



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 840 126  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HESLER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nesgata 2  
2004 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HESLER HERMAN ERIK  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		33 800	22 311
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 800</b>	<b>22 311</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 800</b>	<b>-22 311</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39 541	3 675
Annen finansinntekt		220 000	400 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>259 541</b>	<b>403 675</b>
<b>Netto finans</b>		<b>259 541</b>	<b>403 675</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>225 741</b>	<b>381 364</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>225 741</b>	<b>381 364</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>225 741</b>	<b>381 364</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>225 741</b>	<b>381 364</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>225 741</b>	<b>381 364</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	400 000
Overført fra annen egenkapital		-274 259	-18 636
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>225 741</b>	<b>381 364</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	2 339 644	2 339 644
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 369 644</b>	<b>2 369 644</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 369 644</b>	<b>2 369 644</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	220 000	400 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>220 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 556 137	1 558 896
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 556 137</b>	<b>1 558 896</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 776 137</b>	<b>1 958 896</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 145 781</b>	<b>4 328 540</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6	2 230 644	2 230 644
Overkurs		10 646	10 646
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 341 290</b>	<b>2 341 290</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 288 446	1 562 705
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 288 446</b>	<b>1 562 705</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>3 629 736</b>	<b>3 903 995</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Utbytte		500 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	5	16 044	24 544
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>516 044</b>	<b>424 544</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>516 044</b>	<b>424 545</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 145 781</b>	<b>4 328 540</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 403619

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 840 126  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HESLER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nesgata 2  
2004 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HESLER HERMAN ERIK  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 840 126  
HESLER EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		33 800	22 311
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 800</b>	<b>22 311</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 800</b>	<b>-22 311</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39 541	3 675
Annen finansinntekt		220 000	400 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>259 541</b>	<b>403 675</b>
<b>Netto finans</b>		<b>259 541</b>	<b>403 675</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>225 741</b>	<b>381 364</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>225 741</b>	<b>381 364</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>225 741</b>	<b>381 364</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>225 741</b>	<b>381 364</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>225 741</b>	<b>381 364</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	400 000
Overført fra annen egenkapital		-274 259	-18 636
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>225 741</b>	<b>381 364</b>



Organisasjonsnr: 989 840 126  
HESLER EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	2 339 644	2 339 644
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 369 644</b>	<b>2 369 644</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 369 644</b>	<b>2 369 644</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	220 000	400 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>220 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 556 137	1 558 896
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 556 137</b>	<b>1 558 896</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 776 137</b>	<b>1 958 896</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 145 781</b>	<b>4 328 540</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6	2 230 644	2 230 644
Overkurs		10 646	10 646



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 341 290</b>	<b>2 341 290</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 288 446	1 562 705
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 288 446</b>	<b>1 562 705</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>3 629 736</b>	<b>3 903 995</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Utbytte		500 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	5	16 044	24 544
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>516 044</b>	<b>424 544</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>516 044</b>	<b>424 545</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 145 781</b>	<b>4 328 540</b>



Organisasjonsnr: 989 840 126  
HESLER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Hesler Eiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert Hesler Eiendom 2 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 225.741,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

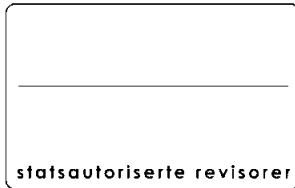
### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at



virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 14. februar 2024  
Blom & Fossan as

Christian Blom  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2023 Hesler Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 840 126



## Resultatregnskap

Hesler Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		33 800	22 311
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>33 800</b>	<b>22 311</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 800</b>	<b>-22 311</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39 541	3 675
Annen finansinntekt		220 000	400 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>259 541</b>	<b>403 675</b>
Resultat før skattekostnad		225 741	381 364
<b>Resultat</b>		<b>225 741</b>	<b>381 364</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>225 741</b>	<b>381 364</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		500 000	400 000
Overført fra annen egenkapital		274 259	18 636
<b>Sum overføringer</b>		<b>225 741</b>	<b>381 364</b>



## Balanse

Hesler Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	5	2 339 644	2 339 644
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 369 644</b>	<b>2 369 644</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 369 644</b>	<b>2 369 644</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	220 000	400 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>220 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 556 137	1 558 896
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 776 137</b>	<b>1 958 896</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 145 781</b>	<b>4 328 540</b>



## Balanse

Hesler Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt EK	6	2 230 644	2 230 644
Overkurs		10 646	10 646
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 341 290</b>	<b>2 341 290</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 288 446	1 562 705
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 288 446</b>	<b>1 562 705</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>3 629 736</b>	<b>3 903 995</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		500 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	5	16 044	24 544
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>516 044</b>	<b>424 544</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>516 044</b>	<b>424 545</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 145 781</b>	<b>4 328 540</b>

Lillestrøm, 14.02.2024  
Styret i Hesler Eiendom AS

HESLER HERMAN ERIK  
styreleder/daglig leder

Erik Hesler  
styremedlem

Linda Hesler  
styremedlem



## Noter til regnskap 2023

Hesler Eiendom AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter til regnskap 2023

Hesler Eiendom AS

### Note 1 Lønnskostnader

Hesler Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	225 741	381 364
Permanente forskjeller	-220 000	-400 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 741	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-18 636</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-42 236	-47 977	-5 741
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	42 236	47 977	5 741
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til regnskap 2023

Hesler Eiendom AS

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	10 646	2 230 644	1 562 705	3 903 995
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>10 646</b>	<b>2 230 644</b>	<b>1 562 705</b>	<b>3 903 995</b>
Årets resultat				225 741	225 741
Utbytte				-500 000	-500 000
Tilleggsutbytte				0	0
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>10 646</b>	<b>2 230 644</b>	<b>1 288 446</b>	<b>3 629 736</b>

### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Nesgata 2 AS	Romerike	100,0 %	30 000	30 000	354 073	209 282
<b>Sum</b>			<b>30 000</b>	<b>30 000</b>	<b>354 073</b>	<b>209 282</b>

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer 2023	2022	Andre fordringer 2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	2 559 644	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 559 644</b>	<b>0</b>

	Leverandørgjeld Kortsiktig gjeld 2023	2022	Annen langsiktig gjeld 2023	2022
Foretak i samme konsern	-16 044	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>-16 044</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter til regnskap 2023

Hesler Eiendom AS

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hesler Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HESLER HERMAN ERIK	90 000	90,0	90,0
Erik Hesler	5 000	5,0	5,0
Linda Hesler	5 000	5,0	5,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
HESLER HERMAN ERIK	styreleder/daglig leder	90 000
Erik Hesler	styremedlem	5 000
Linda Hesler	styremedlem	5 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100 000</b>