



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 617 590
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUMMIKRYSSET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hønengata 89
3515 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Gulbrandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 624 000	1 174 000
Sum inntekter		1 624 000	1 174 000
Kostnader			
Avskrivning	2	328 124	322 884
Annen driftskostnad	3	254 964	142 318
Sum kostnader		583 088	465 202
Driftsresultat		1 040 912	708 798
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 071	435
Sum finansinntekter		1 071	435
Annen finanskostnad		1 039 283	703 007
Sum finanskostnader		1 039 283	703 007
Netto finans		-1 038 212	-702 572
Ordinært resultat før skattekostnad		2 700	6 226
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 700	6 226
Årsresultat		2 700	6 226
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	2 700	6 226
Sum overføringer og disponeringer		2 700	6 226



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	14 556 601	14 667 389
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	60 794	90 706
Sum varige driftsmidler		14 617 395	14 758 095
Sum anleggsmidler		14 617 395	14 758 095
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		100 000	70 000
Andre fordringer		13 570	12 408
Sum fordringer		113 570	82 408
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		467 118	528 336
Sum omløpsmidler		580 688	610 744
SUM EIENDELER		15 198 083	15 368 839
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-15 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		14 430	14 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	4	-598 922	-601 622
Sum opptjent egenkapital		-598 922	-601 622
Sum egenkapital		-584 492	-587 192
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 947 695	14 231 357
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 677 962	1 600 039
Sum annen langsiktig gjeld		15 625 657	15 831 396
Sum langsiktig gjeld		15 625 657	15 831 396
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 329	2 745
Skyldige offentlige avgifter		59 312	41 951
Annen kortsiktig gjeld		95 277	79 939
Sum kortsiktig gjeld		156 918	124 635
Sum gjeld		15 782 575	15 956 031
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 198 083	15 368 839



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 324677

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 617 590
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUMMIKRYSSET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hønengata 89
3515 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Gulbrandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 617 590
GUMMIKRYSSET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 624 000	1 174 000
Sum inntekter		1 624 000	1 174 000
Kostnader			
Avskrivning	2	328 124	322 884
Annen driftskostnad	3	254 964	142 318
Sum kostnader		583 088	465 202
Driftsresultat		1 040 912	708 798
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 071	435
Sum finansinntekter		1 071	435
Annen finanskostnad		1 039 283	703 007
Sum finanskostnader		1 039 283	703 007
Netto finans		-1 038 212	-702 572
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 700	6 226
Årsresultat		2 700	6 226
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	2 700	6 226
Sum overføringer og disponeringer		2 700	6 226



Organisasjonsnr: 923 617 590
GUMMIKRYSSSET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	14 556 601	14 667 389
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	60 794	90 706
Sum varige driftsmidler		14 617 395	14 758 095

Sum anleggsmidler		14 617 395	14 758 095
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		100 000	70 000
Andre fordringer		13 570	12 408
Sum fordringer		113 570	82 408

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		467 118	528 336
--	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		580 688	610 744
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		15 198 083	15 368 839
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-15 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		14 430	14 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-598 922	-601 622
Sum opptjent egenkapital		-598 922	-601 622

Sum egenkapital		-584 492	-587 192
------------------------	--	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	13 947 695	14 231 357
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 677 962	1 600 039
Sum annen langsiktig gjeld		15 625 657	15 831 396
Sum langsiktig gjeld		15 625 657	15 831 396
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 329	2 745
Skyldige offentlige avgifter		59 312	41 951
Annen kortsiktig gjeld		95 277	79 939
Sum kortsiktig gjeld		156 918	124 635
Sum gjeld		15 782 575	15 956 031
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 198 083	15 368 839



Organisasjonsnr: 923 617 590
GUMMIKRYSSSET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ståle Gulbrandsen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Gummikrysset Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Gummikrysset Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Tekniske installasjoner	Driftsløspøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	9 791 078	3 800 000	1 939 995	149 556	15 680 629
Tilgang kjøpte driftsmidler	187 424	0	0	0	187 424
Anskaffelseskost 31.12.	9 978 502	3 800 000	1 939 995	149 556	15 868 053
Akk.avskrivning 31.12.	-781 122	0	-380 771	-88 762	-1 250 655
Balanseført pr. 31.12.	9 197 380	3 800 000	1 559 224	60 794	14 617 398
Årets avskrivninger	199 554	0	98 658	29 912	328 124
Økonomisk levetid	50 år		10/20 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Gummikrysset Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-15 570	-601 622	-587 192
Årsresultat	0	0	2 700	2 700
Egenkapital 31.12.	30 000	-15 570	-598 922	-584 492

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	-13 947 695	-14 231 357
Annen langsiktig gjeld	-1 677 962	-1 600 039
Sum	-15 625 657	-15 831 396
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2023	2022
Eiendom	14 556 601	14 667 389



Gummikrysset Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ståle Gulbrandsen	100	100 %	100 %

Note 7 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

2023

Ordinært resultat før skattekostnad	2 700
Endring i midlertidige forskjeller	-171 779
Årets skattegrunnlag	<u>-169 079</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

2023

Driftsmidler inkl goodwill	<u>1 202 752</u>
Sum	<u>1 202 752</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-1 817 244</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-614 492
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-614 492</u>
Sum	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr 2700,- Selskapets egenkapital er tapt, og styret er klar over ansvaret dette medfører. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.