



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 883 843
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGSVÅGEN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Rundhågen 1
9409 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan I Dypvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 607	28 607
Sum kostnader		29 607	28 607
Driftsresultat		-29 607	-28 607
Annen rentekostnad		1 578	1 246
Sum finanskostnader		1 578	1 246
Netto finans		-1 578	-1 246
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 185	-29 853
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 185	-29 853
Årsresultat		-31 185	-29 853
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 185	-29 853
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-31 185	-14 071
Overføringer annen egenkapital			-15 782
Sum overføringer og disponeringer		-31 185	-29 853



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 792 361	10 737 673
Sum varige driftsmidler		10 792 361	10 737 673
Sum anleggsmidler		10 792 361	10 737 673
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 336	74 228
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 336	74 228
Sum omløpsmidler		79 336	74 228
SUM EIENDELER		10 871 697	10 811 901
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		45 256	14 071
Sum opptjent egenkapital		-45 256	-14 071
Sum egenkapital		-15 256	15 929
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	10 881 671	10 791 471
Sum annen langsiktig gjeld		10 881 671	10 791 471
Sum langsiktig gjeld		10 881 671	10 791 471
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 281	4 500
Sum kortsiktig gjeld		5 281	4 500
Sum gjeld		10 886 953	10 795 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 871 697	10 811 901



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 597263

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 883 843
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGSVÅGEN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Rundhågen 1
9409 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan I Dypvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 918 883 843
BERGSVÅGEN NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 607	28 607
Sum kostnader		29 607	28 607
Driftsresultat		-29 607	-28 607
Annen rentekostnad		1 578	1 246
Sum finanskostnader		1 578	1 246
Netto finans		-1 578	-1 246
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 185	-29 853
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 185	-29 853
Årsresultat		-31 185	-29 853
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 185	-29 853
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-31 185	-14 071
Overføringer annen egenkapital			-15 782
Sum overføringer og disponeringer		-31 185	-29 853



Organisasjonsnr: 918 883 843
BERGSVÅGEN NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 10 792 361 10 737 673
Sum varige driftsmidler 10 792 361 10 737 673

Sum anleggsmidler 10 792 361 10 737 673

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 79 336 74 228
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 79 336 74 228

Sum omløpsmidler 79 336 74 228

SUM EIENDELER 10 871 697 10 811 901

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2,3 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 45 256 14 071
Sum opptjent egenkapital -45 256 -14 071

Sum egenkapital -15 256 15 929

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 4 10 881 671 10 791 471
Sum annen langsiktig gjeld 10 881 671 10 791 471

Sum langsiktig gjeld 10 881 671 10 791 471

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	5 281	4 500
Sum kortsiktig gjeld	5 281	4 500
Sum gjeld	10 886 953	10 795 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 871 697	10 811 901



Organisasjonsnr: 918 883 843
BERGSVÅGEN NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Bergsvågen Næringspark AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		29 607	28 607
Sum driftskostnader		29 607	28 607
DRIFTSRESULTAT		(29 607)	(28 607)
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 578	1 246
Sum finanskostnader		1 578	1 246
NETTO FINANSPOSTER		(1 578)	(1 246)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(31 185)	(29 853)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(31 185)	(29 853)
ÅRSRESULTAT		(31 185)	(29 853)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(15 782)
Overføring udekket tap		(31 185)	(14 071)
SUM OVERF. OG DISP.		(31 185)	(29 853)




Bergsvågen Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2222

	Note	31.12.2222	31.12.2121
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 792 361	10 737 673
Sum varige driftsmidler		10 792 361	10 737 673
SUM ANLEGGSMIDLER		10 792 361	10 737 673
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 336	74 228
SUM OMLØPSMIDLER		79 336	74 228
SUM EIENDELER		10 871 697	10 811 901
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(45 256)	(14 071)
Sum opptjent egenkapital		(45 256)	(14 071)
SUM EGENKAPITAL		(15 256)	15 929
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	10 881 671	10 791 471
Sum annen langsiktig gjeld		10 881 671	10 791 471
SUM LANGSIKTIG GJELD		10 881 671	10 791 471
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 281	4 500
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 281	4 500
SUM GJELD		10 886 953	10 795 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 871 697	10 811 901

Harstad, 24. mars 2023


Jan I. Dybvik
styreleder


Morten Støversteen Dybvik
daglig leder



Bergsvågen Næringspark AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Selskapet har ikke driftsinntekter. Selskapets virksomhet er et utviklingsprosjekt. Inntektene kommer når prosjektet blir realisert.

Anleggsmidler

Tomt avskrives ikke. Kostnader til utvikling av prosjektet aktiveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel bokføres ikke ihht valgmuligheten for små foretak.

Selskapet har ikke ansatte.

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet har en tomt som planlegges utviklet til et eiendomsprosjekt. Kostnader som er medgått for å få området regulert og egnet for utvikling er aktivert i balansen.

Note 2 - Egenkapital

Aksjekapital	30 000
Udekket tap 1.1.	-14 071
Årets resultat	-31 185
Egenkapital 31.12	-15 256

Selskapets forretningsområde er utvikling av eiendomsprosjekt. Det vil påløpe vesentlige kostnader på prosjektet, som i hovedsak aktiveres, før inntektene kommer. Styret er av den formening at det ikke er fortsatt drift problematikk i selskapet. Selskapet er finansiert gjennom lån fra morselskapet.



Bergsvågen Næringspark AS

Noter 2022

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Harstad Finans AS	30

Selskapets tillitsmenn har indirekte eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Styreleder	30

Note 4 - Fordringer og gjeld på konsernselskap

Konsernfordringer og -gjeld:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktig gjeld	10 881 671	10 591 471

Ihht låneavtalen er det ikke beregnet rente på lånet. Det er ikke fastsatt avdragsplan i låneavtalen.



Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Selsbanes gate 2
9405 Harstad
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no
Org. no: 997 398 610 MVA

Til generalforsamlingen i Bergsvågen Næringspark AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bergsvågen Næringspark AS som viser et underskudd på NOK 31 185. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Medlem i Den Norske Revisorforening
Kontorer i Alta og Harstad



Enter *Revisjon*

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 24. mars 2023

Enter Revisjon Hålogaland AS

Torunn Berg
Statsautorisert revisor