



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 853 478  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGER GÅRD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Haugveien 73  
1903 GAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Kind  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 610 581	3 616 851
Annen driftsinntekt		1 818 395	1 378 638
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 428 976</b>	<b>4 995 489</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		8 260	1 510
Varekostnad		2 457 438	2 317 239
Lønnskostnad	1, 2	257 621	230 148
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	512 870	484 680
Annen driftskostnad		1 368 395	1 138 253
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 604 584</b>	<b>4 171 830</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>824 392</b>	<b>823 659</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53 967	4 241
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53 967</b>	<b>4 241</b>
Annen rentekostnad		546 672	563 710
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>546 672</b>	<b>563 710</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-492 705</b>	<b>-559 469</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>331 687</b>	<b>264 190</b>
Skattekostnad		77 547	48 725
<b>Årsresultat</b>		<b>254 140</b>	<b>215 465</b>
Annen egenkapital		254 140	215 465



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 244 949	8 539 680
Maskiner og anlegg	3	94 950	118 781
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	819 036	1 013 345
Sum varige driftsmidler		9 158 936	9 671 806
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		12 250	12 250
Sum finansielle anleggsmidler		12 250	12 250
Sum anleggsmidler		9 171 186	9 684 056
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		147 200	121 310
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		186 563	52 567
Andre kortsiktige fordringer		260 786	101 837
Konsernfordringer		196 136	3 636
Sum fordringer		643 485	158 039
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 339 033	1 253 417
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 339 033	1 253 417
Sum omløpsmidler		2 129 717	1 532 766



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 300 903</b>	<b>11 216 822</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 596 923	3 342 784
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 596 923</b>	<b>3 342 784</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 096 923</b>	<b>3 842 784</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 816 469	7 180 852
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 816 469</b>	<b>7 180 852</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 171	-8 083
Leverandørgjeld		238 762	63 799
Betalbar skatt		76 540	48 725
Skyldige offentlige avgifter		40 680	21 240
Annen kortsiktig gjeld		16 358	67 506
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>387 511</b>	<b>193 187</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 203 980</b>	<b>7 374 038</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 300 903</b>	<b>11 216 822</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 358821

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 998 853 478  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGER GÅRD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Haugveien 73  
1903 GAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Andreas Kind  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 853 478  
HAUGER GÅRD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 610 581	3 616 851
Annen driftsinntekt		1 818 395	1 378 638
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 428 976</b>	<b>4 995 489</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		8 260	1 510
Varekostnad		2 457 438	2 317 239
Lønnskostnad	1, 2	257 621	230 148
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	512 870	484 680
Annen driftskostnad		1 368 395	1 138 253
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 604 584</b>	<b>4 171 830</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>824 392</b>	<b>823 659</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53 967	4 241
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53 967</b>	<b>4 241</b>
Annen rentekostnad		546 672	563 710
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>546 672</b>	<b>563 710</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-492 705</b>	<b>-559 469</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>331 687</b>	<b>264 190</b>
Skattekostnad		77 547	48 725
<b>Årsresultat</b>		<b>254 140</b>	<b>215 465</b>
Annen egenkapital		254 140	215 465



Organisasjonsnr: 998 853 478  
HAUGER GÅRD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 244 949	8 539 680
Maskiner og anlegg	3	94 950	118 781
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	819 036	1 013 345
Sum varige driftsmidler		9 158 936	9 671 806
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		12 250	12 250
Sum finansielle anleggsmidler		12 250	12 250
Sum anleggsmidler		9 171 186	9 684 056
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		147 200	121 310
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		186 563	52 567
Andre kortsiktige fordringer		260 786	101 837
Konsernfordringer		196 136	3 636
Sum fordringer		643 485	158 039
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 339 033	1 253 417
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 339 033	1 253 417
Sum omløpsmidler		2 129 717	1 532 766
SUM EIENDELER		11 300 903	11 216 822
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	3 596 923	3 342 784
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 596 923</b>	<b>3 342 784</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 096 923</b>	<b>3 842 784</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 6 816 469	7 180 852
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 816 469</b>	<b>7 180 852</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 171	-8 083
Leverandørgjeld	238 762	63 799
Betalbar skatt	76 540	48 725
Skyldige offentlige avgifter	40 680	21 240
Annen kortsiktig gjeld	16 358	67 506
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>387 511</b>	<b>193 187</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 203 980</b>	<b>7 374 038</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 300 903</b>	<b>11 216 822</b>



Organisasjonsnr: 998 853 478  
HAUGER GÅRD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til

nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til

anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig

avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved

verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer

under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er

gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas

nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige

driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom

de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30

000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under

driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges

driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er

følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens

betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%

på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til

fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende

midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode



er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.  
Selskapet  
har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	222486.00	190143.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31370.00	26810.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3765.00	13196.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	257621.00	230148.00

#### Mer om årsverk og lønn

Lønnskostnader er avløserlønn og styrehonorar.

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10156484.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10156484.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	924001.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9232483.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	439320.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**HAUGER GÅRD EIENDOM AS**

998853478

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



HAUGER GÅRD EIENDOM AS  
998 853 478

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 610 581	3 616 851
Annen driftsinntekt		1 818 395	1 378 638
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 428 976</b>	<b>4 995 489</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-8 260	-1 510
Varekostnad		-2 457 438	-2 317 239
Lønnskostnad	1, 2	-257 621	-230 148
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-512 870	-484 680
Annen driftskostnad		-1 368 395	-1 138 253
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4 604 584</b>	<b>-4 171 830</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>824 392</b>	<b>823 659</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		53 967	4 241
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53 967</b>	<b>4 241</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-546 672	-563 710
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-546 672</b>	<b>-563 710</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-492 705</b>	<b>-559 469</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>331 687</b>	<b>264 190</b>
Skattekostnad		-77 547	-48 725
<b>Årsresultat</b>		<b>254 140</b>	<b>215 465</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		254 140	215 465
<b>Sum overføringer</b>		<b>254 140</b>	<b>215 465</b>



HAUGER GÅRD EIENDOM AS  
998 853 478

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 244 949	8 539 680
Maskiner og anlegg	3	94 950	118 781
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	819 036	1 013 345
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 158 936</b>	<b>9 671 806</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		12 250	12 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 250</b>	<b>12 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 171 186</b>	<b>9 684 056</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		147 200	121 310
<b>Sum varer</b>		<b>147 200</b>	<b>121 310</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		186 563	52 567
Kortsiktige konsernfordringer		196 136	3 636
Andre kortsiktige fordringer		260 786	101 837
<b>Sum fordringer</b>		<b>643 485</b>	<b>158 039</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 339 033	1 253 417
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 339 033</b>	<b>1 253 417</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 129 717</b>	<b>1 532 766</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 300 903</b>	<b>11 216 822</b>



HAUGER GÅRD EIENDOM AS  
998 853 478

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 596 923	3 342 784
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 596 923</b>	<b>3 342 784</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 096 923</b>	<b>3 842 784</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 816 469	7 180 852
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 816 469</b>	<b>7 180 852</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 171	-8 083
Leverandørgjeld		238 762	63 799
Betalbar skatt		76 540	48 725
Skyldige offentlige avgifter		40 680	21 240
Annen kortsiktig gjeld		16 358	67 506
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>387 511</b>	<b>193 187</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 203 980</b>	<b>7 374 038</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 300 903</b>	<b>11 216 822</b>

GAN, 23.03.2026

Rune Johannesen  
styrets leder

Trond Willy Solberg  
styremedlem

Kay Morten Syversen  
styremedlem

Andreas Kind  
styremedlem / daglig leder



HAUGER GÅRD EIENDOM AS  
998 853 478

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Arten av virksomheten: Drift av fast eiendom, gårdsdrift og produksjon av egg.  
Driftssted: Gan, Lillestrøm kommune

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



HAUGER GÅRD EIENDOM AS  
998 853 478

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	222 486	190 143
Arbeidsgiveravgift	31 370	26 810
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	3 765	13 196
<b>Sum</b>	<b>257 621</b>	<b>230 148</b>

### Mer om årsverk og lønn

Lønnskostnader er avløserlønn og styrehonorar.

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 156 484
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>10 156 484</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-924 001
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>9 232 483</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	439 320

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser