



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 070 523
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGAVEIEN 66 C AS
Forretningsadresse: Kollen Næringspark
Gamle Hobølvei 11
1550 HØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Baardseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 793	
Annen driftsinntekt		378 732	328 705
Sum inntekter		384 525	328 705
Kostnader			
Varekostnad		102 480	60 641
Avskrivning	2	62 562	62 562
Annen driftskostnad		68 835	26 661
Sum kostnader		233 877	149 864
Driftsresultat		150 648	178 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		239	54
Sum finansinntekter		239	54
Annen finanskostnad		117 413	101 991
Sum finanskostnader		117 413	101 991
Netto finans		-117 174	-101 937
Ordinært resultat før skattekostnad		33 474	76 904
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 365	16 915
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 109	59 989
Årsresultat		26 109	59 989
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	26 109	59 989
Sum overføringer og disponeringer		26 109	59 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 617 174	2 679 736
Sum varige driftsmidler		2 617 174	2 679 736
Sum anleggsmidler		2 617 174	2 679 736
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		58 282	13 441
Andre fordringer		328	2 664
Sum fordringer		58 610	16 105
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 460	74 805
Sum omløpsmidler		68 070	90 910
SUM EIENDELER		2 685 244	2 770 646
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	583 650	583 650
Sum innskutt egenkapital		613 650	613 650
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	472 896	446 787



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		472 896	446 787
Sum egenkapital		1 086 546	1 060 437
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	57	2 071
Sum avsetninger for forpliktelser		57	2 071
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 575 000	1 675 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 575 000	1 675 000
Sum langsiktig gjeld		1 575 057	1 677 071
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 685
Betalbar skatt	3	9 379	18 690
Annen kortsiktig gjeld		14 262	9 763
Sum kortsiktig gjeld		23 641	33 138
Sum gjeld		1 598 698	1 710 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 685 244	2 770 646



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 423767

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 070 523
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGAVEIEN 66 C AS
Forretningsadresse: Kollen Næringspark
Gamle Hobølvei 11
1550 HØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Baardseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 070 523
SAGAVEIEN 66 C AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 793	
Annen driftsinntekt		378 732	328 705
Sum inntekter		384 525	328 705
Kostnader			
Varekostnad		102 480	60 641
Avskrivning	2	62 562	62 562
Annen driftskostnad		68 835	26 661
Sum kostnader		233 877	149 864
Driftsresultat		150 648	178 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		239	54
Sum finansinntekter		239	54
Annen finanskostnad		117 413	101 991
Sum finanskostnader		117 413	101 991
Netto finans		-117 174	-101 937
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 365	16 915
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 109	59 989
Årsresultat		26 109	59 989
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	26 109	59 989
Sum overføringer og disponeringer		26 109	59 989



Organisasjonsnr: 920 070 523
SAGAVEIEN 66 C AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2

2 617 174

2 679 736

Sum varige driftsmidler

2 617 174

2 679 736

Sum anleggsmidler

2 617 174

2 679 736

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

58 282

13 441

Andre fordringer

328

2 664

Sum fordringer

58 610

16 105

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

9 460

74 805

Sum omløpsmidler

68 070

90 910

SUM EIENDELER

2 685 244

2 770 646

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

4

583 650

583 650

Sum innskutt egenkapital

613 650

613 650

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

472 896

446 787

Sum opptjent egenkapital

472 896

446 787

Sum egenkapital

1 086 546

1 060 437

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

57

2 071

Sum avsetninger for

forpliktelser

57

2 071



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 575 000	1 675 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 575 000	1 675 000
Sum langsiktig gjeld	1 575 057	1 677 071
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		4 685
Betalbar skatt	3 9 379	18 690
Annen kortsiktig gjeld	14 262	9 763
Sum kortsiktig gjeld	23 641	33 138
Sum gjeld	1 598 698	1 710 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 685 244	2 770 646



Organisasjonsnr: 920 070 523
SAGAVEIEN 66 C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Sagaveien 66 C AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: IGMV4-EWDLW-HCBX1-NRO3C-ZCOVR-0GF10



Sagaveien 66 C AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 793	0
Annen driftsinntekt		378 733	328 705
Sum driftsinntekter		<u>384 526</u>	<u>328 705</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		102 480	60 641
Avskrivning	2	62 562	62 562
Annen driftskostnad		68 836	26 661
Sum driftskostnader		<u>233 878</u>	<u>149 864</u>
Driftsresultat		<u>150 648</u>	<u>178 841</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		239	54
Annen finanskostnad		117 413	101 991
Netto finansposter		<u>-117 174</u>	<u>-101 937</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>33 474</u>	<u>76 904</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>7 365</u>	<u>16 915</u>
Årsresultat		<u>26 109</u>	<u>59 989</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	26 109	59 989

Penneo Dokumentnøkkel: IGMV4-EWDLW-HCBX1-NRO3C-ZCOVR-0GF10



Sagaveien 66 C AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 617 174	2 679 736
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		58 282	13 441
Andre fordringer		328	2 664
Sum fordringer		<u>58 610</u>	<u>16 105</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>9 460</u>	<u>74 805</u>
Sum omløpsmidler		<u>68 069</u>	<u>90 910</u>
Sum eiendeler		<u>2 685 243</u>	<u>2 770 646</u>

Penneo Dokumentnøkkel: IGMV4-EWDLW-HCBX1-NRO3C-ZCOVR-0GF10



Sagaveien 66 C AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	<u>583 650</u>	<u>583 650</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>613 650</u>	<u>613 650</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	472 896	446 787
Sum egenkapital		<u>1 086 546</u>	<u>1 060 437</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	57	2 071
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 575 000	1 675 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	4 685
Betalbar skatt	3	9 379	18 690
Annen kortsiktig gjeld		<u>14 261</u>	<u>9 763</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>23 640</u>	<u>33 138</u>
Sum gjeld		<u>1 598 697</u>	<u>1 710 209</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 685 243</u>	<u>2 770 646</u>

31. desember 2024
Son, 7. mai 2025

Terje Baardseth
Daglig leder, styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: IGMV4-EWDLW-HCBX1-NRO3C-ZCOVR-0GFIO



Sagaveien 66 C AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Sagaveien 66 C AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Varige driftsmidler

		Sum
	Forretningsbygg	
Anskaffelseskost 01.01.	3 128 097	3 128 097
Anskaffelseskost 31.12.	3 128 097	3 128 097
Akk.avskrivning 31.12.	-510 923	-510 923
Balanseført pr. 31.12.	2 617 174	2 617 174
Årets avskrivninger	62 562	62 562
Økonomisk levetid	40 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	9 379	18 690
Endring utsatt skatt	-2 014	-1 775
Årets totale skattekostnad	<u>7 365</u>	<u>16 915</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	33 474	76 904
Permanente forskjeller	0	-15
Endring i midlertidige forskjeller	9 156	8 066
Årets skattegrunnlag	<u>42 630</u>	<u>84 955</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	9 379	18 690
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	<u>258</u>	<u>9 414</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>258</u>	<u>9 414</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	57	2 071

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	583 650	446 787	1 060 437
Årsresultat	0	0	26 109	26 109
Egenkapital 31.12.2024	<u>30 000</u>	<u>583 650</u>	<u>472 896</u>	<u>1 086 546</u>



Sagaveien 66 C AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Baardseth, Terje

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1174731

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-05-08 20:59:27 UTC



Baardseth, Terje

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1174731

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-05-08 20:59:27 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.