



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 308 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIKUT UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Økonomi Bistand Regnskap AS
Rundskogen 25
3536 NORESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 300 000	
Annen driftsinntekt		246 200	61 733
Sum inntekter		12 546 200	61 733
Kostnader			
Varekostnad		8 163 106	
Lønnskostnad	1	342 300	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	17 150	17 150
Annen driftskostnad		217 057	275 271
Sum kostnader		8 739 612	292 421
Driftsresultat		3 806 588	-230 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 491	5
Annen finansinntekt			1 796 833
Sum finansinntekter		22 491	1 796 838
Annen rentekostnad		120 025	305 158
Sum finanskostnader		120 025	305 158
Netto finans		-97 535	1 491 681
Ordinært resultat før skattekostnad		3 709 053	1 260 993
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	965 735	277 418
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 743 318	983 575
Årsresultat		2 743 318	983 575
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 743 318	983 575
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 743 318	983 575
Sum overføringer og disponeringer		2 743 318	983 575



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		965 735
Sum immaterielle eiendeler			965 735
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	22 866	40 016
Sum varige driftsmidler		22 866	40 016
Sum anleggsmidler		22 866	1 005 751
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter	5	18 453 709	26 607 157
Sum varer		18 453 709	26 607 157
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		371 875	386 106
Konsernfordringer	6,7	4 108 273	3 842 175
Sum fordringer		4 480 148	4 228 281
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		821 787	31 450
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		821 787	31 450
Sum omløpsmidler		23 755 645	30 866 887
SUM EIENDELER		23 778 511	31 872 638
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	800 000	800 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	8	2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		3 300 000	3 300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8,10	2 774 210	5 517 528
Sum opptjent egenkapital		-2 774 210	-5 517 528
Sum egenkapital		525 790	-2 217 528
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		6 850 000
Sum annen langsiktig gjeld			6 850 000
Sum langsiktig gjeld		0	6 850 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	23 000 000	23 000 000
Leverandørgjeld		157 271	355 015
Kortsiktig konserngjeld	6		3 798 946
Annen kortsiktig gjeld	5	95 450	86 205
Sum kortsiktig gjeld		23 252 721	27 240 166
Sum gjeld		23 252 721	34 090 166
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 778 511	31 872 638



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 587760

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 308 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIKUT UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Økonomi Bistand Regnskap AS
Rundskogen 25
3536 NORESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 308 824
KIKUT UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 300 000	
Annen driftsinntekt		246 200	61 733
Sum inntekter		12 546 200	61 733
Kostnader			
Varekostnad		8 163 106	
Lønnskostnad	1	342 300	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	17 150	17 150
Annen driftskostnad		217 057	275 271
Sum kostnader		8 739 612	292 421
Driftsresultat		3 806 588	-230 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 491	5
Annen finansinntekt			1 796 833
Sum finansinntekter		22 491	1 796 838
Annen rentekostnad		120 025	305 158
Sum finanskostnader		120 025	305 158
Netto finans		-97 535	1 491 681
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	965 735	277 418
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 743 318	983 575
Årsresultat		2 743 318	983 575
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 743 318	983 575
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 743 318	983 575
Sum overføringer og disponeringer		2 743 318	983 575



Organisasjonsnr: 976 308 824
KIKUT UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 965 735
Sum immaterielle eiendeler 965 735

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg 2 22 866 40 016
Sum varige driftsmidler 22 866 40 016

Sum anleggsmidler 22 866 1 005 751

Omløpsmidler

Varer

Prosjekter 5 18 453 709 26 607 157
Sum varer 18 453 709 26 607 157

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 371 875 386 106
Konsernfordringer 6,7 4 108 273 3 842 175
Sum fordringer 4 480 148 4 228 281

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 821 787 31 450
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 821 787 31 450

Sum omløpsmidler 23 755 645 30 866 887

SUM EIENDELER 23 778 511 31 872 638

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 8,9 800 000 800 000
Annen innskutt egenkapital 8 2 500 000 2 500 000
Sum innskutt egenkapital 3 300 000 3 300 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 8,10 2 774 210 5 517 528
Sum opptjent egenkapital -2 774 210 -5 517 528

Sum egenkapital 525 790 -2 217 528



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		6 850 000
Sum annen langsiktig gjeld			6 850 000
Sum langsiktig gjeld		0	6 850 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	23 000 000	23 000 000
Leverandørgjeld		157 271	355 015
Kortsiktig konserngjeld	6		3 798 946
Annen kortsiktig gjeld	5	95 450	86 205
Sum kortsiktig gjeld		23 252 721	27 240 166
Sum gjeld		23 252 721	34 090 166
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 778 511	31 872 638



Organisasjonsnr: 976 308 824
KIKUT UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



berge lundal

Til Generalforsamling for Kikut Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning for 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kikut Utvikling AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldene lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2021
Kikut Utvikling AS

skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 22.6.2022

berge & lundal revisjonsselskap as

Eivind Lundal

statsautorisert revisor

side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

LUNDAL, EIVIND

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

29.06.2022 18.31.23

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**Årsregnskap 2021
for
Kikut Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 976308824



Kikut Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		12 300 000	0
Annen driftsinntekt		246 200	61 733
Sum driftsinntekter		12 546 200	61 733
Driftskostnader			
Varekostnad		8 163 106	0
Lønnskostnad	1	342 300	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	17 150	17 150
Annen driftskostnad		217 057	275 271
Sum driftskostnader		8 739 612	292 421
DRIFTSRESULTAT		3 806 588	(230 688)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		22 491	5
Annen finansinntekt		0	1 796 833
Sum finansinntekter		22 491	1 796 838
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		120 025	305 158
Sum finanskostnader		120 025	305 158
NETTO FINANSPOSTER		(97 535)	1 491 681
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 709 053	1 260 993
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	965 735	277 418
ORDINÆRT RESULTAT		2 743 318	983 575
ARSRESULTAT		2 743 318	983 575
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		2 743 318	983 575
SUM OVERF. OG DISP.		2 743 318	983 575

Årsregnskap for Kikut Utvikling AS

Organisasjonsnr. 976308824



Kikut Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	965 735
Sum immaterielle eiendeler		0	965 735
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	22 866	40 016
Sum varige driftsmidler		22 866	40 016
SUM ANLEGGSMIDLER		22 866	1 005 751
OMLØPSMIDLER			
Prosjekter	5	18 453 709	26 607 157
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	6,7	4 108 273	3 842 175
Andre kortsiktige fordringer		371 875	386 106
Sum fordringer		4 480 148	4 228 281
Bankinnskudd, kontanter o.l.		821 787	31 450
SUM OMLØPSMIDLER		23 755 645	30 866 887
SUM EIENDELER		23 778 511	31 872 638

Årsregnskap for Kikut Utvikling AS

Organisasjonsnr. 976308824



Kikut Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital	8	2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		3 300 000	3 300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8,10	(2 774 210)	(5 517 528)
Sum opptjent egenkapital		(2 774 210)	(5 517 528)
SUM EGENKAPITAL		525 790	(2 217 528)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	6 850 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	6 850 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	6 850 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld	5	23 000 000	23 000 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	157 271	355 015
Annen kortsiktig gjeld	5	0	3 798 946
		95 450	86 205
SUM KORTSIKTIG GJELD		23 252 721	27 240 166
SUM GJELD		23 252 721	34 090 166
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 778 511	31 872 638

Hole, 21. juni 2022

Reidar Engebretsen
styreleder

Årsregnskap for Kikut Utvikling AS

Organisasjonsnr. 976308824



Kikut Utvikling AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Inntekt ved varesalg regnskapsføres når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Noter for Kikut Utvikling AS

Organisasjonsnr. 976308824



Kikut Utvikling AS

Noter 2021

Note 1 - Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	300 000	0
Arbeidsgiveravgift	42 300	0
Totalt	342 300	0

Note 2 - Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg

Anskaffelseskost pr. 1/1	85 748
Anskaffelseskost pr. 31/12	85 748
Akk. av/nedskr. pr 1/1	45 732
+ Ordinære avskrivninger	17 150
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	62 881
Balanseført verdi pr 31/12	22 866
Prosentstans for ord. avskr.	20-20

Noter for Kikut Utvikling AS

Organisasjonsnr. 976308824



Kikut Utvikling AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	3 709 053
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	680 654
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	4 389 707
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-616 293
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	-3 773 414
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	965 736
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	965 736
= Skattekostnad i resultatregnskapet	965 735

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-12 255	-3 885
+ Gevinst- og tapskonto	-32 034	-40 043
- Uopptjent inntekt	64 000	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	572 365	4 345 779
= Grunnlag utsatt skatt	-680 654	-4 389 707
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	680 654	4 389 707
= Grunnlag utsatt skattefordel	680 654	4 389 707
Utsatt skattefordel	149 743	965 736
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	680 654	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	149 743	1
Bokført utsatt skattefordel	0	965 735

Noter for Kikut Utvikling AS

Organisasjonsnr. 976308824



Kikut Utvikling AS

Noter 2021

Note 5 - Prosjekter/Pantstillelser og garantier m.v

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2021	2020
Byggelån	23 000 000	23 000 000
Gjeld til kredittinstitusjon	0	6 850 000
Sum pantsatte eiendeler	23 000 000	29 850 000

Byggelånet er oppdelt, 6 og 12 måneders løpetid, med opsjon på forlengelse i 6 mnd, men kan fornyes ved behov.

Det er ikke krevd renter av hovedstol for 2021 og det er usikkert om hva som blir krevet på senere tidspunkt. Bakgrunnen for at renter ikke er krevet er fordi selskapet verken har overskudd eller likviditet til å betale dette

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld

Maskiner	22 866	40 016
Varelager/prosjekter i arbeid:		
Prosjekt Mølleberget 4	0	8 204 744
Prosjekt Smedgårdsveien	18 453 709	18 402 413
Totalt	18 476 575	26 607 157

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	0	1 796 833
Foretak i samme konsern	4 108 273	2 045 342
Sum fordringer	4 108 273	3 842 175
Gjeld		
Foretak i samme konsern	0	3 798 946
Sum gjeld	0	3 798 946

Noter for Kikut Utvikling AS

Organisasjonsnr. 976308824



Kikut Utvikling AS

Noter 2021

Note 7 - Fordringer på konsernselskap

Kikut Utvikling AS har sammen med Ustaoset Eiendom AS, SP Eneboliger AS og SP Leiligheter AS inngått en fremtidig forpliktelse, hvor de er solidarisk ansvarlig for å dekke opp gjeld konsernselskapet Totalentreprise Norge AS har mot Suninvest AS. Pr 31.12 2021 er gjelden på kr. 1 603 869. Nedbetaling skjer ved fremtidig overskudd av selskapenes eiendomsprosjekter.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Samlet udekket tap
Pr 1.1.	800 000	2 500 000	-5 517 528	-2 217 528
+Fra årets resultat		0	2 743 318	2 743 318
=Pr 31.12.	800 000	2 500 000	-2 774 210	525 790

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 5 000 aksjer pålydende kr 160 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 800 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Suninvest AS	981 019 849	5 000	100,00 %

Note 10 - Fortsatt drift, hendelser etter balansedagen

Styret anbefaler fortsatt drift da det forventes store inntekter i fremtiden fra salg av selskapets prosjekter. Forutsetning for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under den forutsetning.

Noter for Kikut Utvikling AS

Organisasjonsnr. 976308824

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Reidar Engebretsen

54efab39-db20-414f-8d90-efc7c7db0148 - 2022-06-29 14:54:19 UTC +03:00
BankID - a82f4435-abb3-4035-ac1c-70536bf1c592 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/eb6f980c-5313-4c60-8811-7b2f4f99c8c7>

VISMA Sign
www.vismasign.com