



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 700 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKESKOGVEGEN 30 AS
Forretningsadresse: Luramyrveien 75
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulrikke Dåsvand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 5 934 216 | 5 812 664 |
| Sum inntekter | | 5 934 216 | 5 812 664 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning | 3 | 3 033 922 | 3 033 922 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 227 052 | 487 348 |
| Sum kostnader | | 3 260 974 | 3 521 270 |
| Driftsresultat | | 2 673 242 | 2 291 394 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | | 8 530 |
| Annen finansinntekt | | 1 119 | |
| Sum finansinntekter | | 1 119 | 8 530 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 428 801 | 261 655 |
| Annen rentekostnad | | | 228 785 |
| Sum finanskostnader | | 428 801 | 490 440 |
| Netto finans | | -427 682 | -481 910 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 765 415 | 669 574 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 480 145 | 1 139 910 |
| Årsresultat | 6 | 1 480 145 | 1 139 910 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 480 145 | 1 139 910 |
| Totalresultat | | 1 480 145 | 1 139 910 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 6 | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Avgitt konsernbidrag | 6 | 3 276 000 | 2 888 340 |
| Overført annen egenkapital | 6 | -1 795 855 | -1 748 430 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 480 145 | 1 139 910 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 57 864 249 | 60 898 171 |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 57 864 249 | 60 898 171 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | | |
| Sum anleggsmidler | | 57 864 249 | 60 898 171 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 60 398 | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 15 360 | 24 615 |
| Sum fordringer | | 75 758 | 24 615 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 401 921 | 1 324 299 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 401 921 | 1 324 299 |
| Sum omløpsmidler | | 2 477 679 | 1 348 914 |
| SUM EIENDELER | | 60 341 928 | 62 247 085 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 975 000 | 975 000 |
| Overkurs | 6 | 36 193 503 | 37 989 357 |
| Sum innskutt egenkapital | | 37 168 503 | 38 964 357 |
| | | | |
| Annen egenkapital | 6 | | |
| Sum egenkapital | | 37 168 503 | 38 964 357 |
| | | | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 1 835 616 | 1 994 201 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 835 616 | 1 994 201 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 16 845 545 | 17 325 163 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 16 845 545 | 17 325 163 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 18 681 161 | 19 319 364 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 39 090 | 40 269 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 253 175 | 220 095 |
| Utbytte | 6 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 4 200 000 | 3 703 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 492 265 | 3 963 364 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 23 173 426 | 23 282 728 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 60 341 928 | 62 247 085 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 582862

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 700 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKESKOGVEGEN 30 AS
Forretningsadresse: Luramyrvеien 75
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulrikke Dås vand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023



Organisasjonsnr: 922 700 265
EIKESKOGVEGEN 30 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 5 934 216 | 5 812 664 |
| Sum inntekter | | 5 934 216 | 5 812 664 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning | 3 | 3 033 922 | 3 033 922 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 227 052 | 487 348 |
| Sum kostnader | | 3 260 974 | 3 521 270 |
| Driftsresultat | | 2 673 242 | 2 291 394 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | | 8 530 |
| Annen finansinntekt | | 1 119 | |
| Sum finansinntekter | | 1 119 | 8 530 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 428 801 | 261 655 |
| Annen rentekostnad | | | 228 785 |
| Sum finanskostnader | | 428 801 | 490 440 |
| Netto finans | | -427 682 | -481 910 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 245 560 | 1 809 484 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 765 415 | 669 574 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 480 145 | 1 139 910 |
| Årsresultat | 6 | 1 480 145 | 1 139 910 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 480 145 | 1 139 910 |
| Totalresultat | | 1 480 145 | 1 139 910 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 6 | | |
| Avgitt konsernbidrag | 6 | 3 276 000 | 2 888 340 |
| Overført annen egenkapital | 6 | -1 795 855 | -1 748 430 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 480 145 | 1 139 910 |





Organisasjonsnr: 922 700 265
EIKESKOGVEGEN 30 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 57 864 249 | 60 898 171 |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 3 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 57 864 249 | 60 898 171 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | | |
| Sum anleggsmidler | | 57 864 249 | 60 898 171 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 60 398 | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 15 360 | 24 615 |
| Sum fordringer | | 75 758 | 24 615 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 2 401 921 | 1 324 299 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 401 921 | 1 324 299 |
| Sum omløpsmidler | | 2 477 679 | 1 348 914 |
| SUM EIENDELER | | 60 341 928 | 62 247 085 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 975 000 | 975 000 |
| Overkurs | 6 | 36 193 503 | 37 989 357 |



| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 37 168 503 | 38 964 357 |
| Annen egenkapital | 6 | | |
| Sum egenkapital | | 37 168 503 | 38 964 357 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 1 835 616 | 1 994 201 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 1 835 616 | 1 994 201 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 16 845 545 | 17 325 163 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 16 845 545 | 17 325 163 |
| Sum langsiktig gjeld | | 18 681 161 | 19 319 364 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 39 090 | 40 269 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 253 175 | 220 095 |
| Utbytte | 6 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 4 200 000 | 3 703 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 492 265 | 3 963 364 |
| Sum gjeld | | 23 173 426 | 23 282 728 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 60 341 928 | 62 247 085 |



Organisasjonsnr: 922 700 265
EIKESKOGVEGEN 30 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Eikeskogvegen 30 AS

Org.nr.: 922 700 265



Eikeskogvegen 30 AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Leieinntekter | | 5 934 216 | 5 812 664 |
| Sum driftsinntekter | | 5 934 216 | 5 812 664 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning | 3 | 3 033 922 | 3 033 922 |
| Annen driftskostnad | 2 | 227 052 | 487 348 |
| Sum driftskostnader | | 3 260 974 | 3 521 270 |
| Driftsresultat | | 2 673 242 | 2 291 394 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 0 | 8 530 |
| Annen finansinntekt | | 1 119 | 0 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 428 801 | 261 655 |
| Rentekostnad | | 0 | 228 785 |
| Resultat av finansposter | | -427 682 | -481 910 |
| Resultat før skattekostnad | | 2 245 560 | 1 809 484 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 765 415 | 669 574 |
| Årsresultat | 6 | 1 480 145 | 1 139 910 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt konsernbidrag | 6 | 3 276 000 | 2 888 340 |
| Overført annen egenkapital | 6 | -1 795 855 | -1 748 430 |
| Sum overføringer | | 1 480 145 | 1 139 910 |



Eikeskogvegen 30 AS

Balansen 31.12.

| EIENDELER | Note | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 57 864 249 | 60 898 171 |
| Sum varige driftsmidler | | 57 864 249 | 60 898 171 |
| Sum anleggsmidler | | 57 864 249 | 60 898 171 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 60 398 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 15 360 | 24 615 |
| Sum fordringer | | 75 758 | 24 615 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 401 921 | 1 324 299 |
| Sum omløpsmidler | | 2 477 679 | 1 348 914 |
| SUM EIENDELER | | 60 341 928 | 62 247 085 |



Eikeskogvegen 30 AS

Balansen 31.12.

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 975 000 | 975 000 |
| Overkurs | 6 | 36 193 503 | 37 989 357 |
| Sum innskutt egenkapital | | 37 168 503 | 38 964 357 |
| Sum egenkapital | | 37 168 503 | 38 964 357 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 1 835 616 | 1 994 201 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 1 835 616 | 1 994 201 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 16 845 545 | 17 325 163 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 16 845 545 | 17 325 163 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 39 090 | 40 269 |
| Betalbar skatt | 4 | 0 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 253 175 | 220 095 |
| Gjeld til foretak i samme konsern | 5 | 4 200 000 | 3 703 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 492 265 | 3 963 364 |
| Sum gjeld | | 23 173 426 | 23 282 728 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 60 341 928 | 62 247 085 |

09.03.2023

Styret i Eikeskogvegen 30 AS

Rune Kenneth Nygård
styreleder

Bjørn Maaseide
styremedlem

Thor Steinar Sandvik
styremedlem

Steinar Håvarstein
styremedlem



Eikeskogvegen 30 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Eikeskogvegen 30 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 2 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Varige driftsmidler

| | Tomter | Forretningsbygg | Sum varige driftsmidler |
|---|-------------------|-------------------|-------------------------|
| Bokført verdi 01.01.2022 | 11 364 086 | 58 635 914 | 70 000 000 |
| Anskaffelseskost 31.12.2022 | 11 364 086 | 58 635 914 | 70 000 000 |
| Akkumulerte avskrivninger 01.01.2022 | 0 | 9 101 829 | 9 101 829 |
| Årets avskrivninger | 0 | 3 033 922 | 3 033 922 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022 | 0 | 12 135 751 | 12 135 751 |
| Bokført verdi 31.12.2022 | 11 364 086 | 46 500 163 | 57 864 249 |

Avskrivningsplan

Lineær

Avskrivningssatser

4-10%

Banken har tatt følgende panterett:

- * 1. pr. panterett i gnr 8, bnr 73, i Tysvær, pålydende kr 58 000 000,-
- * 1. pr. panterett i factoringavtale, pålydende kr 5 000 000,-



Eikeskogvegen 30 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 4 Skatt

| | 2022 | 2021 |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| Årets skattekostnad | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Skatt på avgitt konsernbidrag | 924 000 | 814 660 |
| Endring i utsatt skatt | -158 585 | -145 086 |
| Sum skattekostnad | 765 415 | 669 574 |

Beregning av årets skattegrunnlag

| | | |
|------------------------------------|------------|------------|
| Resultat før skatt | 2 245 560 | 1 809 484 |
| Avgitt konsernbidrag | -4 200 000 | -3 703 000 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 1 954 935 | 1 893 570 |
| Årets skattegrunnlag | 495 | 54 |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt / utsatt skattefordel

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | 24 148 253 | 26 103 188 |
| Andre forskjeller | -23 180 000 | -24 990 000 |
| Sum grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel | 968 253 | 1 113 188 |
| Utsatt skatt/utsatt skattefordel (-) | 213 016 | 244 901 |
| Skattesats | 22 % | 22 % |
| Merverdi | 23 180 000 | 24 990 000 |
| Utsatt skatt merverdi | 1 622 600 | 1 749 300 |
| Sum utsatt skatt | 1 835 616 | 1 994 201 |

Note 5 Mellomværende med foretak i samme konsern / nærstående parter

| | 2022 | 2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| Gjeld | | |
| Aksdal Logistikkbygg AS - avgitt konsernbidrag | 4 200 000 | 3 703 000 |
| Langsiktig gjeld til Aksdal Logistikkbygg AS | 16 845 545 | 17 325 163 |
| Sum gjeld | 21 045 545 | 21 028 163 |



Eikeskogvegen 30 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Sum egenkapital |
|------------------------|--------------|------------|-----------------|
| Egenkapital 01.01.2022 | 975 000 | 37 989 357 | 38 964 357 |
| Årets resultat | | 1 480 145 | 1 480 145 |
| Konsernbidrag avgitt | | -3 276 000 | -3 276 000 |
| Egenkapital 31.12.2022 | 975 000 | 36 193 503 | 37 168 503 |

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|--|--------|-----------------|----------------------|
| Aksjekapital | | | |
| Ordinære aksjer | 9 750 | 100 | 975 000 |
| Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet | | | |
| | | Ordinære aksjer | Eier- og stemmeandel |
| Aksjonærer: | | | |
| Aksdal Logistikkbygg AS | | 100 | 100% |
| Sum | | 100 | 100% |



Elektronisk signatur

| Signert av | Dato og tid <small>(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</small> |
|---|---|
| Nygård, Rune Kenneth <i>Norwegian BankID</i> | 09.03.2023 11.37.13 |
| Håvarstein, Steinar <i>Norwegian BankID</i> | 09.03.2023 11.42.29 |
| Sandvik, Thor Steinar <i>Norwegian BankID</i> | 09.03.2023 14.47.12 |
| Maaseide, Bjørn <i>Norwegian BankID</i> | 13.03.2023 10.49.32 |

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as

Org.nr. 980 024 679 – mva

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Eikeskogvegen 30 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Eikeskogvegen 30 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 480 145. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:

Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Eikeskogvegen 30 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 9. mars 2023
Erga Revisjon as

Konrad Skulstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)





Elektronisk signatur

Signert av

Skulstad, Konrad
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

13.03.2023 19.15.30

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.