



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 116 940
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SS AKTIVA HOLDING AS
Forretningsadresse: Myrabakken 1
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Sylte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	24 957	24 345
Sum kostnader		24 957	24 345
Driftsresultat		-24 957	-24 345
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		360	837
Annen finansinntekt		101 224	101 783
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	418 596	-87 159
Sum finansinntekter		520 180	15 461
Annen rentekostnad		9	65
Annen finanskostnad	7	527 171	324 799
Sum finanskostnader		527 180	324 864
Netto finans		-6 999	-309 403
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 956	-333 748
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-51 321	-6 228
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 365	-327 520
Årsresultat		19 365	-327 520
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 365	-327 520
Totalresultat		19 365	-327 520
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	5		1 300 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	5, 5	19 365	-1 627 520
Sum overføringer og disponeringer		19 365	-327 520



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	121 493	70 172
Sum immaterielle eiendeler		121 493	70 172
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	2 342 185	2 297 185
Investeringer i tilknyttet selskap	3	255 400	255 400
Sum finansielle anleggsmidler		2 597 585	2 552 585
Sum anleggsmidler		2 719 078	2 622 757
Omløpsmidler			
Varer			
Andre fordringer	4		
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	1 970 398	2 341 216
Sum investeringer		1 970 398	2 341 216
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 955	154 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 955	154 658
Sum omløpsmidler		1 987 352	2 495 874
SUM EIENDELER		4 706 430	5 118 630
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	2 444 000	2 444 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum innskutt egenkapital		2 544 000	2 544 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	973 098	953 733
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		973 098	953 733
Sum egenkapital		3 517 098	3 497 733
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	707 707	254 000
Sum annen langsiktig gjeld		707 707	254 000
Sum langsiktig gjeld		707 707	254 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		14 565
Annen kortsiktig gjeld	4	481 625	1 352 332
Sum kortsiktig gjeld		481 625	1 366 897
Sum gjeld		1 189 332	1 620 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 706 430	5 118 630



NOTER

SS Aktiva Holding AS

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens slutt er oppført som langsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Tilknyttet selskap/aksjer og andeler

Tilknyttede selskaper og aksjer/andeler vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsaksjer

Omløpsaksjer balanseføres til virkelig verdi (markedsverdi) pr. 31.12. Markedsverdi vurderes ihht. regnskapslovens § 5 - 8.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført i henhold til unntaksbestemmelsene for små foretak i Regnskapsloven.

NOTE 2 - ANSATTE, GODTGJØRELSER ETC.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre og daglig leder. Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP-ordning.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 utgjør kr 6 875 inkl mva. I tillegg kommer honorar for bistand utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer med kr 11 875 inkl mva

ORGANISASJONSNUMMER: org.nr 989 116 940



NOTER

SS Aktiva Holding AS

NOTE 3 – AKSJER I TILKNYTTETE SELSKAP/AKSJER/ANDELER M.V.

Selskapets investeringer i aksjer er:

Navn, adresse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel	Resultat siste år	Egenkapital
Sylte Eiendom Holding AS, 6415 MOLDE	10	1 %	50,3 %	-12 350	56 935 785

NOTE 4 – MELLOMVÆRENDE TILKNYTTETE SELSKAP, AKSJONÆR MM

	<i>Tilknyttede selskaper</i>	
	<i>2016</i>	<i>2015</i>
Andre langsiktige fordringer	2 342 185	2 297 185
Øvrig langsiktig gjeld	707 707	254 000
	<i>Mellomværende aksjonær</i>	
	<i>2016</i>	<i>2015</i>
Andre fordringer	0	0
Annen kortsiktig gjeld	481 625	1 352 332

NOTE 5 - ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE, EGENKAPITAL M.V.

Selskapets aksjekapital på kr 100 000,- består av 10 aksjer à pålydende kr 10 000,-. Alle aksjene eies av Steinar Sylte. Alle aksjer har like rettigheter i selskapet.

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	100 000	2 444 000	953 734	3 497 734
Årsresultat			19 367	19 367
Utdelt tilleggsutbytte			0	0
Egenkapital pr. 31.12	100 000	2 444 000	973 100	3 517 100

ORGANISASJONSNUMMER: org.nr 989 116 940



NOTER

SS Aktiva Holding AS

NOTE 6 - UTSATT SKATT / SKATTEKOSTNAD

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

Midlertidige forskjeller er knyttet til:

	2015	2016	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	-280 687	24 709	-305 396
Inntektsført avsatt utbytte	0	0	0
Skattemessig underskudd	0	-530 929	530 929
Grunnlag utsatt skattefordel	-280 687	-506 220	225 533
Anvendt skattesats:	25%	24%	
Utsatt skattefordel:	-70 172	-121 493	51 321

I henhold til norsk regnskapsstandard for behandling av skatt er midlertidige negative og positive forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignet og nettoført.

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat for skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Resultat før skattekostnad	-31 956
+/- Permanente forskjeller	-498 973
+/- Midlertidige forskjeller	0
+/- Underskudd til framføring	0
Årets skattegrunnlag	-530 929

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

Betalbar inntektsskatt	0
Endring utsatt skatt som følge av grunnlagsendring	-56 383
Endring utsatt skatt som følge av endret skattesats	5 062
Skattekostnad	-51 321

NOTE 7 - AKSJER/VERDIPAPIRFOND

Omløpsaksjer	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer/aksjefond	1 813 394	1 970 398	1 970 398
SUM	1 813 394	1 970 398	1 970 398

Urealisert gevinst med kr 157 004 pr 31.12.16

ORGANISASJONSNUMMER: org.nr 989 116 940



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i SS Aktiva Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert SS Aktiva Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den andre informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen.



Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Molde, 7. april 2017

BDO

Henning Rødal
statsautorisert revisor



SS Aktiva Holding AS

ÅRSBERETNING 2016

Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet er lokalisert i Molde Kommune og har som formål å eie og forvalte fast eiendom, investere i aksjer, delta i annen næringsvirksomhet samt alt som står i forbindelse med dette.

Fortsatt drift

Fortsatt drift av selskapet er lagt til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

Finansiell stilling

Styret mener at informasjonen i årsberetningen gir en rettvise oversikt over selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Årets overskudd i selskapet på kr 19 365,- disponeres følgende:

Utdelt tilleggsutbytte	kr	0
<u>Overføres til annen egenkapital</u>	<u>kr</u>	<u>19 365</u>
Sum disponert	kr	19 365

Totalkapitalen er på kr. 4 706 430,- pr. 31.12.2016 med en egenkapitalandel på 74,7. %. Egenkapitalandel pr. 31.12.2015 var 68,3%

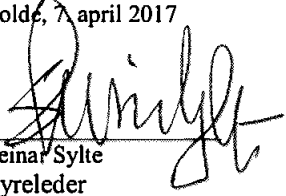
Arbeidsmiljø/Likestilling

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn.

Ytre miljø/ FOU

Bedriften gir ikke utslipp av forurensede karakter.
Bedriften har ingen FOU aktiviteter

Molde, 7. april 2017


Steinar Sylte
Styreleder



Årsregnskap

2016

SS Aktiva Holding AS



RESULTATREGNSKAP

SS Aktiva Holding AS

	Note	2016	2015
DRIFTSINNTEKT			
DRIFTSKOSTNAD			
Annen driftskostnad	2	<u>24 957</u>	<u>24 345</u>
Sum driftskostnad		<u>24 957</u>	<u>24 345</u>
Driftsresultat		<u>-24 957</u>	<u>-24 345</u>
FINANSINNTEKT/-KOSTNAD			
Annen renteinntekt		360	837
Annen finansinntekt		101 224	101 783
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	7	418 596	-87 159
Annen rentekostnad		9	65
Annen finanskostnad	7	<u>527 171</u>	<u>324 799</u>
Netto finansposter		<u>-6 999</u>	<u>-309 403</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-31 956</u>	<u>-333 748</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-51 321	-6 228
Årsresultat		<u>19 365</u>	<u>-327 520</u>
Opplysninger om:			
Utdelt tilleggsutbytte	5	0	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital	5	19 365	0
Overført fra annen egenkapital	5	0	1 627 520
Sum disponert		<u>-19 365</u>	<u>327 520</u>

ORGANISASJONSNUMMER: 989 116 940



BALANSE

SS Aktiva Holding AS

EIENDELER	Note	2016	2015
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	121 493	70 172
Sum immaterielle eiendeler		121 493	70 172
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	2 342 185	2 297 185
Investeringer i tilknyttet selskap	3	255 400	255 400
Sum finansielle anleggsmidler		2 597 585	2 552 585
Sum anleggsmidler		2 719 078	2 622 757
OMLØPSMIDLER			
Markedsbaserte aksjer	7	1 970 398	2 341 216
Sum investeringer		1 970 398	2 341 216
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 955	154 658
Sum omløpsmidler		1 987 352	2 495 874
SUM EIENDELER		4 706 430	5 118 630

ORGANISASJONSNUMMER: 989 116 940



BALANSE

SS Aktiva Holding AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2016	2015
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	2 444 000	2 444 000
Sum innskutt egenkapital		2 544 000	2 544 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	973 098	953 733
Sum opptjent egenkapital		973 098	953 733
Sum egenkapital		3 517 098	3 497 733
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	707 707	254 000
Sum annen langsiktig gjeld		707 707	254 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	0	14 565
Annen kortsiktig gjeld	4	481 625	1 352 332
Sum kortsiktig gjeld		481 625	1 366 897
Sum gjeld		1 189 332	1 620 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 706 430	5 118 630

Molde, den 7/4 - 2017
Styret i SS Aktiva Holding AS

Steinar Sylte
Styreleder/Daglig leder

ORGANISASJONSNUMMER: 989 116 940