



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	980 305 384
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ÅSANE MEK EIENDOM AS
Forretningsadresse:	5281 VALESTRANDSFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2017 - 31.12.2017
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øyvind Edwardsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		288 500	
Annen driftsinntekt		296 800	479 300
Sum inntekter		585 300	479 300
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		50 500	51 300
Annen driftskostnad		249 156	71 808
Sum kostnader		299 656	123 108
Driftsresultat		285 644	356 192
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69	170
Sum finansinntekter		69	170
Annen rentekostnad		109 716	130 509
Annen finanskostnad		5 783	
Sum finanskostnader		115 499	130 509
Netto finans		-115 430	-130 339
Ordinært resultat før skattekostnad		170 214	225 853
Skattekostnad på ordinært resultat	6	45 808	61 221
Ordinært resultat etter skattekostnad		124 406	164 632
Årsresultat		124 406	164 632
Årsresultat etter minoritetsinteresser		124 406	164 632
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		1 500 000	
Overføringer annen egenkapital		-1 375 594	164 631
Sum overføringer og disponeringer		124 406	164 631



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	832 172	4 781 357
Sum varige driftsmidler		832 172	4 781 357
Sum anleggsmidler		832 172	4 781 357
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		156 772	21 692
Andre kortsiktige fordringer	2	783 473	-150 000
Sum fordringer		940 245	-128 308
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		571 827	136 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		571 827	136 056
Sum omløpsmidler		1 512 071	7 748
SUM EIENDELER		2 344 243	4 789 105
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	683 727	2 059 321



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum opptjent egenkapital		683 727	2 059 321
Sum egenkapital		783 727	2 159 321
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 504 818
Sum annen langsiktig gjeld			2 504 818
Sum langsiktig gjeld		0	2 504 818
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 263	-2 439
Betalbar skatt	6,7	45 808	61 221
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	15 972	66 183
Sum kortsiktig gjeld		1 560 516	124 965
Sum gjeld		1 560 516	2 629 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 344 243	4 789 104



Åsane Mek Eiendom AS

Noter 2017

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 685 080	15 310	5 700 390
+ Tilgang	300 330	0	300 330
- Avgang	4 199 015	0	4 199 015
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 786 395	15 310	1 801 705
Akk. av/nedskr. pr 1/1	903 723	15 310	919 033
+ Ordinære avskrivninger	50 500	0	50 500
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	954 223	15 310	969 533
Balanseført verdi pr 31/12	832 172	0	832 172
Prosentats for ord.avskr	2-4	10-10	

Note 2 - Andre kortsiktige fordringer

2250 Lån fra Øyvind Edwardsdal	783 473	(150 000)
Sum Andre kortsiktige fordringer	783 473	(150 000)

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Edwardsdal Øyvind	60	60,00 %
Edwardsdal Vegard	20	20,00 %
Edwardsdal Endre	20	20,00 %

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 059 321	2 159 322
Anvendt til årsresultat	XXXX	-1 375 594	-1 375 594
Pr 31.12.	100 000	683 727	783 727



Åsane Mek Eiendom AS

Noter 2017

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

2910 GJELD TIL AKSJONÆR	4 461	62 064
2915 Gjeld Åsane Mek. Industri AS	11 511	0
2950 PÅLØPT RENTER	0	4 119
Sum Annen kortsiktig gjeld	15 972	66 183

Note 6 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2017
Resultat før skattekostnader	170 214
Permanente og andre forskjeller	8
Endring i midlertidige forskjeller	20 647
Inntekt	190 869

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2017
Beregnet skatt av årets resultat	45 808
= Sum betalbar skatt	45 808
= Ordinær skattekostnad	45 808

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	45 808
= Betalbar skatt i balansen	45 808

Note 7 - Betalbar skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2017	2016
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-186 498	-165 851
= Grunnlag utsatt skatt	-186 498	-165 851
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	186 498	165 851
= Grunnlag utsatt skattefordel	186 498	165 851
Utsatt skattefordel	42 894	39 804
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	186 498	165 850
Ikke bokført utsatt skattefordel	42 894	39 804



Åsane Mek Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		288 500	0
Annen driftsinntekt		296 800	479 300
Sum driftsinntekter		585 300	479 300
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		50 500	51 300
Annen driftskostnad		249 156	71 808
Sum driftskostnader		299 656	123 108
DRIFTSRESULTAT		285 644	356 192
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		69	170
Sum finansinntekter		69	170
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		109 716	130 509
Annen finanskostnad		5 783	0
Sum finanskostnader		115 499	130 509
NETTO FINANSPOSTER		(115 430)	(130 339)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		170 214	225 853
Skattekostnad på ordinært resultat	6	45 808	61 221
ORDINÆRT RESULTAT		124 406	164 632
ARSRESULTAT		124 406	164 632
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		1 500 000	0
Overføringer annen egenkapital		(1 375 594)	164 631
SUM OVERF. OG DISP.		124 406	164 631



Åsane Mek Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	832 172	4 781 357
Sum varige driftsmidler		832 172	4 781 357
SUM ANLEGGSMIDLER		832 172	4 781 357
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		156 772	21 692
Andre kortsiktige fordringer	2	783 473	(150 000)
Sum fordringer		940 245	(128 308)
Bankinnskudd, kontanter o.l.		571 827	136 056
SUM OMLØPSMIDLER		1 512 071	7 748
SUM EIENDELER		2 344 243	4 789 105
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	683 727	2 059 321
Sum opptjent egenkapital		683 727	2 059 321
SUM EGENKAPITAL		783 727	2 159 321
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 504 818
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 504 818
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	2 504 818
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(1 263)	(2 439)
Betalbar skatt	6,7	45 808	61 221
Utbytte		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5	15 972	66 183
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 560 516	124 965
SUM GJELD		1 560 516	2 629 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 344 243	4 789 104

Mjølkeråen, 15. juni 2018

Øyvind Edvardsdal
Styretsleder/daglig leder
styremedlem-----
Vegard Edvardsdal
styremedlem-----
Endre Edvardsdal

Årsregnskap for Åsane Mek Eiendom AS

Organisasjonsnr. 980305384



Åsane Mek Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2017

Note 31.12.2017 31.12.2016



Åsane Mek Eiendom AS

Årsberetning 2017

Virksomhetens art

Selskapet driver utleie av eiendom og har rettet sin virksomhet mot det lokale marked. Selskapet har kontor i Bergen Kommune.

Utvikling i resultat og stilling

	2017	2016	2015
Driftsinntekter	585 300	479 300	0
Driftsresultat	285 644	356 192	0
Årsresultat	124 406	164 632	0
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2015
Balansesum	2 344 243	4 789 105	0
Egenkapital	783 727	2 159 322	0
Egenkapitalprosent	33,4%	45,1%	0,0%

Driftsinntektene i selskapet endret seg fra 479 300 kr i fjor til 585 300 kr i år, en økning på 22,1 %. Årsresultatet ble 124 406 kr. mot 164 632 kr i fjor, en reduksjon på -24,4 %.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Styret består av 3 menn.

Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 124 406:

Avsatt til ordinært utbytte	1 500 000
Overføring annen egenkapital	-1 375 594
Totalt	124 406

Mjølkeraen, 15. juni 2018

Øyvind Edvardsdal
Styretsleder/daglig leder
styremedlem

Vegard Edvardsdal
styremedlem

Endre Edvardsdal



**Årsregnskap 2017
for
Åsane Mek Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 980305384