



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 582 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BO I LOFOTEN AS
Forretningsadresse: Strandveien 34
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Thomassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		260 070	
Sum inntekter		260 070	
Kostnader			
Annen driftskostnad		134 657	
Sum kostnader		134 657	
Driftsresultat		125 413	0
Annen rentekostnad		120 524	
Sum finanskostnader		120 524	
Netto finans		-120 524	0
Ordinært resultat før skattekostnad		4 889	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 076	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 813	0
Årsresultat		3 813	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		3 813	
Sum overføringer og disponeringer		3 813	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 440 420	
Sum varige driftsmidler		3 440 420	
Sum anleggsmidler		3 440 420	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		109 545	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 545	
Sum omløpsmidler		109 545	0
SUM EIENDELER		3 549 965	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Overkurs	3	730 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-7 445	
Sum innskutt egenkapital		752 555	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	24 811	
Sum opptjent egenkapital		24 811	
Sum egenkapital		777 366	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 614 620	
Sum annen langsiktig gjeld		2 614 620	
Sum langsiktig gjeld		2 614 620	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 731	
Betalbar skatt	2	1 076	
Annen kortsiktig gjeld		149 171	
Sum kortsiktig gjeld		157 978	
Sum gjeld		2 772 598	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 549 964	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 826502

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 582 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BO I LOFOTEN AS
Forretningsadresse: Strandveien 34
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Thomassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 924 582 014
BO I LOFOTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		260 070	
Sum inntekter		260 070	
Kostnader			
Annen driftskostnad		134 657	
Sum kostnader		134 657	
Driftsresultat		125 413	0
Annen rentekostnad		120 524	
Sum finanskostnader		120 524	
Netto finans		-120 524	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 076	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 813	0
Årsresultat		3 813	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		3 813	
Sum overføringer og disponeringer		3 813	



Organisasjonsnr: 924 582 014
BO I LOFOTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

3 440 420
3 440 420

Sum anleggsmidler

3 440 420

0

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

109 545
109 545

Sum omløpsmidler

109 545

0

SUM EIENDELER

3 549 965

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3
Overkurs 3
Annen innskutt egenkapital 3
Sum innskutt egenkapital

30 000
730 000
-7 445
752 555

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 3
Sum opptjent egenkapital

24 811
24 811

Sum egenkapital

777 366

0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner 4
Sum annen langsiktig gjeld

2 614 620
2 614 620



Sum langsiktig gjeld		2 614 620	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 731	
Betalbar skatt	2	1 076	
Annen kortsiktig gjeld		149 171	
Sum kortsiktig gjeld		157 978	
Sum gjeld		2 772 598	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 549 964	0



Organisasjonsnr: 924 582 014
BO I LOFOTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BO I LOFOTEN AS
924 582 014

Resultatregnskap

	Note	2021
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		260 070
Sum driftsinntekter		260 070
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-134 657
Sum driftskostnader		-134 657
Driftsresultat		125 413
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-120 524
Sum finanskostnader		-120 524
Netto finans		-120 524
Ordinært resultat før skattekostnad		4 889
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 076
Ordinært resultat		3 813
Årsresultat		3 813
Overføringer		
Annen egenkapital		3 813
Sum overføringer		3 813



BO I LOFOTEN AS
924 582 014

Balanse pr. 31.12

	Note	2021
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 440 420
Sum varige driftsmidler		3 440 420
Sum anleggsmidler		3 440 420
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		109 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 545
Sum omløpsmidler		109 545
SUM EIENDELER		3 549 965



BO I LOFOTEN AS
924 582 014

Balanse pr. 31.12

	Note	2021
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3	30 000
Overkurs	3	730 000
Annen innskutt egenkapital	3	-7 445
Sum innskutt egenkapital		752 555
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3	24 811
Sum opptjent egenkapital		24 811
Sum egenkapital		777 366
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 614 620
Sum annen langsiktig gjeld		2 614 620
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		7 731
Betalbar skatt	2	1 076
Annen kortsiktig gjeld		149 171
Sum kortsiktig gjeld		157 979
Sum gjeld		2 772 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 549 965

Cecilie Thomassen
Styrets leder

Kenneth Jensen
Styremedlem

Tom-Eirik Jensen
Styremedlem

Kenneth Jensen
Daglig leder



BO I LOFOTEN AS
924 582 014

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



BO I LOFOTEN AS
924 582 014

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.

Note 1 - Gjeld

	Avsetning for forpliktelser	Annen langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0	2 614 620	157 979
Gjeld sikkerheten gjelder	0	0	0
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	0	0	0
Utlegg	0	0	0

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2021
Betalbar skatt	1 076
Skattekostnad ordinært resultat	1 076
Skattepliktig inntekt	
Ordinært resultat før skatt	4 889
Skattepliktig inntekt	4 889
Betalbar skatt i balansen	
Betalbar skatt på årets resultat	1 076
Sum betalbar skatt i balansen	1 076

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	0	0	0	20 999	20 999
Årsresultat	0	0	0	3 813	3 813
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	730 000	0	0	760 000
Andre endringer	0	0	-7 445	0	-7 445
Egenkapital 31.12.2021	30 000	730 000	-7 445	24 812	777 367

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 614 620
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0