



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	995 698 382
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STEMMEDALEN AS
Forretningsadresse:	Åsgårdveien 306 1852 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Simen Stemmedalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	70 630
Leieinntekt		174 000	164 400
Sum inntekter		174 000	235 030
Kostnader			
Varekostnad		0	61 324
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	149 492	140 364
Annen driftskostnad		77 060	130 740
Sum kostnader		226 552	332 428
Driftsresultat		-52 552	-97 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	586 473	1 500 000
Annen renteinntekt		221	731
Annen finansinntekt		3 163	3 253
Sum finansinntekter		589 857	1 503 984
Nedskrivning av finansielle eiendeler		47 500	0
Annen rentekostnad		400 026	432 396
Annen finanskostnad		0	35
Sum finanskostnader		447 526	432 431
Netto finans		142 331	1 071 553
Resultat før skattekostnad		89 779	974 155
Årsresultat		89 779	974 155
Annen egenkapital		89 779	974 155



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	182 730	182 730
Sum immaterielle eiendeler		182 730	182 730
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 115 268	2 194 504
Maskiner og anlegg	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	182 012	252 268
Sum varige driftsmidler		2 297 280	2 446 772
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	5 680 617	5 680 617
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	62 500
Sum finansielle anleggsmidler		5 695 617	5 743 117
Sum anleggsmidler		8 175 627	8 372 619
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		217 500	88 288
Andre kortsiktige fordringer		9 331	60 868
Konsernfordringer	3	353 111	114 200
Sum fordringer		579 942	263 355
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 276	101 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 276	101 193
Sum omløpsmidler		634 218	364 548



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EIENDELER		8 809 845	8 737 167
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		22 834	22 834
Sum innskutt egenkapital		122 834	122 834
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 345 560	3 255 782
Sum opptjent egenkapital		3 345 560	3 255 782
Sum egenkapital		3 468 394	3 378 616
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 141 557	5 198 624
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 141 557	5 198 624
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 758	1 714
Skyldige offentlige avgifter		37 309	-15 017
Annen kortsiktig gjeld		156 827	173 230
Sum kortsiktig gjeld		199 894	159 927
Sum gjeld		5 341 451	5 358 551
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 809 845	8 737 167



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 401715

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 995 698 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEMMEDELEN AS
Forretningsadresse: Åsgårdveien 306
1852 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Pål Simen Stemmedalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 698 382
STEMMEDALEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	70 630
Leieinntekt		174 000	164 400
Sum inntekter		174 000	235 030
Kostnader			
Varekostnad		0	61 324
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	149 492	140 364
Annen driftskostnad		77 060	130 740
Sum kostnader		226 552	332 428
Driftsresultat		-52 552	-97 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	586 473	1 500 000
Annen renteinntekt		221	731
Annen finansinntekt		3 163	3 253
Sum finansinntekter		589 857	1 503 984
Nedskrivning av finansielle eiendeler		47 500	0
Annen rentekostnad		400 026	432 396
Annen finanskostnad		0	35
Sum finanskostnader		447 526	432 431
Netto finans		142 331	1 071 553
Resultat før skattekostnad		89 779	974 155
Årsresultat		89 779	974 155
Annen egenkapital		89 779	974 155



Organisasjonsnr: 995 698 382
STEMMEDALEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	182 730	182 730
Sum immaterielle eiendeler		182 730	182 730
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 115 268	2 194 504
Maskiner og anlegg	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	182 012	252 268
Sum varige driftsmidler		2 297 280	2 446 772
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	5 680 617	5 680 617
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	62 500
Sum finansielle anleggsmidler		5 695 617	5 743 117
Sum anleggsmidler		8 175 627	8 372 619
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		217 500	88 288
Andre kortsiktige fordringer		9 331	60 868
Konsernfordringer	3	353 111	114 200
Sum fordringer		579 942	263 355
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 276	101 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 276	101 193
Sum omløpsmidler		634 218	364 548
SUM EIENDELER		8 809 845	8 737 167



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		22 834	22 834
Sum innskutt egenkapital		122 834	122 834

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 345 560	3 255 782
Sum opptjent egenkapital		3 345 560	3 255 782

Sum egenkapital		3 468 394	3 378 616
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
-------------------------------------	--	---	---

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 141 557	5 198 624
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 141 557	5 198 624

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		5 758	1 714
Skyldige offentlige avgifter		37 309	-15 017
Annen kortsiktig gjeld		156 827	173 230
Sum kortsiktig gjeld		199 894	159 927

Sum gjeld		5 341 451	5 358 551
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 809 845	8 737 167
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 995 698 382
STEMMEDALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring skjer på opptjeningstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3507878.00

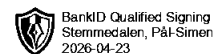
Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5141557.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2115268.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Eier har stilt personlig sikkerhet for lånet på kr 4 000 000

Mer om gjeld



Årsregnskap for
STEMMEDALEN AS

995698382

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



STEMMEDALEN AS
995 698 382

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	70 630
Leieinntekt		174 000	164 400
Sum driftsinntekter		174 000	235 030
Driftskostnader			
Varekostnad		0	61 324
Avskrivning på varige driftsmidler	2	149 492	140 364
Annen driftskostnad		77 060	130 740
Sum driftskostnader		226 552	332 428
Driftsresultat		-52 552	-97 398
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	3	586 473	1 500 000
Annen renteinntekt		221	731
Annen finansinntekt		3 163	3 253
Sum finansinntekter		589 857	1 503 984
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		47 500	0
Annen rentekostnad		400 026	432 396
Annen finanskostnad		0	35
Sum finanskostnader		447 526	432 431
Netto finans		142 331	1 071 553
Årsresultat		89 779	974 155
Overføringer			
Annen egenkapital		89 779	974 155
Sum overføringer		89 779	974 155



STEMMEDALEN AS
995 698 382

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	182 730	182 730
Sum immaterielle eiendeler		182 730	182 730
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 115 268	2 194 504
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	182 012	252 268
Sum varige driftsmidler		2 297 280	2 446 772
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	5 680 617	5 680 617
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	62 500
Sum finansielle anleggsmidler		5 695 617	5 743 117
Sum anleggsmidler		8 175 627	8 372 619
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		217 500	88 288
Kortsiktige konsernfordringer	3	353 111	114 200
Andre kortsiktige fordringer		9 331	60 868
Sum fordringer		579 942	263 355
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 276	101 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 276	101 193
Sum omløpsmidler		634 218	364 548
SUM EIENDELER		8 809 845	8 737 167



STEMMEDALEN AS
995 698 382

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		22 834	22 834
Sum innskutt egenkapital		122 834	122 834
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 345 560	3 255 782
Sum opptjent egenkapital		3 345 560	3 255 782
Sum egenkapital		3 468 394	3 378 616
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 141 557	5 198 624
Sum annen langsiktig gjeld		5 141 557	5 198 624
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 758	1 714
Skyldige offentlige avgifter		37 309	-15 017
Annen kortsiktig gjeld		156 827	173 230
Sum kortsiktig gjeld		199 894	159 927
Sum gjeld		5 341 451	5 358 551
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 809 845	8 737 167

MYSEN, 22.04.2026

Pål-Simen Stemmedalen
styrets leder / daglig leder



STEMMEDALEN AS
995 698 382

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet er et investeringselskap, og holder til i Indre Østfold kommune

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring skjer på opptjeningstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



STEMMEDALEN AS
995 698 382

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	434 400	2 393 431	2 827 831
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	434 400	2 393 431	2 827 831
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-182 132	-198 927	-381 059
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-252 388	-278 163	-530 551
Balansført verdi pr 31.12	182 012	2 115 268	2 297 280
Årets av- og nedskrivninger	70 256	79 236	149 492
Økonomisk levetid	3 - 10	0 - 30	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Investering i foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper

Datterselskap	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balansført EK 31.12.
Galleri Tonne AS	100	100	245 456	4 761 323
Storgata 11 Rakkestad AS	100	100	-147 945	-10 991
			97 511	4 750 332

Selskapet har mottatt kr 455 000 i utbytte og kr 131 743 i konsernbidrag fra Galleri Tonne AS

Konsernfordringer og -gjeld:

	2025	2024
Kortsiktig fordring	353 111	114 200

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



STEMMEDALEN AS 995 698 382

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-24 806	-80 978	56 172
Fremførbart underskudd	-2 750 004	-3 011 553	261 549
Netto forskjeller	-2 774 810	-3 092 531	317 721
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 944 219	2 261 940	-317 721
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-830 591	-830 591	0
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-182 730	-182 730	0

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 507 878
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 141 557
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 115 268
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Eier har stilt personlig sikkerhet for lånet på kr 4 000 000

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Pål Simen Stemmedalen	100	100,00	Ordinære