



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 024 404
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUSJØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Våganveien 189
8310 KABELVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BRÆKKAN STEIN HELGE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.01.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		332 439	315 968
Sum inntekter		332 439	315 968
Kostnader			
Lønnskostnad	2	490	494
Avskrivning på driftsmidler	4	29 101	37 476
Annen driftskostnad		150 142	124 685
Sum kostnader		179 734	162 656
Driftsresultat		152 705	153 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		574	397
Sum finansinntekter		574	397
Annen rentekostnad		286	
Sum finanskostnader		286	
Netto finans		288	397
Ordinært resultat før skattekostnad		152 993	153 709
Skattekostnad på resultat	3	34 780	33 669
Ordinært resultat etter skattekostnad		118 213	120 040
Årsresultat	5	118 213	120 040
Årsresultat etter minoritetsinteresser		118 213	120 040
Totalresultat		118 213	120 040
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		118 213	120 040
Sum overføringer og disponeringer		118 213	120 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	98 817	98 818
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	6 900	36 000
Sum varige driftsmidler	4	105 717	134 818
Sum anleggsmidler		105 717	134 818
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 155	12 691
Sum fordringer		13 155	12 691
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		207 750	237 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207 750	237 248
Sum omløpsmidler		220 905	249 939
SUM EIENDELER		326 623	384 757
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		119 099	188 885
Sum opptjent egenkapital		119 099	188 885
Sum egenkapital	5	219 099	288 885
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 517	4 142
Betalbar skatt	3	34 780	33 669
Skyldige offentlige avgifter		58 699	57 821
Annen kortsiktig gjeld		4 528	240
Sum kortsiktig gjeld		107 524	95 872
Sum gjeld		107 524	95 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		326 623	384 757



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 353858

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 024 404
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUSJØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Våganveien 189
8310 KABELVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BRÆKKAN STEIN HELGE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 024 404
BRUSJØ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		332 439	315 968
Sum inntekter		332 439	315 968
Kostnader			
Lønnskostnad	2	490	494
Avskrivning på driftsmidler	4	29 101	37 476
Annen driftskostnad		150 142	124 685
Sum kostnader		179 734	162 656
Driftsresultat		152 705	153 312
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		574	397
Sum finansinntekter		574	397
Annen rentekostnad		286	
Sum finanskostnader		286	
Netto finans		288	397
Ordinært resultat før skattekostnad		152 993	153 709
Skattekostnad på resultat	3	34 780	33 669
Ordinært resultat etter skattekostnad		118 213	120 040
Årsresultat	5	118 213	120 040
Årsresultat etter minoritetsinteresser		118 213	120 040
Totalresultat		118 213	120 040
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		118 213	120 040
Sum overføringer og disponeringer		118 213	120 040



Organisasjonsnr: 977 024 404
BRUSJØ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	98 817	98 818
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende			
installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4	6 900	36 000
Sum varige driftsmidler	4	105 717	134 818
Sum anleggsmidler		105 717	134 818
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		13 155	12 691
Sum fordringer		13 155	12 691
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		207 750	237 248
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		207 750	237 248
Sum omløpsmidler		220 905	249 939
SUM EIENDELER		326 623	384 757
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		119 099	188 885
Sum opptjent egenkapital		119 099	188 885



Sum egenkapital	5	219 099	288 885
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 517	4 142
Betalbar skatt	3	34 780	33 669
Skyldige offentlige avgifter		58 699	57 821
Annen kortsiktig gjeld		4 528	240
Sum kortsiktig gjeld		107 524	95 872
Sum gjeld		107 524	95 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		326 623	384 757



Organisasjonsnr: 977 024 404
BRUSJØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP

FOR

BRUSJØ EIENDOM AS

2022





BankID Signing
Kathalia Brækkan
2023-03-28


BankID Signing
Stein Helge Brækkan
2023-04-11


RESULTATREGNSKAP

BRUSJØ EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		332 439	315 968
Sum driftsinntekter		332 439	315 968
Lønnskostnad	2	490	494
Avskrivning på driftsmidler	4	29 101	37 476
Annen driftskostnad		150 142	124 685
Sum driftskostnader		179 734	162 656
Driftsresultat		152 705	153 312
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		574	397
Annen rentekostnad		286	0
Resultat av finansposter		288	397
Resultat før skattekostnad		152 993	153 709
Skattekostnad på resultat	3	34 780	33 669
Årets resultat	5	118 213	120 040
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		118 213	120 040
Sum overføringer		118 213	120 040



 BankID Signing
Kathalia Brækkan
2023-03-28

 BankID Signing
Stein Helge Brækkan
2023-04-11

BALANSE

BRUSJØ EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	98 817	98 818
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	6 900	36 000
Sum varige driftsmidler	4	105 717	134 818
Sum anleggsmidler		105 717	134 818
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		13 155	12 691
Sum fordringer		13 155	12 691
Bankinnskudd, kontanter o.l.		207 750	237 248
Sum omløpsmidler		220 905	249 939
Sum eiendeler		326 623	384 757



BankID Signing
Kathalia Brækkan
2023-03-28

BankID Signing
Stein Helge Brækkan
2023-04-11

BALANSE

BRUSJØ EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		119 099	188 885
Sum opptjent egenkapital		119 099	188 885
Sum egenkapital	5	219 099	288 885
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 517	4 142
Betalbar skatt	3	34 780	33 669
Skyldige offentlige avgifter		58 699	57 821
Annen kortsiktig gjeld		4 528	240
Sum kortsiktig gjeld		107 524	95 872
Sum gjeld		107 524	95 872
Sum gjeld og egenkapital		326 623	384 757

Ørsnes,
Styret i BRUSJØ EIENDOM AS

BRÆKKAN STEIN HELGE
Styreleder

Kathalia Brækkan
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er basert på fortsatt drift og satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

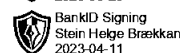
LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Arbeidsgiveravgift	490	494
Sum	490	494

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk. Det foreligger ikke lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for ledende personer, aksjeeiere e.l.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	34 780	33 669
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	34 780	33 669
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	152 993	153 709
Permanente forskjeller	275	3 000
Endring i midlertidige forskjeller	4 825	-3 670
Skattepliktig inntekt	158 093	153 039



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	34 780	33 669
Sum betalbar skatt i balansen	34 780	33 669

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-365 252	-373 866	-8 615
Gevinst – og tapskonto	0	13 439	13 439
Sum	-365 252	-360 427	4 825
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	365 252	360 427	-4 825
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 058 361	116 658	1 175 019
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 058 361	116 658	1 175 019
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	959 544	109 758	1 069 302
= Bokført verdi 31.12.22	98 817	6 900	105 717
Årets ordinære avskrivninger	1	29 100	29 101
Økonomisk levetid	13-20 år	3-13 år	

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	188 885	288 885
Årets resultat				118 213	118 213
Pr 31.12.2022	100 000	0	0	307 099	407 099