



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 097 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆRIMNE EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Isak Oksvold
Stensberggata 17B
0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Isak Oksvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	-450 385	-31 431
Sum kostnader		-450 385	-31 431
Driftsresultat		450 385	31 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Annen finanskostnad		11	
Sum finanskostnader		11	
Netto finans		-10	
Ordinært resultat før skattekostnad		450 375	31 431
Skattekostnad på ordinært resultat	3		4 992
Ordinært resultat etter skattekostnad		450 375	26 439
Årsresultat		450 375	26 439
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	450 375	26 439
Sum overføringer og disponeringer		450 375	26 439



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		635 645	646 512
Sum omløpsmidler		635 645	646 512
SUM EIENDELER		635 645	646 512
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	596 895	146 519
Sum opptjent egenkapital		596 895	146 519
Sum egenkapital		626 895	176 519
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		4 992
Annen kortsiktig gjeld	4	8 750	465 001
Sum kortsiktig gjeld		8 750	469 993



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		8 750	469 993
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		635 645	646 512



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 319416

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 097 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆRIMNE EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Isak Oksvold
Stensberggata 17B
0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Isak Oksvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 097 782
SÆRIMNE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	-450 385	-31 431
Sum kostnader		-450 385	-31 431
Driftsresultat		450 385	31 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Annen finanskostnad		11	
Sum finanskostnader		11	
Netto finans		-10	
Ordinært resultat før skattekostnad		450 375	31 431
Skattekostnad på ordinært resultat	3		4 992
Ordinært resultat etter skattekostnad		450 375	26 439
Årsresultat		450 375	26 439
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	450 375	26 439
Sum overføringer og disponeringer		450 375	26 439



Organisasjonsnr: 817 097 782
SÆRIMNE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		635 645	646 512
Sum omløpsmidler		635 645	646 512
SUM EIENDELER		635 645	646 512
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	596 895	146 519
Sum opptjent egenkapital		596 895	146 519
Sum egenkapital		626 895	176 519
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		4 992
Annen kortsiktig gjeld	4	8 750	465 001
Sum kortsiktig gjeld		8 750	469 993
Sum gjeld		8 750	469 993
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		635 645	646 512



Organisasjonsnr: 817 097 782
SÆRIMNE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
VELDE HÅKON	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
RAMBERG OKSVOLD AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Særimne Eiendom AS

Org.nr: 817 097 782

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt



Særimne Eiendom AS

Org.nr: 817 097 782

Noter til regnskapet for 2022

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	0	4 992
Årets totale skattekostnad	0	4 992
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	450 375	31 431
Permanente forskjeller	11	0
Endring i midlertidige forskjeller	-465 000	0
Alminnelig inntekt	-14 614	31 431
Anvendt fremførbart underskudd	0	-8 740
Årets skattegrunnlag	-14 614	22 691
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	4 992
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	0	-465 000
Sum	0	-465 000
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-14 614	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-14 614	-465 000
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-14 614	-465 000
Sum	0	0

Note 4 - Avsetning for forpliktelser

Tekst	2022	2021
Garantiavsetning eiendom	0	465 000

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
VELDE HÅKON	150	50 %	50 %
RAMBERG OKSVOLD AS	150	50 %	50 %
Sum	300	100 %	100 %



Særimne Eiendom AS

Org.nr: 817 097 782

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	146 519	176 519
Årsresultat	0	450 375	450 375
Egenkapital 31.12.2022	30 000	596 894	626 894
