



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 959 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS
Forretningsadresse: Nesbruveien 33A
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Heltrø Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		48 381 926	48 077 689
Sum inntekter		48 381 926	48 077 689
Kostnader			
Varekostnad		400 303	744 288
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 654 683	6 670 549
Annen driftskostnad	2	3 546 528	2 889 907
Sum kostnader		10 601 513	10 304 745
Driftsresultat		37 780 413	37 772 944
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		608 245	769 120
Sum finansinntekter		608 245	769 120
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 417 135	2 274 869
Annen rentekostnad		2 723	1 736
Sum finanskostnader		1 419 858	2 276 605
Netto finans		-811 613	-1 507 484
Resultat før skattekostnad		36 968 800	36 265 460
Skattekostnad	4, 5	8 133 136	7 978 401
Årsresultat		28 835 665	28 287 059
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		29 926 176	29 116 110
Annen egenkapital		-1 090 511	-829 051
Sum overføringer og disponeringer		28 835 665	28 287 059



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	200 644 570	207 245 192
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	54 061
Sum varige driftsmidler		200 644 570	207 299 253
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		200 644 570	207 299 253
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		41 567	357 160
Andre kortsiktige fordringer		596 566	1 867 515
Konsernfordringer	3	0	149 733
Sum fordringer		638 133	2 374 408
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 110 748	1 407 905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 110 748	1 407 905
Sum omløpsmidler		7 748 881	3 782 313
SUM EIENDELER		208 393 451	211 081 566



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	5 000 000	5 000 000
Overkurs	8	3 602	3 602
Sum innskutt egenkapital		5 003 602	5 003 602
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	87 211 820	88 302 331
Sum opptjent egenkapital		87 211 820	88 302 331
Sum egenkapital		92 215 421	93 305 933
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	19 469 793	19 777 373
Sum avsetninger for forpliktelser		19 469 793	19 777 373
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	54 662 344	57 416 863
Sum annen langsiktig gjeld		54 662 344	57 416 863
Sum langsiktig gjeld		74 132 137	77 194 236
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		978 862	2 046 881
Skyldige offentlige avgifter		1 089	106 566
Kortsiktig konserngjeld	3	38 366 892	37 328 346
Annen kortsiktig gjeld		2 699 050	1 099 605
Sum kortsiktig gjeld		42 045 893	40 581 398
Sum gjeld		116 178 030	117 775 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		208 393 451	211 081 566



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 459441

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 959 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS
Forretningsadresse: Nesbruveien 33A
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Heltrø Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 959 388
BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		48 381 926	48 077 689
Sum inntekter		48 381 926	48 077 689
Kostnader			
Varekostnad		400 303	744 288
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 654 683	6 670 549
Annen driftskostnad	2	3 546 528	2 889 907
Sum kostnader		10 601 513	10 304 745
Driftsresultat		37 780 413	37 772 944
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		608 245	769 120
Sum finansinntekter		608 245	769 120
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 417 135	2 274 869
Annen rentekostnad		2 723	1 736
Sum finanskostnader		1 419 858	2 276 605
Netto finans		-811 613	-1 507 484
Resultat før skattekostnad		36 968 800	36 265 460
Skattekostnad	4, 5	8 133 136	7 978 401
Årsresultat		28 835 665	28 287 059
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		29 926 176	29 116 110
Annen egenkapital		-1 090 511	-829 051
Sum overføringer og disponeringer		28 835 665	28 287 059



Organisasjonsnr: 934 959 388
BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	200 644 570	207 245 192
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	54 061
Sum varige driftsmidler		200 644 570	207 299 253
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		200 644 570	207 299 253
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		41 567	357 160
Andre kortsiktige fordringer		596 566	1 867 515
Konsernfordringer	3	0	149 733
Sum fordringer		638 133	2 374 408
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 110 748	1 407 905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 110 748	1 407 905
Sum omløpsmidler		7 748 881	3 782 313
SUM EIENDELER		208 393 451	211 081 566

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7, 8	5 000 000	5 000 000
Overkurs	8	3 602	3 602
Sum innskutt egenkapital		5 003 602	5 003 602
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	87 211 820	88 302 331
Sum opptjent egenkapital		87 211 820	88 302 331
Sum egenkapital		92 215 421	93 305 933
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	19 469 793	19 777 373
Sum avsetninger for forpliktelseser		19 469 793	19 777 373
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	54 662 344	57 416 863
Sum annen langsiktig gjeld		54 662 344	57 416 863
Sum langsiktig gjeld		74 132 137	77 194 236
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		978 862	2 046 881
Skyldige offentlige avgifter		1 089	106 566
Kortsiktig konserngjeld	3	38 366 892	37 328 346
Annen kortsiktig gjeld		2 699 050	1 099 605
Sum kortsiktig gjeld		42 045 893	40 581 398
Sum gjeld		116 178 030	117 775 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		208 393 451	211 081 566



Organisasjonsnr: 934 959 388
BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige servicetylser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Fortsatt drift Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	327803570.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	327803570.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	127158999.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	200644571.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6654683.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS
934 959 388

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		48 381 926	48 077 689
Sum driftsinntekter		48 381 926	48 077 689
Driftskostnader			
Varekostnad		-400 303	-744 288
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-6 654 683	-6 670 549
Annen driftskostnad	2	-3 546 528	-2 889 907
Sum driftskostnader		-10 601 513	-10 304 745
Driftsresultat		37 780 414	37 772 945
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		608 245	769 120
Sum finansinntekter		608 245	769 120
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-1 417 135	-2 274 869
Annen rentekostnad		-2 723	-1 736
Sum finanskostnader		-1 419 858	-2 276 605
Netto finans		-811 613	-1 507 484
Resultat før skattekostnad		36 968 800	36 265 460
Skattekostnad	4, 5	-8 133 136	-7 978 401
Årsresultat		28 835 665	28 287 059
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		29 926 176	29 116 110
Annen egenkapital		-1 090 511	-829 051
Sum overføringer		28 835 665	28 287 059



BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS
934 959 388

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	200 644 570	207 245 192
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	54 061
Sum varige driftsmidler		200 644 570	207 299 253
Sum anleggsmidler		200 644 570	207 299 253
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		41 567	357 160
Kortsiktige konsernfordringer	3	0	149 733
Andre kortsiktige fordringer		596 566	1 867 515
Sum fordringer		638 133	2 374 408
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 110 748	1 407 905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 110 748	1 407 905
Sum omløpsmidler		7 748 881	3 782 313
SUM EIENDELER		208 393 451	211 081 566



BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS
934 959 388

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	5 000 000	5 000 000
Overkurs	8	3 602	3 602
Sum innskutt egenkapital		5 003 602	5 003 602
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	87 211 820	88 302 331
Sum opptjent egenkapital		87 211 820	88 302 331
Sum egenkapital		92 215 421	93 305 933
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	19 469 793	19 777 373
Sum avsetning for forpliktelser		19 469 793	19 777 373
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	54 662 344	57 416 863
Sum annen langsiktig gjeld		54 662 344	57 416 863
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		978 862	2 046 881
Skyldige offentlige avgifter		1 089	106 566
Kortsiktig konserngjeld	3	38 366 892	37 328 346
Annen kortsiktig gjeld		2 699 050	1 099 605
Sum kortsiktig gjeld		42 045 893	40 581 398
Sum gjeld		116 178 030	117 775 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		208 393 451	211 081 566

BILLINGSTAD, 13.05.2025

Morten Nordheim
styrets leder

Kristin Fjeldstad Krog
styremedlem

Henrik Baumann
styremedlem

Stig Børger Bratlie
styremedlem

Thomas Flenge Erlandsen
styremedlem



BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS
934 959 388

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS
934 959 388

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	327 803 570
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	327 803 570
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-127 158 999
Balansført verdi per 31.12.	200 644 571
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	6 654 683

Note 2 - Revisjon

	2024	2023
Godtgjørelse til revisor		
Revisjon	49 300	41 530
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	49 300	41 530

Note 3 - Fordringer og gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2024	2023
Fordringer		
Fordringer	0	0
Sum	0	0
Gjeld	2024	2023
Langsiktig konserngjeld	-54 662 344	-57 416 863
Årets konsernbidrag	-38 366 892	-37 328 346
Sum	-93 029 236	-94 745 209

Renter på langsiktig konserngjeld er bokført iht låneavtale.

Note 4 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	8 440 716	8 212 236
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-307 580	-233 835
Skattekostnad	8 133 136	7 978 401
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	36 968 800	36 265 460
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 398 092	1 062 885
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-38 366 892	-37 328 346
Skattepliktig inntekt	0	0



BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS 934 959 388

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	8 440 716	8 212 236
Betalbar skatt på konsernbidrag	-8 440 716	-8 212 236

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	89 829 019	88 444 553	1 384 466
Gevinst- og tapskonto	68 133	54 506	13 627
Fremførbart underskudd	0	0	0
Netto forskjeller	89 897 151	88 499 059	1 398 092
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	89 897 151	88 499 059	1 398 092
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	19 777 373	19 469 793	307 580

Note 6 - Pant og sikkerhetsstillelser

Pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	200 644 570	207 245 192
Sum	200 644 570	207 245 192

Selskapets eiendom er pantsatt som sikkerhet for gjeld i morselskapet. Panteobligasjonen lyder på MNOK 1 100.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	5 000	1 000	5 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Billingstadsletta AS	5 000	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Billingstadsletta AS utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet fås utlevert i Dronning Mauds gate 3, 0208 Oslo ved henvendelse til PARETO BUSINESS MANAGEMENT AS.

Aksjene er stilt som sikkerhet for gjeld i selskapets morselskap.



BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS
934 959 388

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	5 000 000	3 602	88 302 331	93 305 933
Årsresultat	0	0	28 835 665	28 835 665
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-29 926 176	-29 926 176
Egenkapital 31.12.2024	5 000 000	3 602	87 211 820	92 215 421



berge lundal

Til generalforsamlingen i Billingstadsletta 14-18 AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert Billingstadsletta 14-18 AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2024
Billingstadsletta 14-18 AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 19. mai 2025
berge & lundal revisjonsselskap as

Ingrid Tveiten
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

TVEITEN, INGRID



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

20.05.2025 07:42:06

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS
934 959 388

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		48 381 926	48 077 689
Sum driftsinntekter		48 381 926	48 077 689
Driftskostnader			
Varekostnad		-400 303	-744 288
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-6 654 683	-6 670 549
Annen driftskostnad	2	-3 546 528	-2 889 907
Sum driftskostnader		-10 601 513	-10 304 745
Driftsresultat		37 780 414	37 772 945
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		608 245	769 120
Sum finansinntekter		608 245	769 120
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-1 417 135	-2 274 869
Annen rentekostnad		-2 723	-1 736
Sum finanskostnader		-1 419 858	-2 276 605
Netto finans		-811 613	-1 507 484
Resultat før skattekostnad		36 968 800	36 265 460
Skattekostnad	4, 5	-8 133 136	-7 978 401
Årsresultat		28 835 665	28 287 059
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		29 926 176	29 116 110
Annen egenkapital		-1 090 511	-829 051
Sum overføringer		28 835 665	28 287 059

Penneo Dokumentnøkkel: WJ0C1-T553Z-YN21O-SX45C-IXAUJ-828FD



BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS
934 959 388

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	200 644 570	207 245 192
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	54 061
Sum varige driftsmidler		200 644 570	207 299 253
Sum anleggsmidler		200 644 570	207 299 253
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		41 567	357 160
Kortsiktige konsernfordringer	3	0	149 733
Andre kortsiktige fordringer		596 566	1 867 515
Sum fordringer		638 133	2 374 408
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 110 748	1 407 905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 110 748	1 407 905
Sum omløpsmidler		7 748 881	3 782 313
SUM EIENDELER		208 393 451	211 081 566

Penneo Dokumentnøkkel: WJ0C1-7553Z-YN21O-SX45C-IXAUJ-828FD



BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS
934 959 388

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	5 000 000	5 000 000
Overkurs	8	3 602	3 602
Sum innskutt egenkapital		5 003 602	5 003 602
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	87 211 820	88 302 331
Sum opptjent egenkapital		87 211 820	88 302 331
Sum egenkapital		92 215 421	93 305 933
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	19 469 793	19 777 373
Sum avsetning for forpliktelser		19 469 793	19 777 373
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	54 662 344	57 416 863
Sum annen langsiktig gjeld		54 662 344	57 416 863
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		978 862	2 046 881
Skyldige offentlige avgifter		1 089	106 566
Kortsiktig konserngjeld	3	38 366 892	37 328 346
Annen kortsiktig gjeld		2 699 050	1 099 605
Sum kortsiktig gjeld		42 045 893	40 581 398
Sum gjeld		116 178 030	117 775 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		208 393 451	211 081 566

BILLINGSTAD, 14.05.2025

Morten Nordheim
styrets leder

Kristin Fjeldstad Krog
styremedlem

Henrik Baumann
styremedlem

Stig Børger Bratlie
styremedlem

Thomas Flenge Erlandsen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: WJ0C1-T553Z-YN21O-SX45C-IXAUJ-828FD



BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS
934 959 388

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS
934 959 388

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	327 803 570
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	327 803 570
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-127 158 999
Balansført verdi per 31.12.	200 644 571
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	6 654 683

Note 2 - Revisjon

	2024	2023
Godtgjørelse til revisor		
Revisjon	49 300	41 530
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	49 300	41 530

Note 3 - Fordringer og gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2024	2023
Fordringer		
Fordringer	0	0
Sum	0	0
Gjeld		
Langsiktig konserngjeld	-54 662 344	-57 416 863
Årets konsernbidrag	-38 366 892	-37 328 346
Sum	-93 029 236	-94 745 209

Renter på langsiktig konserngjeld er bokført iht låneavtale.

Note 4 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	8 440 716	8 212 236
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-307 580	-233 835
Skattekostnad	8 133 136	7 978 401
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	36 968 800	36 265 460
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 398 092	1 062 885
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-38 366 892	-37 328 346
Skattepliktig inntekt	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: WJ0C1-T553Z-YN21O-SX45C-IXAUE-828FD



BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS 934 959 388

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	8 440 716	8 212 236
Betalbar skatt på konsernbidrag	-8 440 716	-8 212 236

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	89 829 019	88 444 553	1 384 466
Gevinst- og tapskonto	68 133	54 506	13 627
Fremførbart underskudd	0	0	0
Netto forskjeller	89 897 151	88 499 059	1 398 092
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	89 897 151	88 499 059	1 398 092
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	19 777 373	19 469 793	307 580

Note 6 - Pant og sikkerhetsstillelser

Pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	200 644 570	207 245 192
Sum	200 644 570	207 245 192

Selskapets eiendom er pantsatt som sikkerhet for gjeld i morselskapet. Panteobligasjonen lyder på MNOK 1 100.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	5 000	1 000	5 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Billingstadsletta AS	5 000	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Billingstadsletta AS utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet fås utlevert i Dronning Mauds gate 3, 0208 Oslo ved henvendelse til PARETO BUSINESS MANAGEMENT AS.

Aksjene er stilt som sikkerhet for gjeld i selskapets morselskap.



BILLINGSTADSLETTA 14-18 AS
934 959 388

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	5 000 000	3 602	88 302 331	93 305 933
Årsresultat	0	0	28 835 665	28 835 665
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-29 926 176	-29 926 176
Egenkapital 31.12.2024	5 000 000	3 602	87 211 820	92 215 421

Penneo Dokumentnøkkel: WJ0C1-T553Z-YN21O-SX45C-IXAUJ-828FD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nordheim, Morten

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-985394

IP: 178.232.xxx.xxx

2025-05-14 13:09:45 UTC



Bratlie, Stig Børger

Underskriver

På vegne av: Norgesgruppen

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3433701

IP: 195.139.xxx.xxx

2025-05-14 13:24:29 UTC



Baumann, Henrik

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1196197

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-05-14 13:32:44 UTC



Krog, Kristin Fjeldstad

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-832103

IP: 85.165.xxx.xxx

2025-05-15 06:16:57 UTC



Erlandsen, Thomas Flenge

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1270635

IP: 185.78.xxx.xxx

2025-05-16 08:46:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WJ0C1-T553Z-YN21O-SX45C-IXAUE-828FD

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudi.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.