



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 051 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGTEKNIKK DRIFT AS
Forretningsadresse: Leirfossvegen 27
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svendsen Gun Helena
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		378 750	50 000
Sum inntekter		378 750	50 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1	49 953	98 849
Sum kostnader		49 953	98 849
Driftsresultat		328 797	-48 849
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		407 475	197 573
Sum finansinntekter		407 475	197 573
Rentekostnad til foretak i samme konsern		918 500	
Annen rentekostnad		3 890	940 000
Annen finanskostnad			3 917 454
Sum finanskostnader		922 390	4 857 454
Netto finans		-514 915	-4 659 882
Ordinært resultat før skattekostnad		-186 118	-4 708 731
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-41 225	-174 531
Ordinært resultat etter skattekostnad		-144 893	-4 534 200
Årsresultat	6	-144 893	-4 534 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-144 893	-4 534 200
Totalresultat		-144 893	-4 534 200
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-144 893	-4 534 200



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-144 893	-4 534 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	13 102	13 102
Sum varige driftsmidler	5	13 102	13 102
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	122 456 170	101 337 803
Obligasjoner og andre fordringer		200 000	
Sum finansielle anleggsmidler		122 656 170	101 337 803
Sum anleggsmidler		122 669 272	101 350 905
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		2 354 895
Andre kortsiktige fordringer		18 566 835	16 436 053
Sum fordringer		18 566 835	18 790 947
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	136 443	300 920
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 443	300 920
Sum omløpsmidler		18 703 278	19 091 867
SUM EIENDELER		141 372 549	120 442 772



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	101 000	101 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		101 000	101 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		19 852 389	19 997 283
Sum opptjent egenkapital		19 852 389	19 997 283
Sum egenkapital	6	19 953 389	20 098 283
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	788 768	985 239
Sum avsetninger for forpliktelser		788 768	985 239
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		788 768	985 239
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	80 745 653	63 306 033
Betalbar skatt	10	155 246	
Skyldige offentlige avgifter			6 254
Annen kortsiktig gjeld	9	39 729 492	36 046 963
Sum kortsiktig gjeld		120 630 392	99 359 250
Sum gjeld		121 419 160	100 344 489
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		141 372 549	120 442 772



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 726540

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 051 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGTEKNIKK DRIFT AS
Forretningsadresse: Leirfossvegen 27
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svendsen Gun Helena
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.09.2021



Organisasjonsnr: 977 051 320
BYGGTEKNIKK DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		378 750	50 000
Sum inntekter		378 750	50 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1	49 953	98 849
Sum kostnader		49 953	98 849
Driftsresultat		328 797	-48 849
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		407 475	197 573
Sum finansinntekter		407 475	197 573
Rentekostnad til foretak i samme konsern		918 500	
Annen rentekostnad		3 890	940 000
Annen finanskostnad			3 917 454
Sum finanskostnader		922 390	4 857 454
Netto finans		-514 915	-4 659 882
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-41 225	-174 531
Ordinært resultat etter skattekostnad		-144 893	-4 534 200
Årsresultat	6	-144 893	-4 534 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-144 893	-4 534 200
Totalresultat		-144 893	-4 534 200
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-144 893	-4 534 200
Sum overføringer og disponeringer		-144 893	-4 534 200



Organisasjonsnr: 977 051 320
BYGGTEKNIKK DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	13 102	13 102
Sum varige driftsmidler	5	13 102	13 102
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	122 456 170	101 337 803
Obligasjoner og andre fordringer		200 000	
Sum finansielle anleggsmidler		122 656 170	101 337 803
Sum anleggsmidler		122 669 272	101 350 905
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		2 354 895
Andre kortsiktige fordringer		18 566 835	16 436 053
Sum fordringer		18 566 835	18 790 947
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	136 443	300 920
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 443	300 920
Sum omløpsmidler		18 703 278	19 091 867
SUM EIENDELER		141 372 549	120 442 772
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	101 000	101 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		101 000	101 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		19 852 389	19 997 283
Sum opptjent egenkapital		19 852 389	19 997 283
Sum egenkapital	6	19 953 389	20 098 283
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	788 768	985 239
Sum avsetninger for forpliktelses		788 768	985 239
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		788 768	985 239
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	80 745 653	63 306 033
Betalbar skatt	10	155 246	
Skyldige offentlige avgifter			6 254
Annen kortsiktig gjeld	9	39 729 492	36 046 963
Sum kortsiktig gjeld		120 630 392	99 359 250
Sum gjeld		121 419 160	100 344 489
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		141 372 549	120 442 772



Organisasjonsnr: 977 051 320
BYGGTEKNIKK DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Resultatregnskap			
Byggteknikk Drift AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		378 750	50 000
Sum driftsinntekter		<u>378 750</u>	<u>50 000</u>
Annen driftskostnad	1	49 953	98 849
Sum driftskostnader		<u>49 953</u>	<u>98 849</u>
Driftsresultat		<u>328 797</u>	<u>-48 849</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		407 475	197 573
Rentekostnad til foretak i samme konsern		918 500	0
Annen rentekostnad		3 890	940 000
Annen finanskostnad		0	3 917 454
Resultat av finansposter		-514 915	-4 659 882
Ordinært resultat før skattekostnad		-186 118	-4 708 731
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-41 225	-174 531
Ordinært resultat		<u>-144 893</u>	<u>-4 534 200</u>
Årsresultat	6	<u>-144 893</u>	<u>-4 534 200</u>
Overføringer			
Overført annen egenkapital		144 893	4 534 200
Sum overføringer		<u>144 893</u>	<u>4 534 200</u>

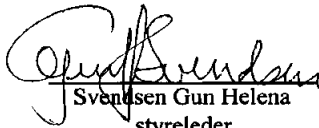


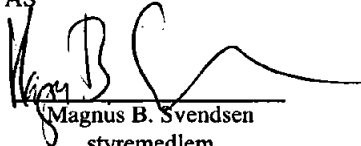
Balanse			
Byggteknikk Drift AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	13 102	13 102
Sum varige driftsmidler	5	<u>13 102</u>	<u>13 102</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	122 456 170	101 337 803
Obligasjoner og andre fordringer		200 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>122 656 170</u>	<u>101 337 803</u>
Sum anleggsmidler		<u>122 669 272</u>	<u>101 350 905</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2	0	2 354 895
Andre kortsiktige fordringer		18 566 835	16 436 053
Sum fordringer		<u>18 566 835</u>	<u>18 790 947</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	<u>136 443</u>	<u>300 920</u>
Sum omløpsmidler		<u>18 703 278</u>	<u>19 091 867</u>
Sum eiendeler		<u>141 372 549</u>	<u>120 442 772</u>

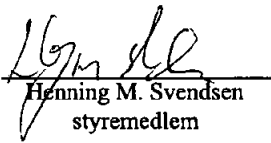


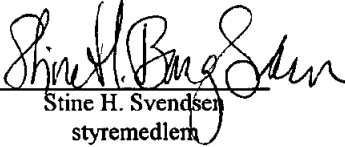
Balanse			
Byggteknikk Drift AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	101 000	101 000
Sum innskutt egenkapital		<u>101 000</u>	<u>101 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		19 852 389	19 997 283
Sum opptjent egenkapital		<u>19 852 389</u>	<u>19 997 283</u>
Sum egenkapital	6	<u>19 953 389</u>	<u>20 098 283</u>
Utsatt skatt	10	788 768	985 239
Sum avsetning for forplikelser		<u>788 768</u>	<u>985 239</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	80 745 653	63 306 033
Betalbar skatt	10	155 246	0
Skyldige offentlige avgifter		0	6 254
Annen kortsiktig gjeld	9	39 729 492	36 046 963
Sum kortsiktig gjeld		<u>120 630 392</u>	<u>99 359 250</u>
Sum gjeld		<u>121 419 160</u>	<u>100 344 489</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>141 372 549</u>	<u>120 442 772</u>

Trondheim, 29. juni 2021
Styret i Byggteknikk Drift AS


Svendsen Gun Helena
styreleder


Magnus B. Svendsen
styremedlem


Henning M. Svendsen
styremedlem


Stine H. Svendsen
styremedlem



Noter for Byggteknikk Drift AS 2020

Innledende note: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter og lignende. Inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Den regnskapsmessige presentasjon av aksjeinvesteringer er hensyntatt ut fra investeringens formål. Strategiske investeringer av langsiktig karakter er klassifisert som anleggsmidler, mens kortsiktige plasseringer er medtatt som omløpsmidler. Aksjer er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gevinst og tap ved avgang av driftsmidler inngår i driftsresultatet i henhold til god regnskapsskikk. Salg av driftsmidler er å anse som en ordinær del av virksomheten.

Inntektene blir inntektsført når de er påløpt og det foretas periodisering ved behov.

Note 1 Lønnskostnader

Byggteknikk Drift AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, det er ikke forventet tap på noen av disse.

Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Andeler i andre selskaper			
Adminkit AS		199 950	199 950
Apurgo AS		2 250 000	2 250 000
Boostcom Group AS		18 237 431	18 237 431
Byneset Golfklubb AS		52 500	52 500
Celeway Communication AS		999 018	999 018
Chooose AS		2 434 977	2 434 977
Coegin Pharma AS		2 666 393	2 666 393
Easee AS		2 222 221	2 222 221
Frøya Gourmet AS		900 000	900 000
Happybytes AS		3 400 177	3 400 177
Husleie.no AS		738 365	738 365
Iwmac Holding AS		34 841 212	34 841 212
Loopfront AS		1 500 000	1 500 000
Lynx Laboratory AS		390 000	390 000
Mode Sensor AS		291 975	291 975
Optio Incentives AS		549 996	549 996
PPM Robotics AS		7 694 811	7 694 811
Sikom Connect AS		2 999 922	2 999 922
Skiwo AS		1 113 325	1 113 325
Snåsavann AS		4 244 025	4 244 025
Startuplab Founders AS		2 000 000	2 000 000
Tibber AS		12 095 684	12 095 684
Triangula AS		1 369 810	1 369 810
Ultimovacs ASA		706 563	706 563
Winns AS		15 532 815	15 532 815
XERIS AS		2 800 000	2 800 000
Zeracryl AS		225 000	225 000
Sum		122 456 170	122 456 170

Note 4 Bankinnskudd

Ved utgangen av 2020 hadde selskapet kr 122 770 på bankkonto.



Note 5 Anleggsmidler

	Materielle Eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	180 120	180 120
= Anskaffelseskost 31.12.20	180 120	180 120
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	167 012	167 012
= Bokført verdi 31.12.20	13 108	13 108

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	101 000	19 997 283	20 098 283
Årets resultat		-144 893	-144 893
Pr 31.12.2020	101 000	19 852 389	19 953 389

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggteknikk Drift AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	4	500,0	2 000
B-aksjer	198	500,0	99 000
Sum	202		101 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Byggteknikk Invest As	4	198	202	100,0	100,0

Note 8 Leverandørgjeld

Leverandørgjeld er vurdert til pålydende.



Note 9 Annen kortsiktig gjeld

Gjeld til aksjonær Gun H Svendsen	282 083
Gjeld til aksjonær Magnus B. Svendsen	27 399
Gjeld til ThSin AS	16 725 144
Gjeld til Sazava AS	8 603 700
Gjeld til Byggteknikk Invest AS	14 145 964
Sum	39 729 492



Note 10 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	155 246	71 059
Endring i utsatt skatt	-196 471	-245 590
Skattekostnad ordinært resultat	-41 225	-174 531
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-186 118	-4 708 731
Permanente forskjeller	-1 270	3 915 410
Endring i midlertidige forskjeller	893 053	1 116 317
Avgitt konsernbidrag	0	-322 996
Skattepliktig inntekt	705 665	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	155 246	71 059
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-71 059
Sum betalbar skatt i balansen	155 246	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	13 102	13 102	0
Gevinst – og tapskonto	3 572 206	4 465 259	893 053
Sum	3 585 308	4 478 361	893 053
Grunnlag for utsatt skatt	3 585 308	4 478 361	893 053
Utsatt skatt (22 %)	788 768	985 239	196 472



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Byggeteknikk Drift AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Byggeteknikk Drift AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 144 893. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret. Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer 980 211 282

Penneo Dokumentnr: 011XE-FNA7-JQC174-E41EH-641DU-6MF5D



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning
Byggeteknikk Drift AS

- utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 1. september 2021
Deloitte AS

Jon Bjørnaas
statsautorisert revisor

Perniso Dokumentnr: 011XE-FNA7J-6C4T4-541EH-641DU-6MIFSD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon Bjørnaas

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5994-4-524287

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-09-01 10:17:29Z



Penneo Dokumentnøkkel: 011XE-FNA7J-6C4T4-E41EH-641DU-6MF5D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>