto finans		-526	576
Resultat før skattekostnad		299 533	86 203
Skattekostnad på resultat	2	67 397	-67 397
Årsresultat	3	232 136	153 600
Årsresultat etter minoritetsinteresser		232 136	153 600
Totalresultat		232 136	153 600
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		232 136	153 600
Sum overføringer og disponeringer		232 136	153 600



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		67 397
Sum immaterielle eiendeler			67 397
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 394 000	1 394 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 394 000	1 394 000
Sum anleggsmidler		1 394 000	1 461 397
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			25 246
Sum fordringer			25 246
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 409	64 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 409	64 626
Sum omløpsmidler		29 409	89 872
SUM EIENDELER		1 423 409	1 551 269
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		493 963	726 099
Sum opptjent egenkapital		-493 963	-726 099
Sum egenkapital	3	-469 533	-701 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		10 043	23 610
Annen kortsiktig gjeld		1 882 898	2 229 328
Sum kortsiktig gjeld		1 892 941	2 252 938
Sum gjeld		1 892 941	2 252 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 423 409	1 551 269



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 408304

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 914 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REITAN INVEST AS
Forretningsadresse: Sollia 23
7033 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CLAES EINAR REITAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 914 330
REITAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		326 807	485 857
Annen driftsinntekt		72 635	42 072
Sum inntekter		399 442	527 928
Kostnader			
Lønnskostnad	1	6 711	350 091
Annen driftskostnad		92 671	92 211
Sum kostnader		99 382	442 302
Driftsresultat		300 060	85 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			576
Sum finansinntekter			576
Annen rentekostnad		526	
Sum finanskostnader		526	
Netto finans		-526	576
Resultat før skattekostnad		299 533	86 203
Skattekostnad på resultat	2	67 397	-67 397
Årsresultat	3	232 136	153 600
Årsresultat etter minoritetsinteresser		232 136	153 600
Totalresultat		232 136	153 600
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		232 136	153 600
Sum overføringer og disponeringer		232 136	153 600



Organisasjonsnr: 920 914 330
REITAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		67 397
Sum immaterielle eiendeler			67 397
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 394 000	1 394 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 394 000	1 394 000
Sum anleggsmidler		1 394 000	1 461 397
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			25 246
Sum fordringer			25 246
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 409	64 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 409	64 626
Sum omløpsmidler		29 409	89 872
SUM EIENDELER		1 423 409	1 551 269
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		493 963	726 099
Sum opptjent egenkapital		-493 963	-726 099
Sum egenkapital	3	-469 533	-701 669



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		10 043	23 610
Annen kortsiktig gjeld		1 882 898	2 229 328
Sum kortsiktig gjeld		1 892 941	2 252 938
Sum gjeld		1 892 941	2 252 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 423 409	1 551 269



Organisasjonsnr: 920 914 330
REITAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Reitan Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 914 330



RESULTATREGNSKAP

REITAN INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		326 807	485 857
Annen driftsinntekt		72 635	42 072
Sum driftsinntekter		399 442	527 928
Lønnskostnad	1	6 711	350 091
Annen driftskostnad		92 671	92 211
Sum driftskostnader		99 382	442 302
Driftsresultat		300 060	85 627
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	576
Annen rentekostnad		526	0
Resultat av finansposter		-526	576
Resultat før skattekostnad		299 533	86 203
Skattekostnad på resultat	2	67 397	-67 397
Årsresultat	3	232 136	153 600
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		232 136	153 600
Sum overføringer		232 136	153 600



BALANSE

REITAN INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	0	67 397
Sum immaterielle eiendeler		0	67 397
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		1 394 000	1 394 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 394 000	1 394 000
Sum anleggsmidler		1 394 000	1 461 397
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	25 246
Sum fordringer		0	25 246
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 409	64 626
Sum omløpsmidler		29 409	89 872
Sum eiendeler		1 423 409	1 551 269



BALANSE

REITAN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-493 963	-726 099
Sum opptjent egenkapital		-493 963	-726 099
Sum egenkapital	3	-469 533	-701 669
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		10 043	23 610
Annen kortsiktig gjeld		1 882 898	2 229 328
Sum kortsiktig gjeld		1 892 941	2 252 938
Sum gjeld		1 892 941	2 252 938
Sum egenkapital og gjeld		1 423 409	1 551 269

02.05.2025
Styret i Reitan Invest AS

CLAES EINAR REITAN
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	0	292 966
Arbeidsgiveravgift	0	41 308
Andre ytelser	6 711	15 816
Sum	6 711	350 091

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	67 397	-67 397
Skattekostnad ordinært resultat	67 397	-67 397

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	299 533	86 203
Permanente forskjeller	0	19
Endring i midlertidige forskjeller	25 246	-25 246
Anvendelse av fremførbart underskudd	-324 779	-60 976
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	0	25 246	25 246
Sum	0	25 246	25 246
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 817	-331 596	-324 779
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 817	0	-6 817
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-306 350	-306 350
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-67 397	-67 397

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	0	-726 099	-701 669
Pr. 01.01.2024	30 000	-5 570	0	-726 099	-701 669
Årets overskudd			232 136	0	232 136
Pr. 31.12.2024	30 000	-5 570	232 136	-726 099	-469 533

Egenkapitalen er tapt og det er handlingsplikt i selskapet. styret har satt igang tiltak for å forbedre egenkapitalen

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I REITAN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
CLAES EINAR REITAN	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
CLAES EINAR REITAN	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Selskapet har kommet i overskudd i år og er på riktig vei. Egenkapitalen er tapt men eier har satt inn mye penger i selskapet.

Driften av Reitan Invest AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.