



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 328 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLIPTOMTA HOLDING AS
Forretningsadresse: Strandgata 5
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merkantil Consult AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	123 706	48 539
Sum kostnader		123 706	48 539
Driftsresultat		-123 706	-48 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		-31 762	9 107 905
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			72 099
Annen renteinntekt		973	44
Annen finansinntekt		60 799 713	
Sum finansinntekter		60 768 924	9 180 048
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 663 200
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 697	282 072
Annen rentekostnad		131 814	
Sum finanskostnader		147 511	1 945 272
Netto finans		60 621 413	7 234 776
Ordinært resultat før skattekostnad		60 497 707	7 186 237
Skattekostnad	6	-250 812	
Ordinært resultat etter skattekostnad		60 748 519	7 186 237
Årsresultat	3	60 748 519	7 186 237
Årsresultat etter minoritetsinteresser		60 748 519	7 186 237
Totalresultat		60 748 519	7 186 237
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Overført til/fra annen egenkapital		60 748 519	
Overført til/fra overkursfond			6 186 237
Sum overføringer og disponeringer		60 748 519	7 186 237



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	250 812	
Sum immaterielle eiendeler		250 812	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	236 800	8 184 800
Lån til foretak i samme konsern	5		4 716 142
Investeringer i tilknyttet selskap	4		11 553 039
Sum finansielle anleggsmidler		236 800	24 453 981
Sum anleggsmidler		487 612	24 453 981
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	65 727 577	8 308 409
Sum fordringer		65 727 577	8 308 409
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		546 927	34 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		546 927	34 532
Sum omløpsmidler		66 274 504	8 342 941
SUM EIENDELER		66 762 116	32 796 922
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	2 100 000	2 100 000
Beholdning av egne aksjer	2	-525 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs		3 684 188	15 409 188
Sum innskutt egenkapital		5 259 188	17 509 188
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		60 748 519	
Sum opptjent egenkapital		60 748 519	
Sum egenkapital	3	66 007 706	17 509 188
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		6 546 858
Sum annen langsiktig gjeld			6 546 858
Sum langsiktig gjeld		0	6 546 858
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 919	1 959
Kortsiktig konserngjeld	5	719 491	8 731 414
Annen kortsiktig gjeld			7 503
Sum kortsiktig gjeld		754 410	8 740 877
Sum gjeld		754 410	15 287 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 762 116	32 796 922



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 732710

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 328 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLIPTOMTA HOLDING AS
Forretningsadresse: Strandgata 5
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merkantil Consult AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 328 142
SLIPTOMTA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	123 706	48 539
Sum kostnader		123 706	48 539
Driftsresultat		-123 706	-48 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		-31 762	9 107 905
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			72 099
Annen renteinntekt		973	44
Annen finansinntekt		60 799 713	
Sum finansinntekter		60 768 924	9 180 048
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 663 200
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 697	282 072
Annen rentekostnad		131 814	
Sum finanskostnader		147 511	1 945 272
Netto finans		60 621 413	7 234 776
Ordinært resultat før skattekostnad		60 497 707	7 186 237
Skattekostnad	6	-250 812	
Ordinært resultat etter skattekostnad		60 748 519	7 186 237
Årsresultat	3	60 748 519	7 186 237
Årsresultat etter minoritetsinteresser		60 748 519	7 186 237
Totalresultat		60 748 519	7 186 237
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Overført til/fra annen egenkapital		60 748 519	
Overført til/fra overkursfond			6 186 237
Sum overføringer og disponeringer		60 748 519	7 186 237



Organisasjonsnr: 992 328 142
SLIPTOMTA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	250 812	
Sum immaterielle eiendeler		250 812	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	236 800	8 184 800
Lån til foretak i samme konsern	5		4 716 142
Investeringer i tilknyttet selskap	4		11 553 039
Sum finansielle anleggsmidler		236 800	24 453 981
Sum anleggsmidler		487 612	24 453 981
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	65 727 577	8 308 409
Sum fordringer		65 727 577	8 308 409
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		546 927	34 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		546 927	34 532
Sum omløpsmidler		66 274 504	8 342 941
SUM EIENDELER		66 762 116	32 796 922
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	2 100 000	2 100 000
Beholdning av egne aksjer	2	-525 000	
Overkurs		3 684 188	15 409 188
Sum innskutt egenkapital		5 259 188	17 509 188
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		60 748 519	
Sum opptjent egenkapital		60 748 519	



Sum egenkapital	3	66 007 706	17 509 188
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		6 546 858
Sum annen langsiktig gjeld			6 546 858
Sum langsiktig gjeld		0	6 546 858
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 919	1 959
Kortsiktig konserngjeld	5	719 491	8 731 414
Annen kortsiktig gjeld			7 503
Sum kortsiktig gjeld		754 410	8 740 877
Sum gjeld		754 410	15 287 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 762 116	32 796 922



Organisasjonsnr: 992 328 142
SLIPTOMTA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Sliptomta Holding AS

Org.nr. 992 328 142

Årsoppgjør 2020

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
Merkantil Consult AS
Pb. 1408
8602 MO I RANA
Org. nr. 993 772 151



RESULTATREGNSKAP

SLIPTOMTA HOLDING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	7	123 706	48 539
Sum driftskostnader		123 706	48 539
Driftsresultat		-123 706	-48 539
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		-31 762	9 107 905
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	72 099
Annen renteinntekt		973	44
Annen finansinntekt		60 799 713	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	1 663 200
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 697	282 072
Annen rentekostnad		131 814	0
Resultat av finansposter		60 621 413	7 234 776
Resultat før skattekostnad		60 497 707	7 186 237
Skattekostnad	6	-250 812	0
Resultat etter skatt		60 748 519	7 186 237
Årsresultat	3	60 748 519	7 186 237
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Overført til/fra annen egenkapital		60 748 519	0
Overført til/fra overkursfond		0	6 186 237
Sum overføringer		60 748 519	7 186 237



BALANSE

SLIPTOMTA HOLDING AS


EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	6	250 812	0
Sum immaterielle eiendeler		250 812	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	236 800	8 184 800
Lån til foretak i samme konsern	5	0	4 716 142
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	11 553 039
Sum finansielle anleggsmidler		236 800	24 453 981
Sum anleggsmidler		487 612	24 453 981
OMLØPSMIDLER			
Kortsiktige konsernfordringer	5	65 727 577	8 308 409
Sum fordringer		65 727 577	8 308 409
Bankinnskudd, kontanter o.l.		546 927	34 532
Sum omløpsmidler		66 274 504	8 342 941
Sum eiendeler		66 762 116	32 796 922

**BALANSE**

SLIPTOMTA HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	2 100 000	2 100 000
Egne aksjer	2	-525 000	0
Overkurs		3 684 188	15 409 188
Sum innskutt egenkapital		5 259 188	17 509 188
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		60 748 519	0
Sum opptjent egenkapital		60 748 519	0
Sum egenkapital	3	66 007 706	17 509 188
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	0	6 546 858
Sum annen langsiktig gjeld		0	6 546 858
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		34 919	1 959
Kortsiktig konserngjeld	5	719 491	8 731 414
Annen kortsiktig gjeld		0	7 503
Sum kortsiktig gjeld		754 410	8 740 877
Sum gjeld		754 410	15 287 735
Sum egenkapital og gjeld		66 762 116	32 796 922

Mo i Rana, 11.06.2021
Styret i Sliptomta Holding AS


Espen Håvold
styreleder


Stig Olaf Lønnum
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter anskaffelseskost. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Endring av regnskapsprinsipper

Det er ikke foretatt noen endringer av regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har derfor ikke tegnet en slik avtale.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SLIPTOMTA HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	21 000	100,0	2 100 000
Sum	21 000		2 100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eiendomsselskapet Ranheim AS	15 750	75,0	100,0
Sliptomta Holding AS	5 250	25,0	
Totalt antall aksjer	21 000	100,0	100,0



Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2019	2 100 000	0	15 409 188	0	17 509 188
Pr. 01.01.2020	2 100 000	0	15 409 188	0	17 509 188
Kjøp egne aksjer		-525 000	-11 725 000		-12 250 000
Årets overskudd				60 748 519	60 748 519
Pr. 31.12.2020	2 100 000	-525 000	3 684 188	60 748 519	66 007 706

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS				
Midtre Gate 13 AS	Rana	100,0%	100 939	62 633
Sliptomta Næringsbygg AS	Rana	80,0%	167 336	-17 464
Sum			268 275	45 168

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	4 716 142
Andre kortsiktige fordringer konsern	65 727 577	8 308 409
Sum	65 727 577	13 024 551
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	6 546 858
Annen kortsiktig gjeld konsern	719 491	8 731 414
Sum	719 491	15 278 272



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-250 812	0
Skattekostnad ordinært resultat	-250 812	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	60 497 707	7 186 237
Permanente forskjeller	-60 706 476	-7 444 705
Skattepliktig inntekt	-208 769	-258 468
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	0	93 237	93 237
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 140 056	-931 286	208 769
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	838 049	838 049
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 140 056	0	1 140 056
Utsatt skattefordel (22 %)	-250 812	0	250 812

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser i 2020.

Selskapet har ingen daglig leder. Kontaktperson er Johan Roger Smith Nilsen

Selskapet har ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetstillelser overfor styrets medlemmer eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 10 000

Av dette utgjør honorar for andre tjenester med kr. 0



Til generalforsamlingen i Sliptomta Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sliptomta Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på 60 748 519 kr. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mo i Rana, 21.06.2021

Helgeland Revisjon AS

Lars Kverneng

Statsautorisert revisor