



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 556 816  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VAAGEN SØR AS  
Forretningsadresse: Veddertoppen 6  
4642 SØGNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Thomassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		398 000	144 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>398 000</b>	<b>144 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		114 124	9 324
<b>Sum kostnader</b>		<b>114 124</b>	<b>9 324</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>283 877</b>	<b>134 677</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 129	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 129</b>	<b>14</b>
Annen rentekostnad		103 743	99 637
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-103 743</b>	<b>-99 637</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-102 613</b>	<b>-99 623</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>181 263</b>	<b>35 053</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>181 263</b>	<b>35 053</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		181 263	35 053
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>181 263</b>	<b>35 053</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	2 563 722
Sum varige driftsmidler		0	2 563 722
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	2 563 722
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 573	10 000
Sum fordringer		1 573	10 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 967	9 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 967	9 981
Sum omløpsmidler		7 539	19 981
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 539</b>	<b>2 583 703</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		92 861	274 124
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-92 861</b>	<b>-274 124</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 139</b>	<b>-174 124</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 250 000
Øvrig langsiktig gjeld		400	207 827
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>400</b>	<b>2 457 827</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>400</b>	<b>2 457 827</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>400</b>	<b>2 757 827</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 539</b>	<b>2 583 703</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 397314

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 556 816  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VAAGEN SØR AS  
Forretningsadresse: Veddertoppen 6  
4642 SØGNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Thomassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 556 816  
VAAGEN SØR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		398 000	144 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>398 000</b>	<b>144 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		114 124	9 324
<b>Sum kostnader</b>		<b>114 124</b>	<b>9 324</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>283 877</b>	<b>134 677</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 129	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 129</b>	<b>14</b>
Annen rentekostnad		103 743	99 637
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-103 743</b>	<b>-99 637</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-102 613</b>	<b>-99 623</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>181 263</b>	<b>35 053</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>181 263</b>	<b>35 053</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		181 263	35 053
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>181 263</b>	<b>35 053</b>



Organisasjonsnr: 996 556 816  
VAAGEN SØR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	2 563 722
Sum varige driftsmidler		0	2 563 722
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	2 563 722
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 573	10 000
Sum fordringer		1 573	10 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 967	9 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 967	9 981
Sum omløpsmidler		7 539	19 981
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 539</b>	<b>2 583 703</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Udekket tap	92 861	274 124
Sum opptjent egenkapital	-92 861	-274 124
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7 139</b>	<b>-174 124</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 250 000
Øvrig langsiktig gjeld	400	207 827
Sum annen langsiktig gjeld	400	2 457 827
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>400</b>	<b>2 457 827</b>
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	0	300 000
Sum kortsiktig gjeld	0	300 000
<b>Sum gjeld</b>	<b>400</b>	<b>2 757 827</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 539</b>	<b>2 583 703</b>



Organisasjonsnr: 996 556 816  
VAAGEN SØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
01.01.	2619722.00	0.00
Avgang i året	2563722.00	0.00
31.12.	56000.00	0.00



<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	56000.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**VAAGEN SØR AS**  
996556816  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



VAAGEN SØR AS  
996 556 816

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		398 000	144 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>398 000</b>	<b>144 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-114 124	-9 324
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-114 124</b>	<b>-9 324</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>283 877</b>	<b>134 677</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 129	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 129</b>	<b>14</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-103 743	-99 637
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-103 743</b>	<b>-99 637</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-102 613</b>	<b>-99 623</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>181 263</b>	<b>35 053</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>181 263</b>	<b>35 053</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		181 263	35 053
<b>Sum overføringer</b>		<b>181 263</b>	<b>35 053</b>



VAAGEN SØR AS  
996 556 816

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	2 563 722
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 563 722</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 563 722</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 573	10 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 573</b>	<b>10 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 967	9 981
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 967</b>	<b>9 981</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 539</b>	<b>19 981</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 539</b>	<b>2 583 703</b>



VAAGEN SØR AS  
996 556 816

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-92 861	-274 124
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-92 861</b>	<b>-274 124</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 139</b>	<b>-174 124</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 250 000
Øvrig langsiktig gjeld		400	207 827
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>400</b>	<b>2 457 827</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>400</b>	<b>2 757 827</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 539</b>	<b>2 583 703</b>

Kristiansand, 03.05.2024

Arild Thomassen  
styrets leder

May Thomassen  
daglig leder



VAAGEN SØR AS  
996 556 816

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 619 722
Tilgang i året	0
Avgang i året	-2 563 722
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>56 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-56 000
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>0</b>

#### Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Arild Thomassen	550	55,00	Ordinære
Aritho Invest AS	450	45,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	



**VAAGEN SØR AS**  
**996 556 816**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.