



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 865 188  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JÆGERBAKKEN 37 AS  
Forretningsadresse: c/o Ole Havre  
Søvikhaugen 18  
5251 SØREIDGREND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Havre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		727 902	672 969
<b>Sum inntekter</b>		<b>727 902</b>	<b>672 969</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		15 000	
Annen driftskostnad		214 016	193 776
<b>Sum kostnader</b>		<b>229 016</b>	<b>193 776</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>498 886</b>	<b>479 193</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		10 088	12 434
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 088</b>	<b>12 434</b>
Annen finanskostnad		368 074	401 781
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>368 074</b>	<b>401 781</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-357 986</b>	<b>-389 347</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>140 900</b>	<b>89 846</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	31 006	19 650
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>109 894</b>	<b>70 196</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>109 894</b>	<b>70 196</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	109 894	70 196
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>109 894</b>	<b>70 196</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 940 253	6 940 253
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 940 253</b>	<b>6 940 253</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 940 253</b>	<b>6 940 253</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>59 957</b>	<b>114 633</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 957</b>	<b>114 633</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 000 210</b>	<b>7 054 886</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	126 704	126 704
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>226 704</b>	<b>226 704</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	596 570	486 676
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>596 570</b>	<b>486 676</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>823 274</b>	<b>713 380</b>
<b>Gjeld</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		4 795 987	
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 995 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 230 364	1 230 364
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 026 351</b>	<b>6 225 364</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 026 351</b>	<b>6 225 364</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-214	1 676
Betalbar skatt	2	31 006	19 650
Annen kortsiktig gjeld		119 793	94 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>150 585</b>	<b>116 142</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 176 936</b>	<b>6 341 506</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 000 210</b>	<b>7 054 886</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 309680

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 865 188  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JÆGERBAKKEN 37 AS  
Forretningsadresse: c/o Ole Havre  
Søvikhaugen 18  
5251 SØREIDGREND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Havre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 865 188  
JÆGERBAKKEN 37 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		727 902	672 969
<b>Sum inntekter</b>		<b>727 902</b>	<b>672 969</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		15 000	
Annen driftskostnad		214 016	193 776
<b>Sum kostnader</b>		<b>229 016</b>	<b>193 776</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>498 886</b>	<b>479 193</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		10 088	12 434
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 088</b>	<b>12 434</b>
Annen finanskostnad		368 074	401 781
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>368 074</b>	<b>401 781</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-357 986</b>	<b>-389 347</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>140 900</b>	<b>89 846</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	31 006	19 650
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>109 894</b>	<b>70 196</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>109 894</b>	<b>70 196</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	109 894	70 196
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>109 894</b>	<b>70 196</b>



Organisasjonsnr: 994 865 188  
JÆGERBAKKEN 37 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

6 940 253	6 940 253
<b>6 940 253</b>	<b>6 940 253</b>

Sum anleggsmidler

6 940 253	6 940 253
-----------	-----------

Omløpsmidler  
Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

59 957	114 633
--------	---------

Sum omløpsmidler

59 957	114 633
--------	---------

SUM EIENDELER

7 000 210	7 054 886
-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4  
Annen innskutt egenkapital 3  
Sum innskutt egenkapital

100 000	100 000
126 704	126 704
<b>226 704</b>	<b>226 704</b>

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3  
Sum opptjent egenkapital

596 570	486 676
<b>596 570</b>	<b>486 676</b>

Sum egenkapital

823 274	713 380
---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån  
Gjeld til

4 795 987
-----------

kredittinstitusjoner

4 995 000
-----------

Øvrig langsiktig gjeld

1 230 364	1 230 364
-----------	-----------

Sum annen langsiktig gjeld

<b>6 026 351</b>	<b>6 225 364</b>
------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld

6 026 351	6 225 364
-----------	-----------



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-214	1 676
Betalbar skatt	2	31 006	19 650
Annen kortsiktig gjeld		119 793	94 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>150 585</b>	<b>116 142</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 176 936</b>	<b>6 341 506</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 000 210</b>	<b>7 054 886</b>



Organisasjonsnr: 994 865 188  
JÆGERBAKKEN 37 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole KristianHavre	33334.00	33.33%	Ordinære aksjer
Hodnelid Holding as	33333.00	33.33%	Ordinære aksjer
Lanarn Holding as	33333.00	33.33%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Jægerbakken 37 AS

---

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2025	2024
Betalbar skatt	31 006	19 650
Årets totale skattekostnad	31 006	19 650

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	140 900	89 846
Permanente forskjeller	36	-529
Årets skattegrunnlag	140 936	89 317
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	31 006	19 650

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	100 000	126 704	486 676	713 380
Årsresultat	0	0	109 894	109 894
Egenkapital 31.12.2025	100 000	126 704	596 570	823 274

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Ole Kristian Havre	33 334	33,33 %	33,33 %
Hodnelid Holding as	33 333	33,33 %	33,33 %
Lanarn Holding as	33 333	33,33 %	33,33 %
Sum	100 000	100,00 %	100,00 %



Jægerbakken 37 AS

---

## Årsrapport for 2025

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## Jægerbakken 37 AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		727 902	672 969
Sum driftsinntekter		<u>727 902</u>	<u>672 969</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		15 000	0
Annen driftskostnad		214 016	193 776
Sum driftskostnader		<u>229 016</u>	<u>193 776</u>
Driftsresultat		<u>498 886</u>	<u>479 193</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		10 088	12 434
Annen finanskostnad		368 074	401 781
Netto finansposter		<u>-357 986</u>	<u>-389 347</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>140 900</u>	<u>89 846</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	<u>31 006</u>	<u>19 650</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>109 894</u>	<u>70 196</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	109 894	70 196



## Jægerbakken 37 AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 940 253	6 940 253
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>59 957</u>	<u>114 633</u>
Sum eiendeler		<u>7 000 210</u>	<u>7 054 886</u>



## Jægerbakken 37 AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	<u>126 704</u>	<u>126 704</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>226 704</u>	<u>226 704</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	596 570	486 676
Sum egenkapital		<u>823 274</u>	<u>713 380</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Konvertible lån		4 795 987	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4 995 000
Øvrig langsiktig gjeld		<u>1 230 364</u>	<u>1 230 364</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 026 351</u>	<u>6 225 364</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		-214	1 676
Betalbar skatt	2	31 006	19 650
Annen kortsiktig gjeld		<u>119 793</u>	<u>94 816</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>150 585</u>	<u>116 142</u>
Sum gjeld		<u>6 176 936</u>	<u>6 341 506</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 000 210</u>	<u>7 054 886</u>

Ole Kristian Havre  
Styrets leder

Søreidgrend, 9. februar 2026

Truls Andersen  
Styremedlem

Audun André Arnesen  
Styremedlem



## Jægerbakken 37 AS

---

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2025	2024
Betalbar skatt	31 006	19 650
Årets totale skattekostnad	31 006	19 650

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	140 900	89 846
Permanente forskjeller	36	-529
Årets skattegrunnlag	140 936	89 317
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	31 006	19 650

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	100 000	126 704	486 676	713 380
Årsresultat	0	0	109 894	109 894
Egenkapital 31.12.2025	100 000	126 704	596 570	823 274

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Ole Kristian Havre	33 334	33,33 %	33,33 %
Hodnelid Holding as	33 333	33,33 %	33,33 %
Lanarn Holding as	33 333	33,33 %	33,33 %
Sum	100 000	100,00 %	100,00 %