



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 780 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HULDA GARBORGSVEG 8 AS
Forretningsadresse: Fabrikkveien 8
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Traa Thorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 085 523	1 077 976
Sum inntekter		1 085 523	1 077 976
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	7	127 739	127 739
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	2	160 163	128 563
Sum kostnader		287 902	256 302
Driftsresultat		797 621	821 674
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			221
Annen finansinntekt		2 049	
Sum finansinntekter		2 049	221
Annen rentekostnad		94 517	118 807
Sum finanskostnader		94 517	118 807
Netto finans		-92 468	-118 586
Ordinært resultat før skattekostnad		705 153	703 089
Skattekostnad på ordinært resultat	8	155 133	154 680
Ordinært resultat etter skattekostnad		550 020	548 409
Årsresultat		550 020	548 409
Årsresultat etter minoritetsinteresser		550 020	548 409
Totalresultat		550 020	548 409
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		550 000	550 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag	6		45 971
Avsatt til annen egenkapital		20	-47 562
Sum overføringer og disponeringer	6	550 020	548 409



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger	4, 7	4 726 347	4 854 086
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
Sum varige driftsmidler		4 726 347	4 854 086
Sum anleggsmidler		4 726 347	4 854 086
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		19 545	8 147
Sum fordringer		19 545	8 147
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	733 695	872 230
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		733 695	872 230
Sum omløpsmidler		753 241	880 378
SUM EIENDELER		5 479 588	5 734 464
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		685 476	685 455
Sum opptjent egenkapital		685 476	685 455
Sum egenkapital	6	715 476	715 455
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	411 144	403 289
Sum avsetninger for forpliktelser		411 144	403 289
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 600 000	3 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 600 000	3 800 000
Sum langsiktig gjeld		4 011 144	4 203 289
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 218	2 396
Betalbar skatt	8	147 278	131 275
Utbytte	6	550 000	550 000
Annen kortsiktig gjeld		34 472	132 049
Sum kortsiktig gjeld		752 968	815 720
Sum gjeld		4 764 112	5 019 009
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 479 588	5 734 464



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 410017

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 780 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HULDA GARBORGSVEG 8 AS
Forretningsadresse: Fabrikkveien 8
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Traa Thorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022



Organisasjonsnr: 920 780 849
HULDA GARBORGVEG 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 085 523	1 077 976
Sum inntekter		1 085 523	1 077 976
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	7	127 739	127 739
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	2	160 163	128 563
Sum kostnader		287 902	256 302
Driftsresultat		797 621	821 674
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			221
Annen finansinntekt		2 049	
Sum finansinntekter		2 049	221
Annen rentekostnad		94 517	118 807
Sum finanskostnader		94 517	118 807
Netto finans		-92 468	-118 586
Ordinært resultat før skattekostnad		705 153	703 089
Skattekostnad på ordinært resultat	8	155 133	154 680
Ordinært resultat etter skattekostnad		550 020	548 409
Årsresultat		550 020	548 409
Årsresultat etter minoritetsinteresser		550 020	548 409
Totalresultat		550 020	548 409
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		550 000	550 000
Konsernbidrag	6		45 971
Avsatt til annen egenkapital		20	-47 562
Sum overføringer og disponeringer	6	550 020	548 409





Utsatt skatt	8	411 144	403 289
Sum avsetninger for forpliktelser		411 144	403 289
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 600 000	3 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 600 000	3 800 000
Sum langsiktig gjeld		4 011 144	4 203 289
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 218	2 396
Betalbar skatt	8	147 278	131 275
Utbytte	6	550 000	550 000
Annen kortsiktig gjeld		34 472	132 049
Sum kortsiktig gjeld		752 968	815 720
Sum gjeld		4 764 112	5 019 009
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 479 588	5 734 464



Organisasjonsnr: 920 780 849
HULDA GARBORGVEG 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Forusparken 2
Postboks 57
4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Hulda Garborgsveg 8 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Hulda Garborgsveg 8 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Pemneo Dokumentnøkkel: F4W5N-H75KY-WFKEI-NTMHK-BTKDC-ETJZ



Uavhengig revisors beretning - Hulda Garborgsveg 8 AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Stavanger, 20. mai 2022
KPMG AS

Mailin Holm
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: F4W5N-H75KY-WFKE1-NTMHK-BTKDC-ETJZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mailin Nicolaisen Holm

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-2033982

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-05-20 18:25:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: F4W5N-H75KY-WFKE1-NTMHK-BTKDC-EITJZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Hulda Garborgsveg 8 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 780 849

ITH



Resultatregnskap

Hulda Garborgsveg 8 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 085 523	1 077 976
Sum driftsinntekter		1 085 523	1 077 976
Avskrivning av driftsmidler	7	127 739	127 739
Annen driftskostnad	2	160 163	128 563
Sum driftskostnader		287 902	256 302
Driftsresultat		797 621	821 674
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	221
Annen finansinntekt		2 049	0
Annen rentekostnad		94 517	118 807
Resultat av finansposter		-92 468	-118 586
Ordinært resultat før skattekostnad		705 153	703 089
Skattekostnad på ordinært resultat	8	155 133	154 680
Ordinært resultat		550 020	548 409
Årsresultat		550 020	548 409
Overføringer			
Avsatt til utbytte		550 000	550 000
Avsatt konsernbidrag	6	0	45 971
Avsatt til annen egenkapital		20	-47 562
Sum overføringer	6	550 020	548 409

174



Balanse

Hulda Garborgsveg 8 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger	4, 7	4 726 347	4 854 086
Sum varige driftsmidler		<u>4 726 347</u>	<u>4 854 086</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 726 347</u>	<u>4 854 086</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		19 545	8 147
Sum fordringer		<u>19 545</u>	<u>8 147</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	733 695	872 230
Sum omløpsmidler		<u>753 241</u>	<u>880 378</u>
Sum eiendeler		<u>5 479 588</u>	<u>5 734 464</u>

ITH



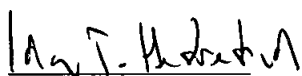
Balanse


Hulda Garborgsveg 8 AS


Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		685 476	685 455
Sum opptjent egenkapital		685 476	685 455
Sum egenkapital	6	715 476	715 455
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	411 144	403 289
Sum avsetning for forpliktelser		411 144	403 289
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 600 000	3 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 600 000	3 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 218	2 396
Betalbar skatt	8	147 278	131 275
Utbytte	6	550 000	550 000
Annen kortsiktig gjeld		34 472	132 049
Sum kortsiktig gjeld		752 968	815 720
Sum gjeld		4 764 112	5 019 009
Sum egenkapital og gjeld		5 479 588	5 734 464

Stavanger, 19.05.2022

Styret i Hulda Garborgsveg 8 AS


Idar Tobias Heskestad
styreleder


Evald Storaas Traa
styremedlem


Stig Traa Thorsen
styremedlem/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av følgende deler:

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Årsregnskapet, er utarbeidet av selskapets styre og ledelse. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige/sikre på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et beste estimat for bruk i årsregnskapet. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som varige driftsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Inntektsføring

Inntektsføringen resultatføres som hovedregel når den er opptjent.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Anleggsmidler

Anleggsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført og avskrives over den antatte økonomiske levetid.

Nærstående parter

Selskap i samme konsern, eiere og andre selskaper hvor selskapet eller selskapets eiere har betydelig innflytelse er definert som nærstående parter. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

ITK



Note 2 Antall ansatte / Godtgjørelser mm

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2021 og er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Styret / daglig leder

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2021.

Daglig leder og styret har ikke avtale om bonuser eller etterlønn.

Revisor	2021
Kostnadsført revisjonshonorar eks. mva	35 000
Revisjon	23 693
Teknisk bistand regnskap og likningspapirer	
Sum	58 693

Note 3 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 4 Langsiktig gjeld og pantsettelse

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 600 000	3 800 000
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0	0
Gjeld som er sikret med pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 600 000	3 800 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler		
Tomt og bygninger	4 726 347	4 854 086

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Hulda Garborgsveg 8 AS pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur	Ordinære	Eierandel
Duberget Holding AS	30 000	100 %

17H



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	685 455	715 455
Årsresultat	0	550 020	550 020
Avsatt utbytte	0	-550 000	-550 000
Konsernbidrag	0	0	0
Egenkapital 31.12	30 000	685 476	715 476

Note 7 Anleggsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01	6 386 955
Anskaffelseskost 31.12	6 386 955
Av- og nedskrivninger 01.01	1 532 869
Årets ordinære avskrivninger	127 739
Av- og nedskrivninger 31.12	1 660 608
Bokført verdi 31.12	4 726 347

Økonomisk levetid
Avskrivningsplan

50 år
Linær

174



Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	147 278	144 241
Endring i utsatt skatt	7 855	10 439
Skattekostnad ordinært resultat	155 133	154 680
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	705 153	703 089
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-35 706	-47 448
Avgitt konsernbidrag	0	-58 937
Skattepliktig inntekt	669 447	596 704
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	147 278	144 241
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-12 966
Sum betalbar skatt i balansen	147 278	131 275

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 868 838	1 833 132	-35 706
Sum	1 868 838	1 833 132	-35 706
Grunnlag for utsatt skatt	1 868 838	1 833 132	-35 706
Utsatt skatt (22 %)	411 144	403 289	-7 855

ITH