



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 180 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDBY OG GJERDRUM AS  
Forretningsadresse: Gyldenløves gate 45  
0260 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per S. Nordby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	30 403	14 734
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 403</b>	<b>14 734</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 403</b>	<b>-14 734</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 540	7 143
Annen finansinntekt		58 541	187 013
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>62 081</b>	<b>194 156</b>
Annen rentekostnad		31	
Annen finanskostnad		46 271	76 353
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 302</b>	<b>76 353</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 779</b>	<b>117 803</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 624</b>	<b>103 069</b>
Skattekostnad	9	-15 316	3 375
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>692</b>	<b>99 694</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>692</b>	<b>99 694</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		692	99 694
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>692</b>	<b>99 694</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	5 614 399	5 596 642
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 614 399</b>	<b>5 596 642</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	6	887 620	930 083
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>887 620</b>	<b>930 083</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 502 019</b>	<b>6 526 724</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 502 019</b>	<b>6 526 724</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	265 000	265 000
Overkurs	8	529 925	529 925
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>794 925</b>	<b>794 925</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	5 669 049	5 668 357
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 669 049</b>	<b>5 668 357</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>6 463 973</b>	<b>6 463 281</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	32 738	48 054
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>32 738</b>	<b>48 054</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>32 738</b>	<b>48 054</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 307	
Betalbar skatt			15 389
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 307</b>	<b>15 389</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 045</b>	<b>63 443</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 502 019</b>	<b>6 526 724</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 157273

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 180 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDBY OG GJERDRUM AS  
Forretningsadresse: Gyldenløves gate 45  
0260 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per S. Nordby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 989 180 436  
NORDBY OG GJERDRUM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	30 403	14 734
Sum kostnader		30 403	14 734
Driftøresultat		-30 403	-14 734
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 540	7 143
Annen finansinntekt		58 541	187 013
Sum finansinntekter		62 081	194 156
Annen rentekostnad		31	
Annen finanskostnad		46 271	76 353
Sum finanskostnader		46 302	76 353
Netto finans		15 779	117 803
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 624	103 069
Skattekostnad	9	-15 316	3 375
Ordinært resultat etter skattekostnad		692	99 694
Årsresultat		692	99 694
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		692	99 694
Sum overføringer og disponeringer		692	99 694



Organisasjonensnr: 989 180 436  
NORDBY OG GJERDRUM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	5 614 399	5 596 642
Sum investeringer		5 614 399	5 596 642
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	6	887 620	930 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		887 620	930 083
Sum omløpsmidler		6 502 019	6 526 724
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 502 019</b>	<b>6 526 724</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	265 000	265 000
Overkurs	8	529 925	529 925
Sum innskutt egenkapital		794 925	794 925
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 669 049	5 668 357
Sum opptjent egenkapital		5 669 049	5 668 357
Sum egenkapital	8	6 463 973	6 463 281
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	32 738	48 054
Sum avsetninger for forpliktelsler		32 738	48 054
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		32 738	48 054
Kortsiktig gjeld			



Leverandørgjeld	5 307	
Betalbar skatt		15 389
Sum korttøiktig gjeld	5 307	15 389
Sum gjeld	38 045	63 443
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 502 019	6 526 724



Organisasjonnr: 989 180 436  
NORDBY OG GJERDRUM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1325.00	265000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nordby, Per S.	200.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

**Note**  
1

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
1

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**

**Note**



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

3

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### NORDBY OG GJERDRUM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk hvor unntaksregler for små foretak er benyttet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

#### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

#### Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

#### Note 5 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer	5 614 399	7 693 541
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		
<b>Sum</b>	<b>5 614 399</b>	<b>7 693 541</b>



## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	200	1 325,00	265 000,00
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>265 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Nordby, Per S.	200	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	265 000	529 925	5 668 357	6 463 281
Årets resultat			692	692
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>265 000</b>	<b>529 925</b>	<b>5 669 049</b>	<b>6 463 973</b>

## Note 9 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-14 624	103 069
+/- Permanente forskjeller	-54 997	-87 725
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	69 621	54 608
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>69 952</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		15 389
<b>Sum</b>		<b>15 389</b>
+/- Endring i utsatt skatt	-15 316	-12 014
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>-15 316</b>	<b>3 375</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		15 389
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>15 389</b>

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	87 602	70 082	17 520
Gevinst- og tapskonto	130 827	78 726	52 101
Sum midlertidige forskjeller	218 429	148 808	69 621
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>48 054</b>	<b>32 738</b>	<b>15 316</b>