



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	980 397 211
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SPESIALISTSENTERET PILESTREDET PARK AS
Forretningsadresse:	Pilestredet Park 12A 0176 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Zoran Radunovic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 910 476	7 639 895
Annen driftsinntekt		87 219	
Sum inntekter		8 997 695	7 639 895
Kostnader			
Varekostnad		814 127	645 337
Lønnskostnad	1	2 499 342	2 296 700
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 300	15 471
Annen driftskostnad		5 292 145	4 762 205
Sum kostnader		8 624 914	7 719 714
Driftsresultat		372 781	-79 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		465	116
Sum finansinntekter		465	116
Annen rentekostnad			98
Sum finanskostnader			98
Netto finans		465	18
Ordinært resultat før skattekostnad		373 245	-79 801
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		373 245	-79 801
Årsresultat	4	373 245	-79 801
Årsresultat etter minoritetsinteresser		373 245	-79 801
Totalresultat		373 245	-79 801
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		373 245	-79 801



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		373 245	-79 801



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	49 606	68 906
Sum varige driftsmidler	2	49 606	68 906
Sum anleggsmidler		49 606	68 906
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		97 670	
Andre kortsiktige fordringer		33 513	95 748
Sum fordringer		131 184	95 748
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	861 015	554 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		861 015	554 482
Sum omløpsmidler		992 198	650 230
SUM EIENDELER		1 041 804	719 136
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	392 000	392 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	6	-49 000	-49 000
Sum innskutt egenkapital		343 000	343 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		98 746	471 991
Sum opptjent egenkapital		-98 746	-471 991
Sum egenkapital	4	244 254	-128 991
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		125 486	155 949
Kortsiktig konserngjeld			384 056
Annen kortsiktig gjeld		672 064	308 121
Sum kortsiktig gjeld		797 550	848 127
Sum gjeld		797 550	848 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 041 804	719 136



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 379792

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 397 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPESIALISTSENTERET PILESTREDET
PARK AS
Forretningsadresse: Pilestredet Park 12A
0176 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zoran Radunovic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 397 211
SPESIALISTSENTERET PILESTREDET
PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 910 476	7 639 895
Annen driftsinntekt		87 219	
Sum inntekter		8 997 695	7 639 895
Kostnader			
Varekostnad		814 127	645 337
Lønnskostnad	1	2 499 342	2 296 700
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 300	15 471
Annen driftskostnad		5 292 145	4 762 205
Sum kostnader		8 624 914	7 719 714
Driftsresultat		372 781	-79 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		465	116
Sum finansinntekter		465	116
Annen rentekostnad			98
Sum finanskostnader			98
Netto finans		465	18
Ordinært resultat før skattekostnad		373 245	-79 801
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		373 245	-79 801
Årsresultat	4	373 245	-79 801
Årsresultat etter minoritetsinteresser		373 245	-79 801
Totalresultat		373 245	-79 801
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		373 245	-79 801
Sum overføringer og disponeringer		373 245	-79 801



Annen egenkapital	7		
Udekket tap		98 746	471 991
Sum opptjent egenkapital		-98 746	-471 991
Sum egenkapital	4	244 254	-128 991
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		125 486	155 949
Kortsiktig konserngjeld			384 056
Annen kortsiktig gjeld		672 064	308 121
Sum kortsiktig gjeld		797 550	848 127
Sum gjeld		797 550	848 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 041 804	719 136



Organisasjonsnr: 980 397 211
SPESIALISTSENTERET PILESTREDET
PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
SPECIALISTSENTERET PILESTREDET PARK AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 980 397 211



RESULTATREGNSKAP

SPESIALISTSENTERET PILESTREDET PARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		8 910 476	7 639 895
Annen driftsinntekt		87 219	0
Sum driftsinntekter		8 997 695	7 639 895
Varekostnad		814 127	645 337
Lønnskostnad	1	2 499 342	2 296 700
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 300	15 471
Annen driftskostnad		5 292 145	4 762 205
Sum driftskostnader		8 624 914	7 719 714
Driftsresultat		372 781	-79 819
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		465	116
Annen rentekostnad		0	98
Resultat av finansposter		465	18
Resultat før skattekostnad		373 245	-79 801
Årsresultat	4	373 245	-79 801
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		373 245	0
Overført til udekket tap		0	79 801
Sum overføringer		373 245	-79 801



BALANSE

SPESIALISTSENTERET PILESTREDET PARK AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	49 606	68 906
Sum varige driftsmidler	2	49 606	68 906
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		49 606	68 906
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		97 670	0
Andre kortsiktige fordringer		33 513	95 748
Sum fordringer		131 184	95 748
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	861 015	554 482
Sum omløpsmidler		992 198	650 230
Sum eiendeler		1 041 804	719 136



BALANSE

SPESIALISTSENTERET PILESTREDET PARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	392 000	392 000
Egne aksjer	6	-49 000	-49 000
Sum innskutt egenkapital		343 000	343 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-98 746	-471 991
Sum opptjent egenkapital		-98 746	-471 991
Sum egenkapital	4	244 254	-128 991
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		125 486	155 949
Konserngjeld		0	384 056
Annen kortsiktig gjeld		672 064	308 121
Sum kortsiktig gjeld		797 550	848 127
Sum gjeld		797 550	848 127
Sum egenkapital og gjeld		1 041 804	719 136

Oslo, 18.04.2024

Styret i SPESIALISTSENTERET PILESTREDET PARK AS

Zoran Radunovic
styreleder/daglig leder

Dag Anders Rustad
styremedlem

Erik Fink Eriksen
styremedlem

HERSTAD LINA
styremedlem

Ida Croff
styremedlem

Kristine Kleivdal
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	2 034 797	1 889 243
Arbeidsgiveravgift	292 809	270 161
Pensjonskostnader	41 865	26 795
Andre ytelser	129 871	110 500
Sum	2 499 342	2 296 700

Selskapet har i 2023 sysselsatt 4 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	689 587	689 587
= Anskaffelseskost 31.12.23	689 587	689 587
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	639 981	639 981
= Bokført verdi 31.12.23	49 606	49 606
Årets ordinære avskrivninger	19 300	19 300
Økonomisk levetid	0-10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	373 245	-79 801
Permanente forskjeller	14 619	0
Endring i midlertidige forskjeller	-316	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-387 548	0
Skattepliktig inntekt	0	-79 801
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
--	------	------	---------



Varige driftsmidler	-16 991	-17 307	-316
Sum	-16 991	-17 307	-316
Akkumulert fremførbart underskudd	-342 264	-729 812	-387 548
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	359 254	747 118	387 864
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-1	-1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	392 000	-49 000	0	0	-471 991	-128 991
Årets resultat					373 245	373 245
Pr 31.12.2023	392 000	-49 000	0	0	-98 746	244 254

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 75 678.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SPESIALISTSENTERET PILESTREDET PARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	392	1 000,0	392 000
Sum	392		392 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ERIK FINK ERIKSEN AS	98	25,0	28,6
DR. DAG ANDERS RUSTAD AS	49	12,5	14,3
HERSTAD LINA	49	12,5	14,3
Ida Croff	49	12,5	14,3
KARDIOLOG ZORAN RADUNOVIC AS	49	12,5	14,3
KK GYN AS	49	12,5	14,3
SPESIALISTSENTERET PILESTREDET PARK AS	49	12,5	
Totalt antall aksjer	392	100,0	100,0



Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 373 245 etter skatt, mot kr. -79 801 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Spesialistsenteret Pilestredet Park AS

Konklusjon

Vi har revidert Spesialistsenteret Pilestredet Park AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 373 245. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med Internasjonal Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

POSTADRESSE
Engebreets vei 3
0275 Oslo

BESØKSADRESSE
Engebreets vei 3
0275 Oslo

TELEFON
+47 414 00 944

E-POST
einar@amicarevisjon.no

BANKGIRO
1503 54 68797

ORG. NR.
914 601 398 MVA



MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Spesialistsenteret Pilestredet Park AS - Revisors beretning 2023 – side 2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 18. april 2024
Amica Revisjon AS

Einar Finnanger
Statsautorisert revisor

POSTADRESSE
Engbrets vei 3
0275 Oslo

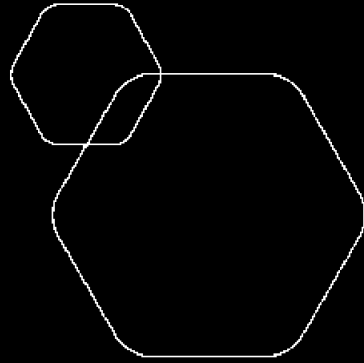
BESØKSADRESSE
Engbrets vei 3
0275 Oslo

TELEFON
+47 414 00 944

E-POST
einar@amicarevisjon.no

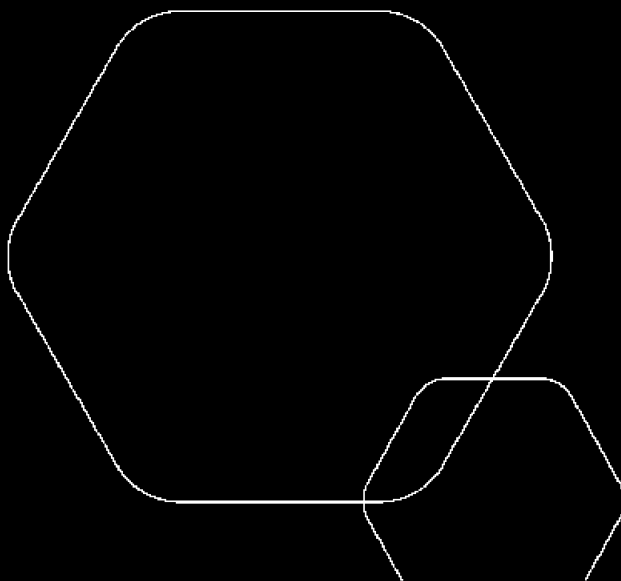
BANKGIRO
1503 54 68797

ORG. NR.
914 601 398 MVA



Årsregnskap 2023
SPESIALISTSENTERET PILESTREDET PARK AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 980 397 211



RESULTATREGNSKAP

SPESIALISTSENTERET PILESTREDET PARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		8 910 476	7 639 895
Annen driftsinntekt		87 219	0
Sum driftsinntekter		8 997 695	7 639 895
Varekostnad		814 127	645 337
Lønnskostnad	1	2 499 342	2 296 700
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 300	15 471
Annen driftskostnad		5 292 145	4 762 205
Sum driftskostnader		8 624 914	7 719 714
Driftsresultat		372 781	-79 819
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		465	116
Annen rentekostnad		0	98
Resultat av finansposter		465	18
Resultat før skattekostnad		373 245	-79 801
Årsresultat	4	373 245	-79 801
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		373 245	0
Overført til udekket tap		0	79 801
Sum overføringer		373 245	-79 801

SPESIALISTSENTERET PILESTREDET PARK AS

SIDE 2



BALANSE

SPESIALISTSENTERET PILESTREDET PARK AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	49 606	68 906
Sum varige driftsmidler	2	49 606	68 906
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		49 606	68 906
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		97 670	0
Andre kortsiktige fordringer		33 513	95 748
Sum fordringer		131 184	95 748
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	861 015	554 482
Sum omløpsmidler		992 198	650 230
Sum eiendeler		1 041 804	719 136

SPESIALISTSENTERET PILESTREDET PARK AS

SIDE 3



BALANSE

SPESIALISTSENTERET PILESTREDET PARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	392 000	392 000
Egne aksjer	6	-49 000	-49 000
Sum innskutt egenkapital		343 000	343 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-98 746	-471 991
Sum opptjent egenkapital		-98 746	-471 991
Sum egenkapital	4	244 254	-128 991
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		125 486	155 949
Konserngjeld		0	384 056
Annen kortsiktig gjeld		672 064	308 121
Sum kortsiktig gjeld		797 550	848 127
Sum gjeld		797 550	848 127
Sum egenkapital og gjeld		1 041 804	719 136

Oslo, 18.04.2024

Styret i SPESIALISTSENTERET PILESTREDET PARK AS

Zoran Radunovic
styreleder/daglig leder

Dag Anders Rustad
styremedlem

Erik Fink Eriksen
styremedlem

HERSTAD LINA
styremedlem

Ida Croff
styremedlem

Kristine Kleivdal
styremedlem

SPESIALISTSENTERET PILESTREDET PARK AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	2 034 797	1 889 243
Arbeidsgiveravgift	292 809	270 161
Pensjonskostnader	41 865	26 795
Andre ytelser	129 871	110 500
Sum	2 499 342	2 296 700

Selskapet har i 2023 sysselsatt 4 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	689 587	689 587
= Anskaffelseskost 31.12.23	689 587	689 587
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	639 981	639 981
= Bokført verdi 31.12.23	49 606	49 606
Årets ordinære avskrivninger	19 300	19 300
Økonomisk levetid	0-10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	373 245	-79 801
Permanente forskjeller	14 619	0
Endring i midlertidige forskjeller	-316	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-387 548	0
Skattepliktig inntekt	0	-79 801
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
--	------	------	---------



Varige driftsmidler	-16 991	-17 307	-316
Sum	-16 991	-17 307	-316
Akkumulert fremførbart underskudd	-342 264	-729 812	-387 548
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	359 254	747 118	387 864
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-1	-1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	392 000	-49 000	0	0	-471 991	-128 991
Årets resultat					373 245	373 245
Pr 31.12.2023	392 000	-49 000	0	0	-98 746	244 254

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 75 678.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SPESIALISTSENTERET PILESTREDET PARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	392	1 000,0	392 000
Sum	392		392 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ERIK FINK ERIKSEN AS	98	25,0	28,6
DR. DAG ANDERS RUSTAD AS	49	12,5	14,3
HERSTAD LINA	49	12,5	14,3
Ida Croff	49	12,5	14,3
KARDIOLOG ZORAN RADUNOVIC AS	49	12,5	14,3
KK GYN AS	49	12,5	14,3
SPESIALISTSENTERET PILESTREDET PARK AS	49	12,5	
Totalt antall aksjer	392	100,0	100,0



Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 373 245 etter skatt, mot kr. -79 801 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Lina Herstad

6f04fc27-4e52-4e71-9d55-6103be615d92 - 2024-04-18 11:41:11 UTC +03:00
BankID - 4c622571-602b-4945-8284-783cf6b3bcb0 - NO

Kristine Helene Kleivdal

b0650aa8-12b2-4608-a983-722d3966993f - 2024-04-18 13:06:29 UTC +03:00
BankID - 2a1092b3-9e54-497e-a051-cdbc08b9fe4c - NO

Ida Croff

4985e8d3-dae8-4e83-9d1e-326613a12d28 - 2024-04-18 22:38:40 UTC +03:00
BankID - 66299818-d1ba-45c8-98b3-9e3d1de01c24 - NO

Dag Anders Rustad

9ed12c8d-aaca-487b-9dd4-c18c8f98a8ff - 2024-04-19 08:45:30 UTC +03:00
BankID - f617776c-7788-42ce-bd4a-f7613f511917 - NO

Zoran Radunovic

2017a5e1-d27f-4c81-8e0d-b295189ea749 - 2024-04-19 20:18:55 UTC +03:00
BankID - 69db58ef-c492-4724-a91c-049f83adee0b - NO

Erik Fink Eriksen

6175ee1f-0274-41b2-8714-cb0017cedf22 - 2024-04-22 19:56:07 UTC +03:00
BankID - 5020fade-e3df-4e4b-92d7-9e12e130fe66 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/3bc409ef-08ee-4be0-8b01-e7c29124eb2f>

 visma sign
www.vismasign.com