



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 861 650  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEMA MASKIN AS  
Forretningsadresse: Nygårdsvegen 27  
7900 RØRVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Frode Kjeøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		70 878	0
Annen driftsinntekt		7 041	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>77 919</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 672	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 672</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>68 247</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>68 247</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		13 788	0
<b>Årsresultat</b>		<b>54 459</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		54 459	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>54 459</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 542	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 542	0
Sum omløpsmidler		93 542	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>93 542</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		54 459	0
Sum opptjent egenkapital		54 459	0
Sum egenkapital		78 889	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		13 788	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Skyldig offentlige avgifter		865	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 653</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 653</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>93 542</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 313425

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 861 650  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KM BOLIGUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Nygårdsvegen 27  
7900 RØRVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Frode Kjeøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.02.2024



Organisasjonsnr: 930 861 650  
KM BOLIGUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		70 878	0
Annen driftsinntekt		7 041	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>77 919</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 672	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 672</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>68 247</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>68 247</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		13 788	0
<b>Årsresultat</b>		<b>54 459</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		54 459	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>54 459</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 930 861 650  
KM BOLIGUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		93 542	0
----------------------------------	--	--------	---

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 542	0
--------------------------------------------	--	--------	---

Sum omløpsmidler		93 542	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		93 542	0
---------------	--	--------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
-----------------------------------	--	--------	---

Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
----------------------------	--	--------	---

Sum innskutt egenkapital		24 430	0
--------------------------	--	--------	---

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		54 459	0
-------------------	--	--------	---

Sum opptjent egenkapital		54 459	0
--------------------------	--	--------	---

Sum egenkapital		78 889	0
-----------------	--	--------	---

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt		13 788	0
----------------	--	--------	---

Skyldig offentlige avgifter		865	0
-----------------------------	--	-----	---

Sum kortsiktig gjeld		14 653	0
----------------------	--	--------	---

Sum gjeld		14 653	0
-----------	--	--------	---

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		93 542	0
--------------------------	--	--------	---

POSTER UTENOM BALANSEN



Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 930 861 650  
KM BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

